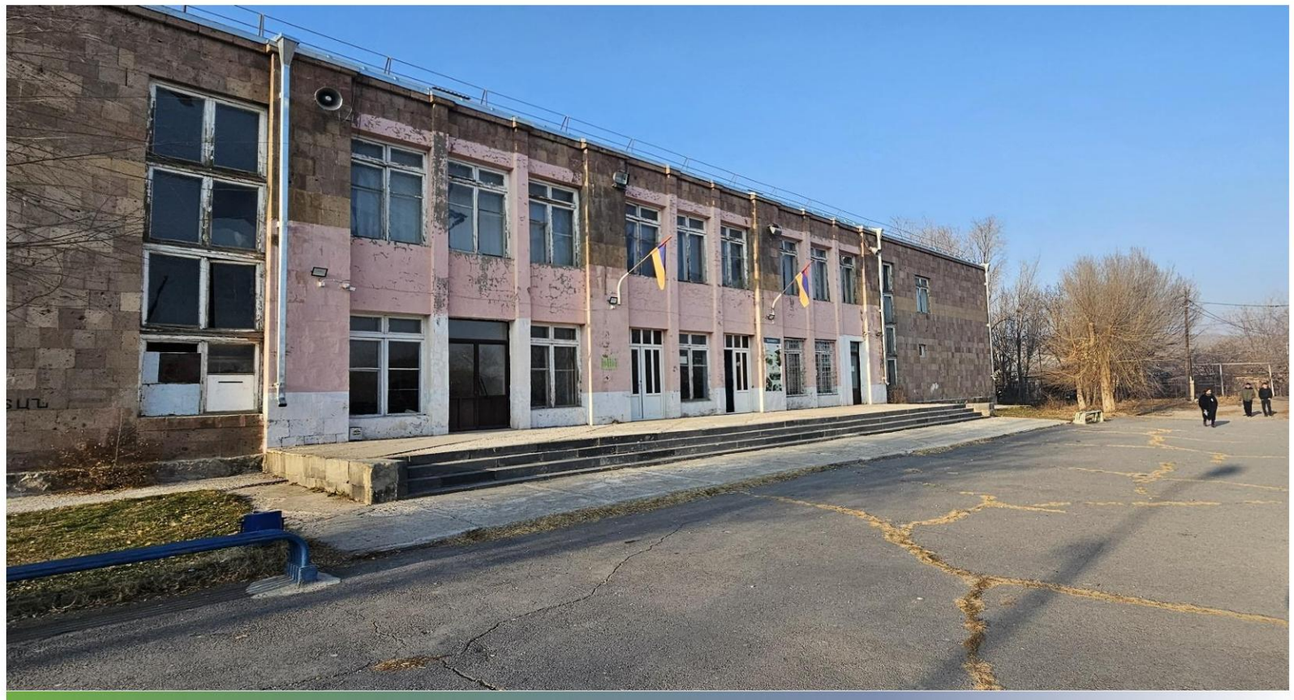
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

_____

ԱՐԱԳԱԾԱՎԱՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ



ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Պայմանագիր - *№ ՀՀ ԱՄ ԹՀ- ՀԲՄԽԱՇՁԲ -24/145*

Նախագծային ընկերություն - **ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ**

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

BIM Engineering
Building Infrastructure Management

ԵՐԵՎԱՆ
դեկտեմբեր 2024

ՀՀ; Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԱՎԱՆ ԱՌԻՆՋ; 1-ԻՆ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆ; 1/7-5

(+374)10 28 43 27; (+374) 94 48 48 43

E-mail: info@bime.am; www.bime.am

ԱՐԱԳԱԾԱՎԱՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

ԲԱԺԻՆ 1 - Իրադրություն

ԲԱԺԻՆ 2 - Գլխավոր հատակագիծ

ԲԱԺԻՆ 3 - Ճարտարապետաշինարարական մաս

ԲԱԺԻՆ 4 - Ջրամատակարարում և ջրահեռացում ներքին ցանցեր

ԲԱԺԻՆ 5 - Հակահրդեհային պաշտպանություն

ԲԱԺԻՆ 6 - Էլեկտրամատակարարում

ԲԱԺԻՆ 7 - Ջեռուցում և օդափոխություն

ԲԱԺԻՆ 8 - Շինարարության կազմակերպման նախագիծ

ԲԱԺԻՆ 9 - Նախահաշիվ և ծավալաթերթ

ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻԳ ՍՊԸ Տնօրեն Ստորագրող ԱԿՍԵԼ ՄԿՐՏՉՅԱՆ 2209880556 2026-06-05 13:40:46 GMT+04:00 Հավաստված է ԷՎԵՆԳ-ի կողմից **Ա. Մկրտչյան**

Նախագծի գլխավոր Ճարտարապետ Վ. Ավետիսյան

Նախագծող ճարտարապետ Կ. Աղասյան

Նախագծի գլխավոր կոնստրուկտոր Ա. Հովհաննիսյան

Նախագծող կոսնտրուկտոր Ա. Մկրտչյան

Ջ և Ջ գլխավոր ինժեներ Մ. Մկրտչյան

Նախագծող էներգետիկ Ռ. Միաքյելյան

Նախագծող ինժեներ Տ. Հայրապետյան

Նախագծող ինժեներ Վ. Ասատրյան

ԱՐԱԳԱԾԱՎԱՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

Պայմանագիր № ՀՀ ԱՄ ԹՀ- ՀԲՄԽԱՇՁԲ -24/145

ԲԱԺԻՆ 1 - Իրադրություն

ԲԱԺԻՆ 2 - Գլխավոր հատակագիծ

ԲԱԺԻՆ 3 - Ճարտարապետաշինարարական մաս

ԲԱԺԻՆ 4 - Ջրամատակարարում և ջրահեռացում ներքին ցանցեր

ԲԱԺԻՆ 5 - Հակահրդեհային պաշտպանություն

ԲԱԺԻՆ 6 - Էլեկտրամատակարարում

ԲԱԺԻՆ 7 - Ջեռուցում և օդափոխություն

ԲԱԺԻՆ 8 - Շինարարության կազմակերպման նախագիծ

ԲԱԺԻՆ 9 - Նախահաշիվ և ծավալաթերթ

BIM Engineering
Building Infrastructure Management

ԵՐԵՎԱՆ
ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2024

Բացատրագիր

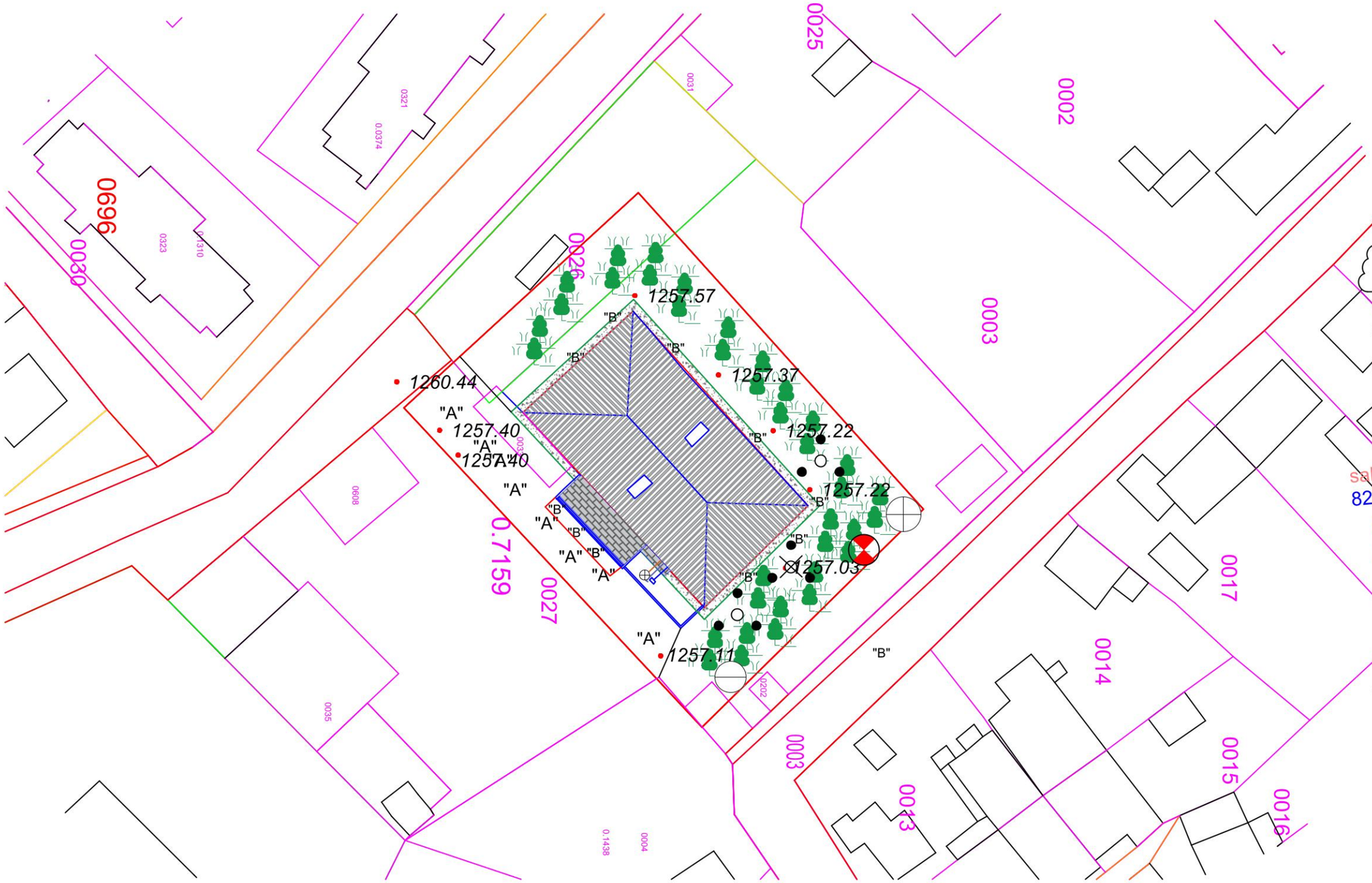
Գառնու մշակույթ տան հիմնանորոգման նախագիծը մշակված է Գառնիի համայնքապետարանի պատվերով պատվերով, որը գտնում է Գառնի, Շահումյան 6 հասցեով:

- նախագծման առաջադրանքը
- անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականը
- տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, տրված «ԱրտԱլեքս»ՍՊԸ-ի կողմից
- շինարարական աղբի տեղափոխման վերաբերյալ տեղեկանք
- ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը:

Իժեներական ցանցերի միացման տեխնիկական առաջադրանքներ

Տեղադիրքի կոորդինատները E 40°19'17.69" C 43°39'49.92"B , գտնում է ծովի մակարդակից 1257 մետր բարձրության վրա: Շենքը և հողամասը հանդիսանում են համայնքային սեփականություն: Կառույցը հատակագծում ունի ուղղանկյուն ձև և 24.74x42.71մ արտաքին չափեր: Շենքը երկու հարկանի է: Արտաքին պատերը տուֆե սրբատաշ քարից են 500 մմ հաստությամբ, ճակատային միջնամասում հավաքովի արտաքին սալերից է երեսպատված տուֆե սալիկներով: Շենքում գործում է տարատեսակ խմբակներ: Առկա չէ ջեռուցման համակարգ, կառույցը միացված է էլեկտրացանցին, շենքում առկա է սառ ջոր և կոյուղի, իսկ համապատասխան դիտաորորեը տեղադրված են շենքին կից: Շենքում բացկայում է հակահրդեհային ազդանշանային համակարգը, հրդեհաշիջման ցանցը, ինչպես նաև մուտքի տեքահարթակը: Նախագծով նախատեսավծ է շեքնի ճակատային մասի բարակ արտաքին պատերը հաստացնել պեռլիտի սալիկներով : Նախատեսավծ է կառուցել նոր ինժեներական ներին և արտաքին ցանցերը, ջեռուցման համարիգ ընդլայնում և լրացում: Ճակատային մասում ավելացվում է նոր ալյումինե վիտրաժեներ և իրականացվում նոր աստիճանահարթկան և թեքահարթակ: Առաջնային փուլում նախատեսված է բարձրացնել շենքի սեյմազինվածության աստիճանը, որից հետո նոր իրականացվում են հարդարման աշխատանքները: Կառույցը ունի հողամաս, և երկու կողմերից շրջապատված է փողոցներով, գտնվույմ է նորակառույց դպրոցին հարակից: Շինարարական աշխատանքները անհրաժեշտ է կատարել առանց այլոց իրավունքները խախտելու՝ պահպանելով, աղմուկի սահմանվածը շեմը, և աշխատանքներու կատարել ցերեկային ժամերին: Շենքում առկա է դահլիճ իր բեմահարթակով, նախաբեմով և ետնաբեմով: Դահլիճի առաստաղի բարձրությունը 7.2 մետր է: Մյուս սենյակները տեղակայված են առաջին և երկրոդ հարկերում: Առաջին հարկում առկա է սանհագույց: Վերանորոգման աշխատանքներով չեն փոփոխվում սենյակների քանակները և նշանակությունը: Շենքում ժամանակի ընթացքում տեղի են ունեցել փոքրածավալ ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ, ինչի անրդյունքում ճակատային մասում փայտե պատուհանները փոխարինվել են ալյումինե ջերմակամրջակով պրոֆիլներով պատուհաններով,իսկ միջսենյակային դռների մի մասը փախարինվել են ալյումինե և ՊՎՔ սպիտակ պրոֆիլներով դռներով:

Новая карта
Обозначения
Мой объект
Мой маршрут
Мой путь
Мой полигон
Мой круг
Мой текст
Мой путь
Мой полигон
Мой круг
Мой текст
Мой путь
Мой полигон
Мой круг
Мой текст



- Գոյություն ունեցող ոչ պտղատու ծառեր
- Գոյություն ունեցող էլ սնուցման փայտե սյուն
- Գոյություն ունեցող ջրաչափական հանգույց
- Գոյություն ունեցող կոյուղատարի դիտահորեր

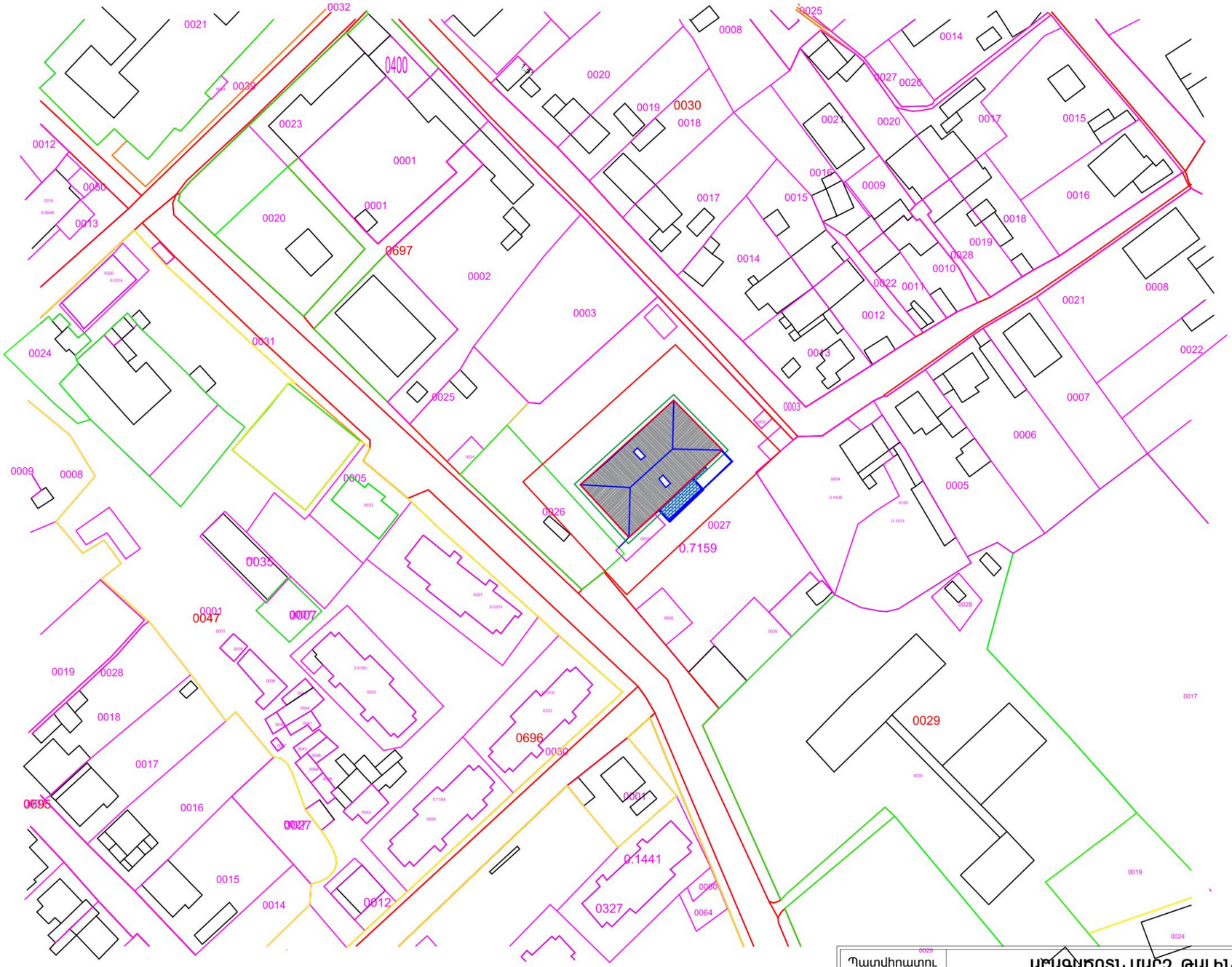
"A" - Գոյություն ունեցող ասֆալտբետոնե ծածկույթ

- Գոյություն ունեցող թփուտներ

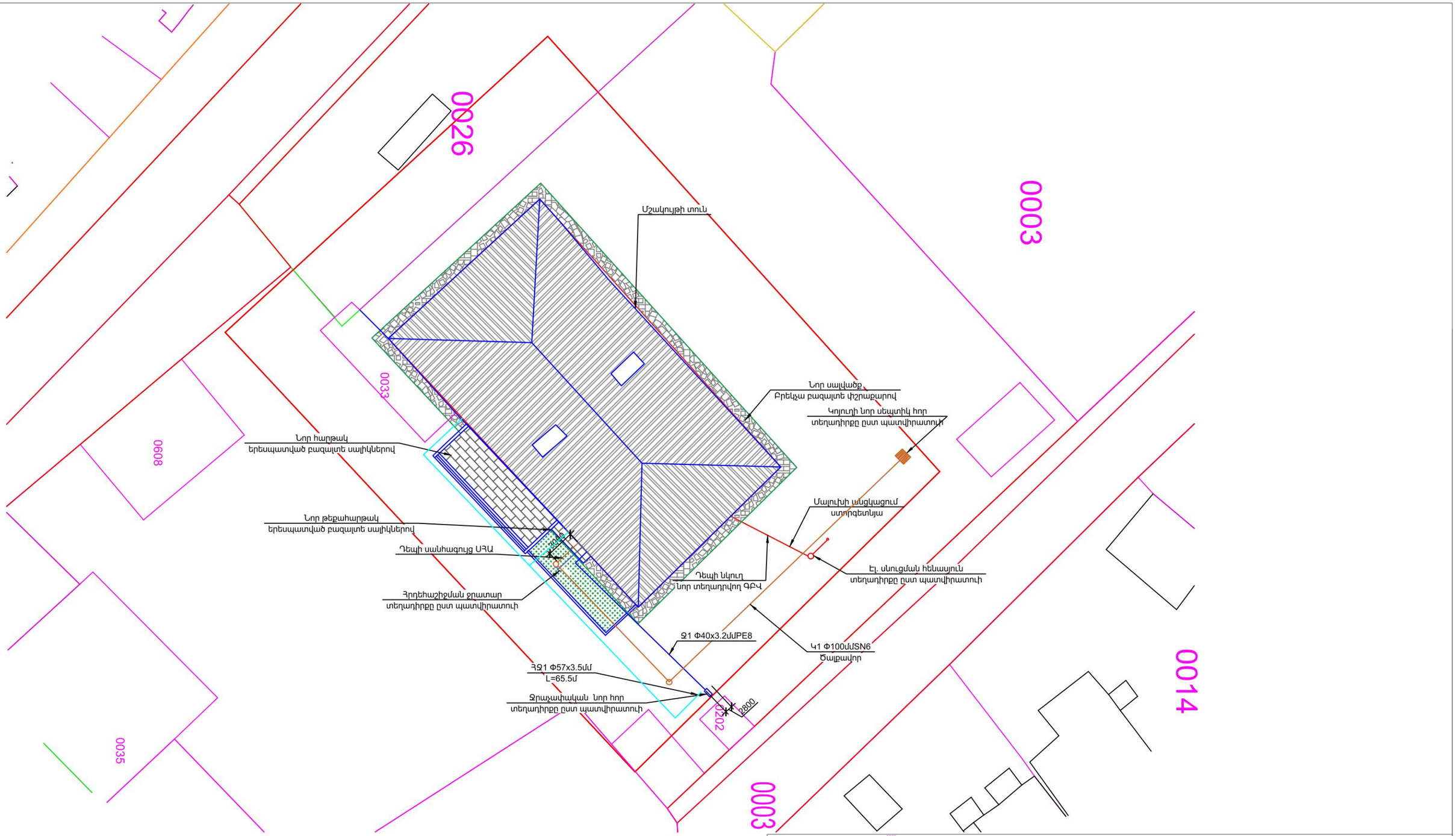
"B" - Գոյություն ունեցող տոմետե ծածկույթ

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց Կ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ՄՆ ԳԴ վերանորոգում	**Տարածքի գեոդեզիական հանույթ**	Թերթ: 02 / Թերթեր: 04	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management

Տարածքի կադաստրային հանույթ M1:500



Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԳՀ վերանորոգում	**Տարածքի կադաստրային հանույթ**	Թերթ *03*	Թերթեր *04*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ՄՆ ԳՀ վերանորոգում	**Ինժեներական ցանցեր**	Թերթ *04*	Թերթեր *04*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ			BIM Engineering Building Infrastructure Management

ԱՐԱԳԱԾԱՎԱՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

Պայմանագիր № ՀՀ ԱՄ ԹՀ- ՀԲՄԽԱՇՁԲ -24/145

ԲԱԺԻՆ 1 - Իրադրություն

ԲԱԺԻՆ 2 - Գլխավոր հատակագիծ

ԲԱԺԻՆ 3 - Ճարտարապետաշինարարական մաս

ԲԱԺԻՆ 4 - Ջրամատակարարում և ջրահեռացում ներքին ցանցեր

ԲԱԺԻՆ 5 - Հակահրդեհային պաշտպանություն

ԲԱԺԻՆ 6 - Էլեկտրամատակարարում

ԲԱԺԻՆ 7 - Ջեռուցում և օդափոխություն

ԲԱԺԻՆ 8 - Շինարարության կազմակերպման նախագիծ

ԲԱԺԻՆ 9 - Նախահաշիվ և ծավալաթերթ

BIM Engineering
Building Infrastructure Management

ԵՐԵՎԱՆ
ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2024

Բացատրագիր

Թալինի համայնք Արագածավան բնակավայրի մշակույթ տան վերանորոգման նախագիծը մշակված է Թալինի համայնքապետարանի պատվերով պատվերով:
Կառույցը հատակագծում ունի ուղղանկյուն ձև ու 24.74x42.71մ արտաքին չափեր: Շենքը երկու հարկանի է: Շենքում առկա է դահլիճ իր բեմահարթակով, ետնաբեմով: Դահլիճի առաստաղի բարձրությունը 7.2 մետր է: Մյուս սենյակները տեղակայված են առաջին և երկրոդ հարկերում: Առաջին հարկում առկա է սանհագույց: Վերանորոգման աշխատանքներով չեն փոփոխվում սենյակների քանակները և նշանակությունը: Շենքում ժամանակի ընթացքում տեղի են ունեցել փոքրածավալ ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ, ինչի անորդունքում ճակատային մասում փայտե պատուհանները փոխարինվել են մետաղապլաստե պատուհաններով,իսկ միջսենյակային դռների մի մասը փախարինվել են ՊՎՔ սպիտակ պրոֆիլներով դռներով: Տանիքի ամբողջությամբ նոր կառուցված է , ցինկապատ պրոֆիլավոր թիթեղով, կազմակերպված ջրահեռացմամբ: Ջրաեռացման ջրատար խողովակները հացված չեն նախագծային նիշին, ինչի պատճառով տեղումները անրադառնում են արտաքին պատերի վրա; Նախատեսված է դրանց տեղադրում:
ՆԱԽԱԳԾՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ Է ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՄԻԱՅՆ ԴԱՀԼԻՃԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ,ՈՐՈՆՔ ՆԵՐԱՌՈՒՄ ԵՆ A-B ԵՎ 1-6 ՄԻՋԱՆՑՔՆԵՐՈՎ ՊԱՐՓԱԿՎԱԾ ՏԵՂԱՄԱՍԸ ԱՌԱՆՑ ՃԱԿԱՏԱՅԻՆ ԵՎ ԱՐՏԱՔԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ: ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔԻ ՆԱԽԱԳԾԻ ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՄՇԱԿՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՆԵՐԱՌՈՒՄ ԵՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ Ի-ԻՆ ՓՈՒԼԸ, ՈՐԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԵԼՈՒ Է ԱՌԱՆՁԻՆ ԿԱՊԱԼԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ, ՈՐՊԵՍ ՈՉ ՇԱՐՈՒԿԱՆԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏ: ՆԱԽԱԳԾԻ ՄՅՈՒՍ ՓՈՒԼԵՐԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼ ԱՅՍ ՓՈՒԼԻՑ ԱՌԱՆՁԻՆ: ՍՈՒՅՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՊԵՏՔ ԴԻՏԱՐԿԵԼ ՄԻԱՅՆ A-B ԵՎ 1-6 ՄԻՋԱՆՑՔՆԵՐՈՎ ՊԱՐՓԱԿՎԱԾ ՏԵՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ, ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼ ՄԻԱՆ ՆՇՎԱԾ ՏԵՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ:ԹՈՒՅԼԱՏՐՎՈՒՄ ԴԻՏԱՐԿԵԼ ՀԱՐԱԿԻՑ ՍԵՆՔԵՐԸ ՄԻԱՅՆ ԻՆԺԵՆԵՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐԻ ԵՎ ՍԱՐՔԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ՄՈՆՏԱԺՄԱՆ ՀԱՄԱՐ:

Նախագծով նախատեսված է են քանդման հետևյալ աշխատանքները

- *Քանդել հատակների ծածկույթները*
- *Քանդել սանհագույցը*
- *Քանդել փայտյա դռները և պատուհանները*
- *Գոյություն ունեցող տեխնիկական սենյակից դեպի դահլիճ նայող բացվածքի բացում հատակից մինչև ծպեղնային հավաքովի ե/բ հեծանի ստորին նիշը*
- *Մաքրել պատերը յուղաներկից և սպիտականերկից(побелка)*
- *Քանդել արտաքին հարթակների բազալտե աստիճանները և հարթակի բազալտե սալերը*
- *Հեռացվեն ճակատային մասին վրա մոնտաժված չգործող մետաղական խողովակը*

Նախագծով նախատեսված են կառուցման հետևյալ աշխատանքները

- *Դահլիճի հատակի թեքության նիշի պահպանմամբ նոր ե/բ հատակի կառուցում*
- *Նոր սանհանգույցի վերակառուցում՝հաշմանդամներ հասանելիության ապահովմամբ*
- *Նոր հատակների իրականացում*
- *Դահլիճ նոր կախովի առաստաղի իրականացում*
- *Դահլիճի վիտարժի տեղադրում այլումինե ջերմակամրջակով պրոֆիլներից և էներգախնայող ապակեփաթեթներից*
- *Բոլոր այլումինե դռները պետք լինեն հրակայուն EI60 դասի և ջերմակամրջակով*
- *Պատերի և առաստաղների լավորակ ներկում լատեքսային ներկով*
- *Նոր սպիտակ մետաղապլաստե դռների և պատուհանների տեղադրում*
- *Դահլիճի շարված պատուհանների բացածքների շարի լրացում տուֆե քարերով*
- *Դահլիճի 4 մուտքերի դռների բացվածքների ուժեղացում մետաղական շապիկներով և շարում տուֆե քարի շարով, ամրանավորում*
- *Բեմի երեսպատում մշակված փայտանյութով և լաքապատում*
- *Նոր թեքահարթակի կառուցում*
- *Նոր էլեկտրամատակարարման և լուսավորության ցանցի կառուցում դահլիճի համար*
- *Նոր ջեռուցման և օդափոխության ցանցերի կառուցում դահլիճի համար*
- *Նոր հակահրդեհային ազդարարման ցանցի և հրդեհաշիջման ներքին ցանցի կառուցում*

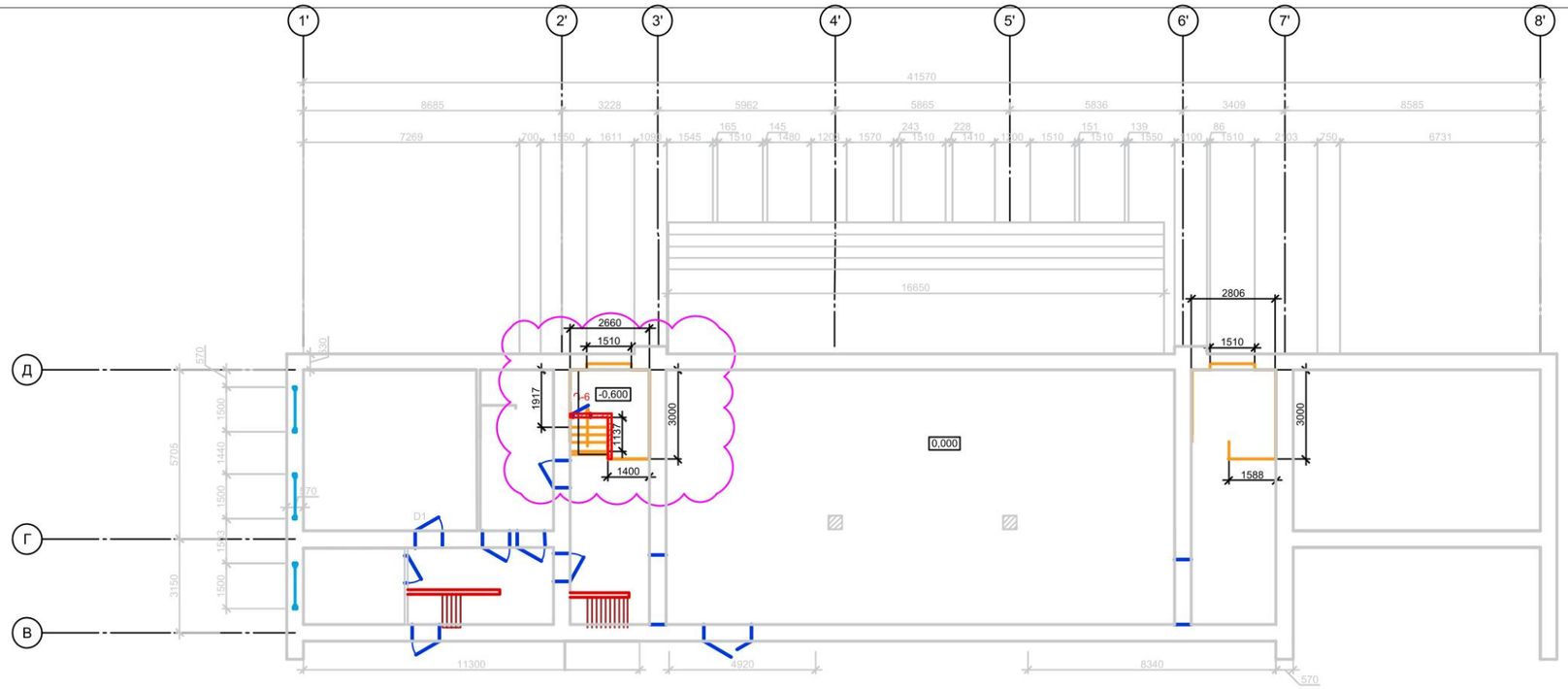
Շենքում նախատեսված է էներգախնայող միջոցառումներ, մասնավորապես

* *Վերնածածկի ջերմամեկուսացում փրփրապլաստե xps 80 մմ հաստության սալերով*
* *Նոր պատուհանների և արտաքին դռների տեղադրում ապակեփաթեթներով ոչ պակաս 20 մմ հաստությամբ՝ 4+12+4մմ*
* *Նոր էներգախանայող ջեռուցման կաթսաների տեղադրում*
* *Նոր էներգախանայող լուսատուների տեղադրում*
* *Արտաքին պատերի բացվածքներում ներքին շեպերի իրականացում գաջապեռլինե խառնուրդով*
* *Դահլիճում նոր ջերմամեկուսիչ կախովի առաստաղի կառուցում*
* *Դահլիճի և Դ առանցքով պատուհանների համար նախատեսված է 70մմ հաստությամբ պրոֆիլ եռաշերտ ապակեփաթեթով՝ ոչ պակաս 40մմ*

Բովանդակություն

Հ/Հ	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ
1	Բացատրագիր և բովանդակություն
2	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ ՆԿՈՒՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿ և -0.600 ՆԻՇ
3	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ-ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ
4	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ-ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ
5	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ-Քանդում
6	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ-ՔԱՆԴՈՒՄ
7	Կտրվածք 3-3 ՔԱՆԴՈՒՄ
8	Կտրվածք 2-2
9	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ- ԲԱՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՔԱՆԴՈՒՄ
10	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ- ԲԱՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՔԱՆԴՈՒՄ
11	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ ՆԿՈՒՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿ և -0.600 ՆԻՇ ՀԱՏԱԿՆԵՐ
12	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ-ՀԱՏԱԿՆԵՐ
13	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ-ՀԱՏԱԿՆԵՐ
14	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ ՆԿՈՒՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿ և -0.600 ՆԻՇ ԲԱՑՎԱԾՔՆԵՐ
15	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ-ԲԱՑՎԱԾՔՆԵՐ
16	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ-ԲԱՑՎԱԾՔՆԵՐ
17	Ճակատներ Ա-Դ և Դ-Ա
18	Ճակատներ 1-5 և 5-1 վերանորոգում
19	Կտրվածք 1-1
20	Կտրվածք 3-3
21	Տանիքածածկի հատակագիծ
22	ՀԱՐԴԱՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ
23	Հատակների մասնագիր
24	ՀԱՏՎԱԾ ԴԵԿՈՐԱՏԻՎ ԲԱՁՐԻՔՆԵՐԻՑ ԵՎ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ
25	Պատուհանների մասնագիր
26	Դռների մասնագիր
27	Արտաքին աստիճաններ և հարթակ
28	Բեմահարթակի հատակագիծ
29	Բեմի տարրերի մասնագիր
30	Բացվածքներ ուժեղացում

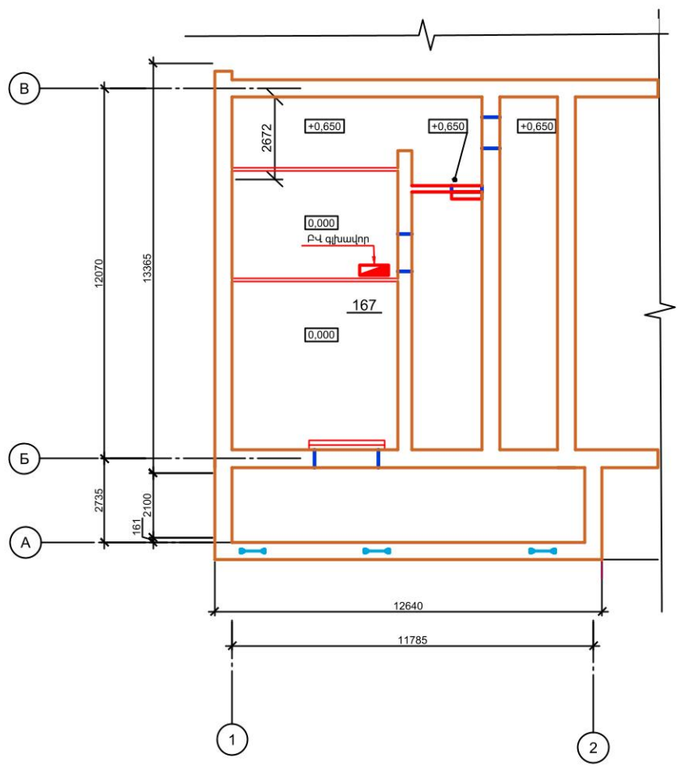
Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04 12 2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՃԾ վերանորոգում	**Բացատրագիր և բովանդակություն**	Թերթ *01*	Թերթեր *-30-*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management	



- Աշխատանքների կատարաման տեղամաս
- Աստիճանավանդակ-0,600 նիշ

-Նոր իրականվող պեմզաբլոկե սալիկներով 100 մմ շար աստիճանավանդակի տակ

Գոյություն ունեցող

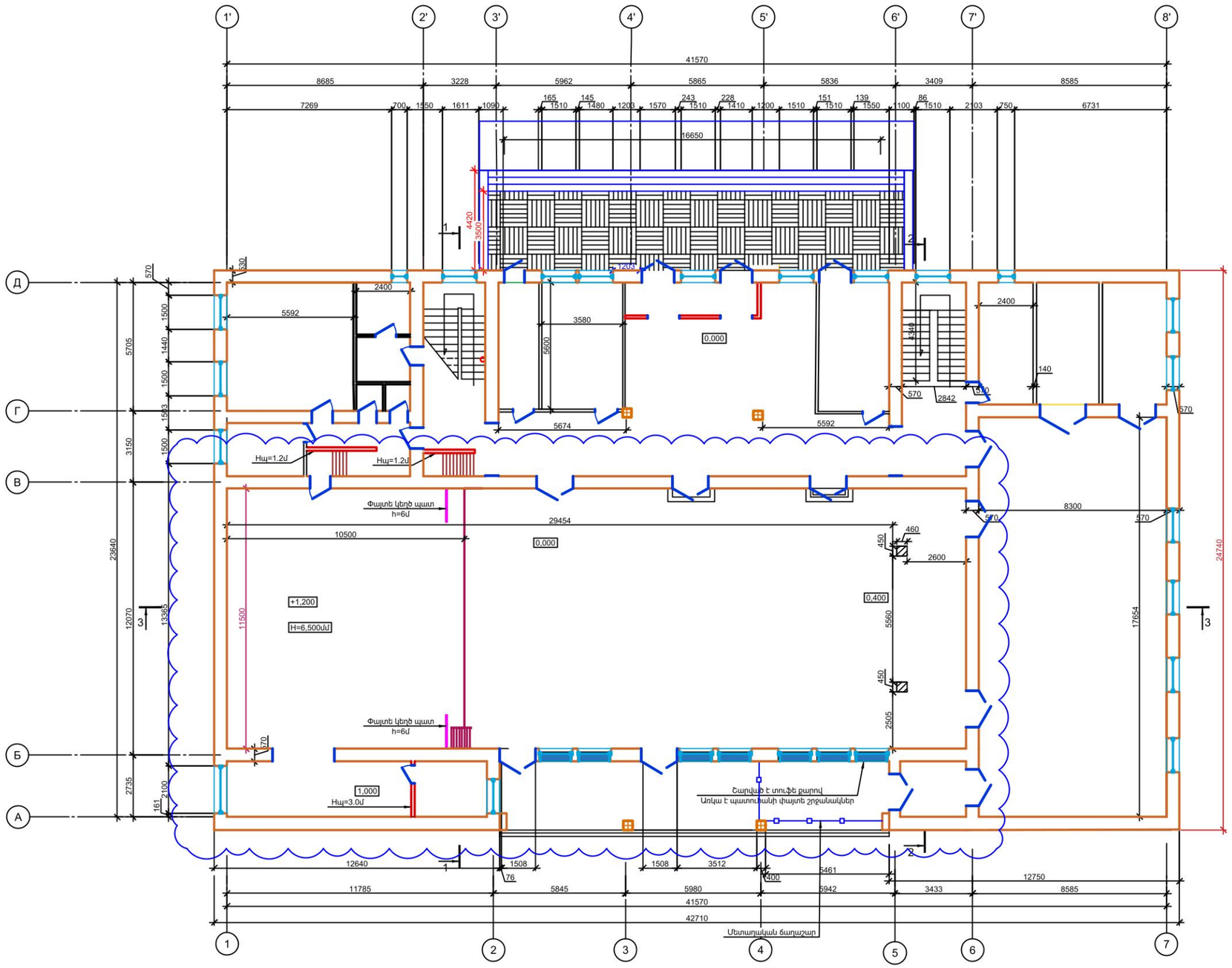


ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

Նախագծով նատեսված է աստիճանավանդակների -0,600 նիշում իրականացնել հետևյալ աշխատանքները

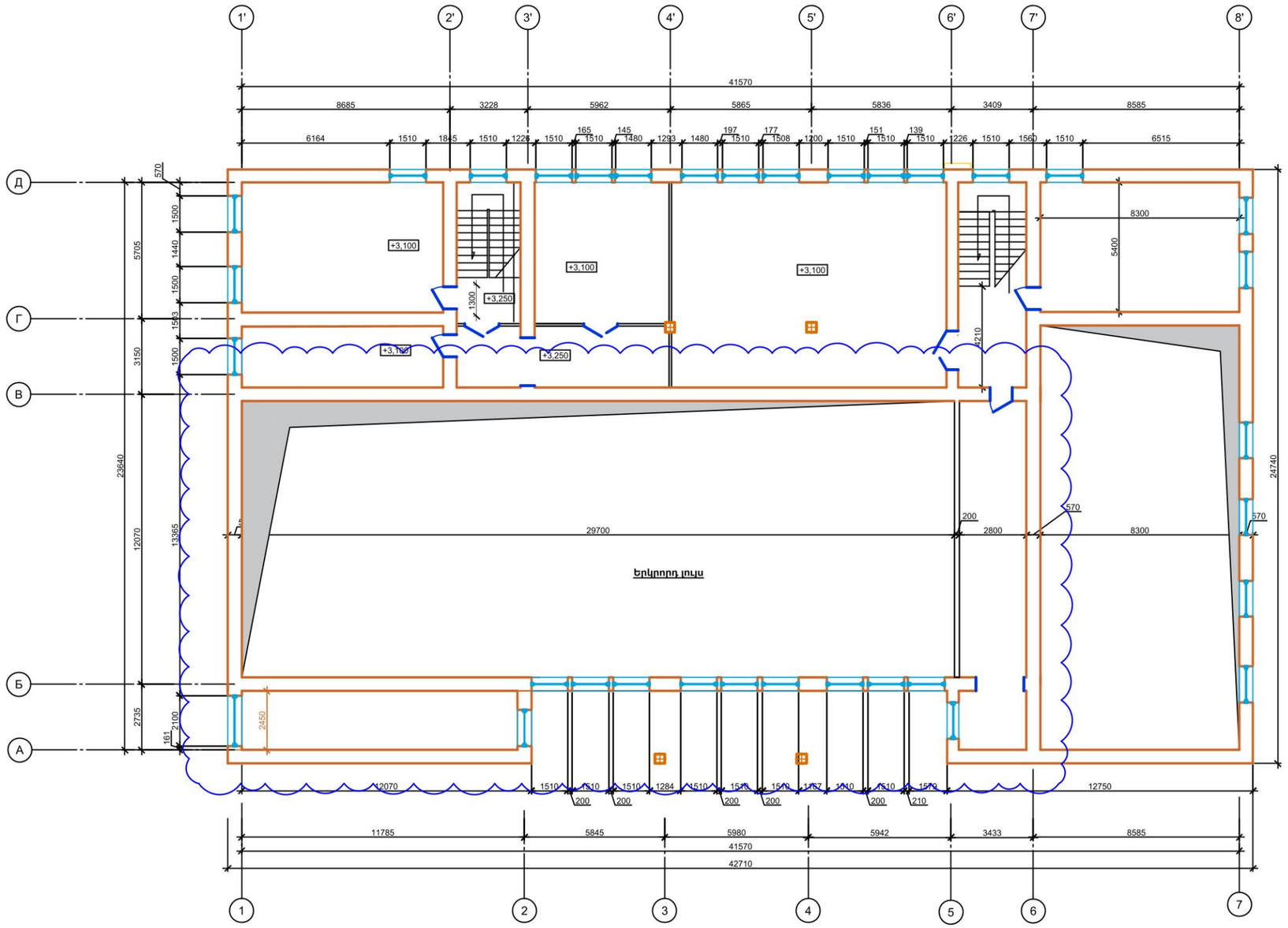
- *Պատի խոռոչի շար տուֆ քարով 20 սմ հաստությամբ-0,91մ3*
- *Հատակի գրունտի տոփանում խճով- 12մ2*
- *Բետոնի նախատապրաստական շերտ B7.5 -70մմ հաստությամբ 0,84մ3*
- *Ջրամեկուսիչ շերտի իրականացում հզոգամ բիտումի- մածիկով 12մ2*
- *Բետոնի հարթեցնող շերտի իրականացում գ/ա շաղախով M100- 30 մմ հատությամբ-0,36մ3*
- *Նոր պեզմաբլոկե 100 մմ շար-5.95մ2*
- *Պետերի սվաղ գաջով*
- *Պատերի քսահարթում և ներկում լատեքսային ներկով*

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց: Կ.Ա. Հաստատեց: Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ՄՆ ՃՇ վերանորոգում	**ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ ՆԿՈՒՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿ և -0.600 ՆԻՇ**	Թերթ *02*	Թերթեր *-30-*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management

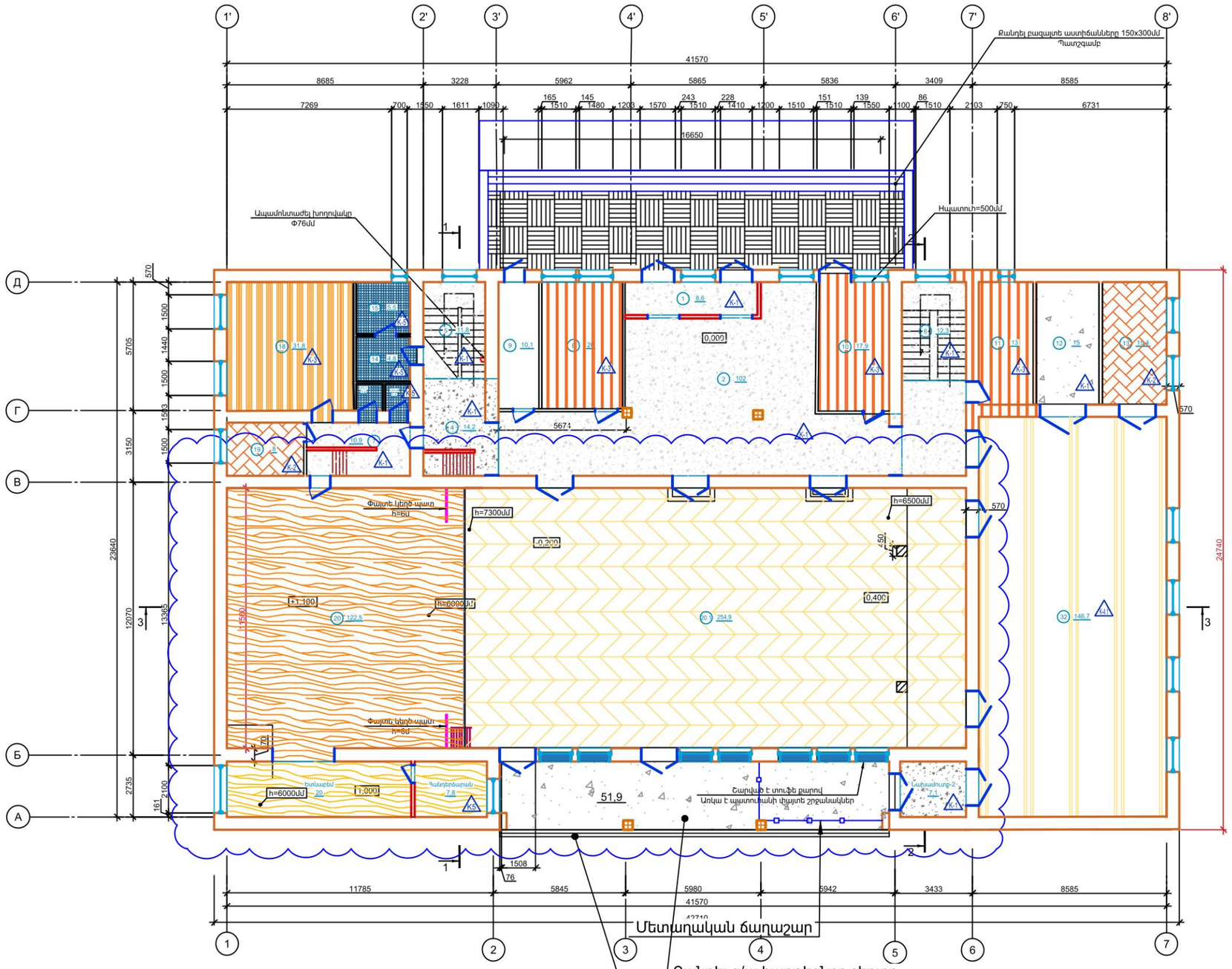


- **Ի-ին փուլով իրականացվող վերանորոգման աշխատանքներ, որոնք պետք է իրականացվեն ամբողջ ծավալով, որպես առանձին շինհրապարակ:**

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե՝ ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց: Կ.Ա. Հաստատեց: Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՃՇ վերանորոգում	**ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ-ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ**	Թերթ *03* Թերթեր *-30-*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management



Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց: Կ.Ա. Հաստատեց: Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) Date: 04 12 2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՃՇ վերանորոգում	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ-ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ	Թերթ: 04 Թերթեր: -30-	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management



ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

Նախագծով նախատեսված է ներքին հարդարման աշխատանքների առանց հատակագծման : Նախատեսվում են հետևյալ քանդման աշխատանքները

- Գոյություն ունեցող սանհագույցի պատերի կերամիկական սալիների և քայքայված ցեմենտավազե սվաղի քանդում, սանիտարական սարքավորումների քանդում, հատակների քանդում խեցեսալյերից
- Հատակների քանդում մանրահատակից, խեցեսալերից
- Աստիճանների մետաղական բազրիքների և փայտե բռնաձողերի քանդում
- Պատերի քայքայված գաջե սվաղի քանդում
- Դահլիճի հատակի շերտի քանդում
- Բեմահարթակի տախտակամածի քայքայված ներքի շերտի մաքրում
- Բոլոր փայտե դռների և պատուհանների քանդում հանձնում պատվիրատուին
- Հատակների և դրանց նախաշերտերի քանդում
- Պատերի մաքրում յուղաներկից
- Առաստաղների մաքրում ներկից,
- Արտաքին աստիճանահարթակի բազալտե սալերի քանդում, բազալտե շարի քանդում, բազալտե աստիճանների քանդում հանձնում Պատվիրատուին
- Ճակատային մասի ներյված հատվածի մաքրում ավազաշիթով
- Առանցքներ 2-6 և Ա-Բ բաց պատշգամբի պատերի մաքրում գաջե սվաղից և հատակքների մաքրում բետոն շերտից
- Ճակատի մետաղական ճաղաշարի ապամոնտաժում և վերատեղադրում
- Մետաղական ցանկապատի մաքրում կոռոզիայից

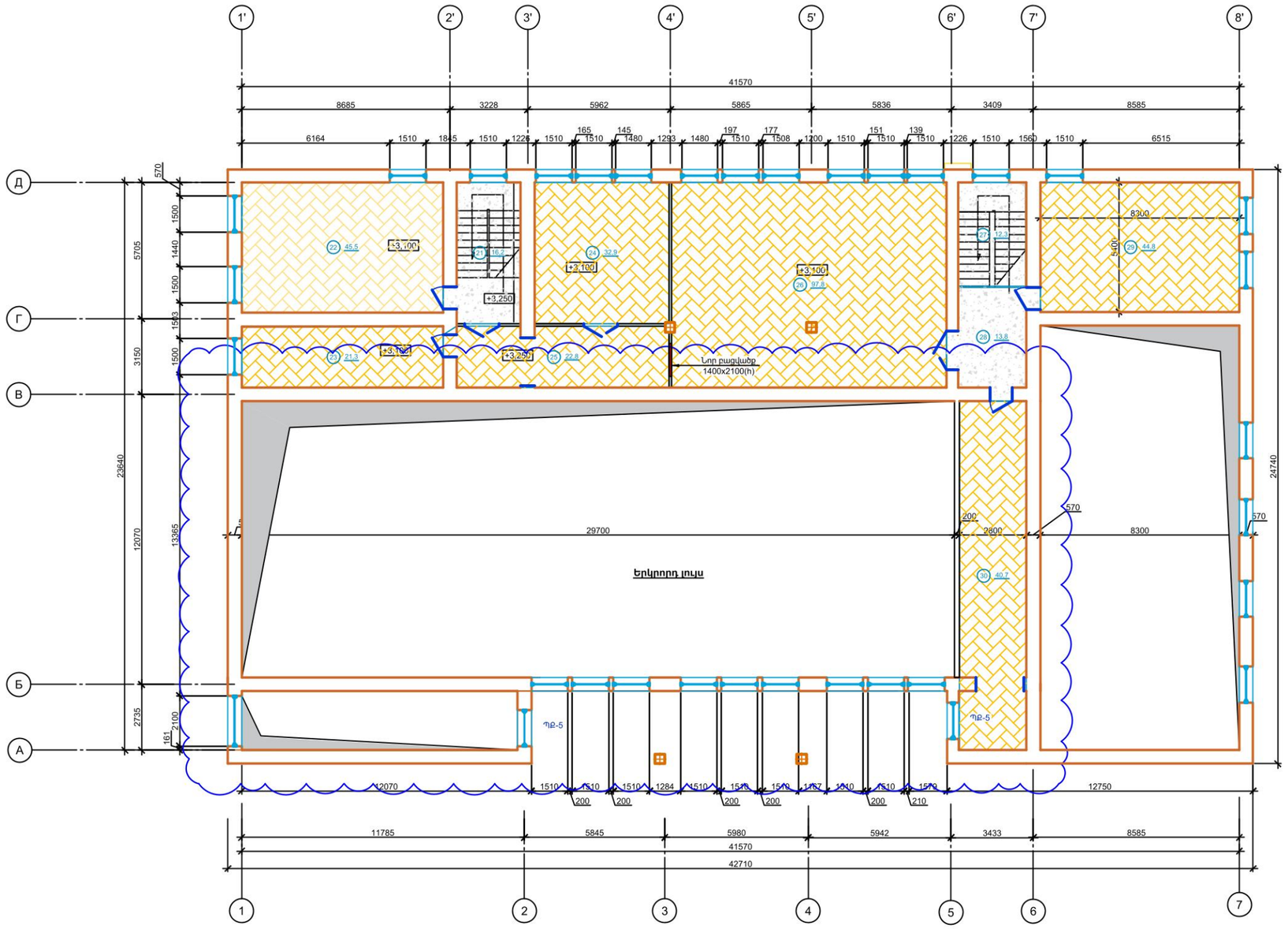
Պայմանական նշաններ

- Սենյակի համարը
- 1000 - Մակերես մ^2
- Հատակի մակնշում

Հարկ 1 սենյակների մասնագիր

Համարը	Անվանումը	Մակերեսը մ2	Ծանոթ
	Ընդամենը	769.88	
1	Նախամուտք	8.4	
2	Միջանցք-1	11.9	
3	Պահեստ	5.4	
4	Միջանցք-2	11.6	
5	Աստիճանավանդակ-1	11.6	
6	Աստիճանավանդակ-2	12.2	
7	Միջանցք-3	10.7	
8	Սենյակ-1	19.8	
9	Ոստիկանական կետ	9.9	
10	Սենյակ-2	17.7	
11	Տնօրեն	12.8	
12	Մարզիչի սենյակ	14.8	
13	Հանդերձարան	15.3	
14	Սանհանգույց-1	4.7	
15	Սանհանգույց ՍՀԱ	5.4	
16	Ս/հ-3	1.3	
17	Ս/հ-4	1.3	
18	Սենյակ-3	31.6	
19	ԱՑԿ	7.9	
20	Բեմահարթակ	120.5	
20.1	Դահլիճ	254.2	
20.2	Ետնաբեմ	19.7	
20.3	Հանդերձարան	7.7	
31	Նախամուտք-2	7	
32	Սպորտային դահլիճ	146.2	

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց Կ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04 12 2024
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՃԾ վերանորոգում	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ-Քանդում	Թերթ 05 / Թերթեր -30-	ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management



Հարկ 2 սենյակների մասնագիր

Համարը	Անվանումը	Մակերեսը մ2	Ճակատ
	Ընդամենը մ2	342.72	
21	Աստիճանավանդակ-1	15.5	Դ
22	Գրադարան-1	45.3	Դ
23	Գրադարան-2	21.1	Դ
24	Ընթերցասրահ	32.7	Դ
25	Նախասրահ	22	Դ
26	Պարասրահ	97.4	Դ
27	Աստիճանավանդակ-2	12.2	Դ
28	Միջանցք-4	11.8	Դ
29	Վարչական սենյակ	44.5	Դ
30	Տնտեսական սենյակ	40.3	Դ

ՀԱՏԱԿՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ

Սենյքի համարը	Տեսակը	Հատակի սխեմա	Հատակի շերտերը ըստ հաստությունների, մմ	Մակերես մ2
1, 2, 4, 5, 6, 7, 12, 21, 27, 28, 31	К-1		Բետոնե հատակ/մոզաիկա/ 12մմ	224.18
13, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 29, 30	К-2		Մանրահատակ 1 շերտ Ց/ա հարթեցնող շերտ ներառյալ սոսնիձը	329.26
8, 10, 11, 18	К-3		Լամինատ սպունգի վրա 4 մմ Ց/ա հարթեցնող շերտ ներառյալ սոսնիձը 1 շերտ	82.7
20.1	К-4		Տախտակե հատակ թմբիկների վրա 40 մմ Ց/ա հարթեցնող շերտ ներառյալ սոսնիձը 1 շերտ Ճին աղբի և կոպճավազագի խառնուրդ 150 մմ	254.9
32	К-4.1		Չքանդվող Տախտակե հատակ թմբիկների վրա 40 մմ	146.74
14, 15, 16, 17	К-5		Խեցեսալ 4 մմ Ց/ա հարթեցնող շերտ ներառյալ սոսնիձը 1 շերտ Բետոնե հատակ -80մմ	12.99
20, 20.2, 20.3	К5		Տախտակե ծածկույթ Մաքրել ներկի ծածկույթը	150.34

ՃԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

2- րդ հարկում նախագծով նախատեսված է միջնորմում նոր բացվածքի քանդում տարհանման ուղի կազմակերպելու համար : Նախատեսվում են հետևյալ քանդման աշխատանքները

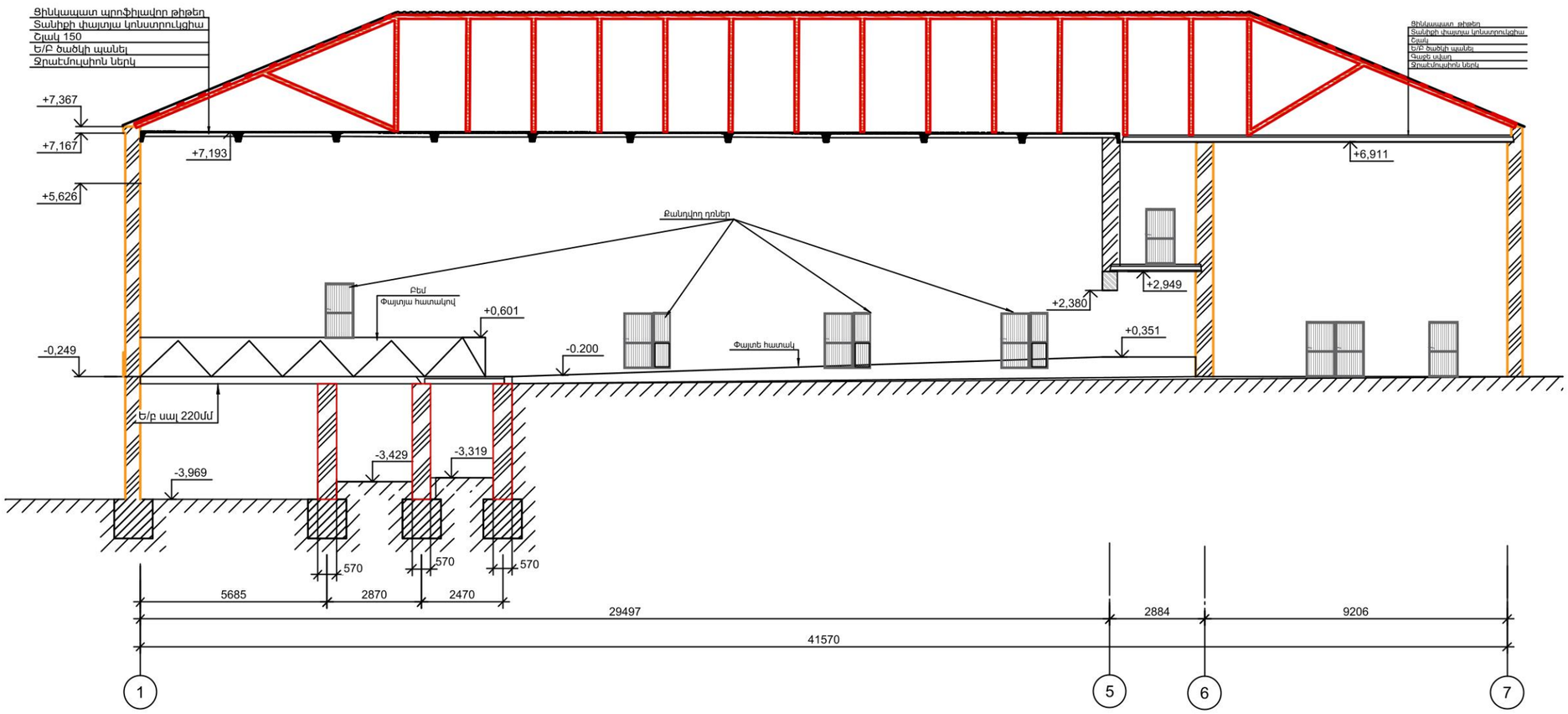
- Հատակների քանդում մանրահատակից,
- Բացվածքի քանդում
- Պատերի քայքայված գաջե սվաղի քանդում
- Պատերի մաքրում յուղաներկից
- Առաստաղների մաքրում ներկից
- 25 համար սենյակում և աստիճանահարթակում հատակի նիշի իջեցում մինչև 3100մմ
- Մետաղական խողովակների քանդում

Շանարակական աշխատանքների ընթացքում պատերում նոր խողովակների հայտնաբերման դեպքում դրանք անհրաժեշտ է ապամոնտաժել նախապես պատվիրատուի հետ այն ակտավորելով:

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04 12 2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՃՇ վերանորոգում	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ-ՔԱՆԴՈՒՄ	Թերթ 06	Թերթեր -30-	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management	

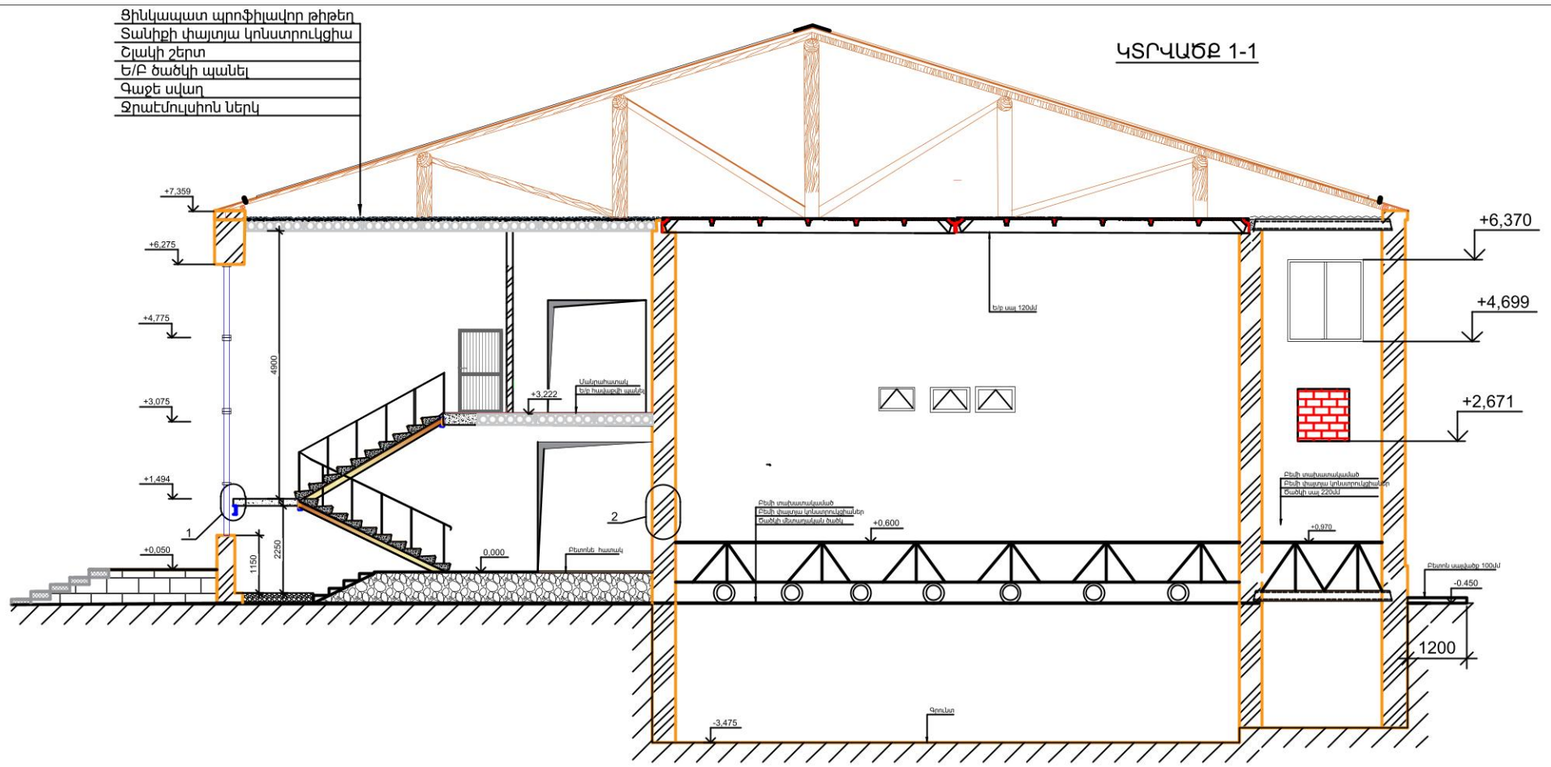
Գոյություն ունցեցող

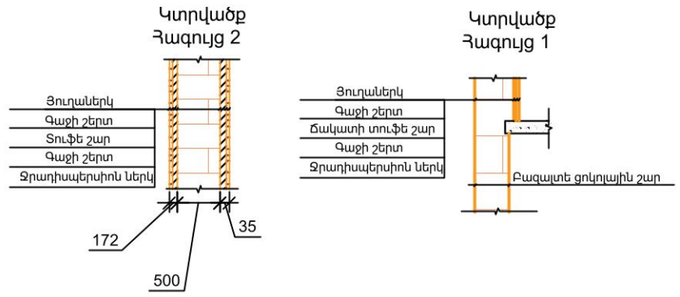
3-3



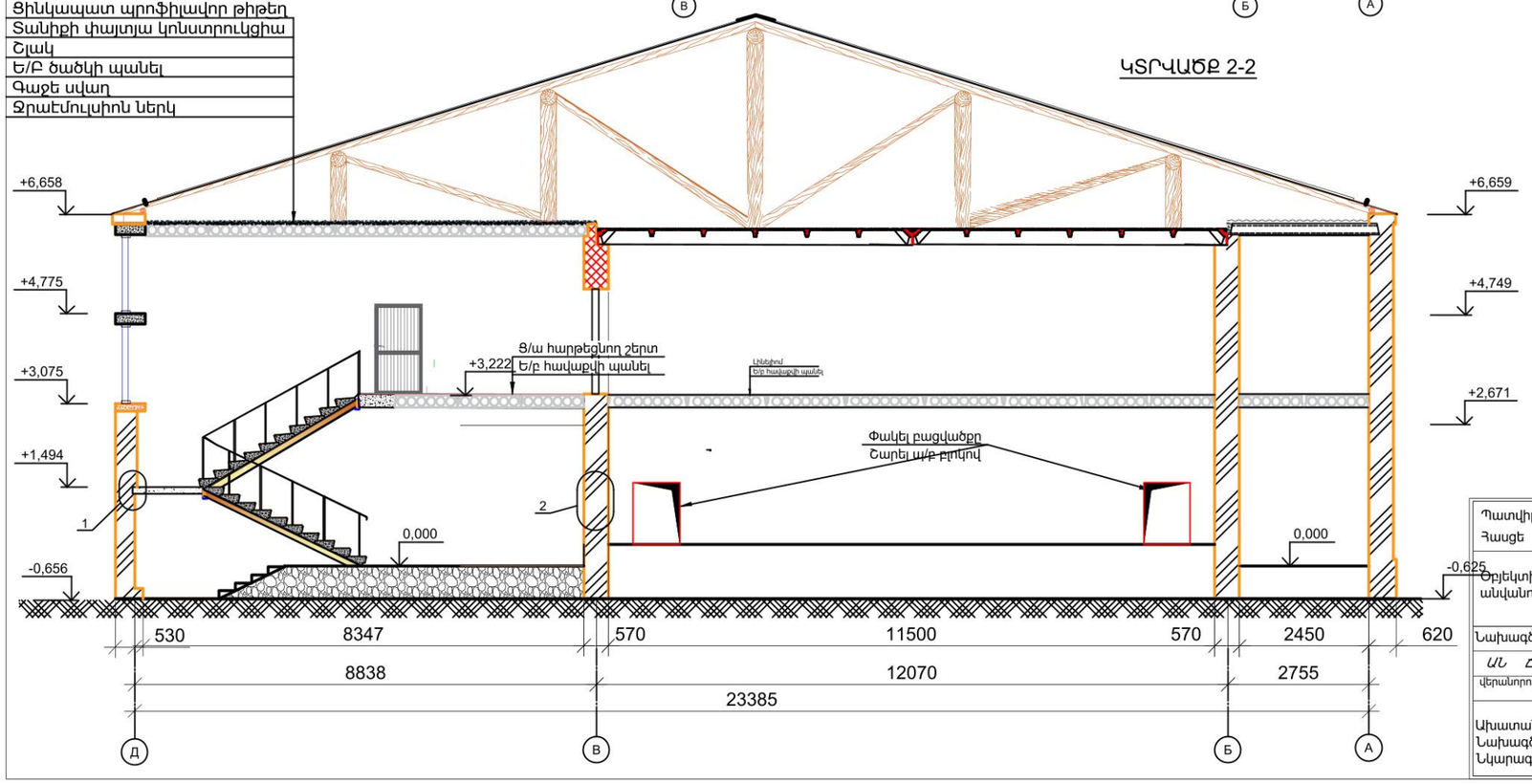
Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց: Կ.Ա. Հաստատեց: Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՃՇ վերանորոգում	**Կտրվածք 3-3** **ՔԱՆԴՈՒՄ**	Թերթ: 07 Թերթեր: 31	**ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ** **ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management

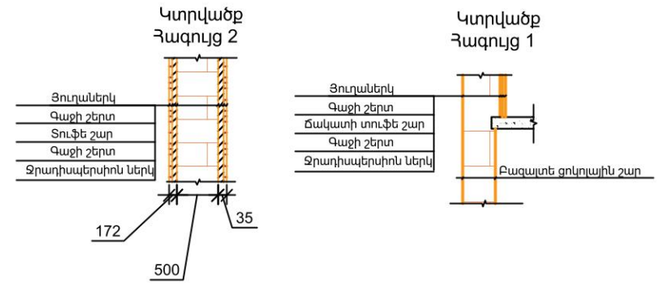
ԿՏՐՎԱԾՔ 1-1



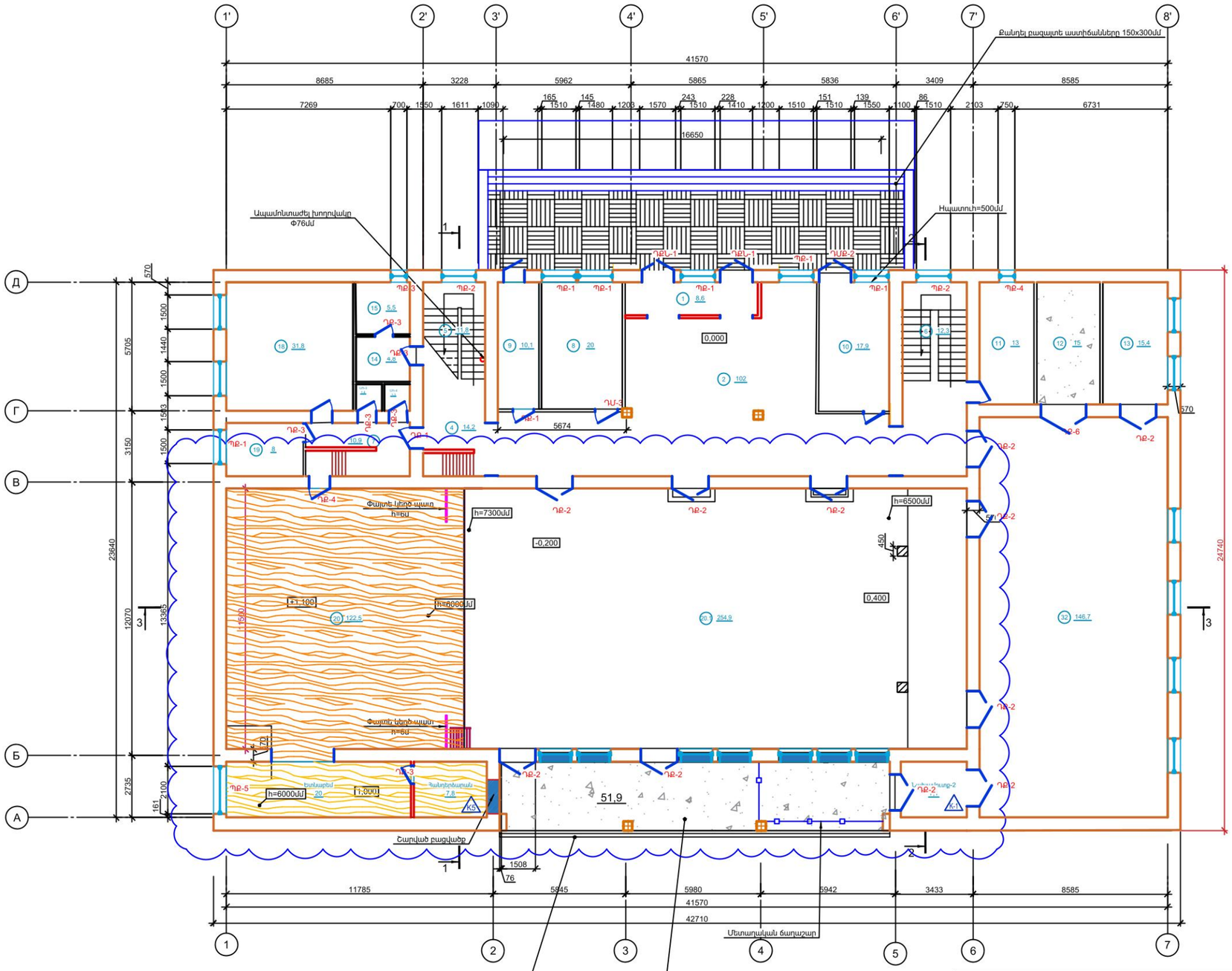


ԿՏՐՎԱԾՔ 2-2





Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե՝ ՀՀ, ք. Թալին, Գաղի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց / Հաստատեց Կ.Ա. / Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
Նախագծի Փուլ ԱՆ Ճ վերանորոգում	**Կտրվածք 2-2**	Թերթ: 08 / Թերթեր: -30-	ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management



ԾԱՆՈԹԱԻԹՅՈՒՆ

- 1- ին հարկում նախագծով նախատեսված է գոյություն ունեցող փայտա պատուհանների և դռների քանդում և փայտանյութի հաձնում Պատվիրատուին
- Ապամոնտաժել սանհագույցի D-1 մետաղապլաստե դռները
- Ապամոնտաժել ԴՔ-3 մետաղական դուռը և հանձնել պատվիրատուին
- Քանդման ենթակա են Պատուհան փայտե - 46.6 մ^2
  Դուռ փայտե - 62.63մ^2
  Դուռ մետաղական - 6.0 մ^2
  Դուռ մետաղապլաստե - 7.8 մ^2

Հարկ 1 սենյակների մասնագիր

Համարը	Անվանումը	Մակերեսը մ2	Ծանոթ
	Ընդամենը	769.88	
1	Նախամուտք	8.4	
2	Միջանցք-1	11.9	
3	Պահեստ	5.4	
4	Միջանցք-2	11.6	
5	Աստիճանավանդակ-1	11.6	
6	Աստիճանավանդակ-2	12.2	
7	Միջանցք-3	10.7	
8	Սենյակ-1	19.8	
9	Ոստիկանական կետ	9.9	
10	Սենյակ-2	17.7	
11	Տնօրեն	12.8	
12	Արզիչի սենյակ	14.8	
13	Հանդերձարան	15.3	
14	Սանհանգույց-1	4.7	
15	Սանհանգույց ՍՀԱ	5.4	
16	Ս/հ-3	1.3	
17	Ս/հ-4	1.3	
18	Սենյակ-3	31.6	
19	ԱՋԿ	7.9	
20	Բեմահարթակ	120.5	
20.1	Դահլիճ	254.2	
20.2	Ետնաբեմ	19.7	
20.3	Հանդերձարան	7.7	
31	Նախամուտք-2	7	
32	Սպորտային դահլիճ	146.2	

Բացվածքների մասնագիր

Սակիշ	Նշանակում	Անվանում	Քանակ	Ընդամեն. հատ
Դուռ				
ԴՄ-3	Մետաղ		1	1
ԴՄՔ-2	1500-2600	Մետաղական	1	1
ԴՔ-1	950-2400	Փայտե	2	2
ԴՔ-2	1600-2400	Փայտե	11	11
ԴՔ-3	800-2100	Փայտե	6	6
ԴՔ-4	920-1900	Փայտե	1	1
ԴՔ-6	2000-2000	Փայտե	1	1
ԴՔՆ-1	1500-2600	Մետաղապլաստե	2	2
Պատուհան				
ՊՔ-1	1510x2200	Փայտե	5	5
ՊՔ-1	1510x1900	Փայտե	1	1
ՊՔ-2	1510x5550	Փայտե	2	2
ՊՔ-3	700x700մմ	Փայտե	1	1
ՊՔ-4	700x900մմ	Փայտե	1	1
ՊՔ-5	2100-4400	Փայտե	1	1

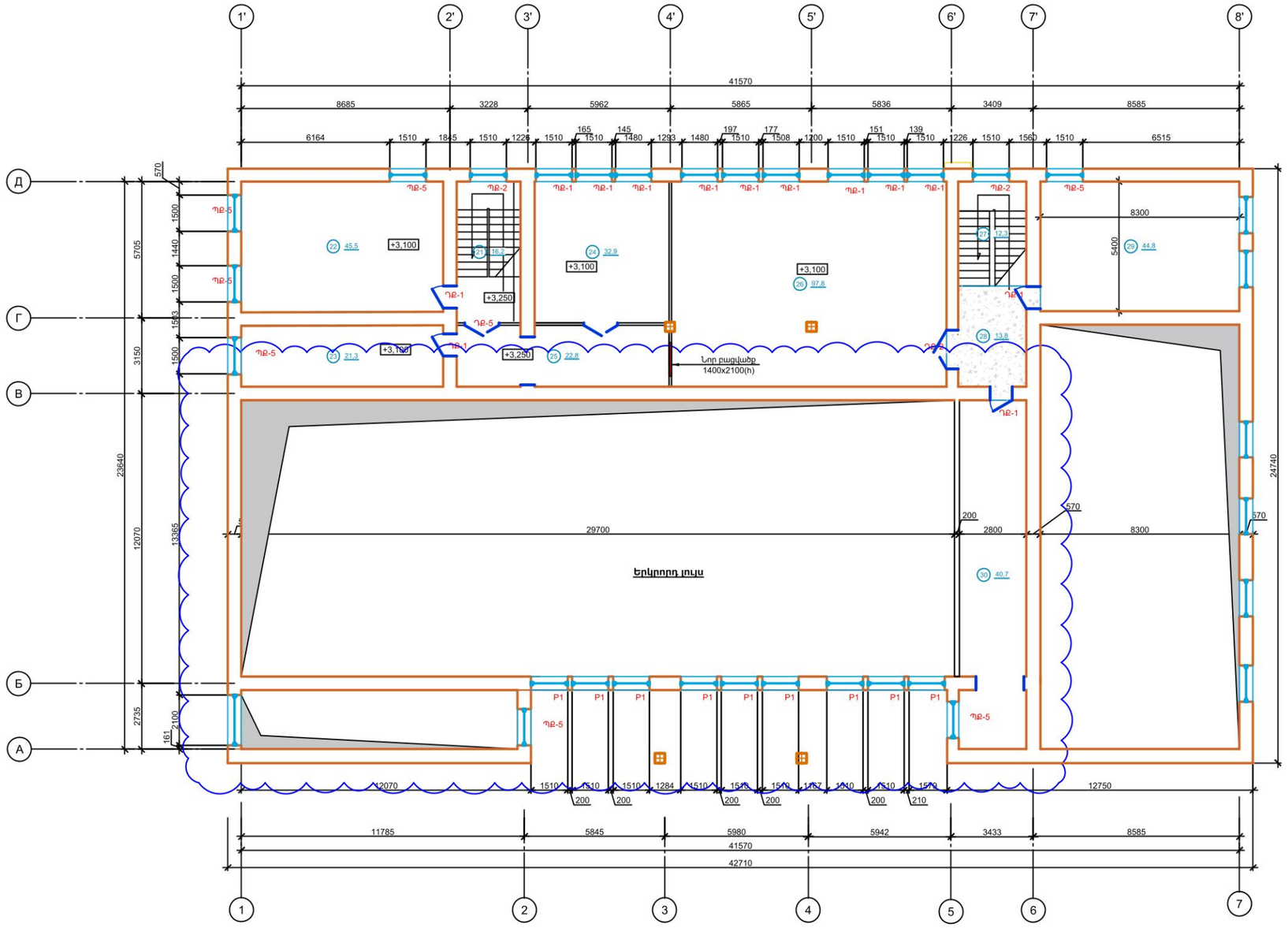
Պայմանական նշաններ

ԴՔ-2 - Քանդվող դռներ
ՊՔ-1 - Քանդվող պատուհաններ

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց / Հաստատեց
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Կ.Ա. / Ա.Մ□
			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ-ԲԱՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՔԱՆԴՈՒՄ	Թերթ / Թերթեր	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC
ԱՆ ՃՇ		09 / -30-	Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
վերանորոգում			
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management

Հարկ 2 սենյակների մասնագիր

Համարը	Անվանումը	Մակերեսը մ2	Նշում
	Ընդամենը մ2	342.72	
21	Աստիճանավանդակ-1	15.5	Դ
22	Գրադարան-1	45.3	Դ
23	Գրադարան-2	21.1	Դ
24	Ընթերցասրահ	32.7	Դ
25	Նախասրահ	22	Դ
26	Պարասրահ	97.4	Դ
27	Աստիճանավանդակ-2	12.2	Դ
28	Միջանցք-4	11.8	Դ
29	Վարչական սենյակ	44.5	Դ
30	Տնտեսական սենյակ	40.3	Դ



Պայմանական նշաններ

ՊՔ-2 - Քանվող դռներ
ՊՔ-1 - Քանվող պատուհաններ

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

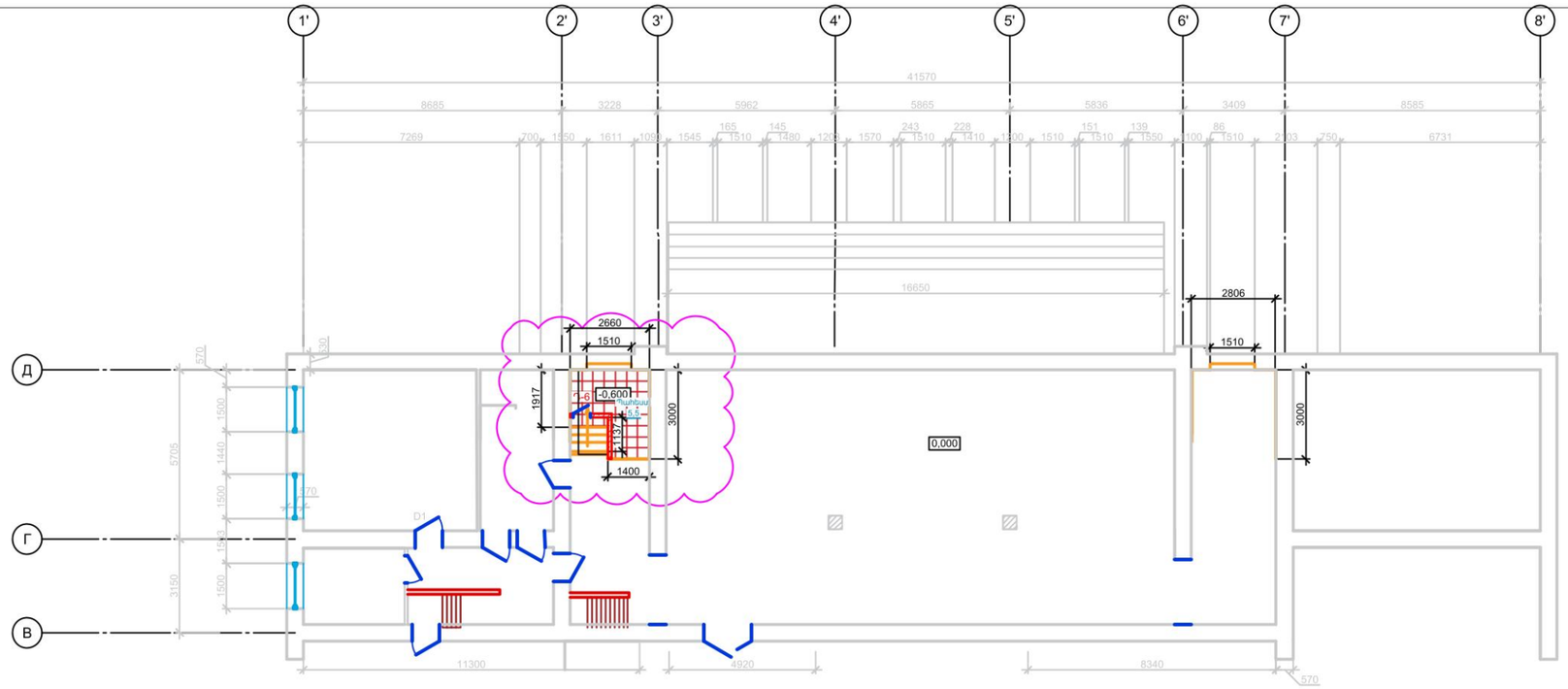
- 2-րդ հարկում նախագծով նախատեսված է գոյություն ունեցող փայտա պատուհանների և դռների քանդում և փայտանյութի հաճնում Պատվիրատուին
- Քանդել դահլիճի փայտե պատուհանները ներառյալ պատուհագոգեչը և կիսաքանդ պատուհանների փայտե շրջանակները

Քանդման ենթակա են Պատուհան փայտե - 22.5 մ^2
Դուռ փայտե - 16.91 մ^2

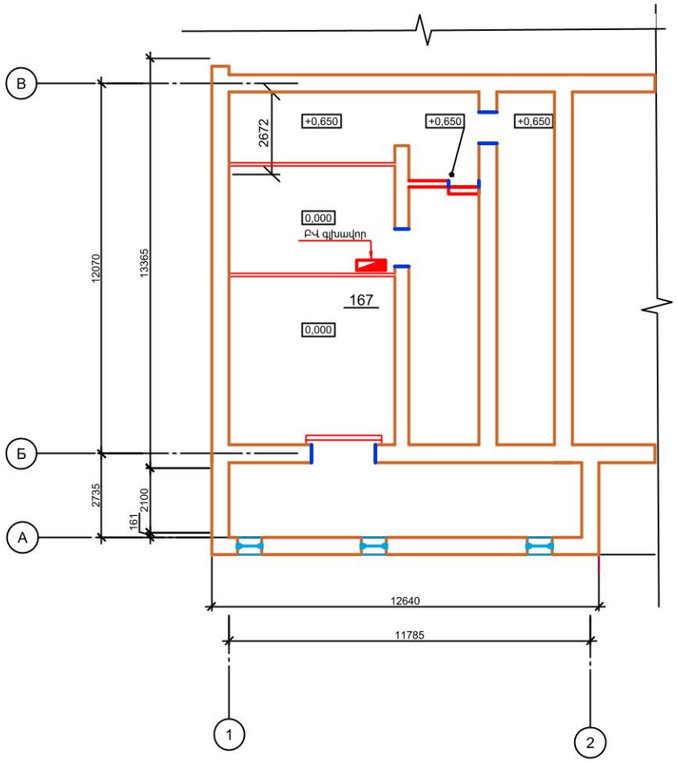
Բացվածքների մասնագիր

Մակնիշ	Նշանակում	Անվանում	Քանակ	Ընդամենը, հատ
Պատուհան				
P1	1510x2700մմ	Փայտե	9	9
ՊՔ-1	1510x2200	Փայտե	9	9
ՊՔ-5	1510-1850	Փայտե	7	7
Դուռ				
ԴՔ-1	950-2400	Փայտե	4	4
ԴՔ-2	1600-2400	Փայտե	1	1
ԴՔ-5	1410-2800	Փայտե	1	1

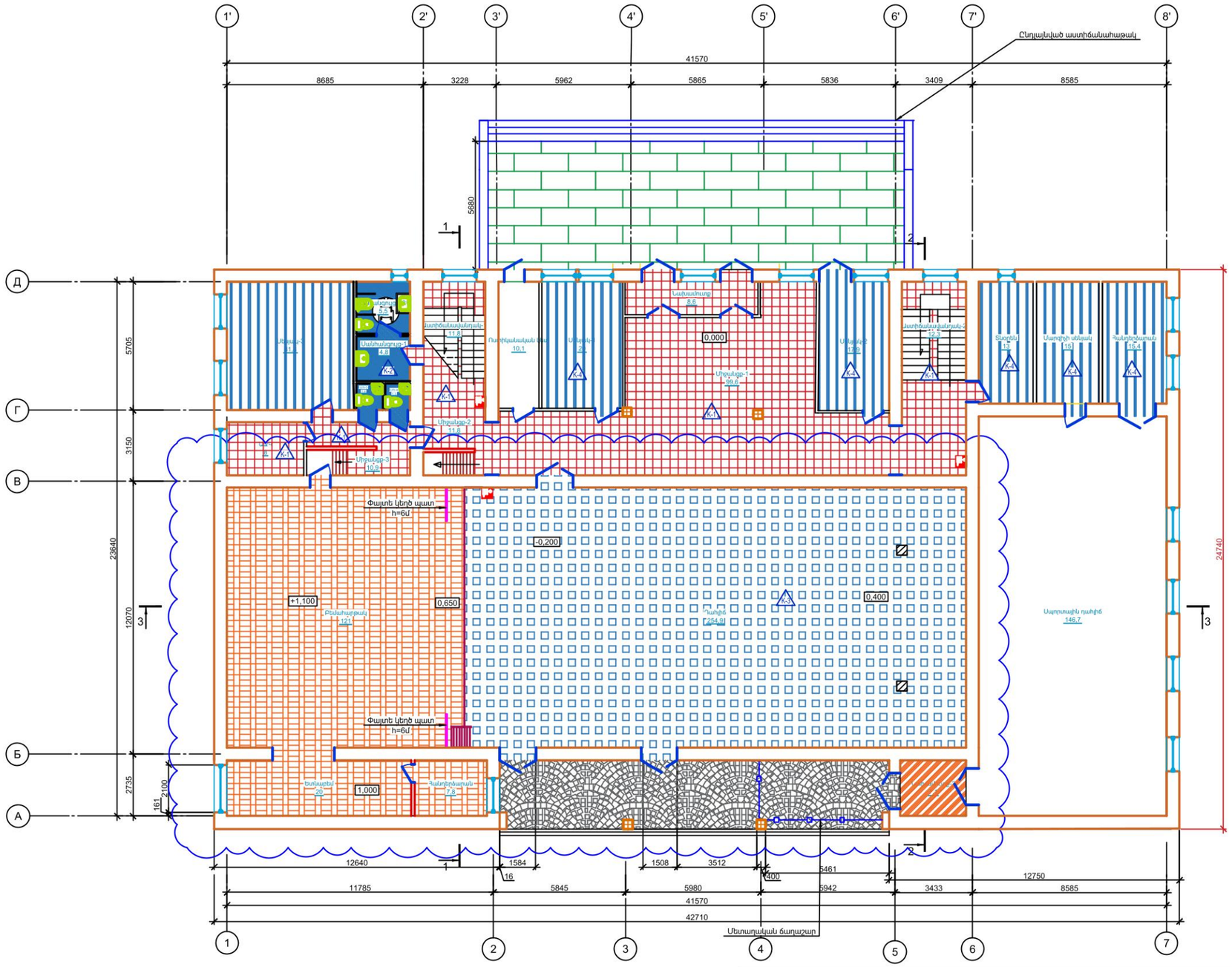
Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ- ԲԱՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՔԱՆԴՈՒՄ	Թերթ	Թերթեր	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
ԱՍ ՃԾ		*10*	*-30-*	
վերանորոգում				
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management



Գոյություն ունեցող



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, բ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՃԾ վերանորոգում	**ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ ՆԿՈՒՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿ և -0.600 ՆԻՇ ՀԱՏԱԿՆԵՐ**	Թերթ *11*	Թերթեր *-30-*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management



Հարկ 1 սենյակների մասնագիր

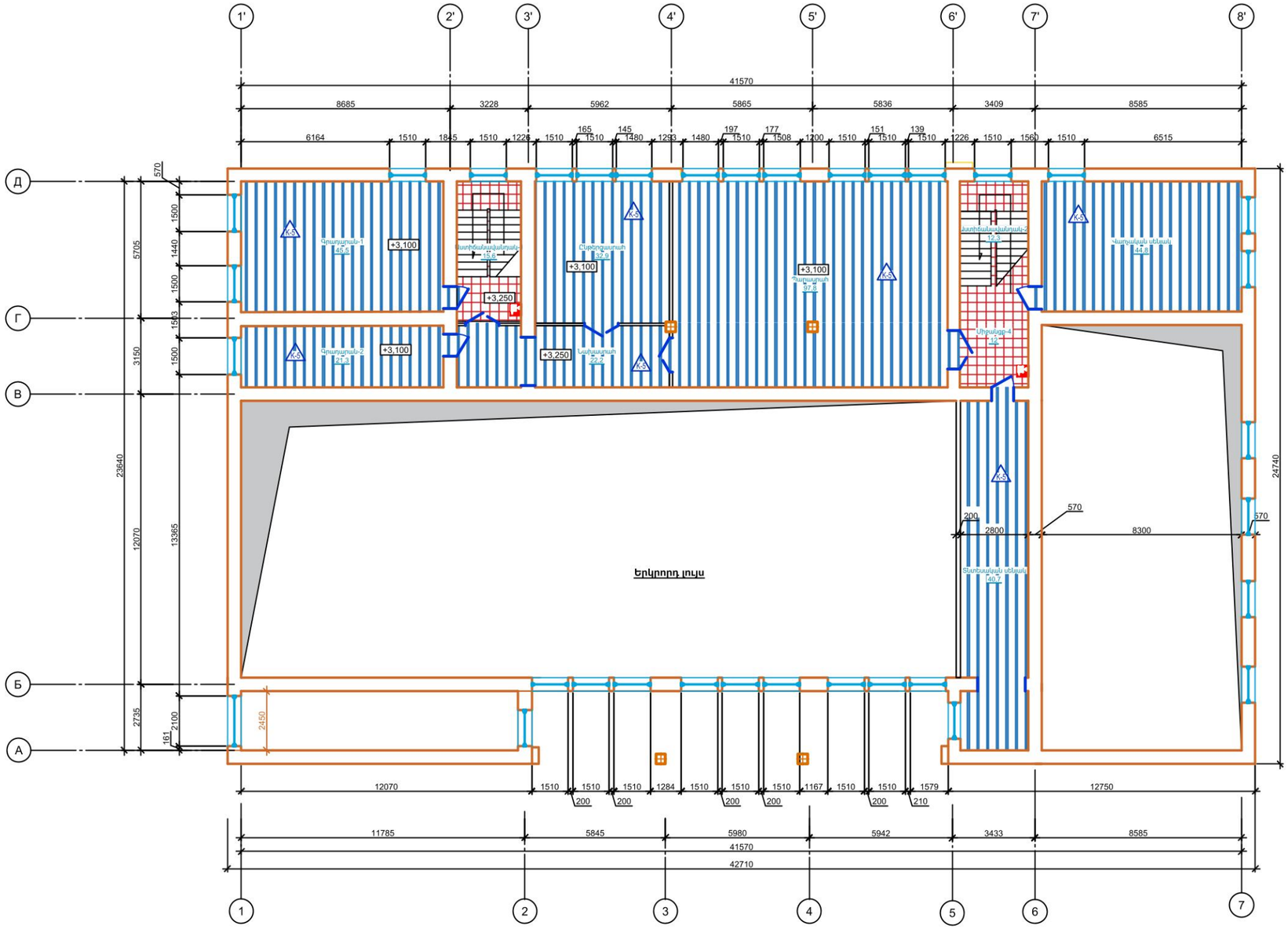
Համարը	Անվանումը	Մակերեսը մ2	ծանոթ
	Ընդամենը	769.88	
1	Նախամուտք	8.4	
2	Միջանցք-1	11.9	
3	Պահեստ	5.4	
4	Միջանցք-2	11.6	
5	Աստիճանավանդակ-1	11.6	
6	Աստիճանավանդակ-2	12.2	
7	Միջանցք-3	10.7	
8	Սենյակ-1	19.8	
9	Ուստիկանական կետ	9.9	
10	Սենյակ-2	17.7	
11	Տնօրեն	12.8	
12	Մարզիչի սենյակ	14.8	
13	Հանդերձարան	15.3	
14	Սանհանգույց-1	4.7	
15	Սանհանգույց ՍՀԱ	5.4	
16	Մ/հ-3	1.3	
17	Մ/հ-4	1.3	
18	Սենյակ-3	31.6	
19	ԱՑԿ	7.9	
20	Բեմահարթակ	120.5	
20.1	Դահլիճ	254.2	
20.2	Ետնաբեմ	19.7	
20.3	Հանդերձարան	7.7	
31	Նախամուտք-2	7	
32	Սպորտային դահլիճ	146.2	

Նախագծի անվանում 177.3 - Սենյակի անվանումը / մակերեսը մ2

К1 - Նոր իրականացվող հատակի մակնիշը

* Բոլոր նիշանները շարել 100մմ հաստությամբ պեռլիտի սալիկներով

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց: Կ.Ա. Հաստատեց: Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածոտնի բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՃՇ վերանորոգում	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ-ՀԱՏԱԿՆԵՐ	Թերթ: 12 Թերթեր: -30-	ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management

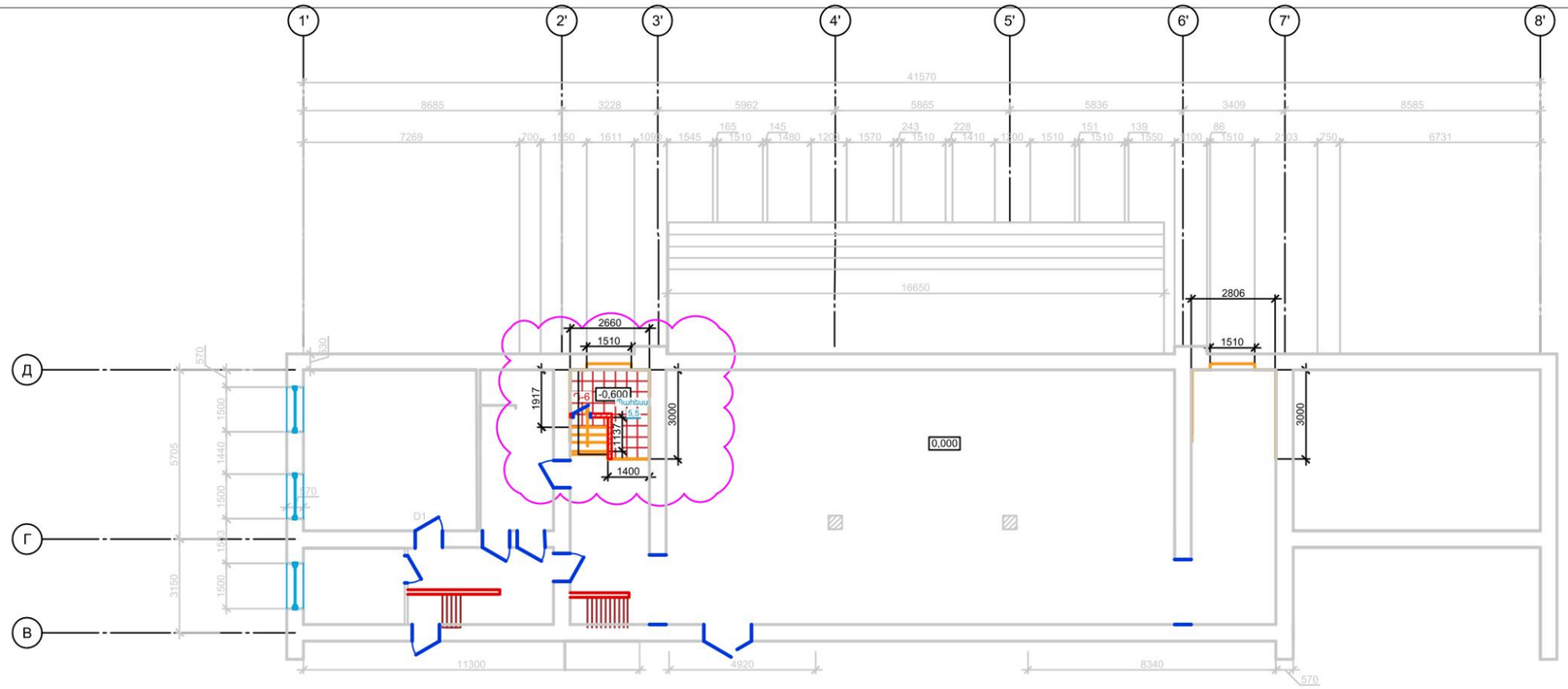


Հարկ 2 սենյակների մասնագիր

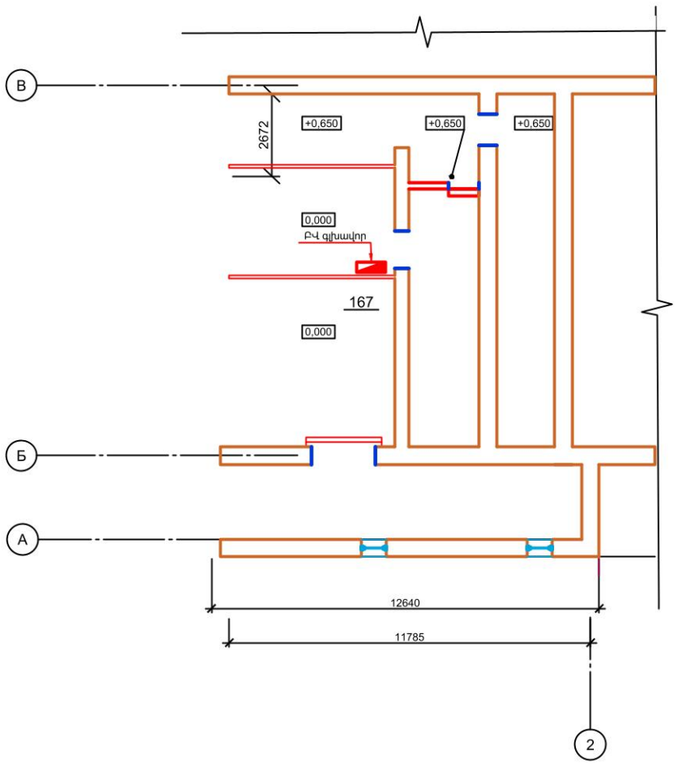
Համարը	Անվանումը	Մակերեսը մ2	Ծանոթ
	Ընդամենը մ2	342.72	
21	Աստիճանավանդակ-1	15.5	Դ
22	Գրադարան-1	45.3	Դ
23	Գրադարան-2	21.1	Դ
24	Ընթերցասրահ	32.7	Դ
25	Նախասրահ	22	Դ
26	Դարասրահ	97.4	Դ
27	Աստիճանավանդակ-2	12.2	Դ
28	Միջանցք-4	11.8	Դ
29	Վարչական սենյակ	44.5	Դ
30	Տնտեսական սենյակ	40.3	Դ

* Բոլոր նիշանները շարել 100մմ հաստությամբ պեռլիտի սալիկներով

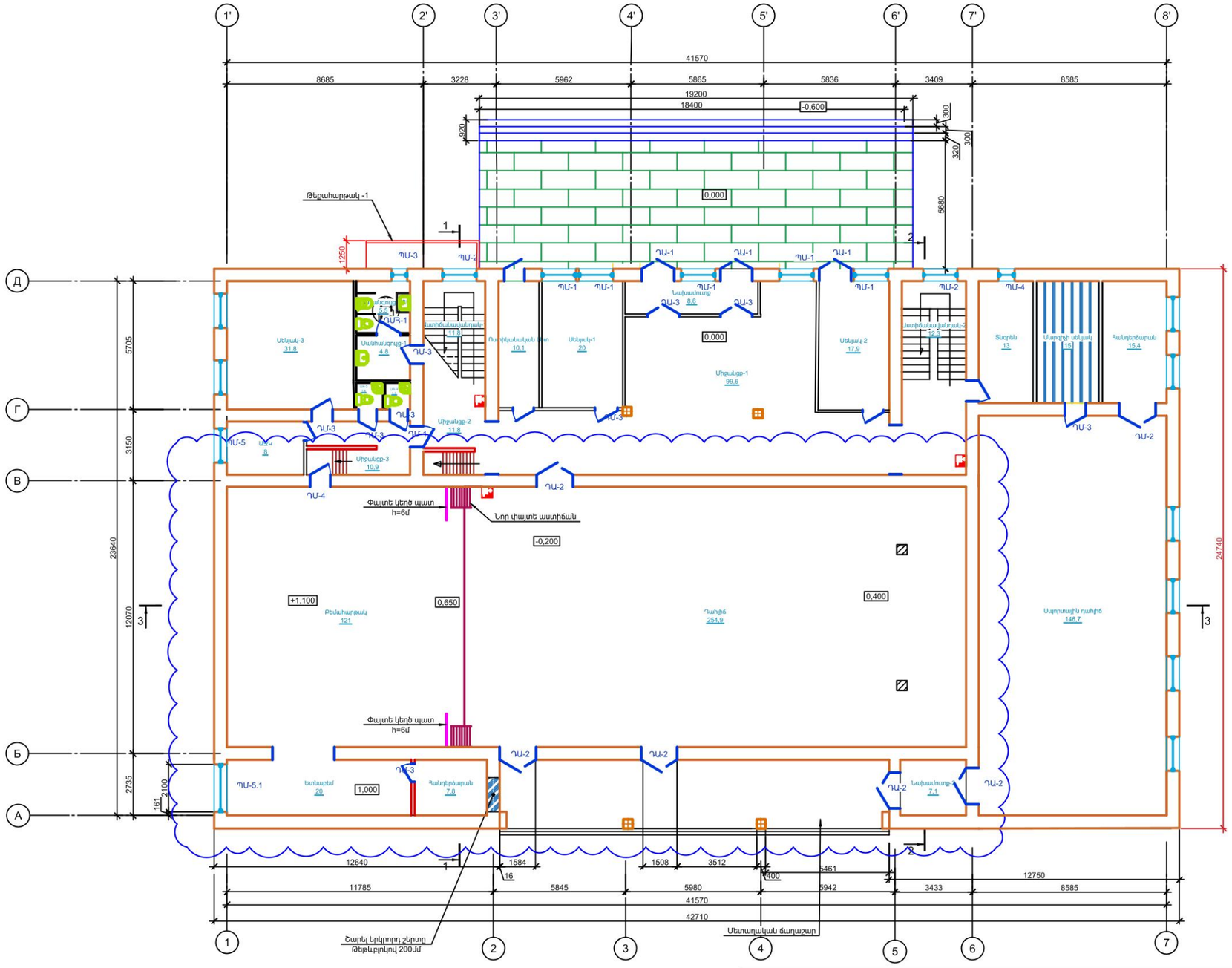
Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց	Հաստատեց
				Կ.Ա.	Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ-ՀԱՏԱԿՆԵՐ	Թերթ	Թերթեր	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
ՀՆ ՄՇ		*13*	*-30-*		
վերանորոգում					
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management	



Գոյություն ունեցող



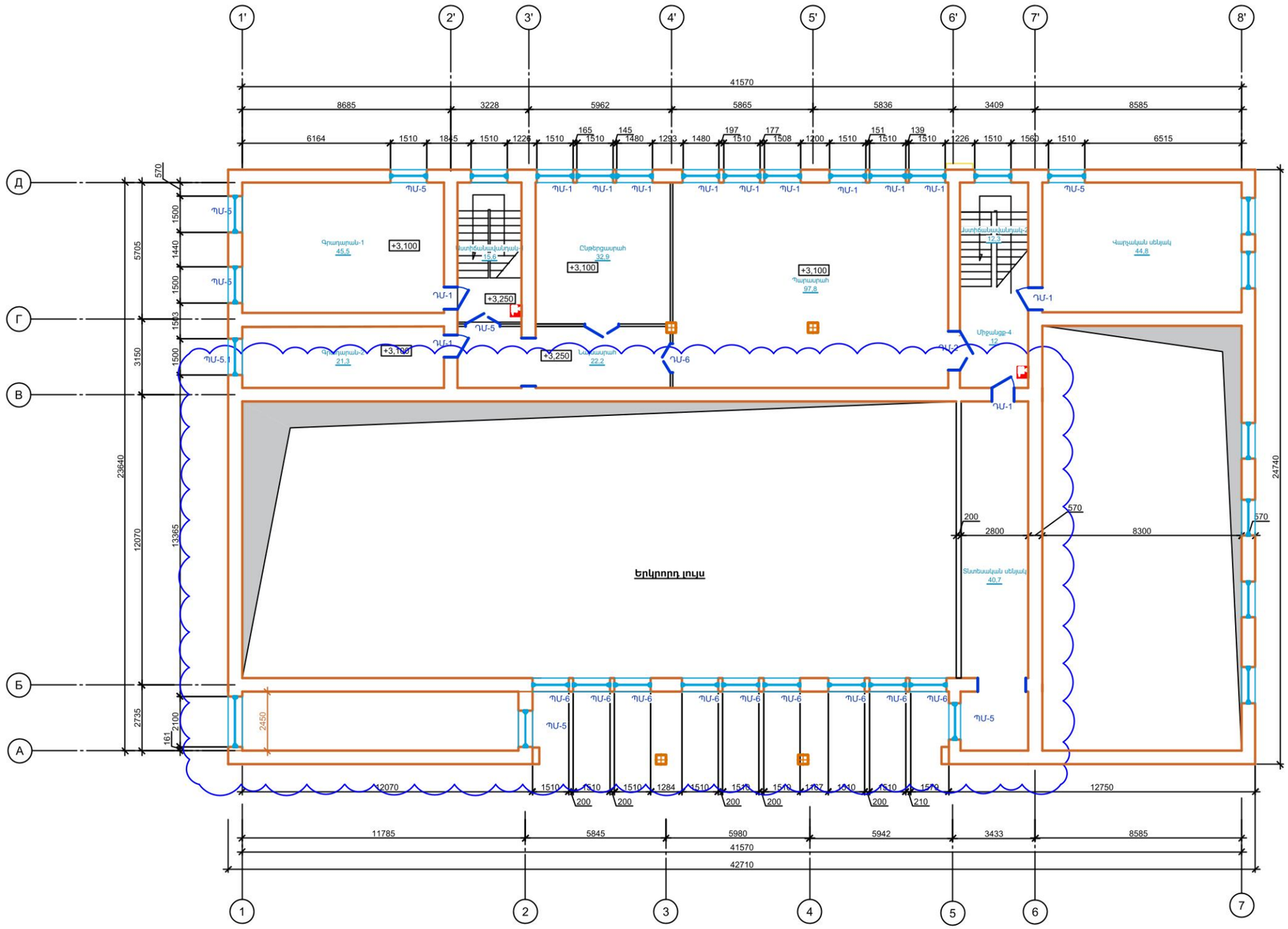
Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, բ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ՄՆ ՃՇ վերանորոգում	**ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ ՆԿՈՒՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿ և -0.600 ՆԻՇ ԲԱՑՎԱԾՔՆԵՐ**	Թերթ *14*	Թերթեր *-30-*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management



Հարկ 1 սենյակների մասնագիր

Համարը	Անվանումը	Մակերեսը մ2	ծանոթ
	Ընդամենը	769.88	
1	Նախամուտք	8.4	
2	Միջանցք-1	11.9	
3	Պահեստ	5.4	
4	Միջանցք-2	11.6	
5	Աստիճանավանդակ-1	11.6	
6	Աստիճանավանդակ-2	12.2	
7	Միջանցք-3	10.7	
8	Սենյակ-1	19.8	
9	Ուստիկանական կետ	9.9	
10	Սենյակ-2	17.7	
11	ՏԱՕրեն	12.8	
12	Մարզիչի սենյակ	14.8	
13	Հանդերձարան	15.3	
14	Սանհանգույց-1	4.7	
15	Սանհանգույց ԱԶԿ	5.4	
16	Ս/հ-3	1.3	
17	Ս/հ-4	1.3	
18	Սենյակ-3	31.6	
19	ԱՁԿ	7.9	
20	Բեմահարթակ	120.5	
20.1	Դահիճ	254.2	
20.2	Ետնաբեմ	19.7	
20.3	Հանդերձարան	7.7	
31	Նախամուտք-2	7	
32	Սպորտային դահիճ	146.2	

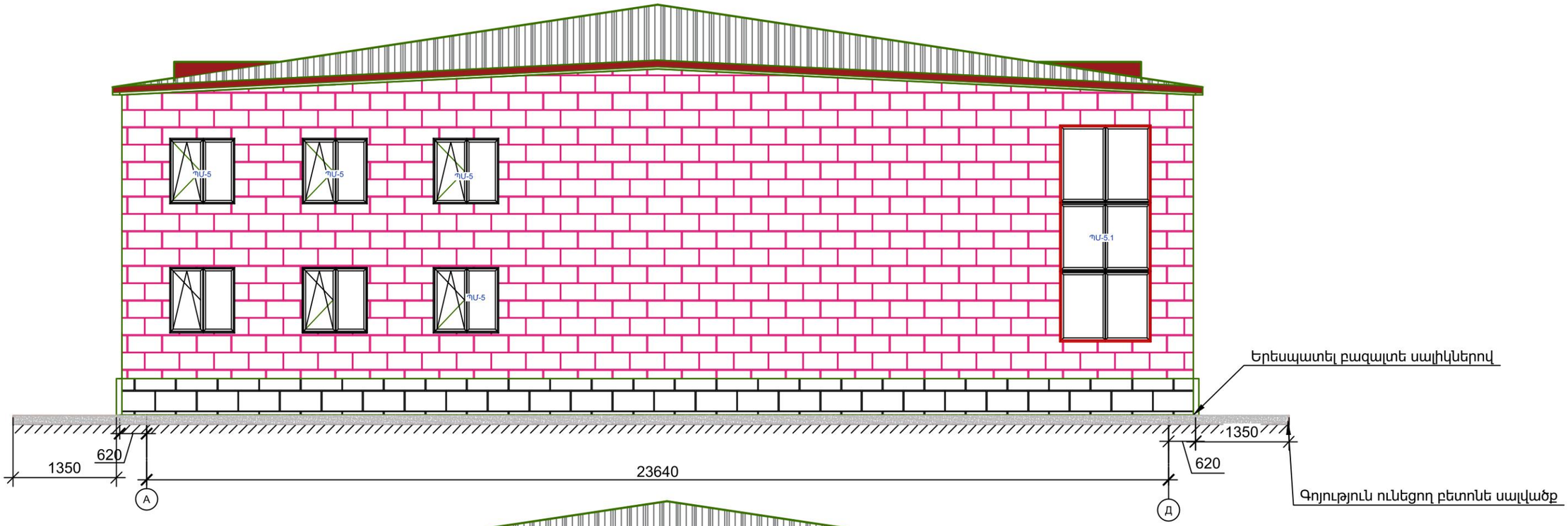
Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787	Նախագծեց Կ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածոտնի բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*	Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
		ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՃՇ վերանորոգում	**ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ** ՀԱՐԿ-ԲԱՑՎԱԾՔՆԵՐ Թերթ 15 / Թերթեր -30-	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ	BIM Engineering Building Infrastructure Management	

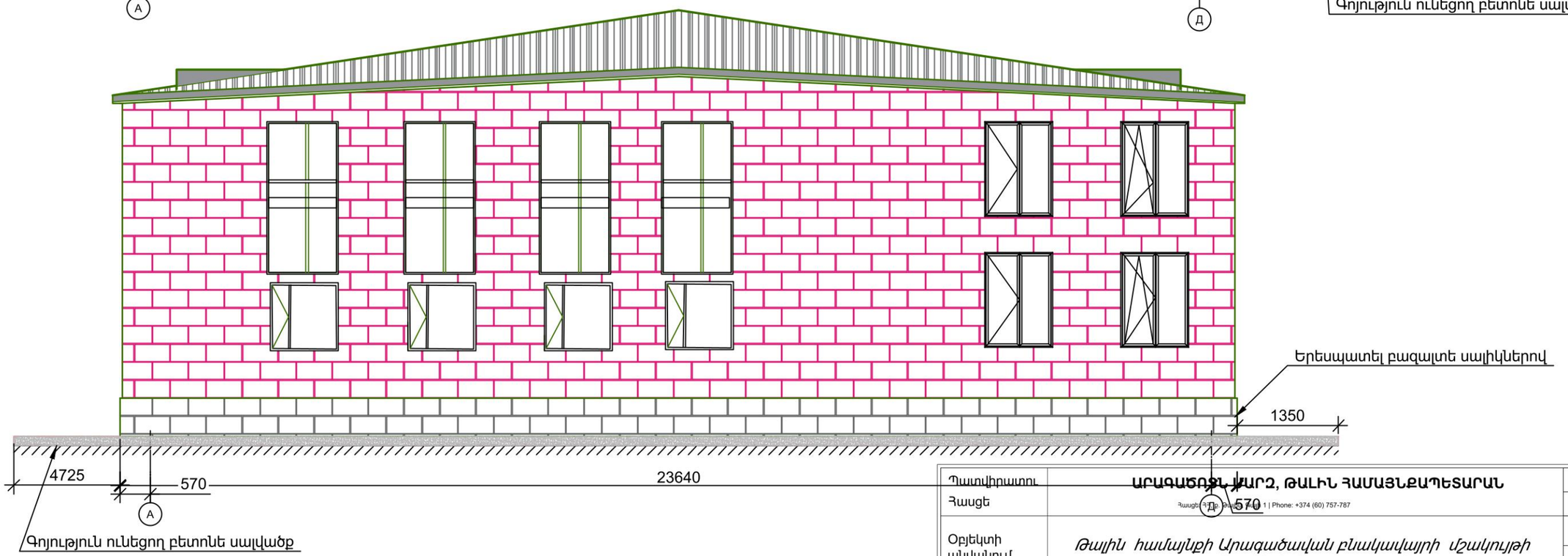


Հարկ 2 սենյակների մասնագիր

Համարը	Անվանումը	Սակերեսը մ2	Ծանոթ
	Ընդամենը մ2	342.72	
21	Աստիճանավանդակ-1	15.5	Д
22	Գրադարան-1	45.3	Д
23	Գրադարան-2	21.1	Д
24	Ընթերցասրահ	32.7	Д
25	Նախասրահ	22	Д
26	Դարասրահ	97.4	Д
27	Աստիճանավանդակ-2	12.2	Д
28	Միջանցք-4	11.8	Д
29	Վարչական սենյակ	44.5	Д
30	Տնտեսական սենյակ	40.3	Д

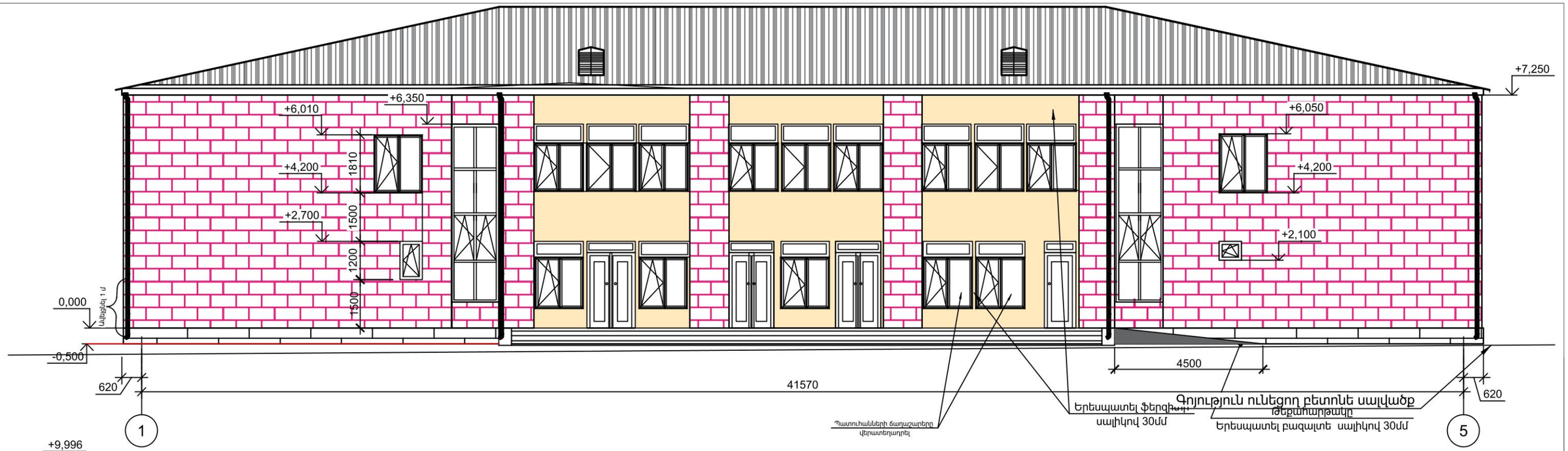
Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04 12 2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՃՇ վերանորոգում	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ-ԲԱՑՎԱԾՔՆԵՐ	Թերթ *16*	Թերթեր *-30-*	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management	

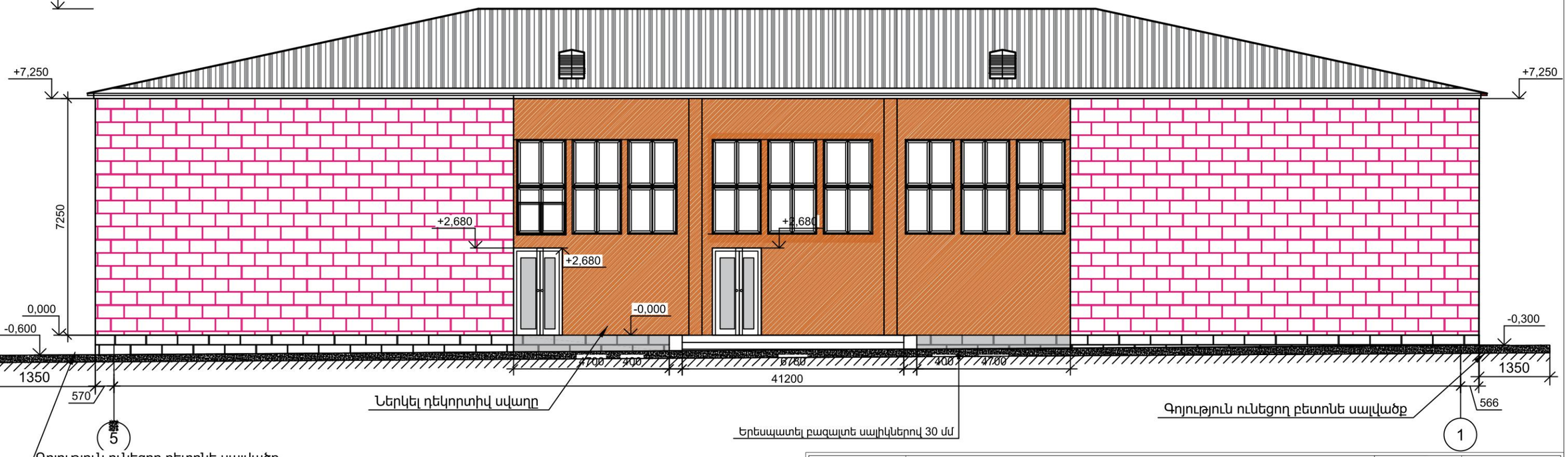




Ծանոթություն
Քարերը լվանալ հատուկ հեղուկով

Պատվիրատու	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ			Նախագծեց	Հաստատեց
Հասցե	Հասցե՝ ՀՀ, Արագածոտնի մարզ, Թալին, Գ. Նժդեհի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Կ.Ա.	Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ	**Ճակատներ Ա-Դ և Դ-Ա**	Թերթ	Թերթեր	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
ՀՆ Ճ		*17*	*-30-*		
վերանորոգում					
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management	





- Տեղամասերը երեսպատել տուֆե սալիկներով 30 մմ "Արթիկ" տեսակի
- Տեղամասերը շարել պեմզաբլոկներով և իրականացնել արտաքին սվաղ ց/ա շաղախով

*Տանիքի ջրատար խողովակները 120մմ անհարժեշտ է երկարացնել 1 մետրով

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց: Կ.Ա. Հաստատեց: Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
Նախագծի Փուլ ՄՆ Ճ վերանորոգում	**Ճակատներ 1-5 և 5-1 վերանորոգում**	Թերթ: 18 Թերթեր: -30-	**ԿԱՊԱԼԱՆՈՒ** **ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management

ԿՏՐՎԱԾՔ 1-1

Ցինկապատ պրոֆիլավոր թիթեղ
Տանիքի փայտյա կոնստրուկցիա
Ց/ա հարթեցնող շերտ 30մմ Bp5x100x100մմ
Փրփրապոլեուրետան XPS 80մմ
Խարամի շերտ 150մմ/գոյություն ունեցող/
Ե/Բ ծածկի պանել
Գաջե սվաղ/վերանորոգում/-50մմ
Լատեբսային ներկ

+7.359
+6.275
+4.775
+3.075
+1.494
+0.050
0.000
+6,370
+4,699
+3,250
+0,600
+0,970
-0.450
-3,475
1200
3
4
Մավրոգրանիտ 8մմ
Ե/բ հարթեցնող
Նոր տեղադրվող այուսմինե բազրիք
Առաստաղի լատեբսային ներկ
Գաջ
Ե/բ հավաքովի պանել
Ց/ա հարթեցնող շերտ 20մմ
Մավրոգրանիտ 8մմ
Գոյություն ունեցող բետոնե հատակ
Ց/ա հարթեցնող շերտ 20մմ
Մավրոգրանիտ 8մմ
Լաք սևեռպատ- 5 շերտ
Ծածկ -20մմ
Բետոն վահանաձև կերամզիտբետոնից/
Բետոն կրող տարրերի վերամոտոցում

5680 530 8347 570 11500 570 2450 620
6900 8838 12070 2755
23385
Д В Б А

Կտրվածք Հագույց 3

Լատեբսային ներկ
Գաջի շերտ
Տուֆե շար
Գաջի շերտ
Լատեբսային ներկ
172
35
500

Կտրվածք Հագույց 4

Երեսպատում տուֆե սալիկիով 30 մմ
Ճակատի տուֆե շար
Գաջի շերտ
Լատեբսային ներկ
Բազալտե ցոկոլային շար

ԿՏՐՎԱԾՔ 2-2

Նախա Տանիքի ծածկ
Ց/ա հարթեցնող շերտ 30մմ
Փրփրապոլեուրետան XPS 80մմ Bp5x100x100մմ
Շլակ
Ե/Բ ծածկի պանել
Գաջե վերկանգված շերտ
Լատեբսային ներկ

+6,658
+4,775
+3,075
+1,494
-0,656
+5,698
+6,659
+4,749
+2,671
-0,625
+3,250
0.000
Առաստաղի լատեբսային ներկ
Գաջ
Ե/բ հավաքովի պանել
Ց/ա հարթեցնող շերտ 20մմ
Մավրոգրանիտ 8մմ
Լամինատ 8 մմ
Սպունգ
Ց/ա հարթեցնող շերտ 20մմ
Գոյություն ունեցող բետոնե հատակ
Ց/ա հարթեցնող շերտ 20մմ
Մավրոգրանիտ 8մմ
Շարել ա/բ բլոկով

530 8347 570 11500 570 2450 620
8838 12070 2755
23385
Д Б А

Մավրոգրանիտ 8 մմ
Ց/ա հարթեցնող շերտ 20մմ
Հրդրոմեկուսիչ շերտ իզոգամ մեկ շերտ
Նոր իրականացվող միաձույլ ե/բետոն B12.5 Bp 5x100x100մմ
Խճի նախաշերտ 100մմ
Խճով տոփանած գրունտ -լիցք

Կտրվածք Հագույց 3

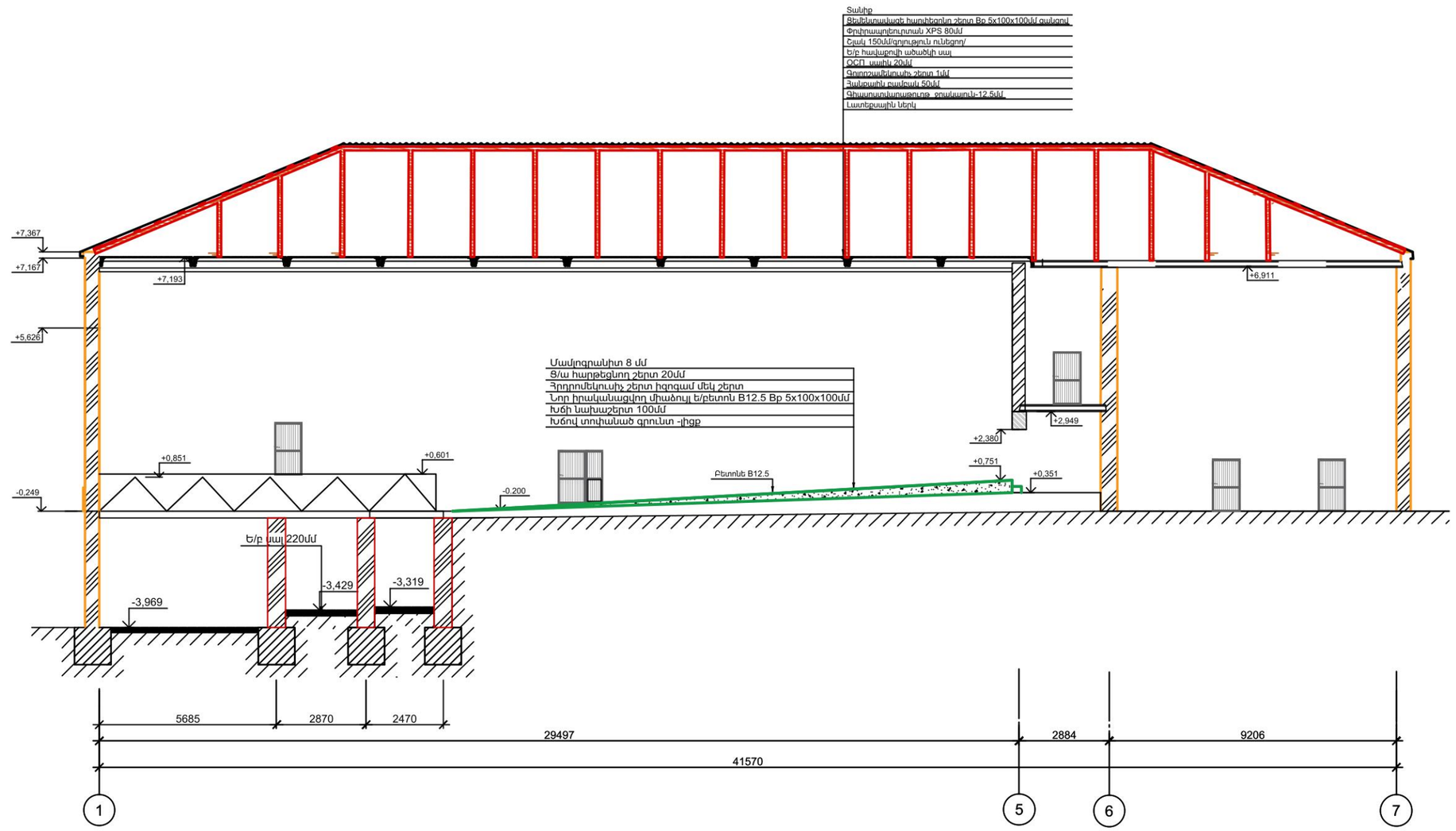
Լատեբսային ներկ
Գաջի շերտ
Տուֆե շար
Գաջի շերտ
Լատեբսային ներկ
172
35
500

Կտրվածք Հագույց 4

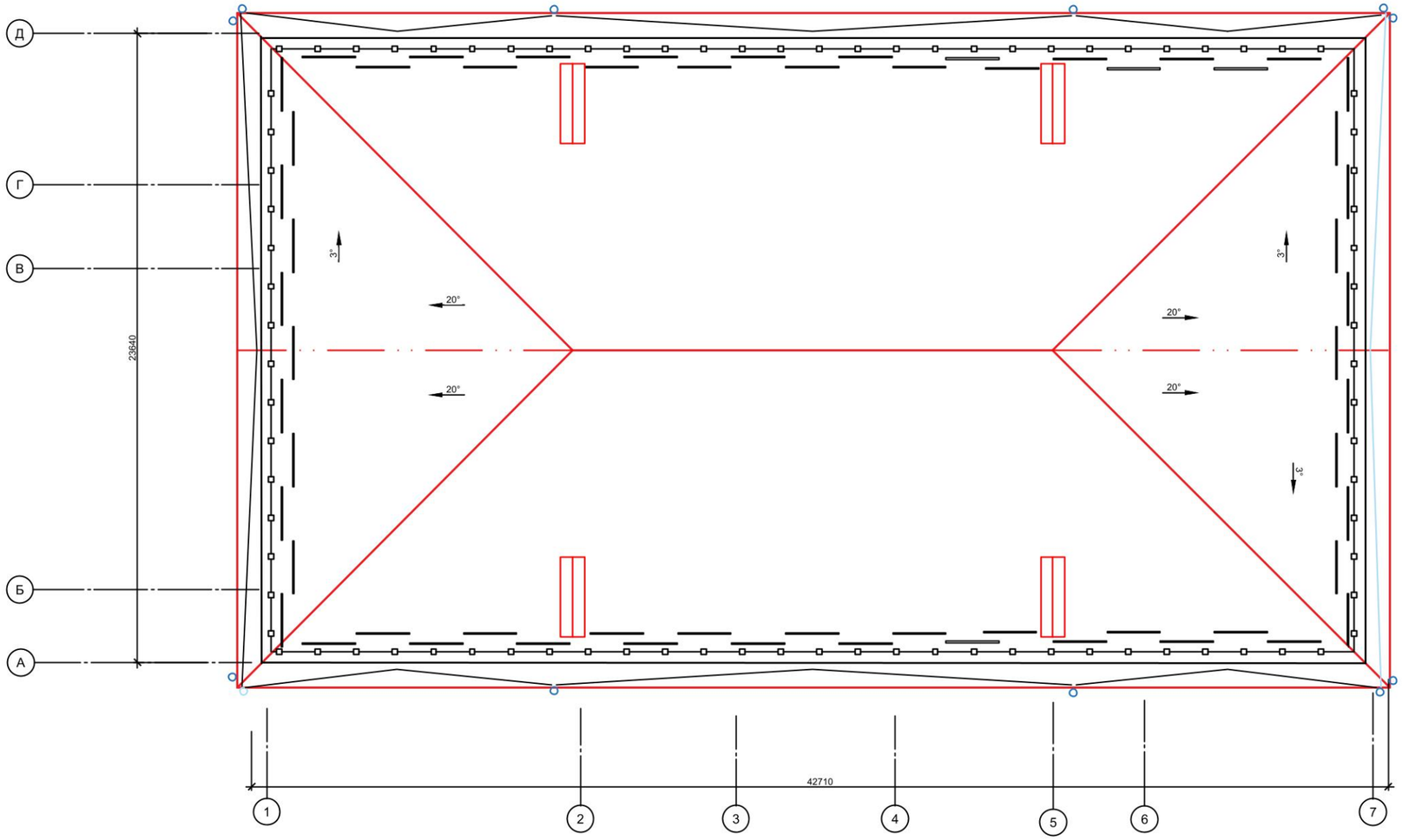
Երեսպատում տուֆե սալիկիով 30 մմ
Ճակատի տուֆե շար
Գաջի շերտ
Լատեբսային ներկ
Բազալտե ցոկոլային շար

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե՝ ՀՀ, ք. Թալին, Գալի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց / Հաստատեց
			Կ.Ա. / Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
			ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Նախագծի Փուլ	Կտրվածք 1-1	Թերթ: 19 / Թերթեր: -30-	
ԱՆ Ճ վերանորոգում			
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management

Նոր կառուցվող



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ճ վերանորոգում	**Կտրվածք 3-3**	Թերթ *20*	Թերթեր *-30-*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց: Կ.Ա. Հաստատեց: Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
Նախագծի Փուլ ՄՆ Ճ վերանորոգում	**Տանիքածածկի հատակագիծ**	Թերթ *21*	Թերթեր *-30-*	**ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ** **ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management

Ներքին հարդարման մասնագիր

Սենյակի անվանում	Հարդարմա տարրերը ըստ սենյակների				Ծանոթություն
	Առաստաղ	Մակերես, մ2	Պատեր	Մակերես, մ2	
ԱՋԿ	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	7.9	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	29.8	
Աստիճանավանդակ-2	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	12.2	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	34.5	
Աստիճանավանդակ-2	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	12.2	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	42	
Բեմահարթակ	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	120.5	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	252.8	
Գրադարան-1	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	45.3	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	79	
Գրադարան-2	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	21.1	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	65.9	
Դահլիճ	Գիպսաստվարաթղթե սալեր, հանքային բամբակ, ՑՍՊ սալեր	254.2	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	487.4	
Ետնաբեմ	Գիպսաստվարաթղթե սալեր, հանքային բամբակ, ՑՍՊ սալեր	19.7	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	104.4	
Ընթերցասրահ	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	32.7	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	60.5	
Հանդերձարան	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	15.3	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	41	
Հանդերձարան	Գիպսաստվարաթղթե սալեր, հանքային բամբակ, ՑՍՊ սալեր	7.7	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	64.6	
Մարզիչի սենյակ	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	14.8	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	48.8	
Միջանցք-1	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	11.9	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	178.3	
Միջանցք-2	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	11.6	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	33.6	
Միջանցք-3	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	10.7	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	30.4	
Միջանցք-4	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	11.8	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	37.3	
Նախամուտք	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	8.4	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	37	
Նախամուտք-2	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	7	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	26.9	
Նախասրահ	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	22	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	56.3	
Ոստիկանական կետ	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	9.9	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	39.6	
Ս/հ-3	Կախովի առաստաղ Armstrong	1.3	Կերամիկական սալիկ, ց/ա սվաղ	12.2	
Ս/հ-4	Կախովի առաստաղ Armstrong	1.3	Կերամիկական սալիկ, ց/ա սվաղ	11.9	
Սանհանգույց ՍՀԱ	Կախովի առաստաղ Armstrong	5.4	Կերամիկական սալիկ, ց/ա սվաղ	25.2	

Ներքին հարդարման մասնագիր

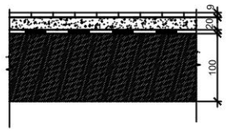
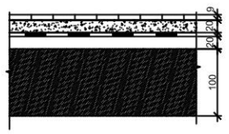
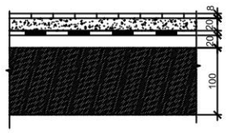
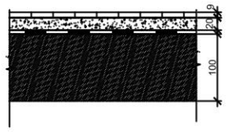
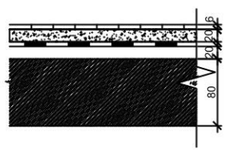
Սենյակի անվանում	Հարդարմա տարրերը ըստ սենյակների				Ծանոթություն
	Առաստաղ	Մակերես, մ2	Պատեր	Մակերես, մ2	
Սանհանգույց-1	Կախովի առաստաղ Armstrong	4.7	Կերամիկական սալիկ, ց/ա սվաղ	24.4	
Սենյակ-1	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	19.8	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	54.8	
Սենյակ-2	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	17.7	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	45.8	
Սենյակ-3	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	31.6	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	60	
Վարչական սենյակ	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	44.5	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	79.2	
Տնտեսական սենյակ	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	40.3	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	110.1	
Տնօրեն	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	12.8	Գիպսային, մելային ծեփամածկում , ներկում լատեքսային ներկով	44	

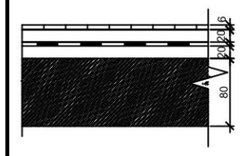
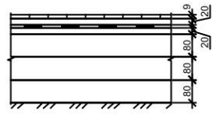
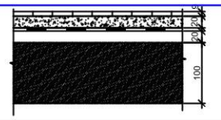
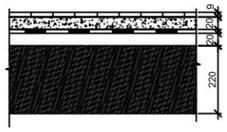
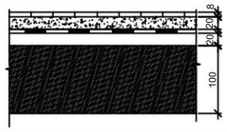
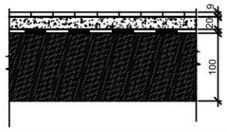
Ծանոթություն

Շինարարական աշխատաքների կառարման ընթացքում կախված հատակի նախաշերտի որակից կարող է իրականացվել լրացուցիչ միջոցառումներ նախագծով բերված շերտեր նորմերին համապատասխանա իրականացնելու համար;
Աղյուսակում բերված չեն նոր իրականացվող շարերի գաջով սվաղի ծավալները, ինչպես նաև վերանորոգման ենթակա գաջե սվաղի ծավալները: Դրանք բերված են ծավալաթերթում

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՃԾ վերանորոգում	ՀԱՐԴԱՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ	Թերթ *22*	Թերթեր *-30-*	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management	

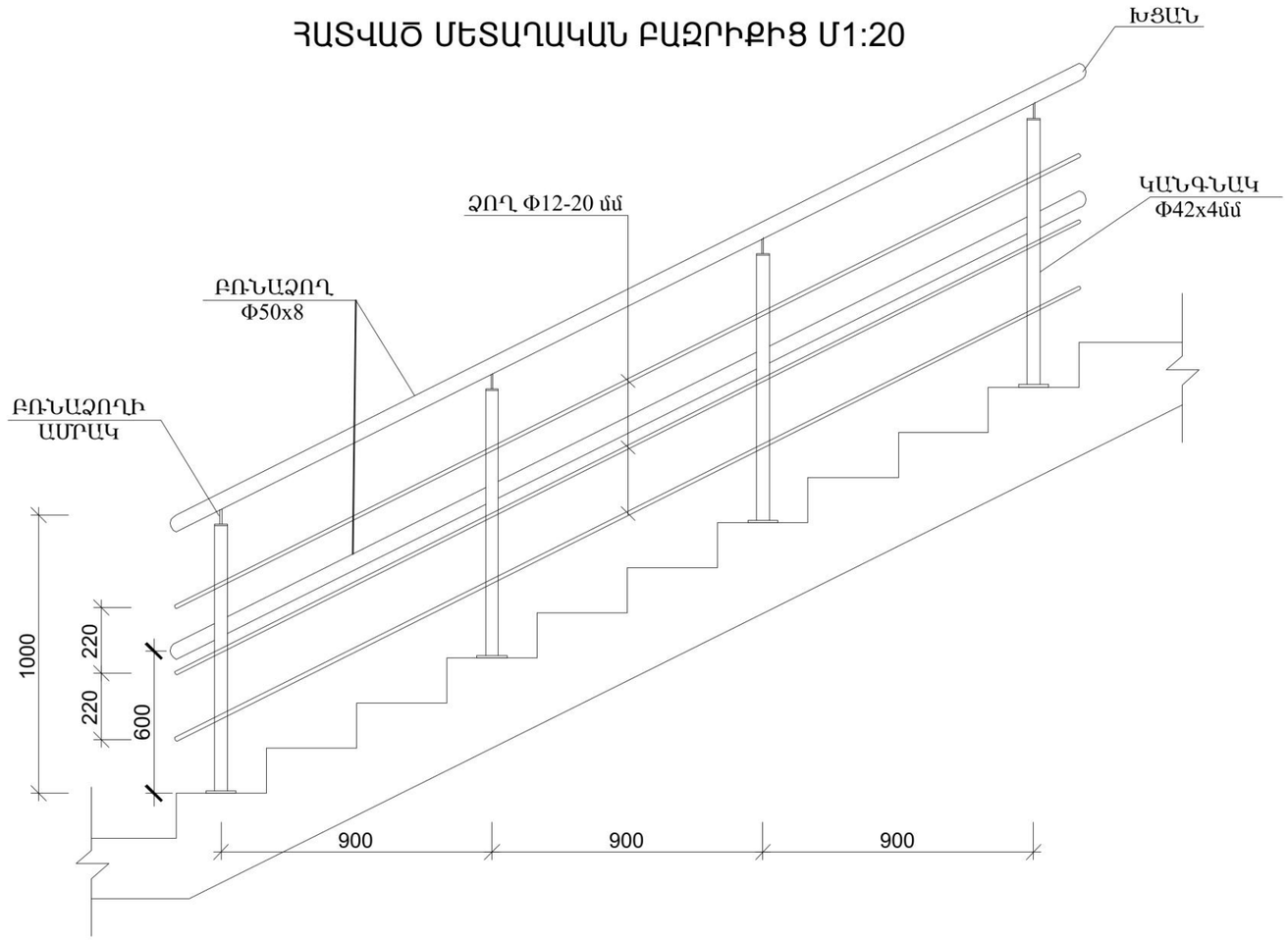
Հատակների մասնագիր

Սենյակի անվանումը և համարը	Հատակի մակնիշը	Հատակի սխեմա	Հատակի շերտերը ըստ հաստության		Մակերեսը,մ2
Նախամուտք, Միջանցք-2, Միջանցք-3, ԱՁԿ	k-1		Կերամոգրանիտ անփայլ	9 մմ	39.23
			Սոսինձ	3 մմ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Հիդրոմեկուսացում իզոգամով 1 շերտ	1 շերտ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Գկություն ունեցող բետոն հատակ	100 մմ	
Միջանցք-1	k-1		Կերամոգրանիտ անփայլ	9 մմ	99.61
			Սոսինձ	3 մմ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Հիդրոմեկուսացում իզոգամով 1 շերտ	1 շերտ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Գկություն ունեցող բետոն հատակ	100 մմ	
Աստիճանավանդակ-1	K-1.1		Կերամոգրանիտ անփայլ	9 մմ	11.76
			Սոսինձ	3 մմ	
			Գոյություն ունեցող աստիճան	100 մմ	
Աստիճանավանդակ-2	k-1.1		Կերամոգրանիտ անփայլ	9 մմ	12.33
			Սոսինձ	3 մմ	
			Գոյություն ունեցող աստիճան	100 մմ	
Սենյակ-1, Տնօրեն, Մարզիչի սենյակ, Հանդերձարան, Սենյակ-3	K-4		Լամինատ	8 մմ	95.19
			Սպունգ	3 մմ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Հիդրոմեկուսացում իզոգամով 1 շերտ	1 շերտ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Գկություն ունեցող բետոն հատակ	100 մմ	
Սենյակ-2	K-4		Լամինատ	8 մմ	17.88
			Սպունգ	3 մմ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Հիդրոմեկուսացում իզոգամով 1 շերտ	1 շերտ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Գոյություն ունեցող բետոն հատակ	100 մմ	
Սանհանգույց-1	k-2		Խեցեսալ	6 մմ	4.79
			Սոսինձ	3 մմ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Հիդրոմեկուսացում իզոգամով 1 շերտ	1 շերտ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Նոր ե/բ հատակ Bp 5x100x100 ցանցով	80 մմ	

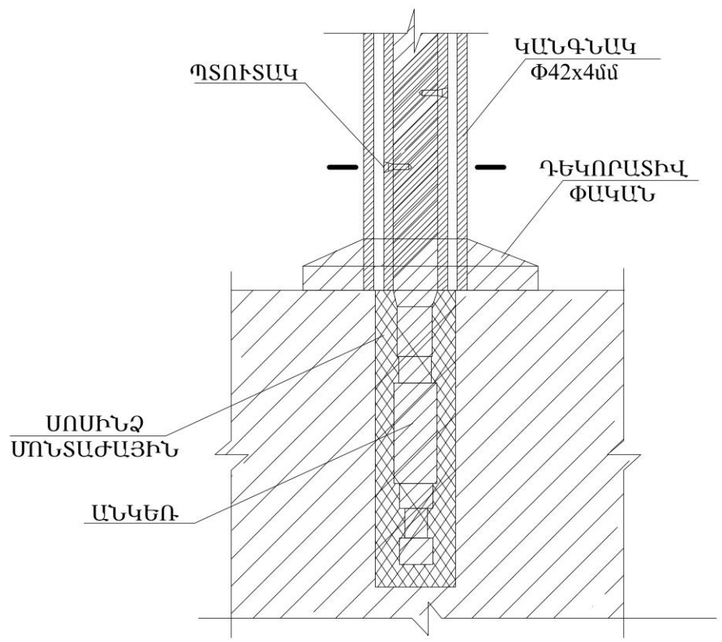
Սենյակի անվանումը և համարը	Հատակի մակնիշը	Հատակի սխեմա	Հատակի շերտերը ըստ հաստության		Մակերեսը,մ2
Սանհանգույց ՍՀԱ, Ս/հ-3, Ս/հ-4	k-2		Խեցեսալ	6 մմ	8.2
			Սոսինձ	3 մմ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Հիդրոմեկուսացում իզոգամով 1 շերտ	1 շերտ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Նոր ե/բ հատակ Bp 5x100x100 ցանցով	80 մմ	
Դահլիճ	k-3		Կերամոգրանիտ փայտե ֆակտուրայով	9 մմ	254.9
			Սոսինձ	3 մմ	
			Ցեմենտավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Հիդրոմեկուսիչ իզոգամ 4մմ	1 շերտ	
			Ցեմենտավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Թեթևբետոն	80 մմ	
			Ե/բ հատակ Bp5x50x50մմ ցանցով	80 մմ	
			Խճի նախաշերտ	80 մմ	
			Տոփանված գրունտ		
Աստիճանավանդակ-1, Աստիճանավանդակ-2	k-1		Կերամոգրանիտ անփայլ	9 մմ	27.96
			Սոսինձ	3 մմ	
			Գոյություն ունեցող աստիճան	100 մմ	
Գրադարան-1, Գրադարան-2, Ընթերցասրահ, Նախասրահ, Վարչական սենյակ, Տնտեսական սենյակ	K-5		Լամինատ	8 մմ	207.48
			Սպունգ	3 մմ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Գոյություն ունեցող ծածկի սալ	220 մմ	
Պարասրահ	K-5		Լամինատ	8 մմ	97.76
			Սպունգ	3 մմ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Գոյություն ունեցող ծածկի սալ	220 մմ	
Միջանցք-4	k-1		Կերամոգրանիտ անփայլ	9 մմ	11.96
			Սոսինձ	3 մմ	
			Ցեմենտ-ավազե հարթեցնող շերտ	20 մմ	
			Գոյություն ունեցող ծածկի սալ	220 մմ	

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Կ.Ա. Նախագծեց / Ա.Մ Հաստատեց
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ	Հատակների մասնագիր	Թերթ / Թերթեր	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
վերանորոգում		*23* / *-30-*	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management

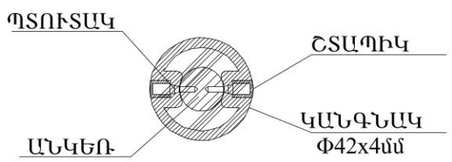
ՀԱՏՎԱԾ ՄԵՏԱՂԱԿԱՆ ԲԱԶՐԻՔԻՑ Մ1:20



ԿԱՆԳՆԱԿԻ ԵՎ ԱՍՏԻՃԱՆԱՎԱՆԴԱԿԻ ՄԻԱՑՄԱՆ ՀԱՆԳՈՒՅՑ



ԿՏՐՎԱԾՔ

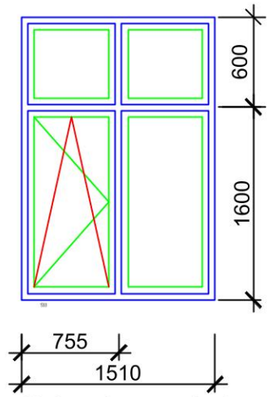


ՆԵՐՔԻՆ ԱՍՏԻՃԱՆԱՎԱՆԴԱԿՆԵՐԻ ԲԱԶՐԻՔՆԵՐ

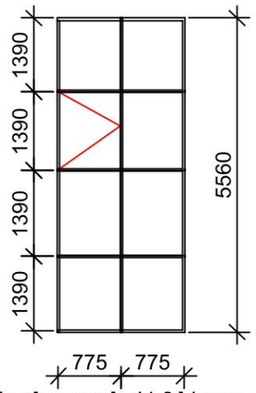
N	ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՔԱՆԱԿ	ՄԻԱՎՈՐ
1	ՆԵՐՔԻՆ ԱՍՏԻՃԱՆԱՎԱՆԴԱԿՆԵՐԻ ԲԱԶՐԻՔՆԵՐԻ ՔԱՆԴՈՒՄ	21.6	գծմ
2	ՆԵՐՔԻՆ ԱՍՏԻՃԱՆԱՎԱՆԴԱԿՆԵՐԻ ՆՈՐ ԱԼՅՈՒՄԻՆԵ ԴԵԿՈՐԱՏԻՎ ԲԱԶՐԻՔՆԵՐԻ ՏԵՂԱԴՐՈՒՄ՝ 3 ՁՈՂՈՎ:	21.6	գծմ

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գալի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	***Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում***			Format A3(297x420)	Date: 04 12 2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ Ճ վերանորոգում	ՀԱՏՎԱԾ ԴԵԿՈՐԱՏԻՎ ԲԱԶՐԻՔՆԵՐԻՑ ԵՎ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ	Թերթ *24*	Թերթեր *-30-*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management	

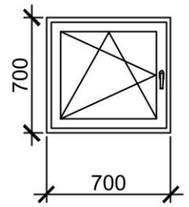
ՊՄ-1



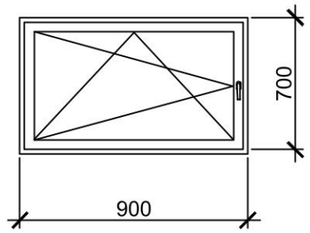
ՊՄ-2



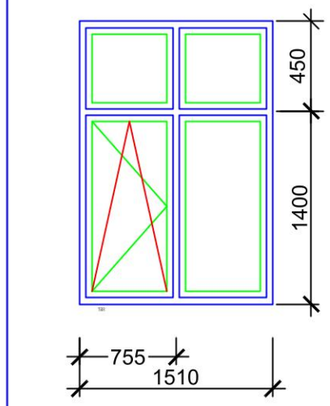
ՊՄ-3



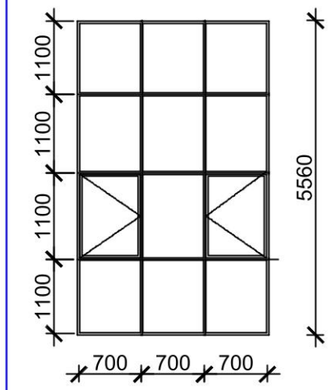
ՊՄ-4



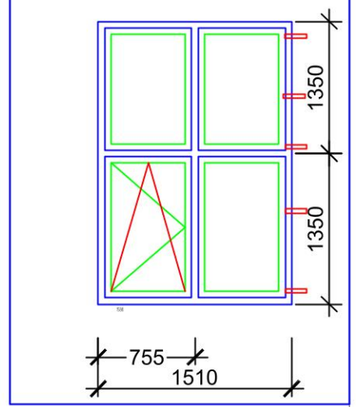
ՊՄ-5



ՊԱ-5.1



ՊՄ-6



Սպիտակ պատուհանագոգ 450մմ լայնությամբ 41.8 ներառյալ երկկողմանի խցանները, արցունքաթափերը նախատեսել բազալտե սալերից 30 մմ լայնությամբ, որը պետք է ունենա կաթիլային ակոս ընդհանուր -17.6մ2
Պատուհանների համար բարդ փական -35 հատ
Պատուհան ՊՆ-5.1 նախատեսված է ալյումինե 70մմ հաստությամբ ջերմակամրջակով պրոֆիլներով, էներգախնայող 4Մ+16+4Մ փաթեթով,
Պատուհաններ ՊՄ-5 ր ՊՄ-6 իրականացնել 70մմ հաստությամբ մետաղապլաստե պրոֆիլներից եռաշերտ ապակեփաթեթով 4+12+4+16+4 կարգով:

Բացվածքների մասնագիր

Մակնիշ	Չափերը LxԲ,մմ	Անվանումը	Քանակը հատ	Բացվող մաս,մ2	Խոլմաս,մ2	Ծանոթություն
Պատուհաններ սպիտակ						
ՊՄ-1	1510x2200	Մետաղապլաստե	14	16.91	29.6	
ՊՄ-2	1500x5550	Մետաղապլաստե	2	2.1	14.55	
ՊՄ-3	700x700	Մետաղապլաստե	1	0.49		
ՊՄ-4	700x900	Մետաղապլաստե	1	0.63		
ՊՄ-5	1510x1850	Մետաղապլաստե70մմ	8	8.5	13.85	Եռաշերտ ապակեփաթեթ
ՊՄ-5.1	2100x4400	Ալյումինե 70մմ ջերմակամրջակով	1	1.54	7.7	առանց պատուհանագոգ, էներգախնայող փաթեթ
ՊՄ-6	1510x2700	Մետաղապլաստե 70մմ	9	9.17	27.52	առանց պատուհանագոգ, եռաշերտ ապակեփաթեթ
Դռներ սպիտակ						
ԴԱ-1	1500x2600	Ալյումինե 65 մմ	3		11.7	
ԴԱ-2	1600x2400	Ալյումինե 65մմ	5		19.2	
ԴԱ-3	1410x2400	Ալյումինե 65մմ	2		6.8	
ԴՄ-1	950x2400	Մետաղապլաստե	5		11.4	
ԴՄ-2	1600x2400	Մետաղապլաստե	2		19.2	
ԴՄ-3	800x2100	Մետաղապլաստե	7		11.8	
ԴՄ-4	920x1900	Մետաղապլաստե	1		1.8	
ԴՄ-5	1410x2800	Մետաղապլաստե	1		3.95	
ԴՄ-6	1210x2100	Մետաղապլաստե	1		2.55	
ԴՄՀ-1	1000x2100	Մետաղապլաստե	1		2.1	

Պայմանական նշաններ

Դռների ստորին հատվածը իրականացնել ՊՎՔ սենդվիչ-պանելով

Ծանոթություն

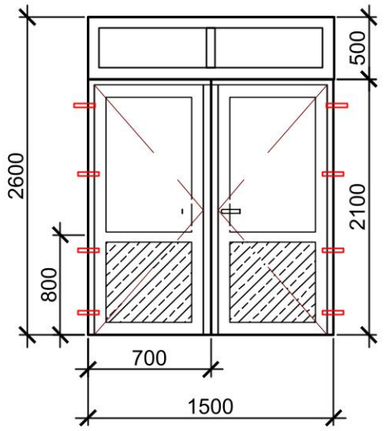
- Պրոֆիլները ՊՎՔ 60 մմ-ից ոչ պակաս հաստությամբ հայկական արտադրության Բ դասից ոչ պակաս ապակեփաթեթից ոչ պակաս 20 մմ հաստությամբ
- Աշխատասենյակների փեղկերը պետք է ունենան բարդ փականներ, փեղկի ամբողջ պարագծով առկա սեղմիչներով, բարդ փականների տեղափոխությունները համաձայնեցնել Պատվիրատուի հետ
- Պատուհանները տեղադրել մոնտաժային պրոֆիլի վրա և տեղադրման աշխատանքները իրականացնել ինչպես նշված է հանգուցում
- Տեղադրել պլաստմասսե պատուհանագոգ բացվածքի լայնությունից երկողմանի 50մմ ավելիով
- Պատուհանագոգերի վրա տեղադրել պլաստմասսե խացաններ
- Պատուհանագոգը տեղադրել նախապես պատրաստված թարմ շաղախի վրա
- Բռնակները ալյումինե
- Պրոֆիլի ամրանավորման մետաղական մասի հաստությունը ոչ պակաս 1,2մմ
- Մոնտաժային ինքնաձգվող հեղյուսների քանակը և տեղադիրքը ինչպես նշված է նախագծով ոչ պակաս 50սմ քայլով
- Քանդման անշխատանքներից հետո ճշտել բացվածքի չափերը և տեղակապել նախագծի հետ
- Բրոնզ տեսակի ծրավոր ապակիների նախատեսվելու դեպքում տեսակի ընտրությունը համաձայցնել Պատվիրատուի հետ
- Բոլոր դռները և պատուհանները խարսխել կից պատերի հետ 600մմ քայլով M8x150 ինքնծգվող խարիսխներով
- Պատուհանների և բացվածքի միջև հեռավորությունը չպետք է գերազանցի 30 մմ և այն պետք է լցվի սեզոնային շինարարական փրփուրով

Պատուհանների, պատուհանագոգերի և արցունքաթափերի չափերը ճշտել քանդման աշխատանքներից հետո

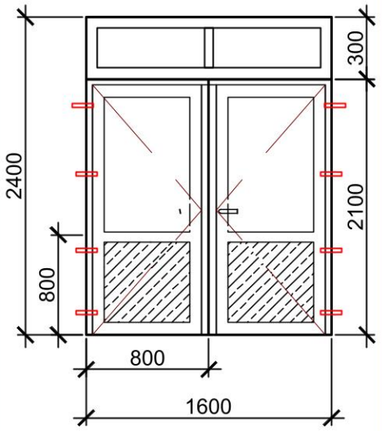
-

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787	Նախագծեց	Հաստատեց
		Կ.Ա.	Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*	Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
		ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ: ԱՆ Ճ վերանորոգում	Պատուհանների մասնագիր	Թերթ: 25	Թերթեր: -30-
		BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ	BIM Engineering Building Infrastructure Management	

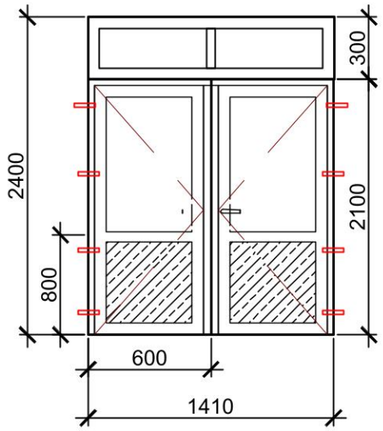
ԴԱ-1



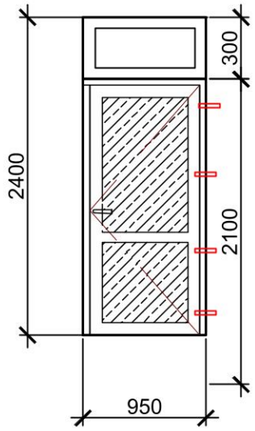
ԴԱ-2

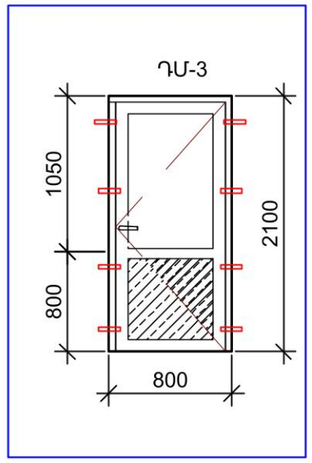


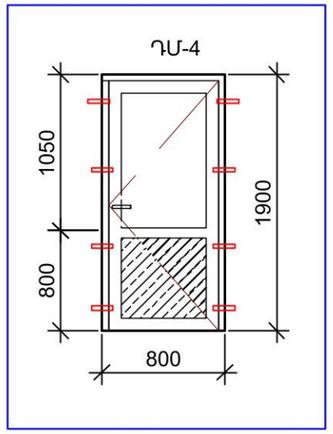
ԴԱ-3



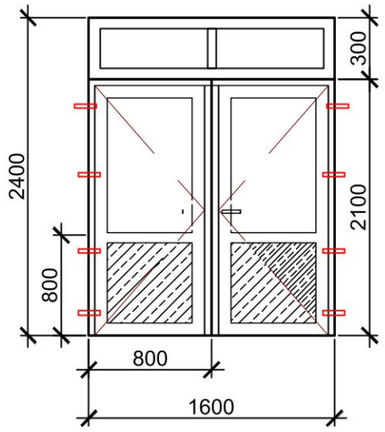
ԴՄ-1



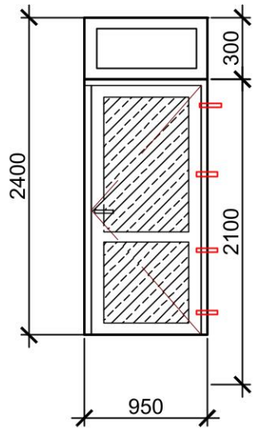




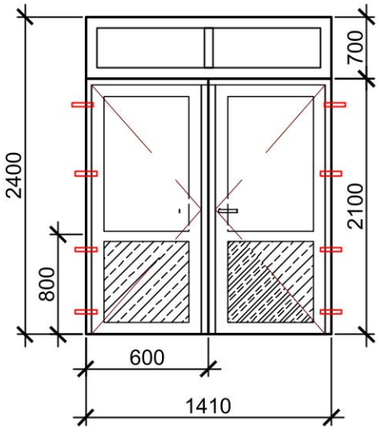
ԴՄ-2



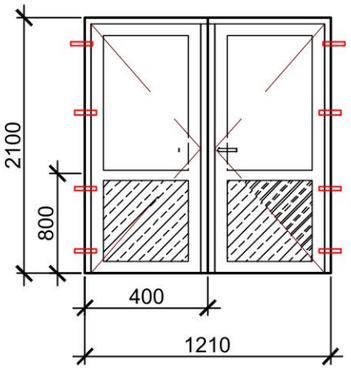
ԴՄ-2



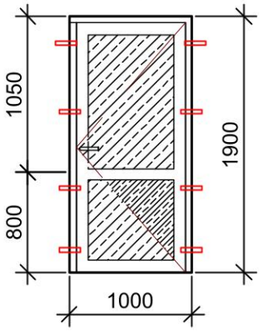
ԴՄ-5



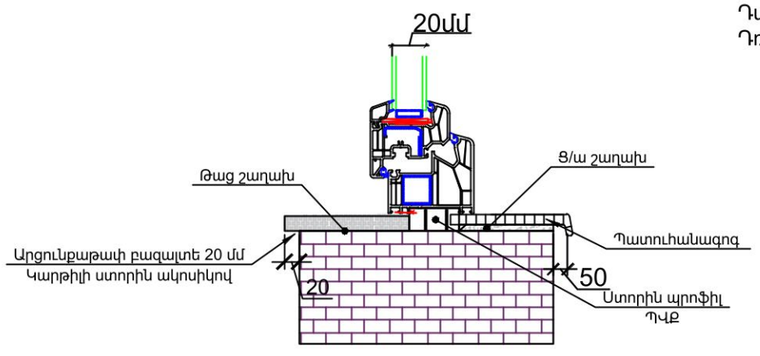
ԴՄ-6



ԴՄՀ-1



A-A



ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

Մուտքի դռները նախատեսել շեմով

Սանհագույնցների դռները լիցքը նախատեսել սենդվիչ սալ դռան գույնի

Սենյակների դռները նախատեսված են առանց ապակու:

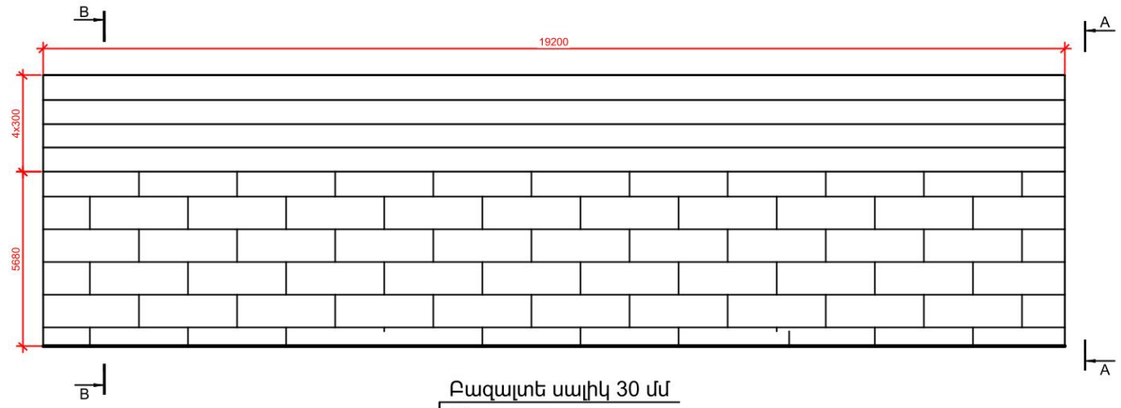
Դահլիճի դռները նախատեսել առանց ապակու

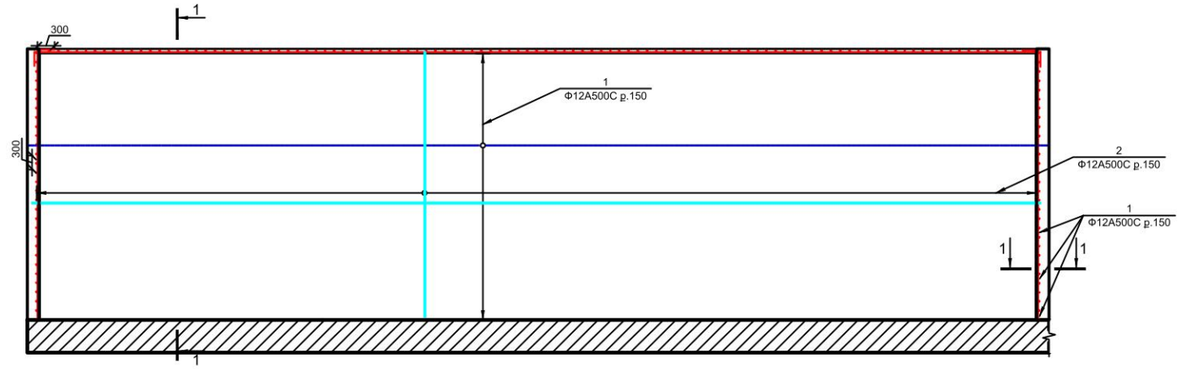
Դռները չափերը ճշտել քանդման աշխատանքներից հետո

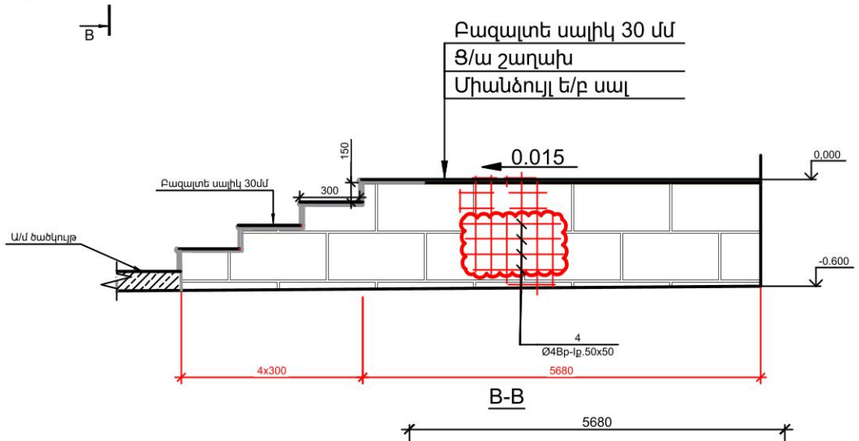
Պայմանական նշաններ

Դռների ստորին հատվածը իրականացնել ՊՎՔ սենդվիչ-պանելով

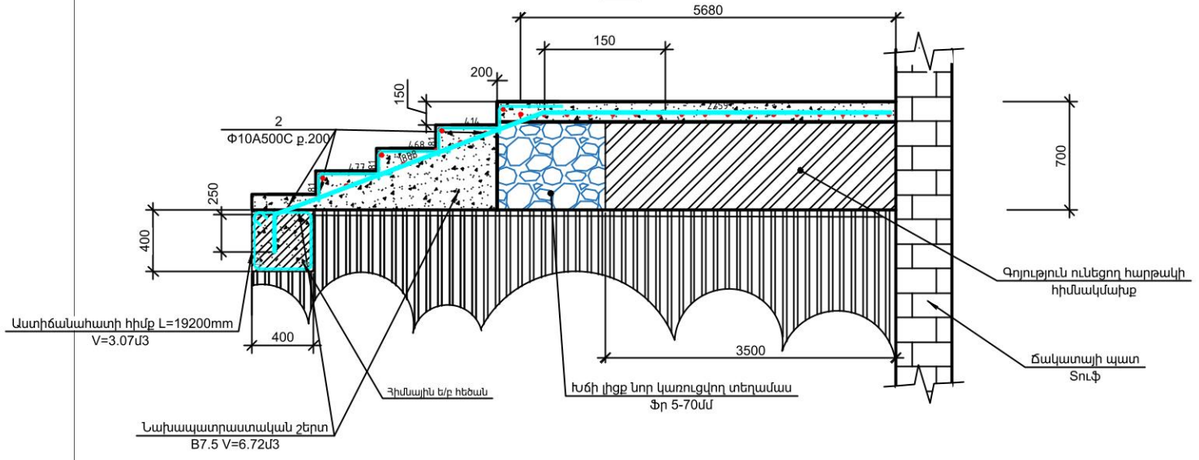
Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ	Դռների մասնագիր	Թերթ	Թերթեր	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
ԱՆ Ճ		26	-30-		
վերանորոգում					
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ			BIM Engineering Building Infrastructure Management	



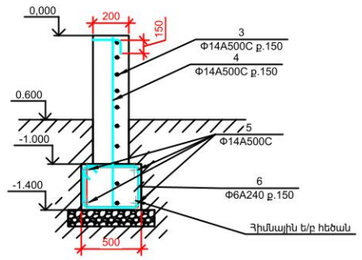




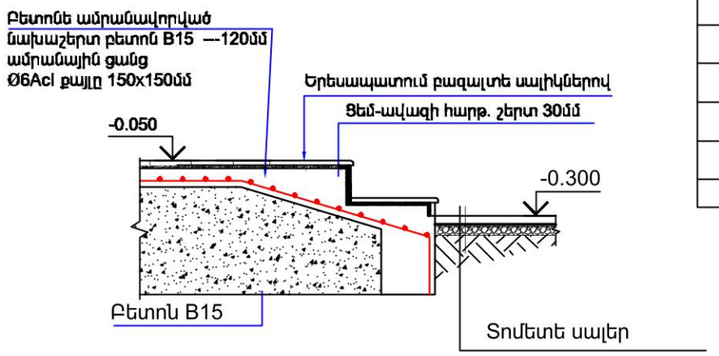
B-B



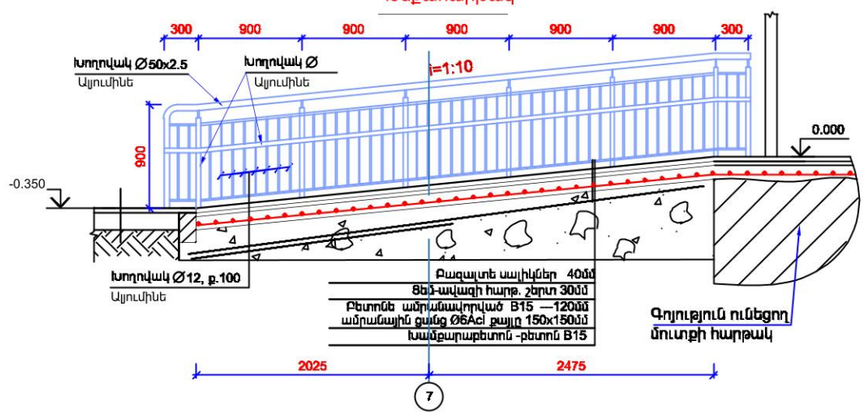
1-1



Աստիճան A առանցքով



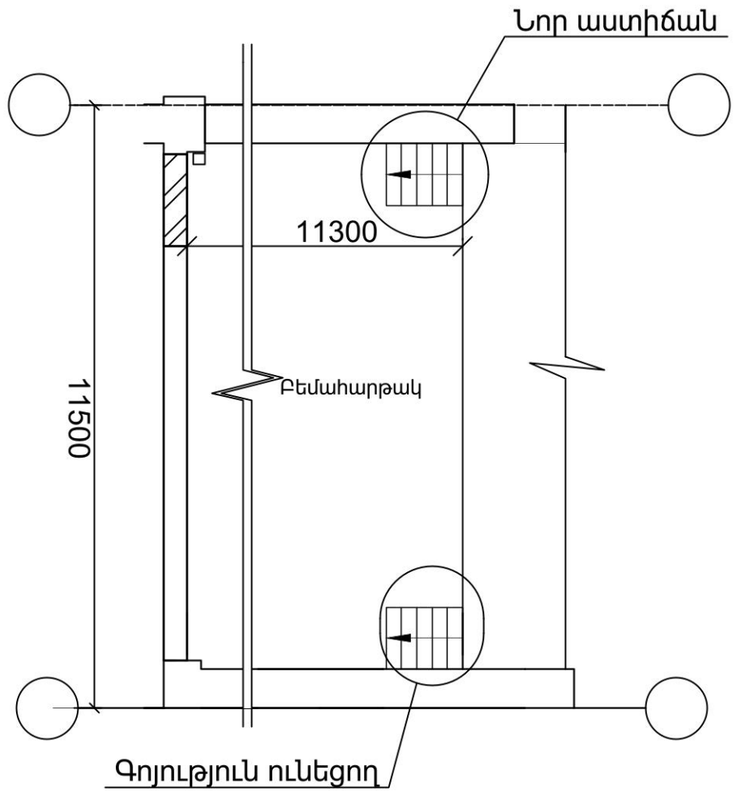
Թեքահարթակ



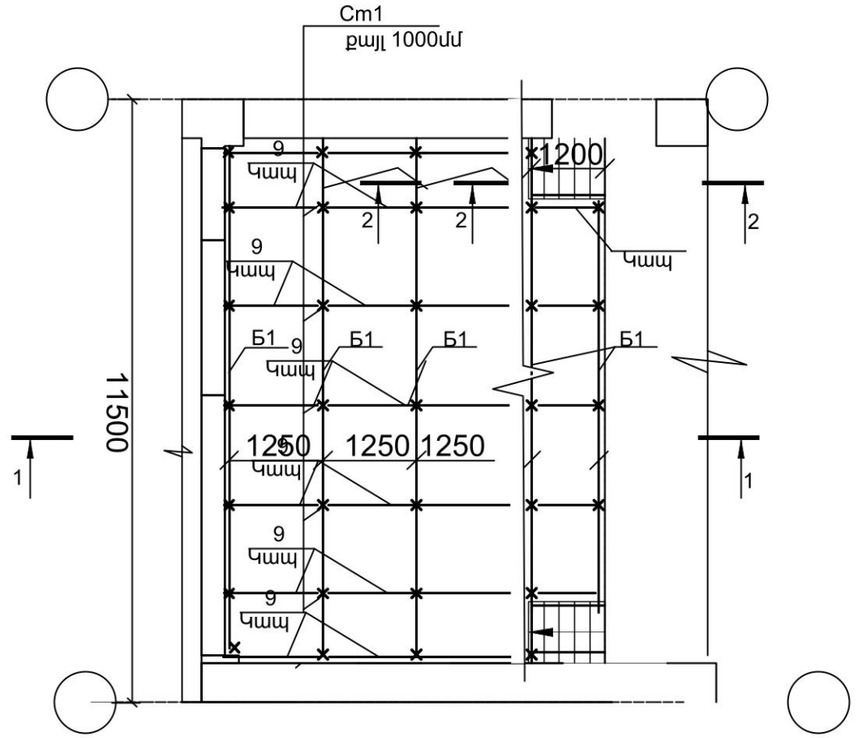
ԴԻՐՔ N	ԱՆՎԱՆՈՒՄ		Չափ միավ	ՄԻԱՎ. ՔԱՇԸ մ/կգ	ԸՆԴԱՄ. կգ
	Արտաքին հարթակ				
1	Ø12 A500c L=19500	$L_{ընդ}$=879.6մ	կգ	0.888	781.1
2	Ø12 A500c L= 7600	$L_{ընդ}$=877.8	կգ	0.888	779.5
3	Ø14 A500c	$L_{ընդ}$=73.6	կգ	1.210	87.8
4	Ø14 A500c	$L_{ընդ}$=73.2	կգ	1.210	87.3
5	Ø14 A500c	$L_{ընդ}$=132	կգ	1.210	159.7
6	Ø6A240 Ք150	$L_{ընդ}$=1140	կգ	0.222	253.6
4	ՑԱՆՑ 50x50 Ø4 Bp-I	$S_{ընդ}$=4.2	$մ^2$	7.62	15.21
	ԲԵՏՈՆ ՆԱԽ. B7.5	V=6.72$մ^3$			
	ԲԵՏՈՆ ՀԻՄՔ B12.5	V=7.5$մ^3$			
	ԲԵՏՈՆ B15	V=17.5$մ^3$			
1	2		3	4	5

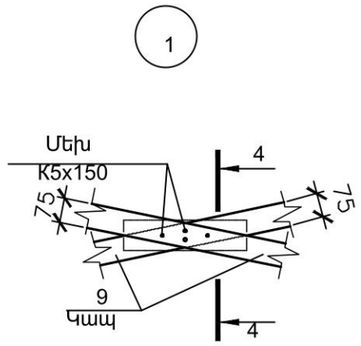
Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց	Հաստատեց
			Կ.Ա.	Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ	Արտաքին աստիճաններ և հարթակ	Թերթ / Թերթեր	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
ԱՍ ՃՇ վերանորոգում		27 / -30-		
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management	

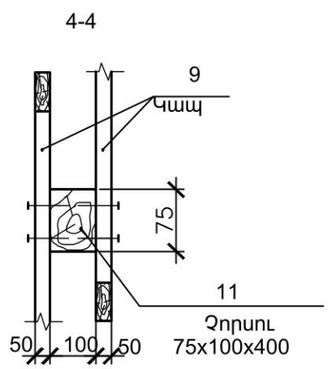
Բեմահարթակի հատակագծի ֆրագմենտ



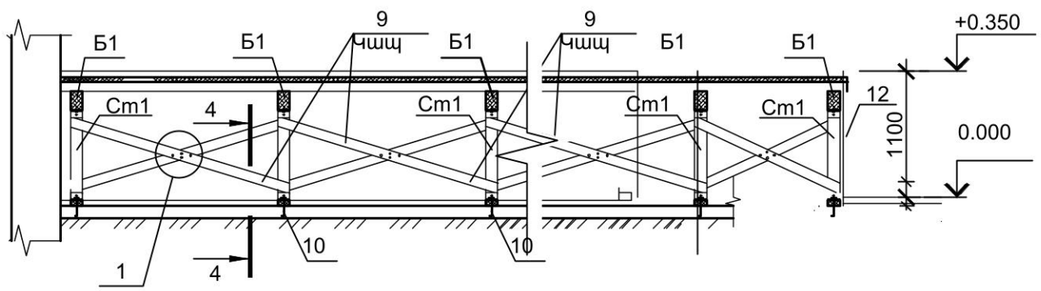
Բեմի կրող տարրերի տեղադրման սխեմ







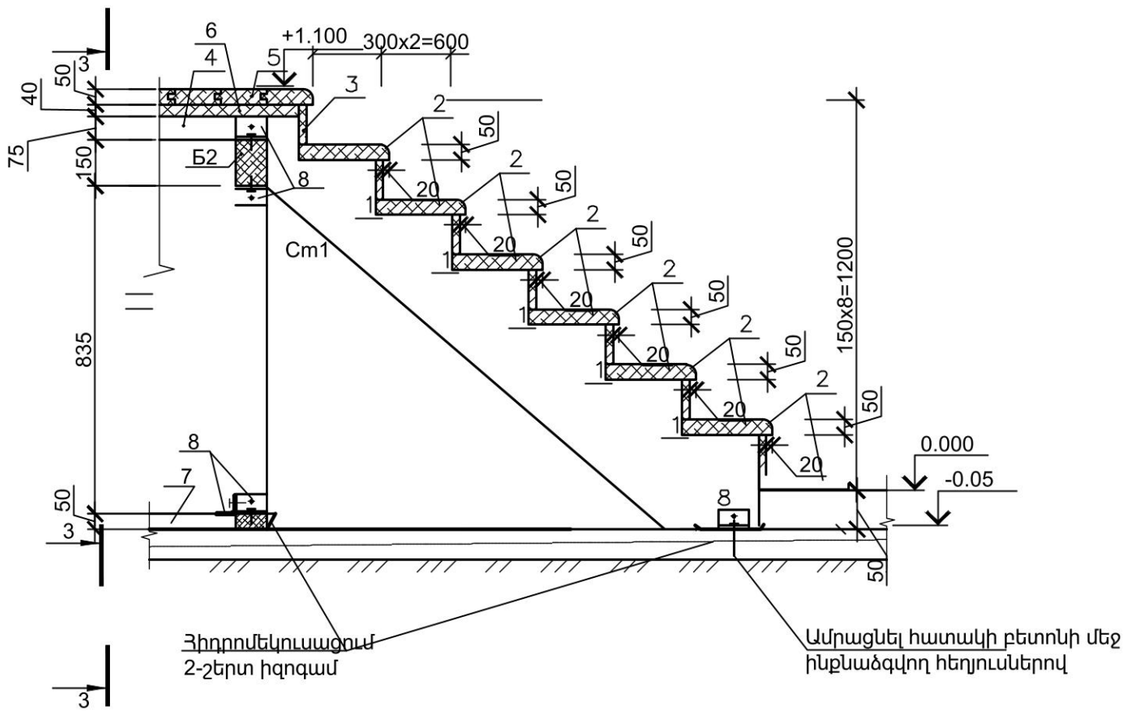
1-1



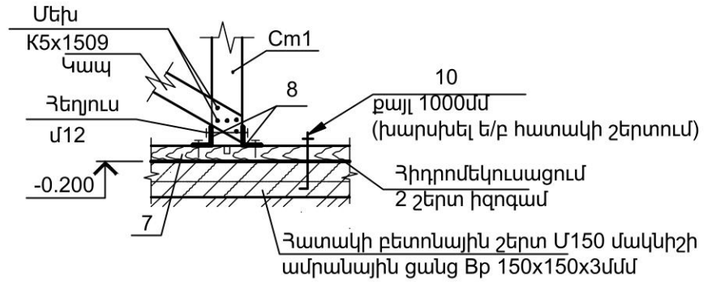
1. Բեմի և հարթակի կառուցման համար օգտագործել փայտանյութ 2-րդ կարգ, ոչ ավել 20% խոնավությամբ/ ГОСТ 24454-80*/
2. Բոլոր տարրերը մշակել հակահրդեհային և հականեխիչ նյութերով- Նատիրումի ֆտորի համասեռ լուծույթով
3. Աստիճանների տարրերի միացումները իրականացնել մեխերով՝ K5x100, ԳՈՍՏ 4028-63* հանաձայն
4. Մետաղական մասերը ներկել հակակոռոզիոն և էմալե ներկերով

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Կ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ / ԱՆ ՃՇ / Հիմնանորոգում	Բեմահարթակի հատակագիծ	Թերթ 28	Թերթեր -30-	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Դահլիճ			BIM Engineering Building Infrastructure Management

2-2



3-3



Բեմի տարրեր մասնագիր /սկիզբ/

Դիրք	Նշանակում	Անվանում	Քան	Միավ քաշը, կգ	Ծանոթ.
		Կանգնակ			
Cm1		Չորսու 100x100, L=285	92		0.07 մ
		Հեծան			
Б1		Չորսու 100x150, L=գծ.մ.	123.3		62 մ
Б2			32		0,15 մ
		Թեքան			
1		Տախտակ 40x275, L=1700մմ	16		0.08 մ

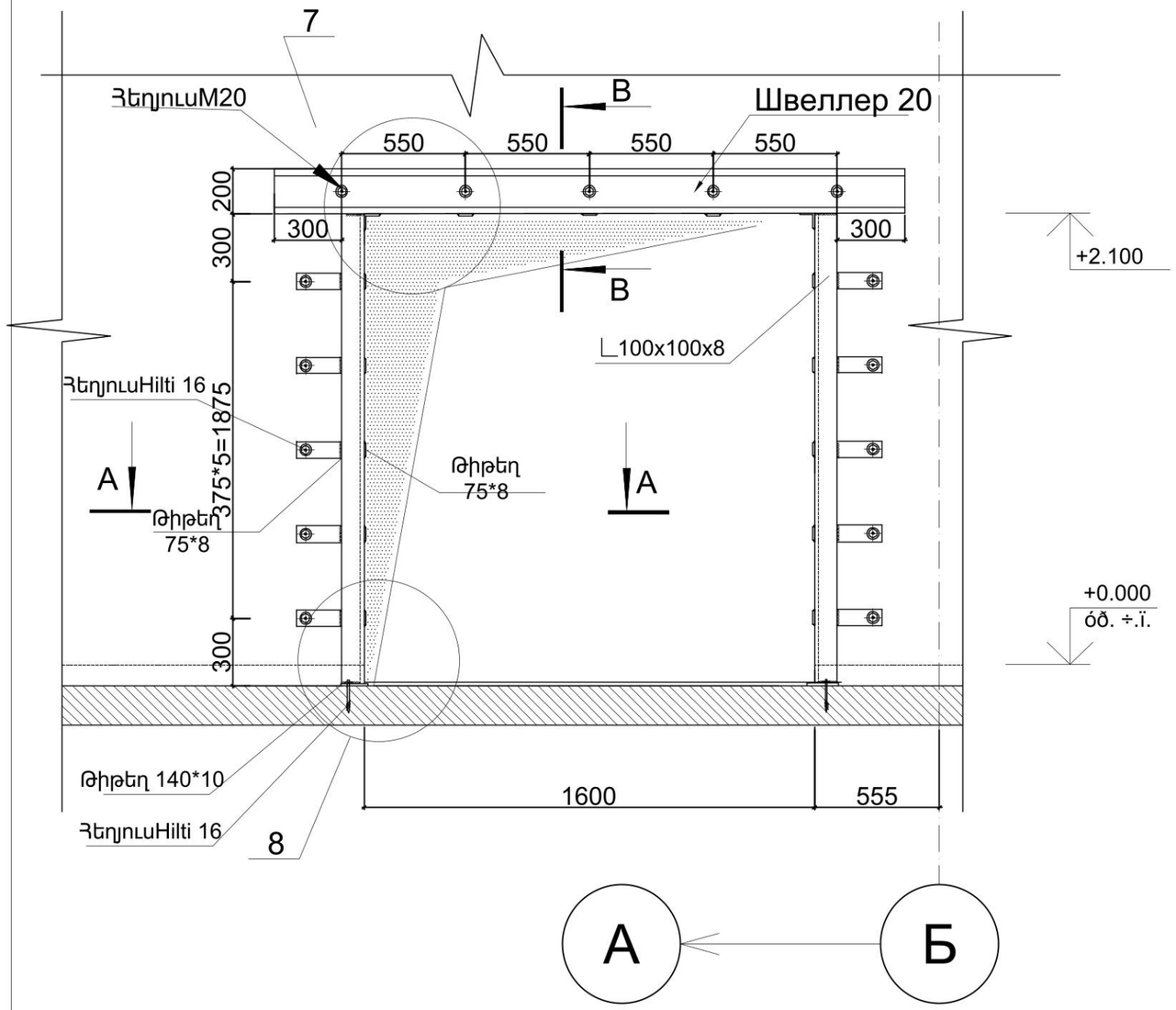
Բեմի տարրերի մասնագիր /ավարտ/

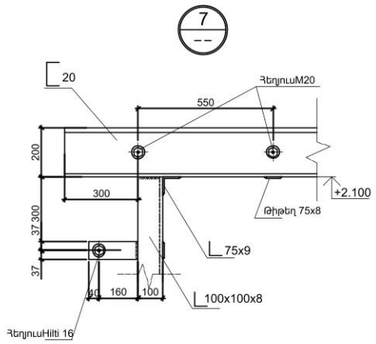
Դիրք	Նշանակում	Անվանում	Քան	Միավ քաշը, կգ	Ծանոթ.
		Աստիճանահատ			
2		Տախտակ50x300, L=1100	12		0,13 մ
3		Տախտակ25x130, L=1100	18		0,04 մ
4		Չորսու 75x75, L.= 493 Գծ.մ.	—		0,70 մ
		Հատակի ծածկ			
5		Չորսու 50x100, S=130 մ^2	—		1,8 մ .
		Ծածկող հարթակ			
6		Տախտակ. 40, S=130 մ^2	—		1,43 մ
		Տափաստ			
7		Չորսու 50x100, Lօбщ.=175 Գծ.մ.	—		0,22 մ
		Կապեր			
9		Տախտակ 50x75, Լընդ.=600 Գծ.մ.	—		0,21 մ
		Վերադիր տախտակ			
12		Տախտակ 25x150 S=2.5 մ^2	—		0,16 մ
		Այլ տարրեր			
8		Անկյունակ 63x63x5 ГОСТ 8509-93/C235 ГОСТ 27772-88*=100	800	0,481	384.8 կգ
10		6-А-I ГОСТ 5781-82*	200	0.044	8.48կգ
11		Չորսու 75x100, L=400	64		0,2 մ

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց	Հաստատեց
			Կ.Ա.	Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱՎԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ	Բեմի տարրերի մասնագիր	Թերթ / Թերթեր	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
ԱՆ ՄՇ		*29* / *-30-*		
Հիմնանորոգում				
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Դահլիճ		BIM Engineering Building Infrastructure Management	

ԴՔ-2
4 հատ

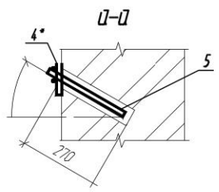
1600x2400x510





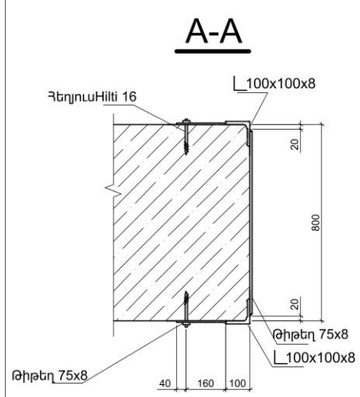
Դռան բացվածքի բացվածքի ուժեղման աշխատանքները կատարել հետևյալ հերթականությամբ

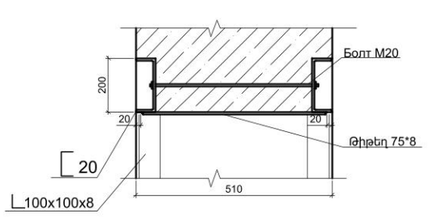
Դռան բացվածքի ուժեղացման աշխատանքները սկսելուց առաջ իրականացնել հետևյալ միջոցառումները:
-Բոլոր մետաղական տարրերը պատել հակակոռոզիոն ներկով
-Տարրերը տեղադրել ինչպես նշված է գծագրում՝ ապահովելով անկյունակների ամբողջական հպումը պատերին. պատերի խորդուբորդության պարագայում հպումն ապահովելու համար պատերի անկյուններին նախապես տեղադրել Մ100 մակնիշի ց/ա շաղախ:
-Իրականացնել եռակցման աշխատանքները
-Եռակցման ամբողջ աշխատանքների ավարտից հետո վերականգնել հակակոռոզիոն շերտը եռակցման հանգույցներում
-Վերականգնել հատակի նիշը
-Իրականացնել ց/ա ավաղ ուժեղվացված կոնստուկցիաների վրա նախապես տեղադրելով մետաղական ցանց
-Մինչ ուժեղացման կոնստրուկցիաների պատրաստումը ճշտել բացվածքի չափերը՝ պամոնտաժման և քանդման աշխատանքներից հետո
Բավածքների չափերը ճշգրտել քանդման աշխատանքներից հետո
Բոլոր եռակցումները իրականացնել հաստատուն հոսանքով և Э42А էլեկտրոդներով 5մմ կարի նիշօ բարձրությամբ
Բոլոր մետաաղական տարրերի մակնիշը С245

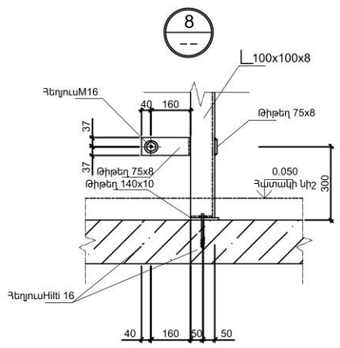


Մետաղի ծախսի մասնագիր մեկ բացվածքի համար

Դիրք	Անվանում	Երկ□ մմ	Քանակ		Քաշը կգ		Ծանոթություն
			Մակնիշ	Դիրք	Դիրք	Ընդ	
1	Швеллер 20 ГОСТ 8240-97	2000		2	25,3	101.2	
2	Անկյունակ 100x100x8 ГОСТ 8509-93	2400		4	12,2	117,2000	
3	Թիթեղ 75x8	3600					
4	Թիթեղ 140x10	350		2	3,8	7,6	
5	Հեղյուս Hilti 16			8	0,1	0,8	
6	Հեղյուս Hilti 16			10	0,1	1,0	
7	Հեղյուս M20			5	0,1	0,5	
8	Անկյունակ 75x9	510		4	5,15	20,6	







Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց / Հաստատեց Ա□ Հ□ / Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՃԾ Կոնստրուկցիաներ	Բացվածքներ ուժեղացում	Թերթ: 30 / Թերթեր: -30-	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐԱԿԱՆ ՄԱՍ		BIM Engineering Building Infrastructure Management

ԱՐԱԳԱԾԱՎԱՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

Պայմանագիր № ՀՀ ԱՄ ԹՀ- ՀԲՄԽԱՇՁԲ -24/145

ԲԱԺԻՆ 1 - Իրադրություն

ԲԱԺԻՆ 2 - Գլխավոր հատակագիծ

ԲԱԺԻՆ 3 - Ճարտարապետաշինարարական մաս

ԲԱԺԻՆ 4 - Ջրամատակարարում և ջրահեռացում ներքին ցանցեր

ԲԱԺԻՆ 5 - Հակահրդեհային պաշտպանություն

ԲԱԺԻՆ 6 - Էլեկտրամատակարարում

ԲԱԺԻՆ 7 - Ջեռուցում և օդափոխություն

ԲԱԺԻՆ 8 - Շինարարության կազմակերպման նախագիծ

ԲԱԺԻՆ 9 - Նախահաշիվ և ծավալաթերթ

BIM Engineering
Building Infrastructure Management

ԵՐԵՎԱՆ
ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2024

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

Հ/Հ	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Թերթ
1	Բացատրագիր, բովանդակություն	01/06
2	Գլխավոր հատակագիծ Արտաքին ջրագծեր, ջրաչափական հագույց	02/06
3	ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ՑԱՆՑԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ ԵՐԿԱՅՆԱԿԱՆ ԵՎ ԼԱՅՆԱԿԱՆ ԿՏՐՎԱԾՔՆԵՐՈՎ	03/06
4	Ցանցերի տարածաՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ՑԱՆՑՈՒՄ ՏԵՂԱԴՐՎՈՂ ԴԻՏԱՀՈՐԻ ԿՏՐՎԱԾՔՆԵՐկան սխեմաներ	04/06
5	Բացատրագիր, բովանդակություն	05/06
6	Գլխավոր հատակագիծ Արտաքին ջրագծեր, ջրաչափական հագույց	06/06

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

ՍԱՀՈՒՅԹԻ ՏԱՔ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ, ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ԿՈՑՈՒՂՈՒ ՑԱՆՑԵՐԻ ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՄՇԱԿՎԱԾ Է ԸՍՏ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ԳԾԱԳՐԵՐԻ :

ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԿԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆԸ -2 ՀԱՐԿ
ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ - 3 ՀԱՏ

ՇԵՆՔՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՎԵԼ Է ՍԱՀՈՒՅԹ, ՏԱՔ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ, ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ԿՈՑՈՒՂՈՒ ՑԱՆՑԵՐ:

ՆԱԽԱԳԻԾԸ ԿԱՏԱՐՎԱԾ Է ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԳՈՐԾՈՂ ՇՆ ԵՎ Կ 2.04-01.85-ի ՆՈՐՄԵՐԻ:

ՍԱՀՈՒՅԹԻ ՋՐԻ ՍՆՈՒՑՈՒՄԸ ԿԱՏԱՐՎՈՒՄ Է ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՋՐՄՈՒՂԻ Փ63ՄՄ ՑԱՆՑԻՑ Փ25ՄՄ ՊԷ ԽՈՂՈՎԱԿՈՎ: ՋՐԱՉԱՓԱԿԱՆ ՀԱՆԳՈՒՅՑԸ ՆԱԽԱՏԵՍԵԼ ՇԵՆՔԻՑ ԴՈՒՐՍ ՆՈՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԴԻՏԱՀՈՐԻ ՄԵՋ : ՑԱՆՑԻ ՎՐԱ ԴԻՏԱՀՈՐԻ ՆԵՐՄՈՒՄ ՆԱԽԱՏԵՍԵԼ ՓԱԿԱՆ Փ20ՄՄ, ՋՐԱՉԱՓ , ՖԻԼՏՐ Փ20ՄՄ :

ՄԱՏԱԿԱՐԱՐ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆԻ ԿԱՄ ՆԵՐԿԱՅԱՑՈՒՑՉԻ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ՄԻԱՅՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼ ՄԻԱՑՈՒՄԸ ԳՈՐԾՈՂ ՑԱՆՑԻՆ: ՏԱՔ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄԸ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳՈՅՈՒԹՅՈՒՆԻՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ՁԵՌՈՒՑԱՄԱՆ ԳԱԶԻ ԿԱԹԱՆ: ՑԱՆՑԻ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԵՆ ԽՈՂՈՎԱԿՆԵՐ ՊՈԼԻՊՐՈՊԻԼԵՆԵ Փ20ՄՄ: ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԸ ՍԱՆ-ՍԱՐՔԵՐԻՑ ԻՆՔՆԱՀՈՍ ՀԱՎԱՔՎՈՒՄ ԵՎ ՀԵՌԱՑՎՈՒՄ ԵՆ ՆԵՐՔԻՆ ՑԱՆՑԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԴԵՊԻ ԿՈՑՈՒՂՈՒ ԴԻՏԱՀՈՐ: ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ, ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ԿՈՑՈՒՂՈՒ ՄԱՅՐՈՒՂՈՒ ՑԱՆՑԵՐԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԵՆ ՆՈՐ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՀԱՐԹԵՑՆՈՂ ՇԵՐՏԻ ՄԻՋՈՑ : ԽՈՂՈՎԱԿԸ ՏԵՂԱԴՐԵԼ և ՆԻՇԵՐԸ ՖԻՔՍԵԼ ՏԵՂՈՒՄ ՄԻՆՉև ԲԵՏՈՆԱՑՈՒՄԸ:

ԱՐՏԱՔԻՆ ՋՐԱԳԾԻ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԽՈՂՈՎԱԿՆԵՐԸ ՉՄՈՆՏԱԺԵԼ ՆՈՒՅՆ ԽՐԱՄՈՒՂՈՒՄ:

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ԵՆ ՀՀ-ՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ ՆՈՐՄԵՐԻ ԵՎ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ:

ՄԻԱՑՄԱՆ ԿԵՏԵՐԸ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ԵՆ ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒԻ ԿՈՂՄԻՑ:

NN	Անվանումը	Չափ միավ	Քանակը
	Ներքին ջրամատակարարում		
1	խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային խողովակներից D=25x3,4մմ, ներառյալ ձեւավոր մասերը, ամրակները	գմ	41,2
2	Էլեկտրական տաքացուցիչ ծերակ խառնիչ	հատ	4
3	գնդային փականներ D=25մմ	հատ	3
4	գնդային փականներ D=15մմ	հատ	6
5	պատյանի անցկացում պողպատե խողովակներից D=100մմ	գմ	1,6
6	համակարգի հիդրավլիկ փորձարկում	գմ	41,2
	Ներքին կոյուղի		
1	ներքին կոյուղու խողովակաշարի պոլիվինիլքլորիդային խողովակների տեղադրում D=110x3.3մմ, ներառյալ ձեւավոր մասերը	գմ	12
2	ներքին կոյուղու խողովակաշարի պոլիվինիլքլորիդային խողովակների տեղադրում D=50x2.5մմ, ներառյալ ձեւավոր մասերը	գմ	6,6
3	պոլիէթիլենային կոյուղու ձեւավոր մասեր D=50-100մմ	հատ	26
4	պոլիվինիլքլորիդե ստուգիչ D=100մմ	հատ	1
5	հոսակների տեղադրում D=50մմ	հատ	1
6	համակարգի հիդրավլիկ փորձարկում	գմ	18,6
7	խեցե լվացարանների տեղադրում տումբայով եւ սիֆոնով	կ-տ	4
8	զուգարանակոնքերի տեղադրում ցածր տեղադրվող խեցե բաքով, ճկուն միացումով	կ-տ	4

Հ/Հ	Աշխատանքների տեսակները և անվանումը	չ.մ.	քանակ	ծանոթ.
	ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄ Արտաքին ցանց			
1	Խրամուղու մշակում III կարգի գրունտներում	խ.մ	41.9	
2	Ավազի նախապատրաստական շերտ	խ.մ	5.3	
3	Պողպատե ջրագազատար խողովակների մոնտաժում հակակորոզիոն մեկուսացումով DN57x3.5	գ.մ.	65.5	
4	Պոլիպրոպիլենային խողովակի մոնտաժ DN25մմ SDR8	գ.մ.	27	
5	Փական d_y50	հատ	1	
6	Փական d_y25	հատ	1	
7	Ջտիչ d_y25	հատ	1	
8	Ջրաչափ d_y25	հատ	1	
9	Ջրմուղի պոլիմեր-ավազային կլոր հավաքովի դիտահորերի պատրաստում բետոնե շերտի վրայով	հատ	1	$h_ց$=1.20մ D=1000մմ
10	Պոլիմեր-ավազային դիտահորի պատերի ամրացում բետոնով	խ.մ	0.45	բետ. B15
11	Պոլիմեր-ավազային մտոց կափարիչով	հատ	1	Փ700
12	Միացում գործող ցանցին	տեղ	1	Փ63
13	Ցանցի լվացում ,փորձարկումը և վարակազերծում	գ.մ	92.6	
14	Խողովակի պաշտպանիչ շերտի իրականացում ավազով	խ.մ	21.8	
15	Խրամուղու ետլիցք	խ.մ	26.1	
16	Ավելորդ հողի տեղափոխում	խ.մ	15.8	
17	Ասֆալտի քանդում և վերականգնում	ք.մ	2.5	

Պոլիպրոպիլենային, d=25x2.0մմ

Չուգարանակոնք

Կոյուղագիծ պոլիէթիլենային 110մմ

Հրդեհաշիջման ցանց մետաղական De57x3.5մմ

Չժանգոտվող մետաղե հատակեթաս

Ջրատաքացուցիչ

Լվացարանի ծորակ տաք/սառ

ՊՎՔ փականներ

Հիդրանտի տուփ, ճկուն կողովակ 20 մ, փական

Չուգարանակոնքի ջրի փական

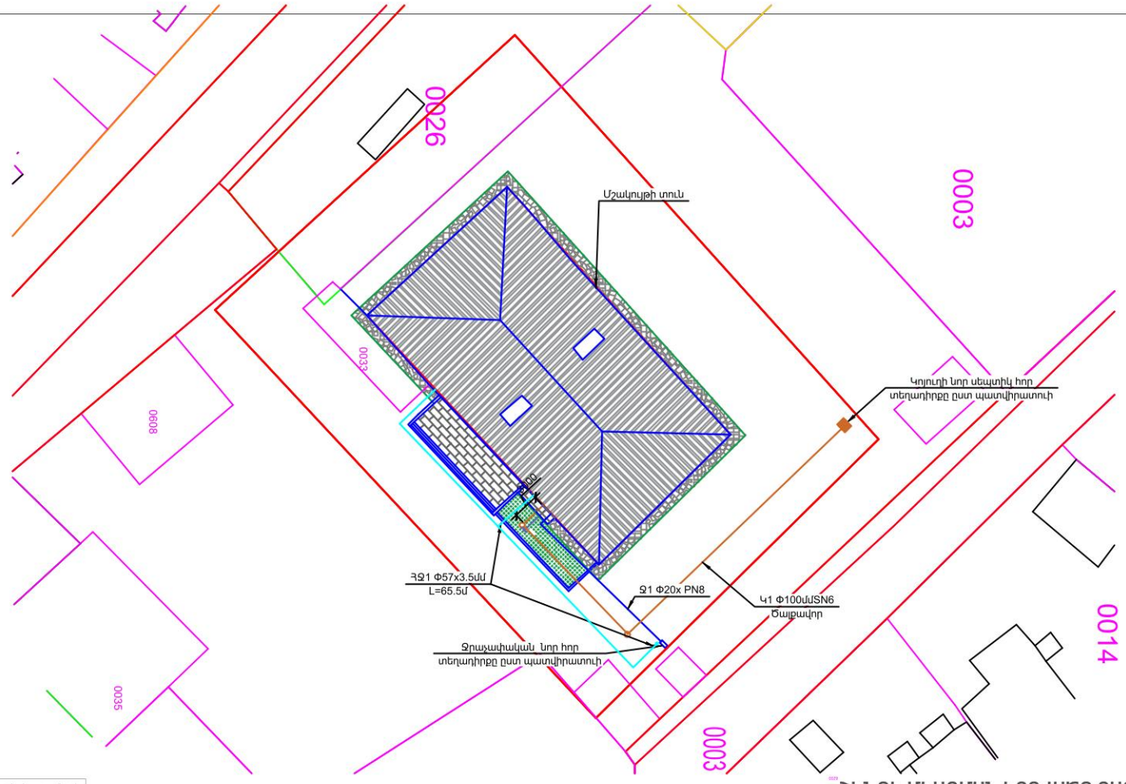
Ստուգիչ մաքրիչ

Կերամիկական լվացարան

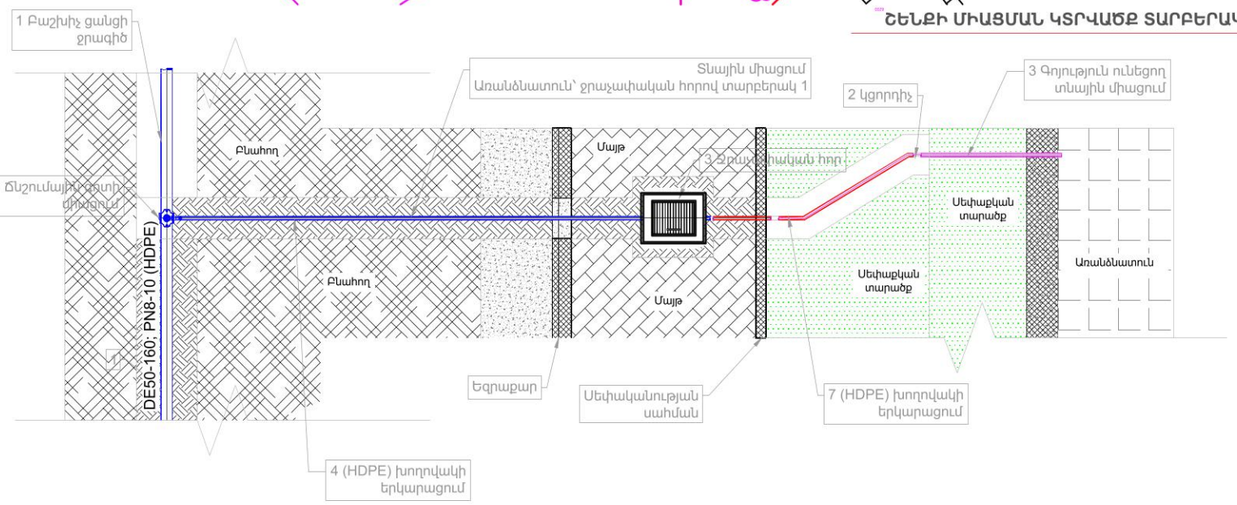
ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՑՆՇՈՒՄԸ	ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ԾԱԽՍԵՐ			ÐñÃ ¹»ÑÇ ¹»ðÏáõÙ
		մ³/օր	մ³/ժամ	լ/վրկ	
Տաք և սառը ջրամատակարարում	15.0մ	1.2	1.2	0.35	2x2.5Է/ſñÏ.
Կոյուղի		1.2	1.2	1.95	

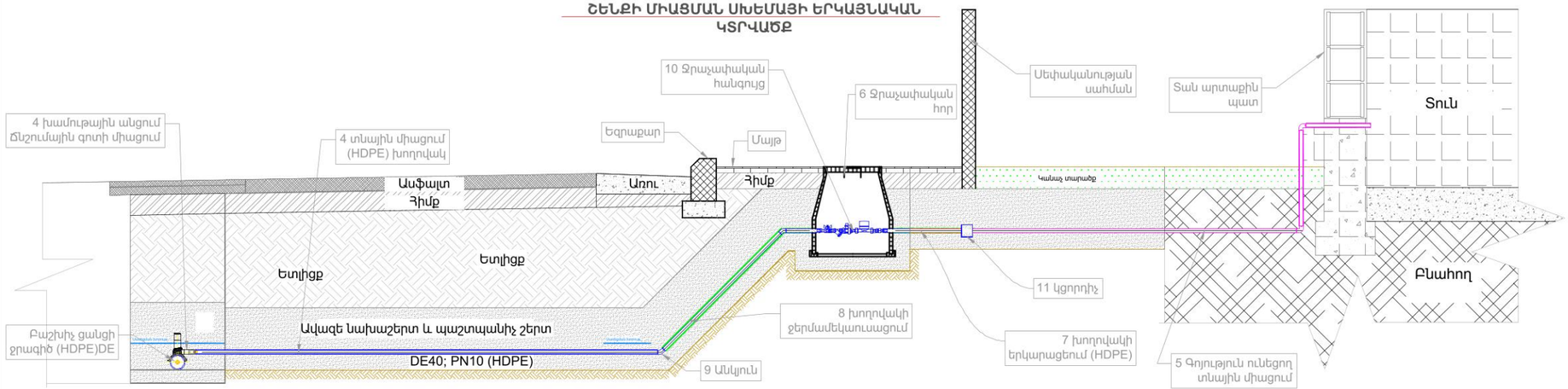
Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Մ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
Նախագծի Փուլ: ԱՆ ՆՁՁ	Բացատրագիր և բովանդակություն	Թերթ: 01	Թերթեր: 06	ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ **ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ինժ ցանցեր				
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ջրամատակարարում և ջրահեռացում			BIM Engineering Building Infrastructure Management



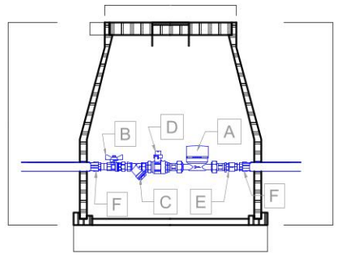
ՇԵՆՔԻ ՄԻԱՑՄԱՆ ԿՏՐՎԱԾՔ ՏԱՐԲԵՐԱԿ 1



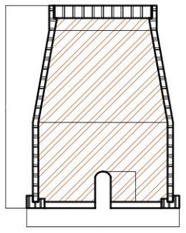
ՇԵՆՔԻ ՄԻԱՑՄԱՆ ՍԽԵՄԱՅԻ ԵՐԿԱՅՆԱԿԱՆ ԿՏՐՎԱԾՔ



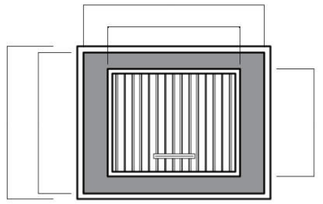
Պոլիմեր ավազային հորի կտրվածք A-A



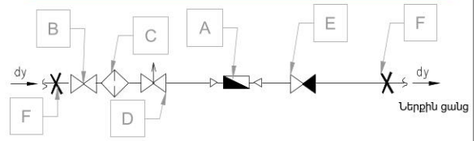
Պոլիմեր ավազային հորի կտրվածք B-B



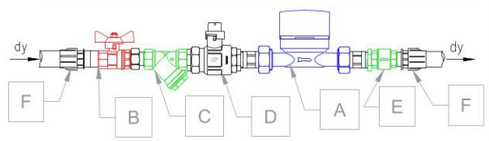
Պոլիմեր ավազային հորի հատակագիծ



Ջրաչափական հանգույցի սխեմա

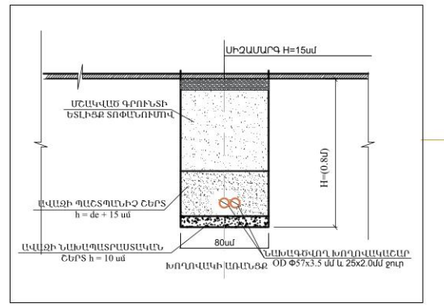


Ջրաչափական հանգույցի

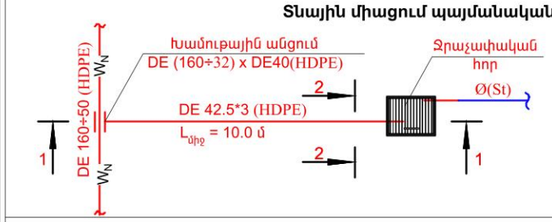


Ծանոթություն

1. Բոլոր կցամասերը պետք է լինեն PN10 և ավել
2. Մուտքագծերի փոխարինման ընթացքում վերականգնվող ծածկույթի տեսակը իրականացվում է նույն տիպի, ինչ-որ տվյալ հատվածում նախագծվող ջրագծի վերականգնվող ծածկույթի տեսակն է:
3. Աշխատանքային ծավալներով ներկայացված մասնավոր տների մուտքագծերի փախարինման հողային աշխատանքները հաշվարկված են ներառյալ ջրաչափական հորերի փոսորակները:
4. Ոռոգման ջրանցքի տակով իրականացվող տնային միացումների ժո15 խողովակները պետք է անցկացնել ճզմանցման եղանակով՝ պահպանելով հեռավորության նորմը



Տնային միացում պայմանական



Մասնագիր

Կցամասերի Ցանկ

Հ/Հ	Անվանումը	Չափման Միավորը	Քանակը
1	HDPE խողովակ (բաշխիչ) DE X, X=50-160 մմ	հատ	- - -
2	ԿցորդիչPE/ ST,GI և այլն...	հատ	1
3	Գոյ. ունեցող տնային միացում	գծմ	-
4	Ճնշումային գոտի միացում DE X/32/20	հատ	2
5	Տնային միացում Սետաղ խող. DE40 (միջին երկ, մ)	գծմ	27
6	Ջրաչափական հոր (կողպվող ծածկով)	հատ	1
7	Խող. երկարացում դեպի գոյ. ունեցող միացում DE40	գծմ	1.5
8	Խող. ջերմամեկուսացում յուրաքն. մուտքագծի համար	գծմ	1.0
9	Անկյուն 45-90° DE40/40	հատ	2
10	Ջրաչափական հանգույց.	հատ	1

Ջրաչափական Հանգույց

Հ/Հ	Անվանումը	Չափման Միավորը	Քանակը
A	Ջրաչափ	հատ	1
B	Գնդիկավոր փական	հատ	1
C	Ֆիլտր	հատ	1
D	Օդահեռ փական (ըստ տեղանքի անհրաժեշտության)	հատ	1
E	Հակադարձ փական (ըստ անհրաժեշ)	հատ	1
F	Կցորդիչ պէ/պողպ., ցնկ. և այլն	հատ	2

ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787

Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում

ՏՆԱՅԻՆ ՄԻԱՑՈՒՄՆԵՐԻ, ՋՐԱՉԱՓԱԿԱՆ ՀԱՆԳՈՒՅՑԻ ՄԻԱՑՄԱՆ ՍԽԵՄԱՆԵՐ

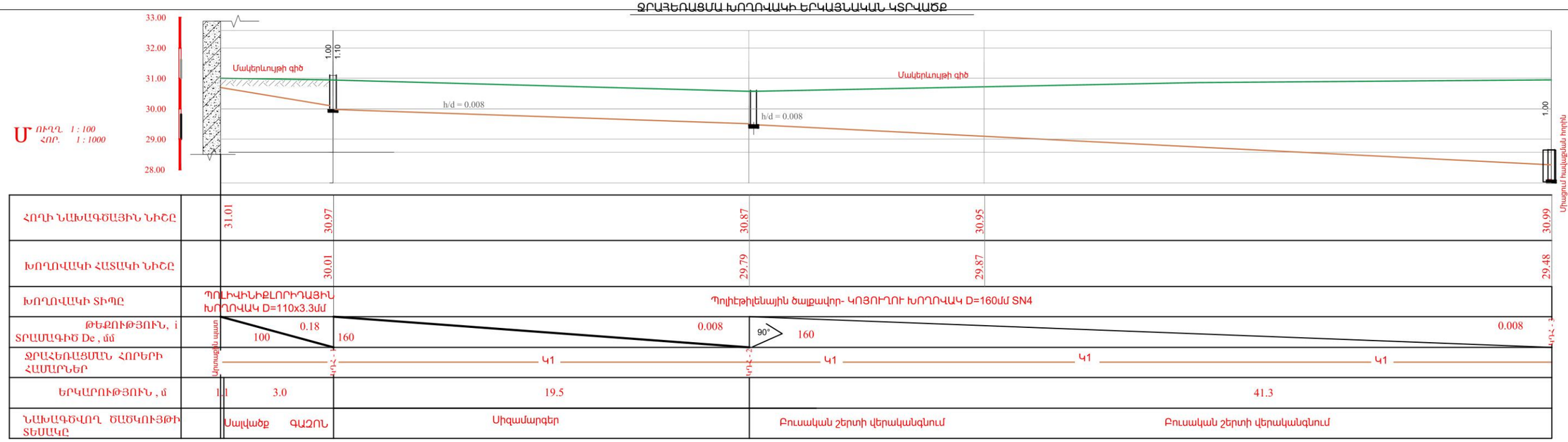
Format	Date:
A3(297x420)	04.12.2024
Նախագծեց: Մ. Մ.	Գլխավորեց: Մ. Մ.

ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ

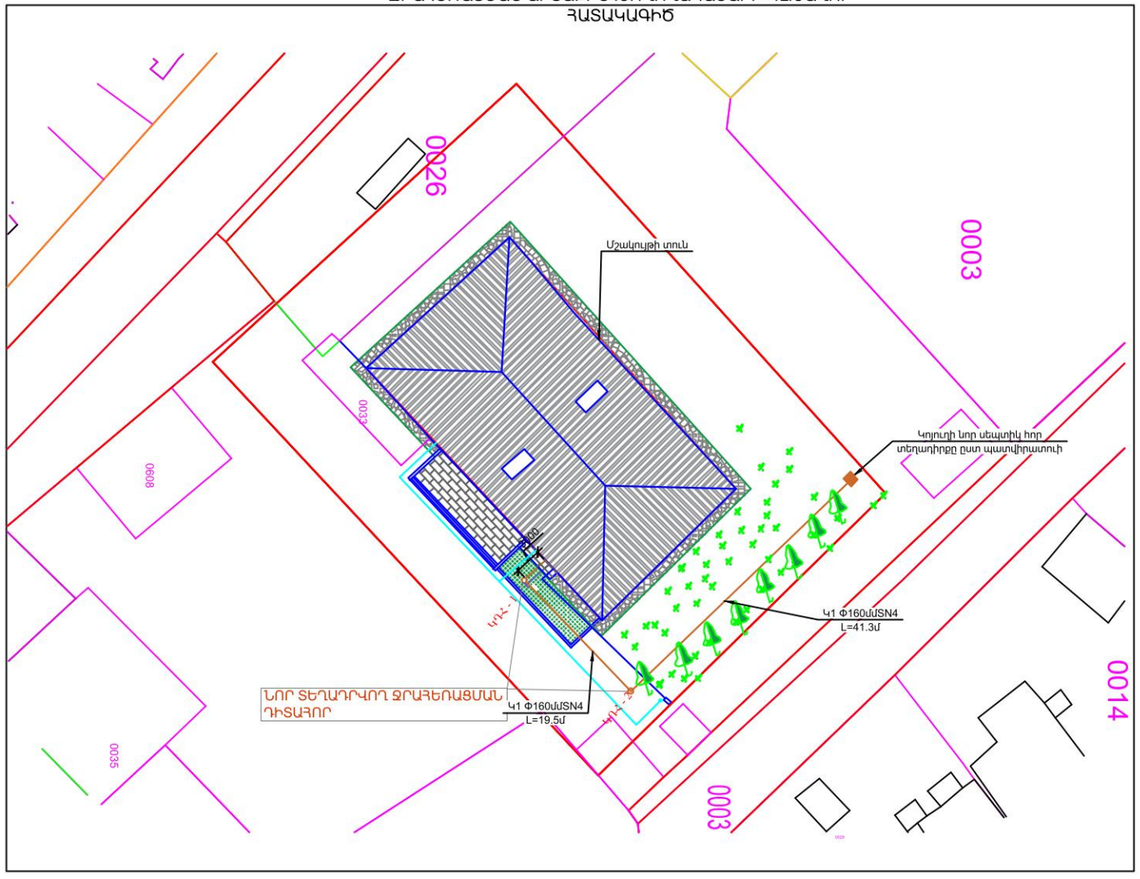
Հասցե: երևան Ավան-Արինջ, Միկոյանգյան-1| E-mail: info@bime.am | Phone: +374 (98) 948 666

Էջ: 02/06

ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱ ԽՈՂՈՎԱԿԻ ԵՐԿԱՅՆԱԿԱՆ ԿՏՐՎԱԾՔ

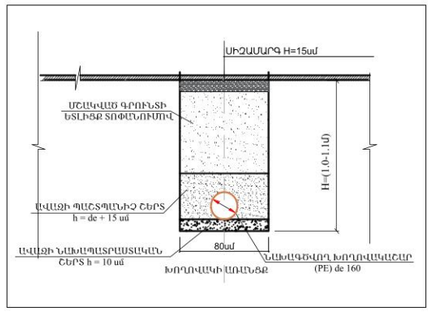


ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ԽՈՂՈՎԱԿԱՇԱՐԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ



ՄԱՍՇՏԱԲԸ

0 11 22 Meters



Մասնագիր

Անվանումը	Չափման միավոր	Քանակ
Խրամուղու մշակում III-րդ կարգի գրունտում	մ3	94.0
Խրամուղու հետլիցք կողլիցքի մշակված փափուկ գրունտից	մ3	46.15
Ավելցուկային գրունտի տեղափոխում 4 կմ	մ3	45.85
Ավազի նախապատրաստական և պաշտպանիչ շերտ	մ3	32.85
Ջրահեռացման խողովակի մոնտաժում DE100	գծմ	59.5
Ջրահեռացման խողովակի մոնտաժում DE110	գծմ	3.0
Արտաքին ջրահեռացման համակարգի փորձարկում	հատ	62.5
Ե/Բ կլոր դիտահորի մոնտաժում D=1.0մ	հատ	3

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Առաջին հարկի հատակագիծը ջրահեռացման համակարգով տես թերթ 01:
2. Երկրորդ հարկի հատակագիծը ջրահեռացման համակարգով տես թերթ 02:
3. Ջրահեռացման համակարգի տարածական սխեման սանիտարական սարքավորումներերով տես նույն բաժնի թերթ 03:
4. Ջրահեռացման ե/բ դիտահորի կտրվածքը տես թերթ ե/բ դիահորեր
5. Շենքից դուրս գալու հատվածում խողովակը նախատեսվում է ջերմամեկուսացնել հանքաբամբակով և ֆոլգահագոլով:

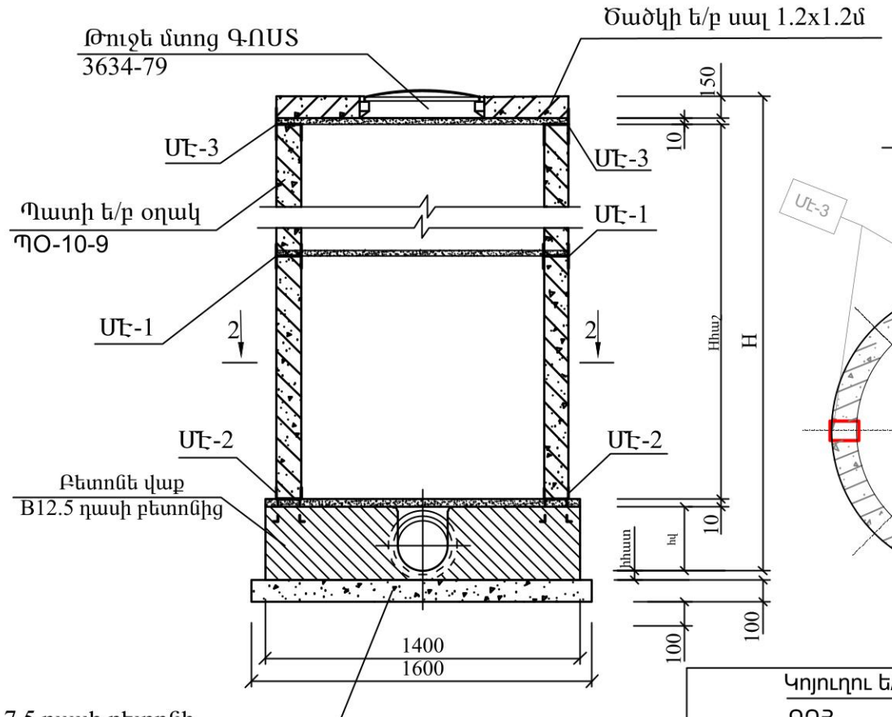
ԽՈՂՈՎԱԿԻ ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ

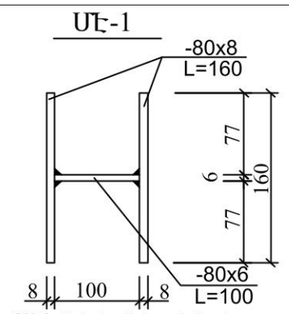
Նախագծվող ջրահեռացման խողովակ

Նոր մոնտաժվող հավաքման հոր

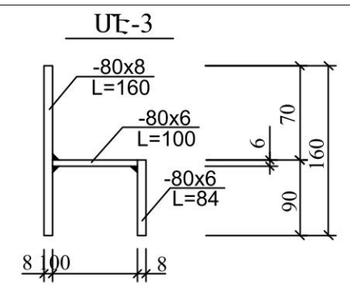
Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե՝ ՀՀ, գ. Քաղցն, Գլխի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ս.Ս.
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) Date: 18.06.2022
Նախագծի Փուլ ՄՆ ՋԿ Հիմնանորոգում	ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ՑԱՆՑԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ ԵՐԿԱՅՆԱԿԱՆ ԵՎ ԼԱՅՆԱԿԱՆ ԿՏՐՎԱԾՔՆԵՐՈՎ	Թերթ *03*	Թերթեր *06*	ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ջրամատակարարում և կոյուղի			BIM Engineering Building Infrastructure Management

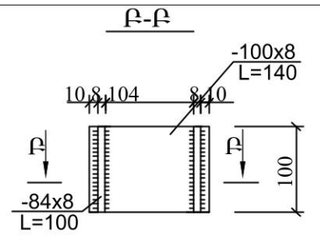
ԿՏՐՎԱԾՔ 1-1 Մ1:25

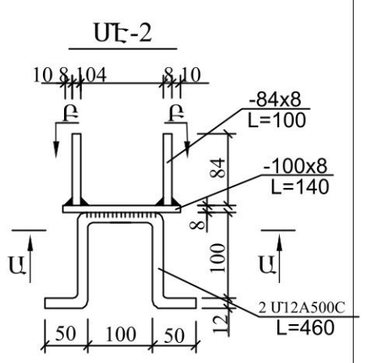




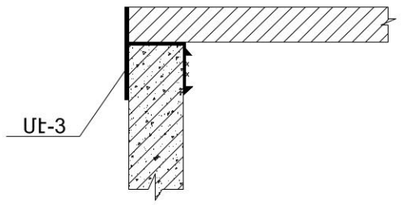
Ø¾-3 էլեմենտների
դասավորվածությունը

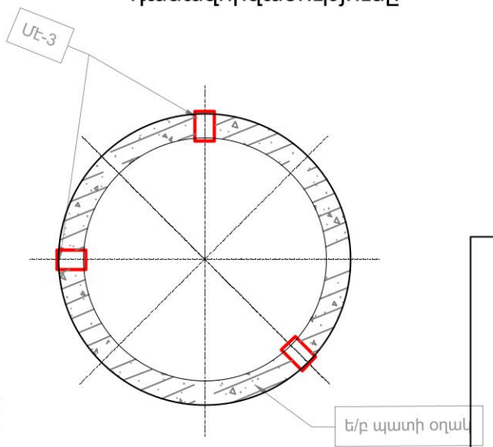




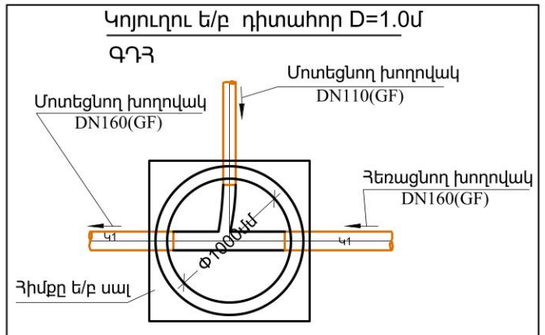


Հ ԱՆԳՈՒՅՑ 1

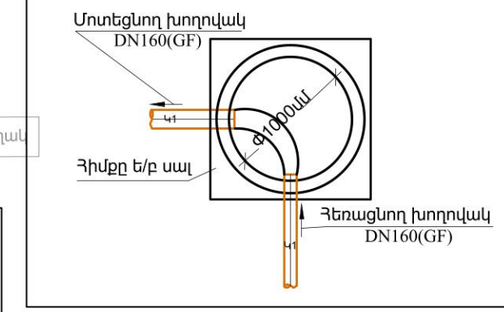




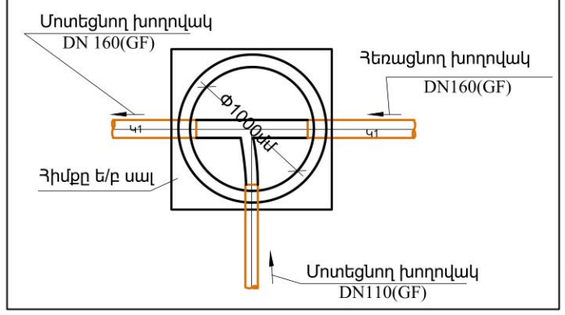
Կոյուղու ե/բ դիտահոր D=1.0մ
ԳԴՀ



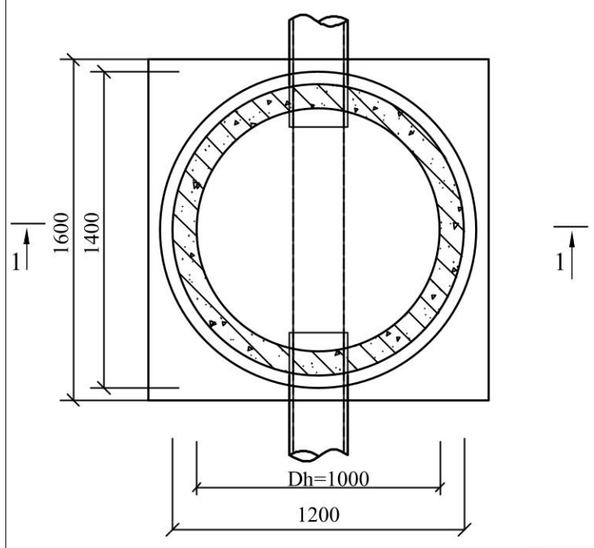
Կոյուղու ե/բ դիտահոր D=1.0մ
ԳԴՀ



Կոյուղու ե/բ դիտահոր D=1.0մ



ԿՏՐՎԱԾՔ 2-2 Մ1:25



Հապավումներ

ԱԴՀ	Անկյունային դիտահոր
ԳԴՀ	Գծային դիտահոր

Պայմանական նշաններ

Նախագծվող կոյուղու կոլեկտոր

Մասնագիր

Ե/Բ հորի մասնագիր 1 հորի համար

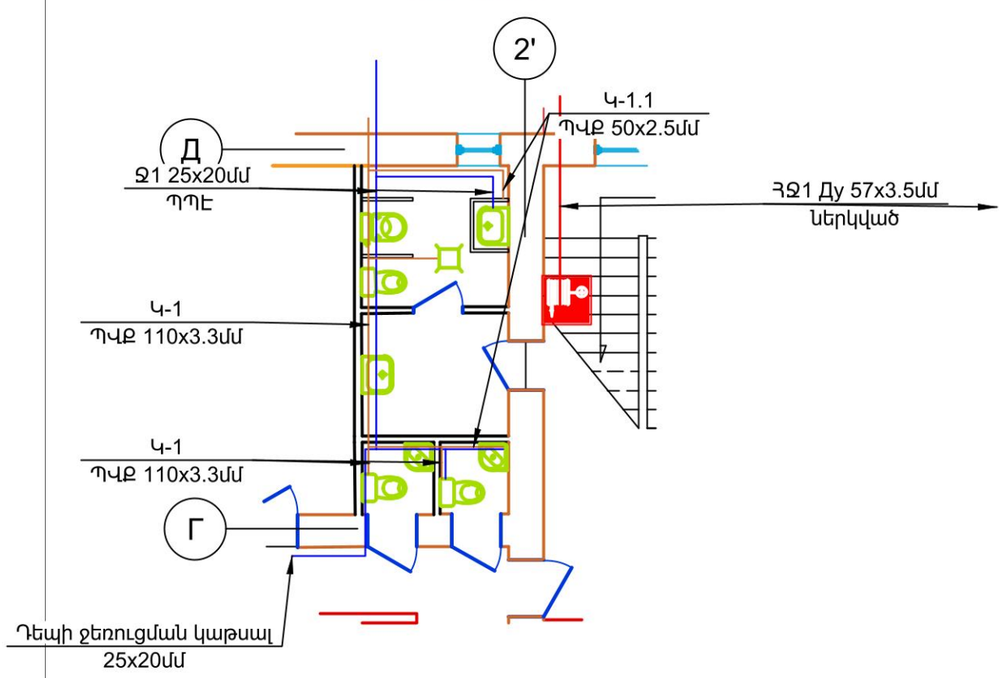
Անվանումը	Չափման Միավորը	Քանակը
Պատի օղակ ՊՕ-10-9	հատ	1
Բետոն B12.5 դասի	մ3	0.31
Ծածկի ե/բ սալ	հատ	250
Հիմքի բետոնի նախապատրաստական շերտ	մ3	0.25
Թուջե կափարիչ	հատ	1
Միավորված էլեմենտներ		
-80x6 L=160	կգ	0.8
-80x6 L=100	կգ	0.4
-80x6 L=80	կգ	0.4
-100x8 L=140	կգ	0.5

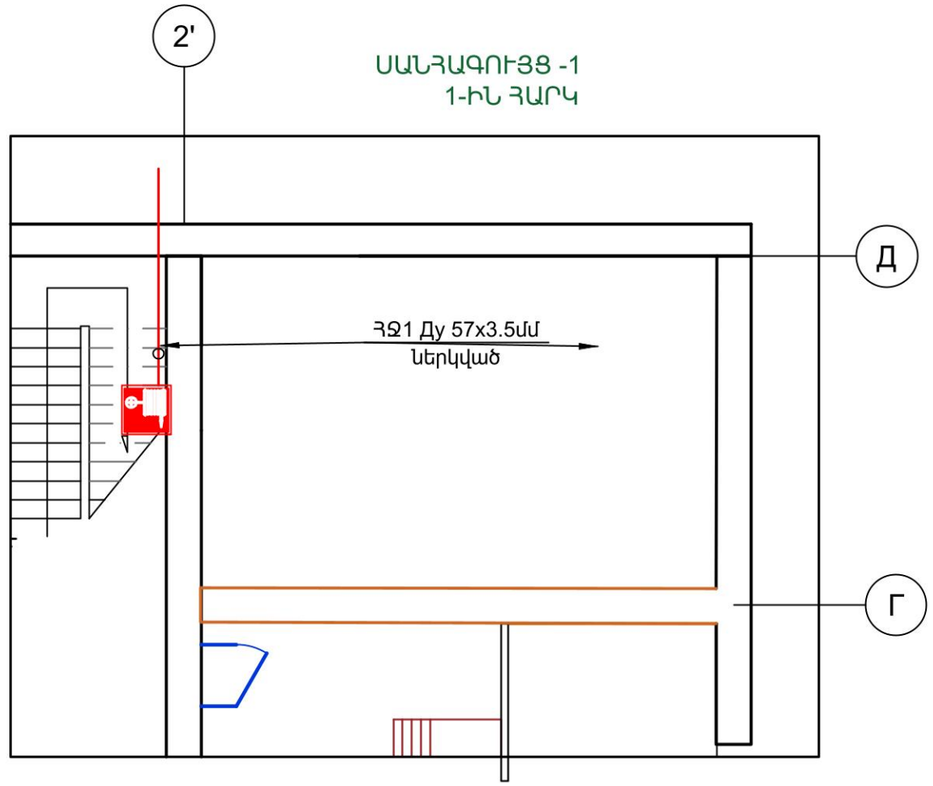
Ծանոթություն

1. Հորի հողային աշխատանքների ծավալները ներառված են ոռոգման ջրագծի հողային աշխատանքների մշակման ծավալներում:
2. Պատի օղակները և ծածկի սալերը պիտի տեղադրվեն թարմ պատրաստված ցեմենտ-ավազե շաղախի վրա:
3. Կոյուղու հորի մոնտաժման ժամանակ պատի օղակները և ծածկի սալերը տեղադրվում են 10մմ հաստության ցեմենտավազային թարմ պատրաստված շաղախի վրա:
4. Հորերի փաստացի բարձրությունները ներկայացված են կոլեկտորի երկայնական կտրվածքում:
5. Հորի բարձրությունը կարելի է կարգավորել պատի օղակի համապատասխան չափի կտրումով կամ միաձույլ բետոնե վաքի վրա մանրահատիկ B12.5 մակնիշի միաձույլ բետոնե պատի բարձրացման միջոցով :
6. հհատ - հատակի հաստությունը հավասար է խողովակի պատի հաստությանը գումարած 30մմ:
7. հվ - բետոնե վաքի բարձրությունը հավասար է խողովակի տրամագծին գումարած նվազագույնը 50մմ:

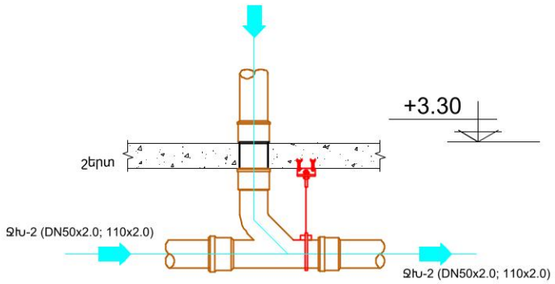
Պատվիրատու	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ			Նախագծեց	Հաստատեց
Հասցե	Հասցե: Կ/Կ, թ. Ծաքն, Գ.այի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			S.U.	Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 18.06.2022
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ	ԶՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ՑԱՆՑՈՒՄ ՏԵՂԱԴՐՎՈՂ ԴԻՏԱՀՈՐԻ ԿՏՐՎԱԾՔՆԵՐ	Թերթ	Թերթեր	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC	
ՀՆ ՏԿ		*04*	*06*	Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Հիմնանորոգում					
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ջրամատակարարում և կոյուղի			BIM Engineering	

ՍԱՆՀԱԳՈՒՅՑ -1
1-ԻՆ ՀԱՐԿ

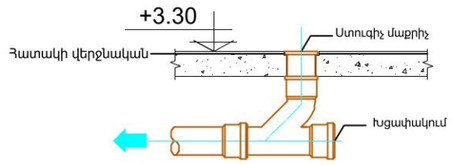




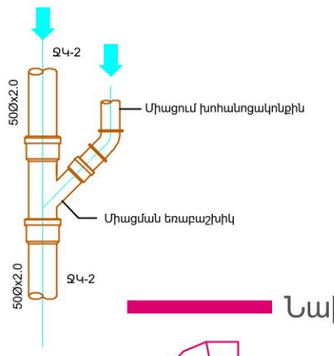
ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԽՈՂՈՎԱԿԻ ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ
ՀԱՏՎԱԾԻ ԱՄՐԱՑՄԱՆ ՍԽԵՄԱ



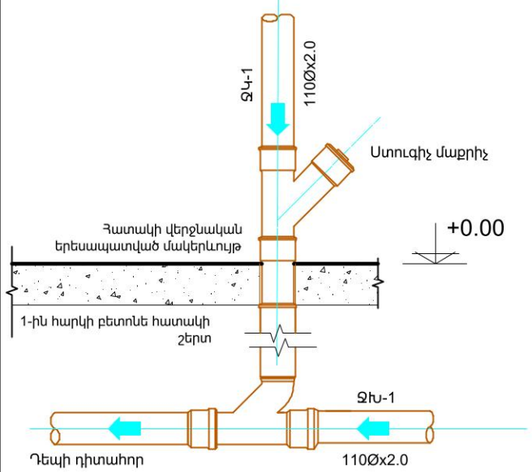
ՀԱՆԳՈՒՅՑ 2-Ի
ՍԽԵՄԱՏԻԿ ԿՏՐՎԱԾՔԸ



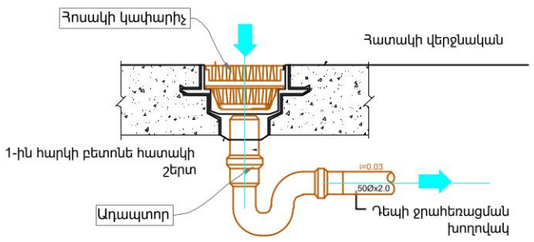
ՀԱՆԳՈՒՅՑ 2-Ի
ՍԽԵՄԱՏԻԿ ԿՏՐՎԱԾՔԸ



ՀԱՆԳՈՒՅՑ 1/1-Ի ՍԽԵՄԱՏԻԿ
ԿՏՐՎԱԾՔԸ



ՀԱՆԳՈՒՅՑ 1-Ի
ՍԽԵՄԱՏԻԿ ԿՏՐՎԱԾՔԸ



Տաք ջուր պվք 15մմ

Կոյուղագիծ պոլիէթիլենային 100մմ

Սառ ջուր պվք 15մմ

Ջրատաքացուցիչ

ՑՄ. Լվացարանի ծորակ տաք/սառ

ՑՀ. Զուգարանակոնք

ՑՄ. Կերամիկական լվացարան

ՑՀ. Զուգարանակոնք

mp.50 Չժանգոտվող մետաղե հատակեթաս

ՊՎՔ փականներ d15մմ

ԽՈՂՈՎԱԿԻ ԵՎ ՖԻՏԻՆԳՆԵՐԻ ՆՇԱՆՆԵՐ

Նախագծվող ջրահեռացման խողովակ

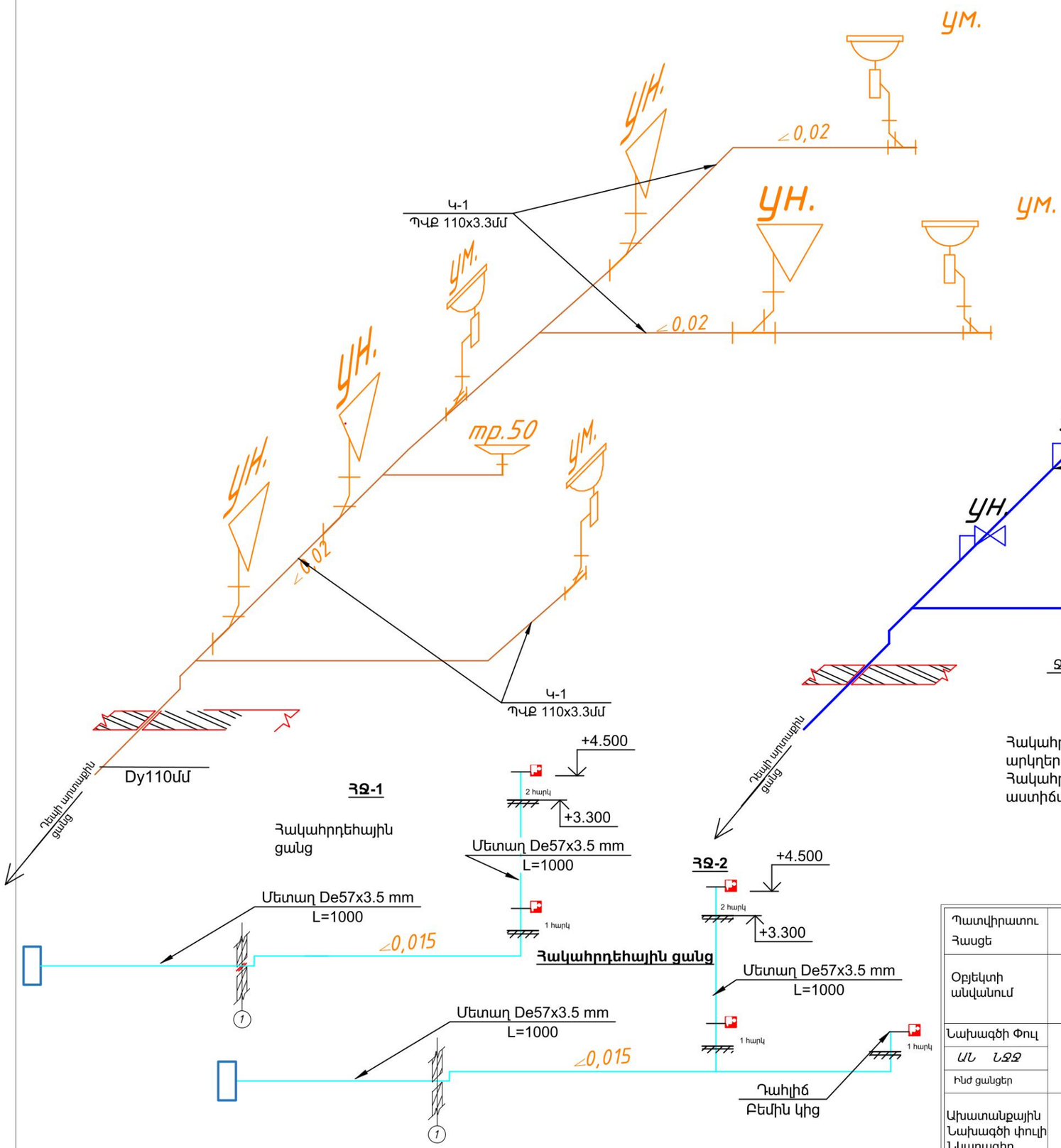
Անկյուն 900

Անցում DNxDN

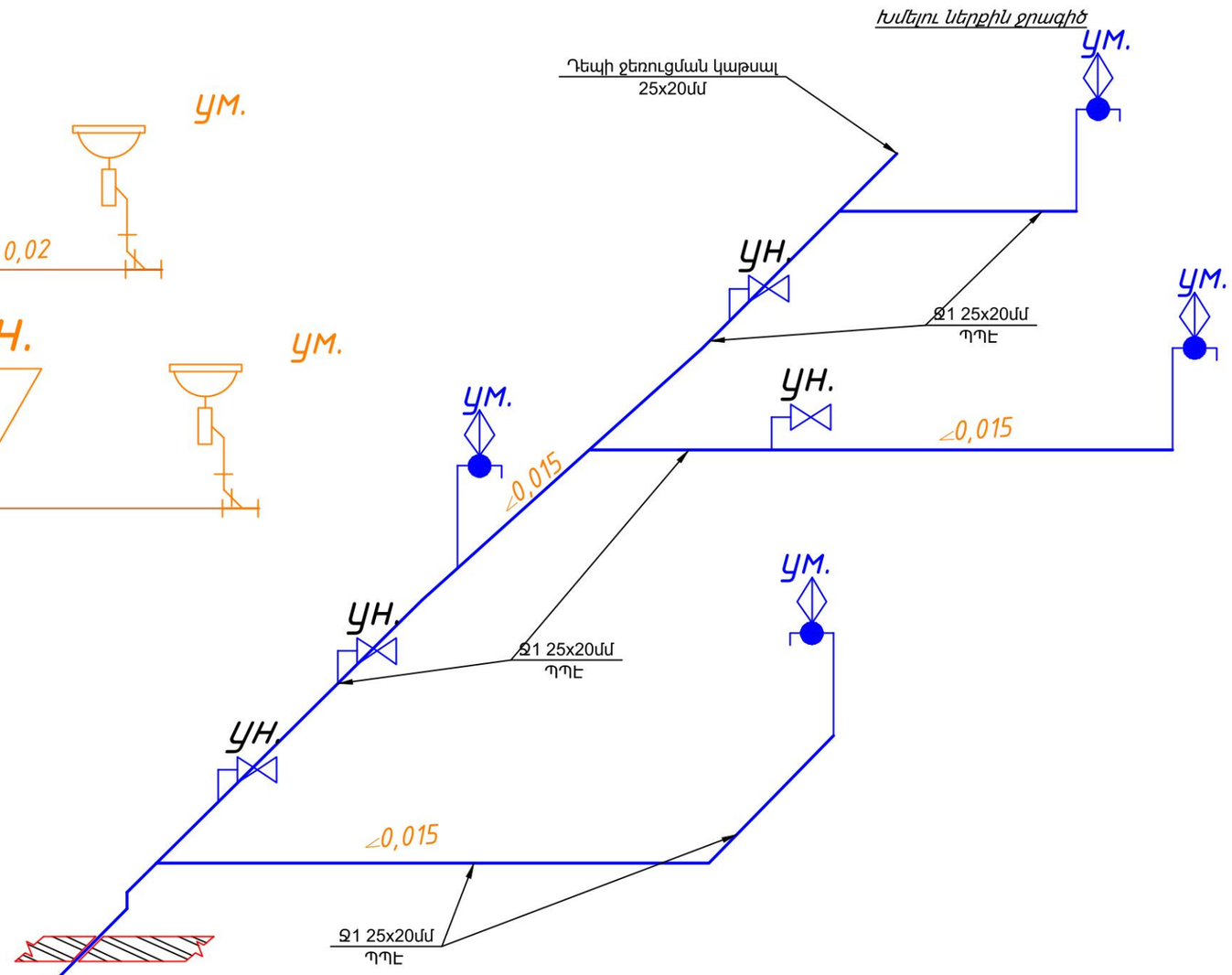
Եռաբաշխիկ

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Մ.Մ.
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՆՁՁ Ինժ ցանցեր	Տաք և սառ ջրամատակարարում Ջրահեռացման ներքին ցանց 1-ին հարկ	Թերթ 05	Թերթեր 06	**ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ** **ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ջրամատակարարում և ջրահեռացում			BIM Engineering Building Infrastructure Management

Ներքին կոյուղատար



Խմելու ներքին ջրագիծ



Հակահրդեհային հիդրանտները տեղադրել հակահրեհային մետաղական արկղերում: Բոլոր արկղերում պետք է լինի հակահրդեհային ճկախողովակ 25մետր իր մետաղական ծայրակալով: Հակահրդեհային հիդանտները նախատեսված են 1-ին և 2-րդ հարկերում՝ աստիճանավադնակներին կից, և դահլիճում բեմի կից:

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց: Մ.Մ. Հաստատեց: Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՆՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՆՋՋ Ինժ ցանցեր	Ներքին ցանցերի տարածական սեխեմաներ	Թերթ *06*	Թերթեր *06*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ջրամատակարարում և ջրահեռացում			BIM Engineering Building Infrastructure Management

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐԱԳԱԾԱՎԱՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

Պայմանագիր № ՀՀ ԱՄ ԹՀ- ՀԲՄԽԱՇՁԲ -24/145

ԲԱԺԻՆ 1 - Իրադրություն

ԲԱԺԻՆ 2 - Գլխավոր հատակագիծ

ԲԱԺԻՆ 3 - Ճարտարապետաշինարարական մաս

ԲԱԺԻՆ 4 - Ջրամատակարարում և ջրահեռացում ներքին ցանցեր

ԲԱԺԻՆ 5 - Հակահրդեհային պաշտպանություն

ԲԱԺԻՆ 6 - Էլեկտրամատակարարում

ԲԱԺԻՆ 7 - Ջեռուցում և օդափոխություն

ԲԱԺԻՆ 8 - Շինարարության կազմակերպման նախագիծ

ԲԱԺԻՆ 9 - Նախահաշիվ և ծավալաթերթ

ԵՐԵՎԱՆ
ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2024

Բացատրագիր

Այս ծրագիրը նախատեսված է պատվիրատուի պատվերի հիման վրա:
Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգվող մասնաշենքի նախագծի հակահրդեհային և տեսաձայնագրման գծագրերը մշակվում են համաձայն գործող նորմերի, կանոնակարգերի և ստանդարտների.

СП31 -110 -2003 ,Նախագծում և Էլեկտրական սարքերի տեղակայում բնակելի և հասարակական շենքերի .
СНиП 3.05.06-85 , էլեկտրատեխնիկական սարքավորումներ ";
Էլեկտրական նյուտերի տեղակայման կարգը:
ВСН 60-89 " կապի սարքեր, ազդանշանային և շենքի կառավարման սարքավորումներ բնակելի և հասարակական շենքերում նախագծվող չափորոշիչներ .
N 123- ФЗ հուլիսի 22, 2008թ. դաշնային օրենքը , , Տեխնիկական կանոնակարգերը և հրդեհային անվտանգության պահանջները .
НПБ 88-2009 "հակահրդեհային տագնապ. Նորմերի և կանոնների նախագիծը .
СП1.131.130.2009 - СП 12.131.130.2009 հրդեհային սիստեմի պահպանությանը.
ГОСТ 34.201-89 , Տեղեկատվական տեխնոլոգիաներ: Համալիր չափորոշիչները և ավտոմատացված համակարգերի նշագրերի փաստաթղթերի ամբողջականության և ստեղծել ավտոմատացված համակարգեր.
ГОСТ 34.602-89 , Տեղեկատվական տեխնոլոգիաներ. Համալիր չափորոշիչները և ավտոմատացված համակարգերի Տեխնիկական պայմաններ ավտոմատացված համակարգերը: "

Հակահրդեհային սարքավոուների համակարգ

Սույն նախագծում նախատեսված է Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգվող մասնաշենք նխագծի հրդեհային տագնապ սարքավորումների, հրդեհային ազդասարքերի և հակածխային պաշտպանության համակարգի ավտոմատացման նախագիծը:
Օբյեկտը իրենից ներկայացնում է երկու հարկանի նախագիծ: Նախագծում նախատեսվում է օգտագործել Հակահրդեհային Համակարգերի Վահանակ, որը հանդիսանում է I-ին կարգի էլ.սնուցում :
Հիմնական և կառավարվող հրդեհապաշտպան սարքավորումը տեղադրվում է երրոդ հակի սերվերային սենյակում.

- Ընդունումը հրդեհային երկգծային դետեկտորների ազդանշանները
- Վերահսկելով և ցուցաբերելով տեղեկատվությունը
- Վերահսկիչ հաղորդալարերը
- Փոխմիացումը պահեստային էլ.հոսանքի աղբյուրին, հիմնական էլ.հոսանքի աղբյուրի անջատման դեպքում:
- Էլ.մագնիսական թողարկիչ մոդուլների վերահսկումը, տրվող ձայնային ազդանշանների ինժեներական համակարգի օբյեկտներից:

Օգտագործվող տեղեկատու սարքավորումները ոչ պակաս քան երկու ավտոմատ հրդեհային ահազանգվող սարքերի և մեկ ձեռքի սեղմող հրդեհային տեղեկատու սարքի ղեկավարվող հանգույց ДИП-34-А զգուշացնում է հրդեհի ազդանշանը:
Հանգույցներից որևիցե մեկի կտրվելու կամ կարճ միացման դեպքում զգուշացնում է անսարքություն: Դպրոցի բոլոր դասասենյակներում խոհանոցում և միջանցքում տեղադրում է ծխահրդեհային դետեկտորները, որը տեղադրվում է առաստաղին, համապատասխան կանոնակարգի:

Տեսաձայնագրման համակարգ

Շենքում նախատեսվում է տեղադրել տեսախցիկներ, քանակությամբ 16 հատ DS-2CE56D0T-IRP մոդելի:
Տեսաձայնագրուղ սարքը նախատեսվում է տեղադրել շենքի առաջին հարկի գրասենյակում
DS-77116HQHI-K1 մոդելի: Ձայնագրիչի կոշտ սկավառակի տարողությունը նախատեսվում է 2TB տարողությամն ST2000VX003-520, 2TB մոդելի: Տեսախցիկները տեղադրվում են առաստաղից ոչ պակաս քան 100 մմ ցածր, կամ հատակից ոչ պակաս 2500 մմ բարձրությամբ: Տեսախցիկների կարգավորումները իրականացնել անպես, որ օբեկիվը ներգրավի մակսիմալ մակերես: Տեսախցիկները մոնտաժվում են նախատեսված մալուխներով KBK-B RG-59+2X0,75
մոդելի և անցկացվում է կախովի առաստաղի միջով: Առաստաղից դեպի ներքև իջնող մալուխները անցկացվում են մասլուխատար ուղղու միջով:

Մուտքի վերահսկիչ սարք

Հարկում նախատեսված է տեղադրել ՄՎՍ երկու հատ DS-K1T804EF մոդելի, որը աշխատում է մատնահետքով: Մուտքի մոտ տեղադրվող ՄՎՍ-ը նախատեսված է աշխատակիցների մուքի և ելքի ֆիքսելու համար, իսկ երկրորդ ՄՎՍ-ը տեղադրվում է հատուկ նախատեսված սենյակի մուքին թույտվություն ունեցող անձանց համար հատուկ կոդավորումով: ՄՎՍ-ը միացվում է սերվերային սենյակում համակակիչին և ծրագարավորվում է ըստ պահանջվող սիստեմի: մալուխները անցկացվում են մասլուխատար ուղղու միջով:
KCПВ 6X0,40 մոդելի:

Տեխնիկական անվտանգության միջոցառում

Շինմոնտաժային աշխատանքները պետք է իրականացվի ըստ մասնագիտացված կազմակերպության ավարտից հետո, շինարարությանը խիստ համապատասխանող կիրառելի կանոնների և կանոնակարգերի:
Տեղադրման և շահագործման աշխատանքները սկսել այն պահից հետո, երբ կավարտվի անվտանգության կանոնների միջոցառումները:
Մոնտաժումը մալուխների , ինչպես նաև տեխնիկական միջոցներով կատարվելիք աշխատանքների մոնտաժումը և միացումը, կամ անջատումը լարման հոսանքի աղբյուրից 220/380V AC հոսանքատար մալուխները:
Չկատարելը համապատասխան կանոնակարգի կարող է հանգեցնել վնասվածքի կամ ինժեներական տարրերի սարքավորումների խոտանմանը:

Ապահովել արդյունավետ շահագործում

Ապահովել արդյունավետ շահագործումը հնարավոր է որակյալ աշխատանքային պայմանների պահպանումից:
Հիմնական նպատակն է սպասարկման գործունեության իրականացումը ուղղված միջոցառումների պահպանելու աշխատանքային կարողությունների համակարգում և կանխարգելման անսարքության ձախողումների համակարգում:
Արդյունավետ գործունեության համակարգում պետք է
առկայությունը գործող հրահանգների կանոնակարգումը
առկայությունը աշխատատեղերի կանոնակարգի հրահանգումը:
Բոլոր տեսակի գույքի կատարվելիք աշխատանքների, պահպանումը և սպասարկումը տեխնիկական սարքավորումների հետ պետք է իրականացվի ըստ մասնագետների, ովքեր ունեն համապատասխան լիցենզավորում և աշխատանքային մասնագիտական փորց:

Էլեկտրոմատակարարում

Մնուցման ցածր լարման կողմից տրամադրված ժամանակակից սարքավորումը I-ին կատեգորիայի սնուցման հուսալիության տես նախագիծը ԷՄև ԷՍ : Էլ.մատակարարումը տրամադրվում է մալուխների ստրուկտուրային համակարգի և հակահրդեհային համակարգի AC 220V, 50Hz, էներգիայի սպառումը 2,5 կՎտ
մաքսիմում ծախսին:

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց	Հաստատեց
				Վ.Ա.	Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ	Թերթեր	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
ԱՆ ՀԱ		*01*	*20*		
Ինժ ցանցեր					
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Բացատրագիր			BIM Engineering Building Infrastructure Management	

Նշանակությունը	Անվանումը
1001 1.ARK.16	Հեռակառավարման վահանակով ներկայացված համակարգի միավորը СФ2001-1,24 թվային կոդով համարի ցուցումը
4005 10	ՈՒՆիվերսալ համակարգ СФ-КУ 4005 սարքի ցուցման հասցեն Сфера-2001 (2-ից մինչև 32)
3004 12	Էլ.մագնիսական բողարկչի մոդուլ СФ-РМ 3004 (4 էլ.մագ.բող.) սարքի ցուցման հասցեն Сфера-2001 (3-ից մինչև 32)
5008 6	Հասցեով ծավալված СФ-АР 5008 (8 հանգույց) սարքի ցուցման հասցեն Сфера (2-ից մինչև 32)
КДП	Ծխահեռացման փական էլ.մեխանիկական փոխանցվող ձողով
ОГ	Հրապաշտպան փական էլ.մեխանիկական փոխանցվող ձողով
КПВ	Օդափոխիչ փական էլ.մեխանիկական փոխանցվող ձողով
	Ձայնային ազդանշան
12.2.5	Ծխազգայուն դետեկտոր ցուցումով: 1-ին թիվը ծավալման համարը СФ-КУ405, թիվ 2-ը ծավալման հանգույցի համարը, թիվ 3-ը հանգույցի դետեկտորի համարը
3.2.1	Ջերմազգայուն դետեկտոր ցուցումով: 1-ին թիվը ծավալման համարը СФ-КУ405, թիվ 2-ը ծավալման հանգույցի համարը, թիվ 3-ը հանգույցի դետեկտորի համարը
3.2.1	Գազի իոնակիրդեային դետեկտոր ցուցումով, 1-ին թիվը ծավալման համարը СФ-КУ405, թիվ 2-ը ծավալման հանգույցի համաը, թիվ 3-ը հանգույցի դետեկտորի համարը
ARK1	Ընդունիչ ղեկավարող պրիբոր
Выход	Ելքը ցույց տվող վթարային լուսատախտակ
	Սնուցվող մալուխների անցման ուղղությունը
	Սնուցվող մալուխների անցման տեղանցքը

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

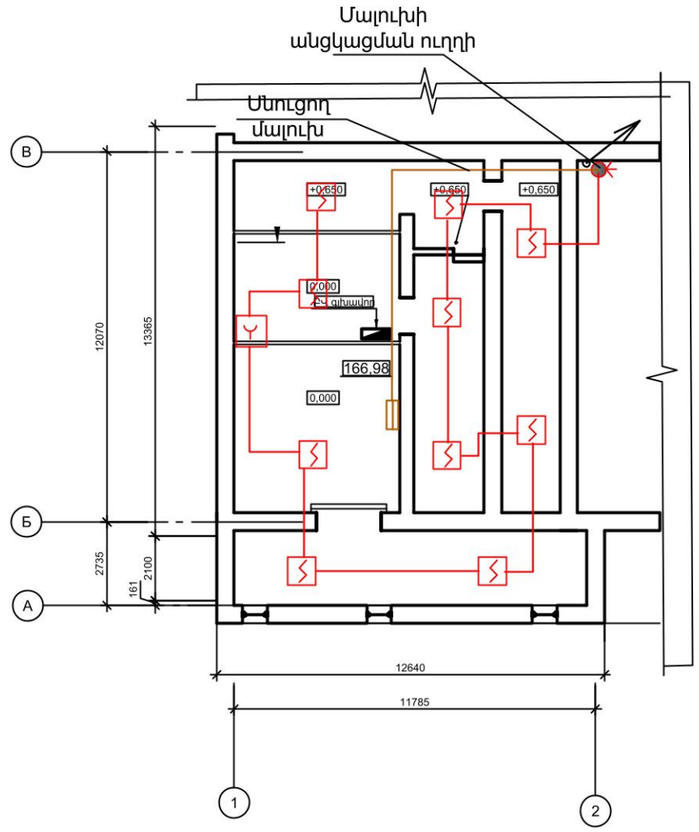
Հակահրդեհային ազդանշանման լրակազմի աշխատանքային գծագրերը մշակված են ճարտարապետա-շինարարական գծագրերի հիման վրա: Նախագծի տվյալ մասով իրականացվում է հրդեհային ավտոմատ ազդանշանում: Շենքի ներսում, հրդեհի հայտնաբերման համար նախատեսված են հրդեհային ծխային, ջերմային, ձեռքի ազդասարքեր, ինչպես նաև լույսաձայնային ազդասարք: Որպես ընդունիչ կայան օգտագործված է 20 մուտքանի թվային հասցեավորման հսկիչ պանել, LSD ստեղնաշարով, ավտոմատ սնուցման բլոկով, մարտկոցով: Ազդանշանի դետքում կենտրոնական վահանակի օգնությամբ կարելի է ճշտել, թե որ հատվածի, որ սենյակում է տագնապ:

Հսկիչ վահանակը տեղադրվում է առաջին հարկի գրասենյակում: Սարքերի սնուցումը իրականացվում է ĀBĀнг (HF) մակնիշի մալուխով, սնուցումը միացվում է ԳԲՎ-ից: Հրդեհային համակարգի ազդասարքերը տեղադրվում են պաշտպանվող սենյակի առաստաղի վրա, ինչպես նաև պատերին:

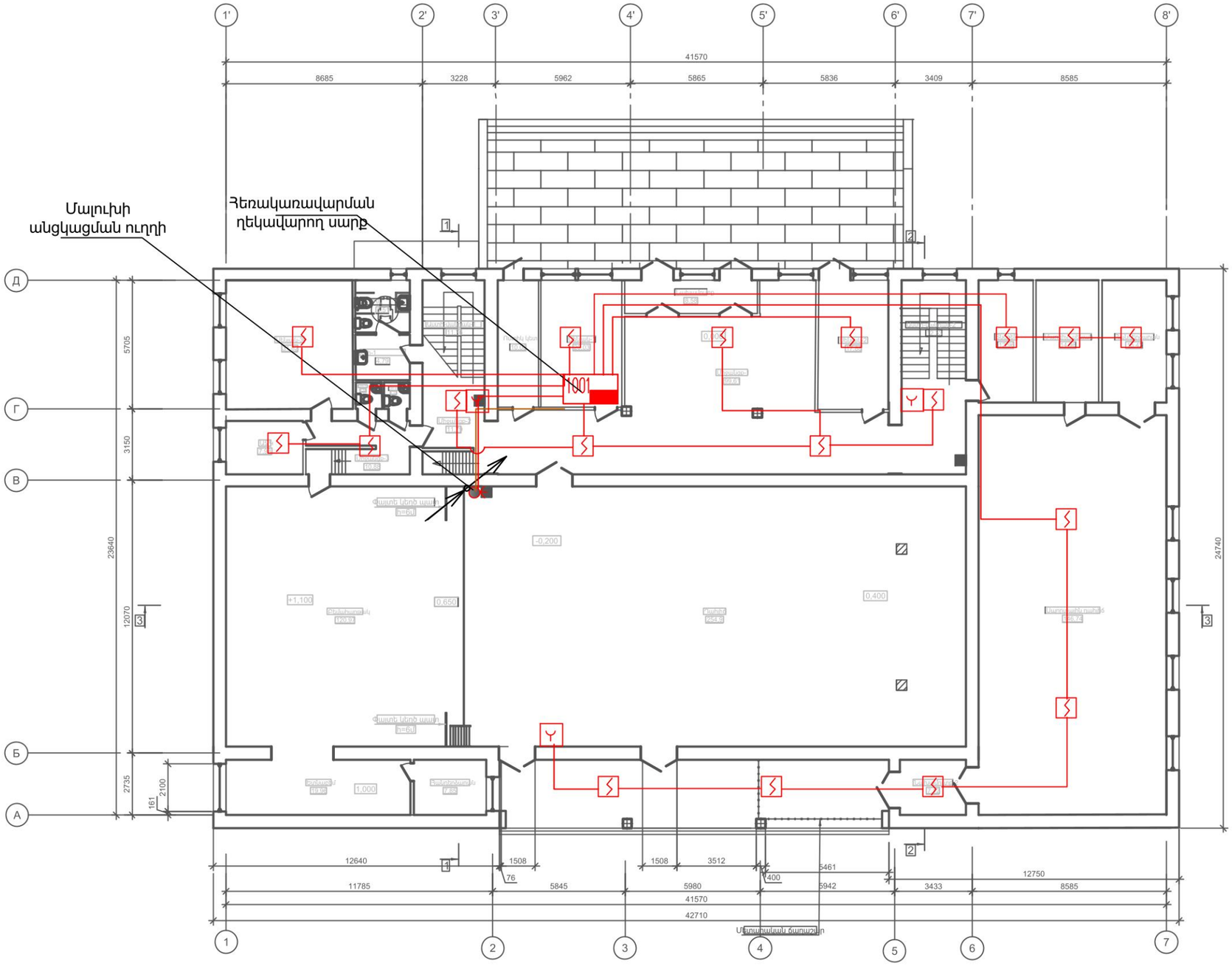
Սպասարկող անձնակազմին էլեկտրական հոսանքից պաշտպանելու համար նախատեսվում է հսկիչ վահանի հողակցումը:

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, p. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Վ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ՄՆ ՀՄ Ինժ ցանցեր	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ 02	Թերթեր 20	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Պայմանական նշաններ			BIM Engineering Building Infrastructure Management	

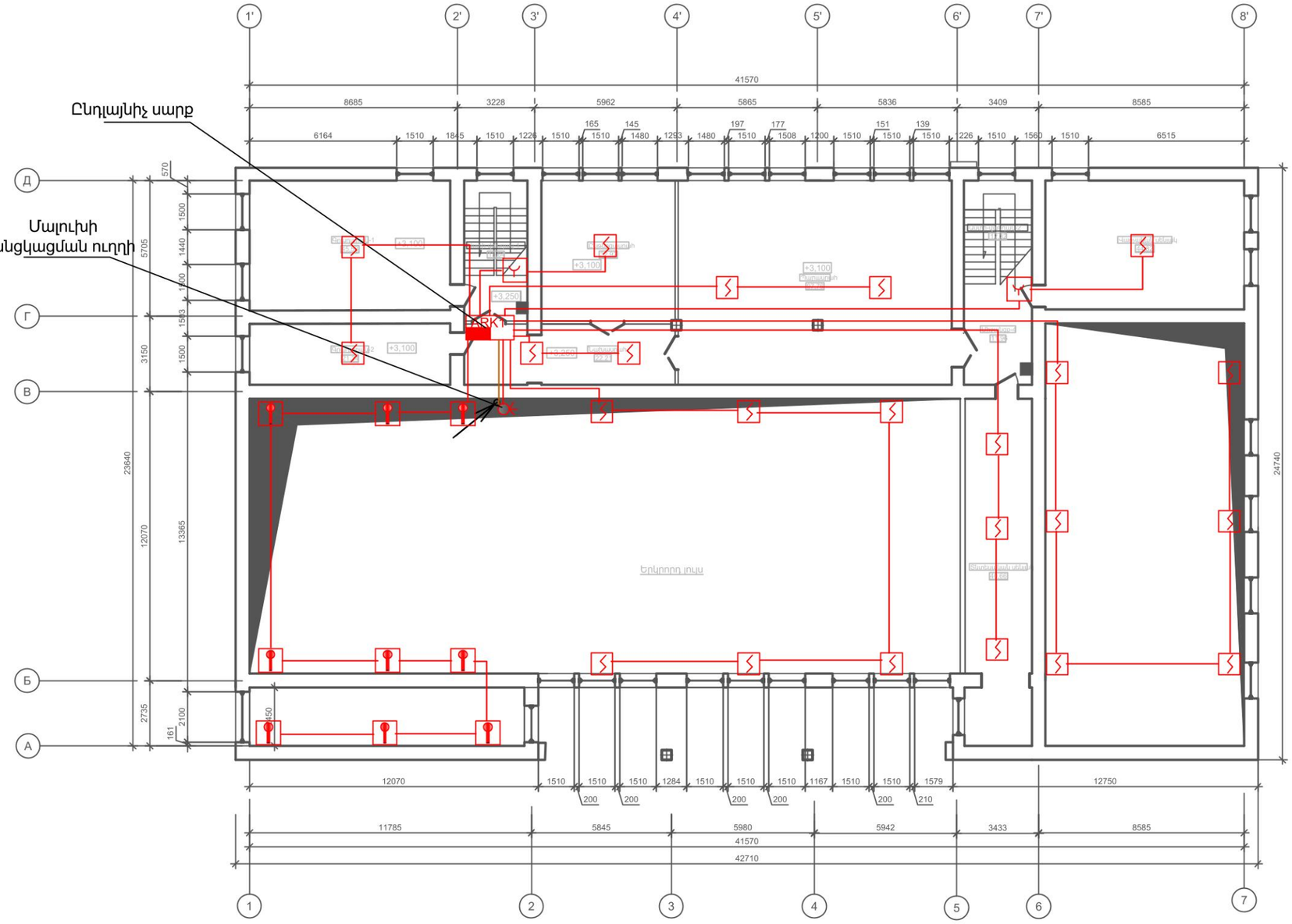
Գոյություն ունեցող



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Վ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՀԱ Ինժ ցանցեր	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ *03*	Թերթեր *20*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Նկուղային հարկի տվիչների տեղակայման պլան			BIM Engineering Building Infrastructure Management



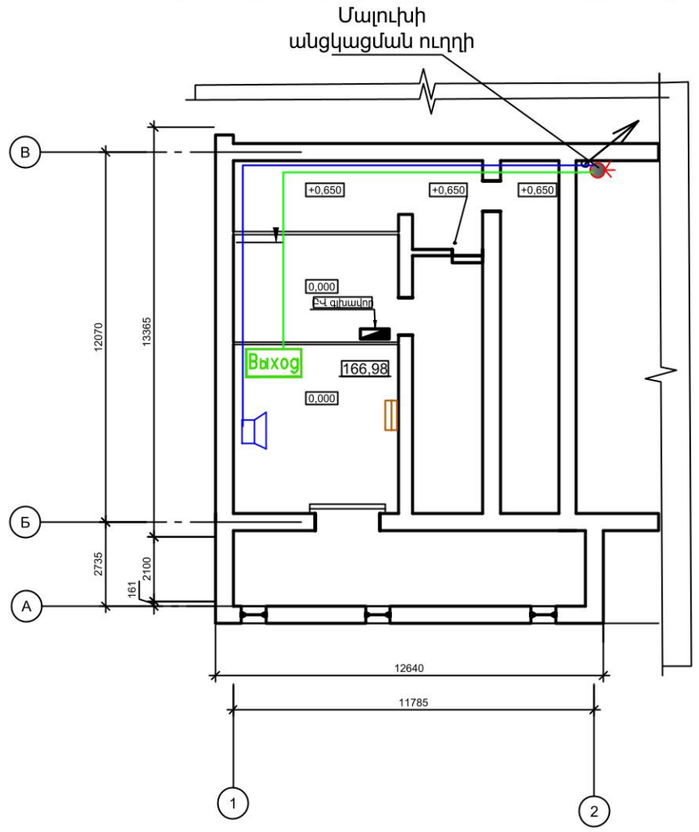
Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց: Վ.Ա. Հաստատեց: Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՀԱ Ինժ ցանցեր	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ: 04 Թերթեր: 20	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Առաջին հարկի տվիչների տեղակայման պլան		BIM Engineering Building Infrastructure Management



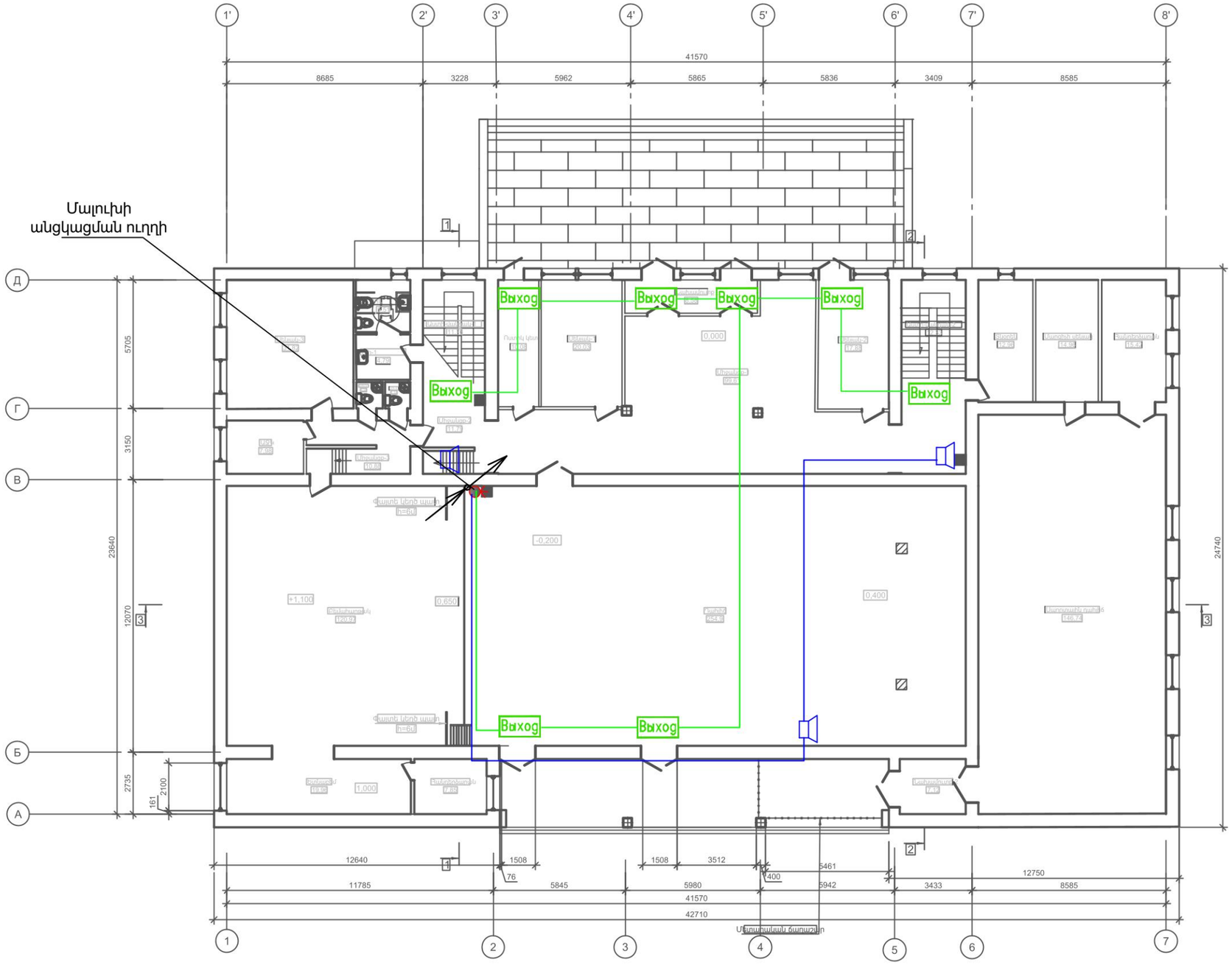
ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ
Դահլիճներում և բեմում ջերմային և ծխային տվիչները ամրացվում են պատին հատակից 4 մ բարձրության վրա

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, բ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Վ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ՄՆ ՀՄ Ինժ ցանցեր	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ *05*	Թերթեր *20*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Երկրուդ հարկի տվիչների տեղակայման պլան			BIM Engineering Building Infrastructure Management	

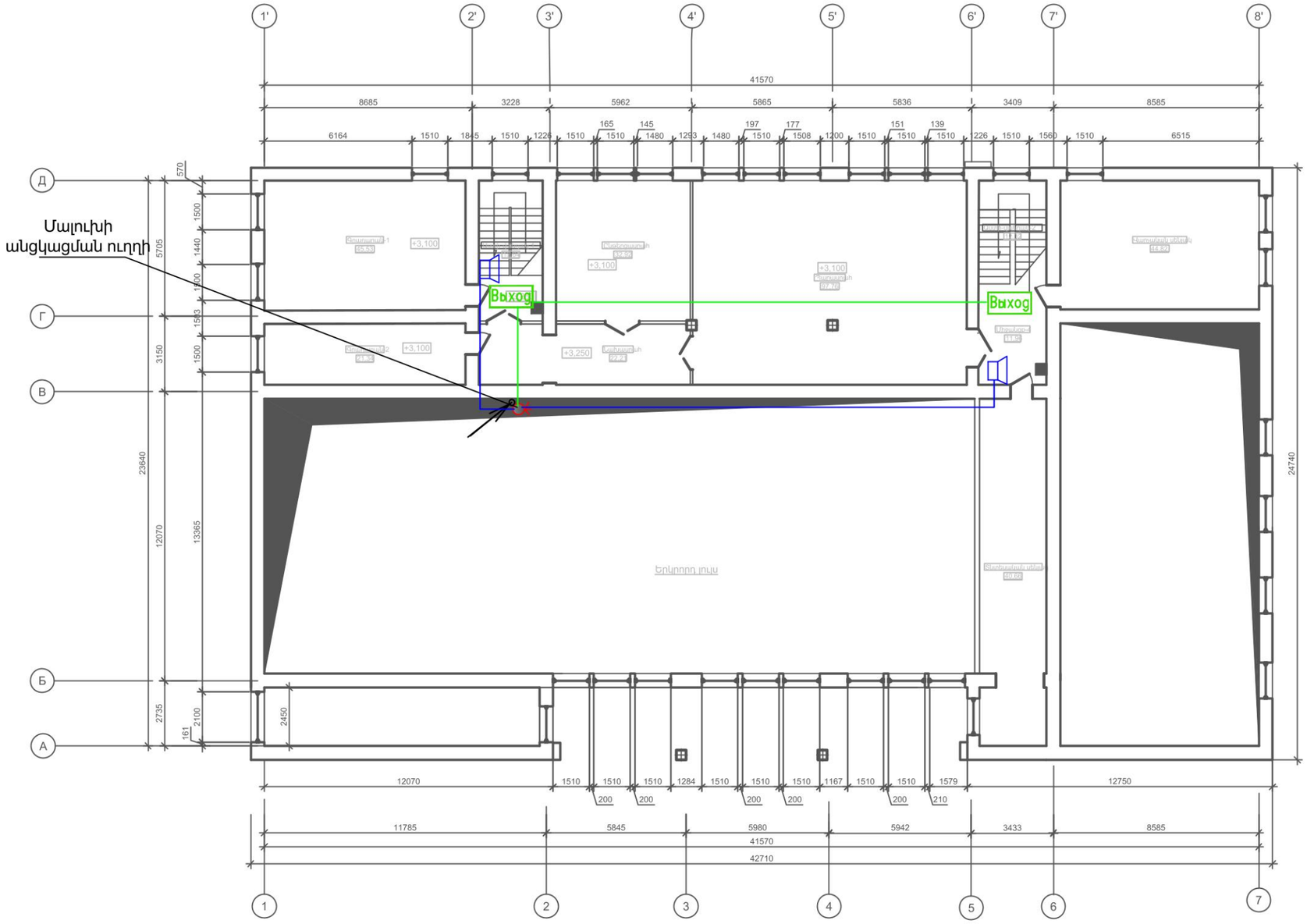
Գոյություն ունեցող



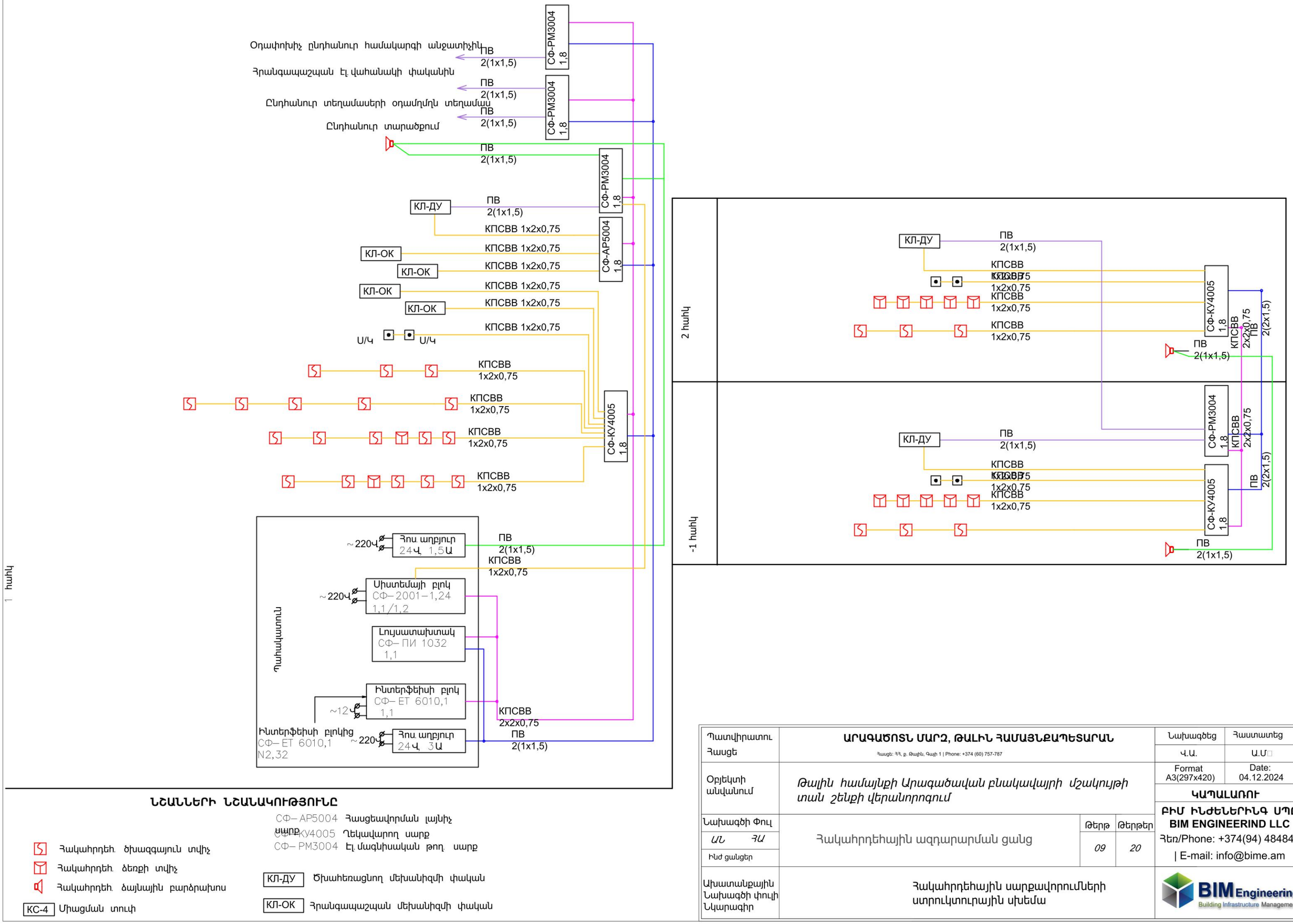
Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Վ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՀԱ Ինժ ցանցեր	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ *06*	Թերթեր *20*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Նկուղային հարկի ձայնային և ելք ցույց տվողնշանների տեղակայման պլան			BIM Engineering Building Infrastructure Management



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, թ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց / Հաստատեց Վ.Ա. / Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՀԱ Ինժ ցանցեր	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ: 07 / Թերթեր: 20	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Առաջին հարկի ձայնային և ելք ցույց տվողնշանների տեղակայման պլան		BIM Engineering Building Infrastructure Management



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Վ.Ա.
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)
Նախագծի Փուլ ՄՆ ՀԱ Ինժ ցանցեր	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ *08*	Թերթեր *20*	**ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ** **ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Երկրուդ հարկի ձայնային և ելք ցույց տվողնշանների տեղակայման պլան			BIM Engineering Building Infrastructure Management



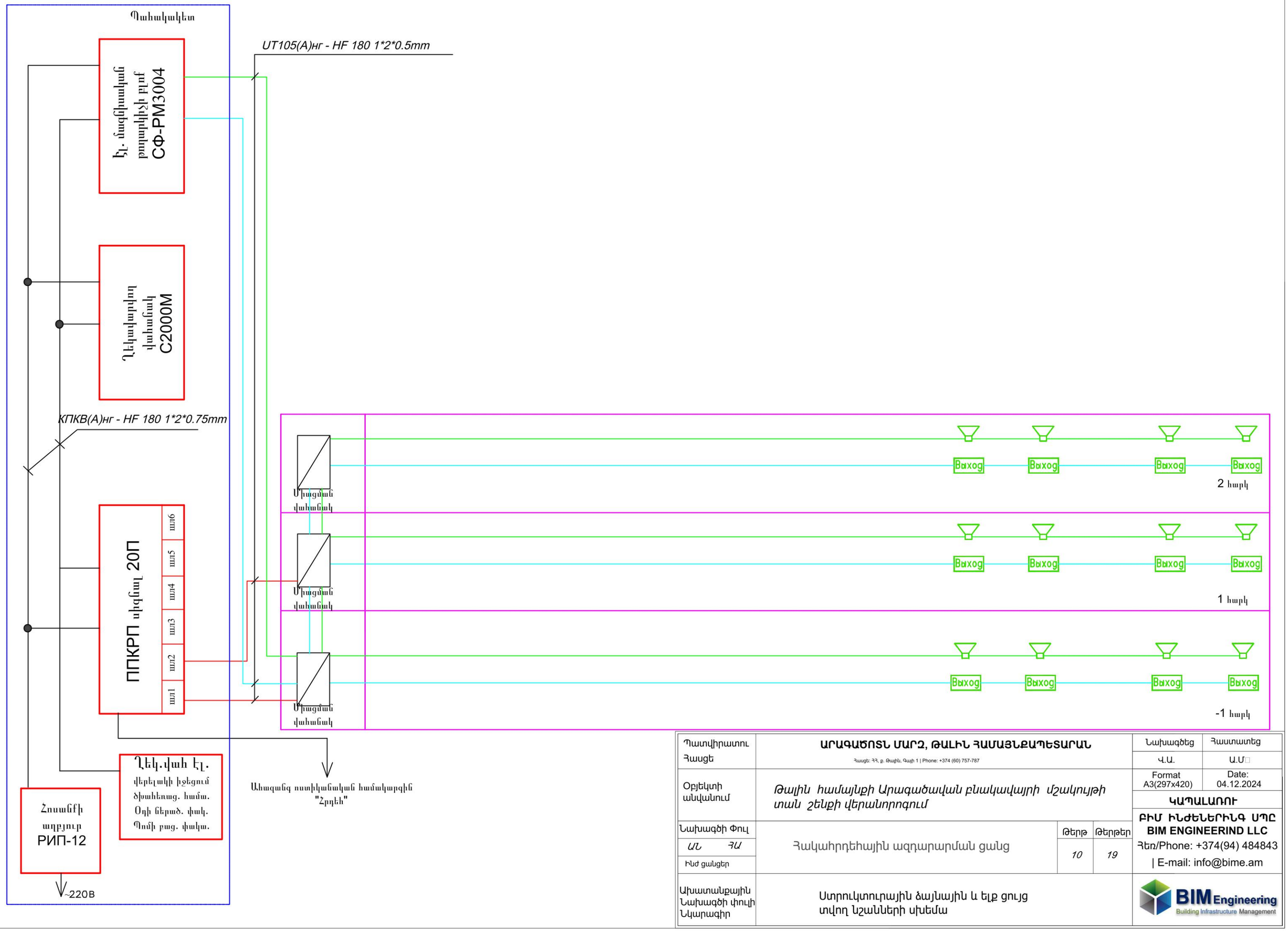
ՆՇԱՆՆԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ

- Հակահրդեհ. ծխազգայուն տվիչ
- Հակահրդեհ. ձեռքի տվիչ
- Հակահրդեհ. ձայնային բարձրախոս
- КС-4 Միացման տուփ

- СФ–АР5004 Հասցեավորման լայնիչ սարք
- СФ–КУ4005 Ղեկավարող սարք
- СФ–РМ3004 Էլ. մագնիսական թող. սարք

- КЛ-ДУ Ծխահեռացնող մեխանիզմի փական
- КЛ-ОК Հրանգապաշպան մեխանիզմի փական

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787	Նախագծեց Վ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*	Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
		ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՀԱ Ինժ ցանցեր	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ: 09 / Թերթեր: 20	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Հակահրդեհային սարքավորումների ստրուկտուրային սխեմա	BIM Engineering Building Infrastructure Management	



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787	Նախագծեց	Հաստատեց
		Վ.Ա.	Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*	Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
		ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՀԱ Ինժ ցանցեր	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ *10*	Թերթեր *19*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ստրուկտուրային ձայնային և ելք ցույց տվող նշանների սխեմա	BIM Engineering Building Infrastructure Management	

Համակարգի ղեկավարվող բլոկ ՍՓ-2001-1.24

Ղեկավարման վահանակ

+24Վ GND GND LINE
1 2 3 4

Սիստեմային մեկուսատախտակ

GND LINE SRN SRN K1 K1 K2 K2 GND OFF GND +12 GND +12 GND AKK ՕՂՔ CAMPER GND Z4 Z3 Z2 Z1 GND
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24

Դեպի ՕԴՀ

GND LINE

ՍՓ–ET6010.1 Ինտերֆեյսի սնուցում և կոնցետրատոր ՍՓ–КУ1008

Հոսանքի աղբյուր 24Վ

GND
+24Վ

+24Վ GND GND LINE

+24Վ GND GND LINE

ՍՓ– PM3004
Էլ. թողարկիչի մոդուլ

*

NO 4 NC NO 3 NC NO 2 NC NO 1 NC
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

LINE 1
GND 2
+24Վ 3
GND 4

Դեպի կատարողական համակարգին

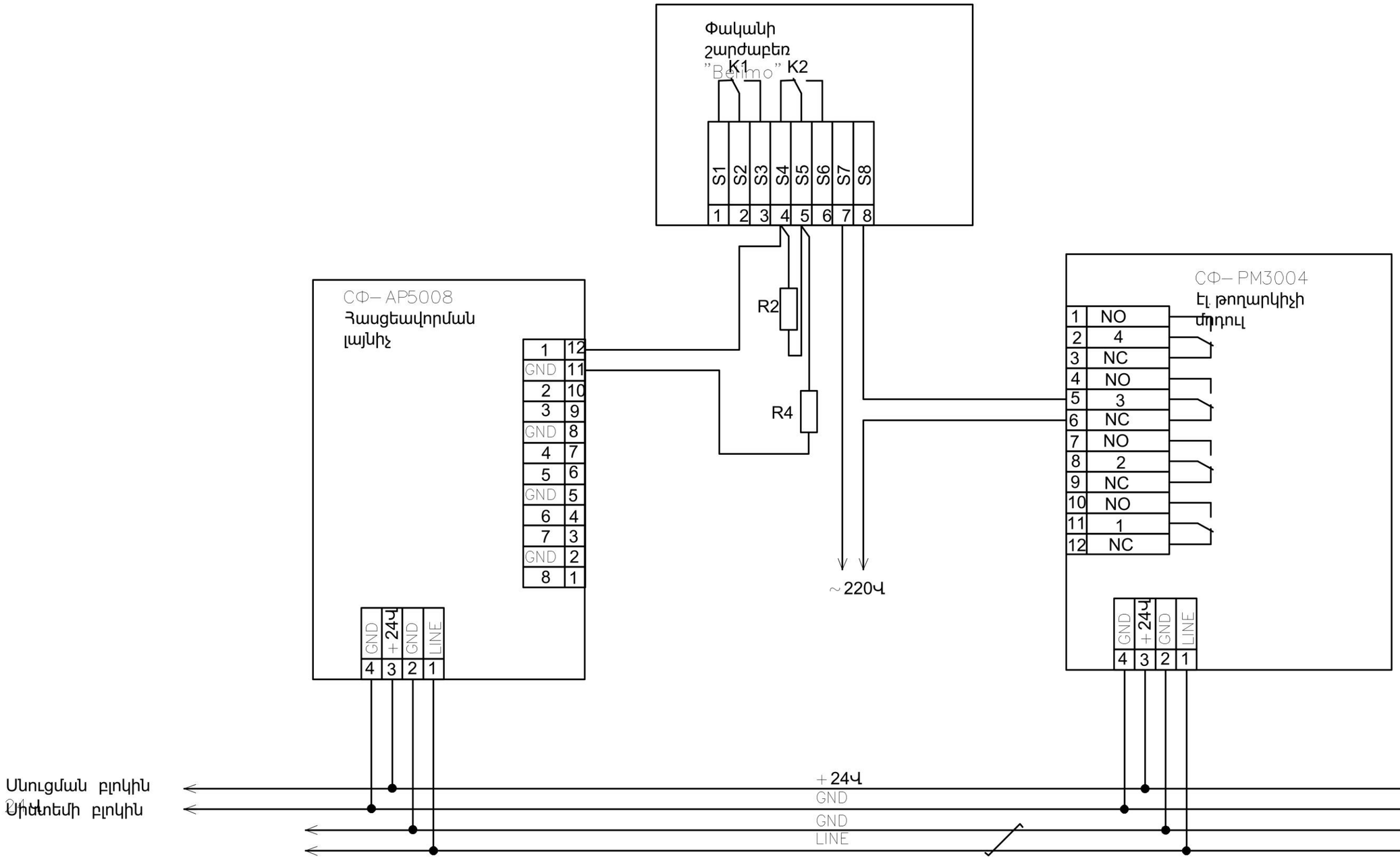
1 2 3 4 5 6
GND LINE GND KEY GND +24Վ

*

Լույսային վահան ՍՓ– ПИ1032

* ՊԶՍ միկրոսխեման հասցեավորված

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Վ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ	Թերթեր	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
ԱՆ ՀԱ		11	19	
Ինժ ցանցեր				
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Համակարգի ղեկավարվող բլոկ ՍՓ-2001-1.24 սխեմա			BIM Engineering Building Infrastructure Management



1. R2 դիմադրությունը 1,3 Կօմ
2. R4 դիմադրությունը 470 օմ

1.R4 վերջին դիմադրությունը
ՍՓ– AP5008– ում տեղակայվում
է փաթեթի միջից

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Վ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ՀՄ ՀԱ Ինժ ցանցեր	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ *12*	Թերթեր *19*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Համակարգի ղեկավարվող ՍՓ– AP5008 սխեմա			BIM Engineering Building Infrastructure Management	

Մեկուսատախտակ
DB–9F

Միացվում է համակարգիչի COM պորտին

Y
2 RXD
3 TXD
5 GND

R1=2Կօմ 0,25ՎՏ ± 5%

R1

Դեպի հոսանքի աղբյուրին 12Վ

Ցանցային սարքեր ՍՓ–2001

LINE
GND

Ցանցային ինտերֆեյս
ՍՓ–ET6010,1

1 1
2 2
3 3
4 4
5 5
6 6
LINE
GND
+12Վ
GND

Ցանցային սարքի գծային մուտքի
Ցանցային սարքի գծային ելքի

Դեպի հոսանքի աղբյուրին 12Վ

Դեպի երկլարային գծային սարքին ՍՓ–2001

LINE
GND

Ցանցային ինտերֆեյս
ՍՓ–ET6010,1

1 1
2 2
3 3
4 4
5 5
6 6
LINE
GND
+12Վ
GND

Ցանցային սարքի գծային մուտքի
Ցանցային սարքի գծային ելքի

Դեպի հոսանքի աղբյուրին 12Վ

Դեպի երկլարային գծային սարքին ՍՓ–2001

LINE
GND

Ցանցային ինտերֆեյս
ՍՓ–ET6010,1

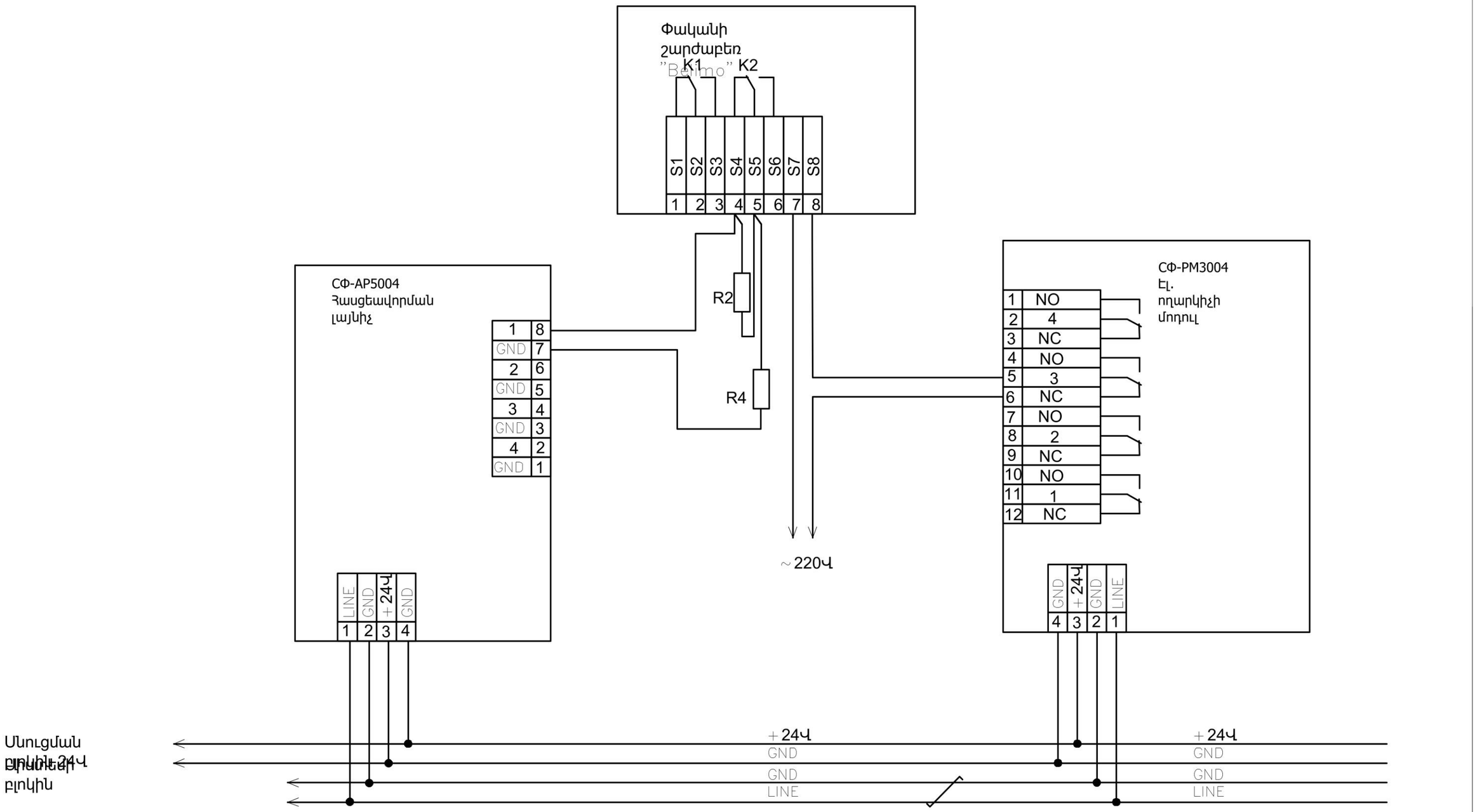
1 1
2 2
3 3
4 4
5 5
6 6
LINE
GND
+12Վ
GND

Ցանցային սարքի գծային մուտքի
Ցանցային սարքի գծային ելքի

Դեպի հոսանքի աղբյուրին 12Վ

Դեպի երկլարային գծային սարքին ՍՓ–2001

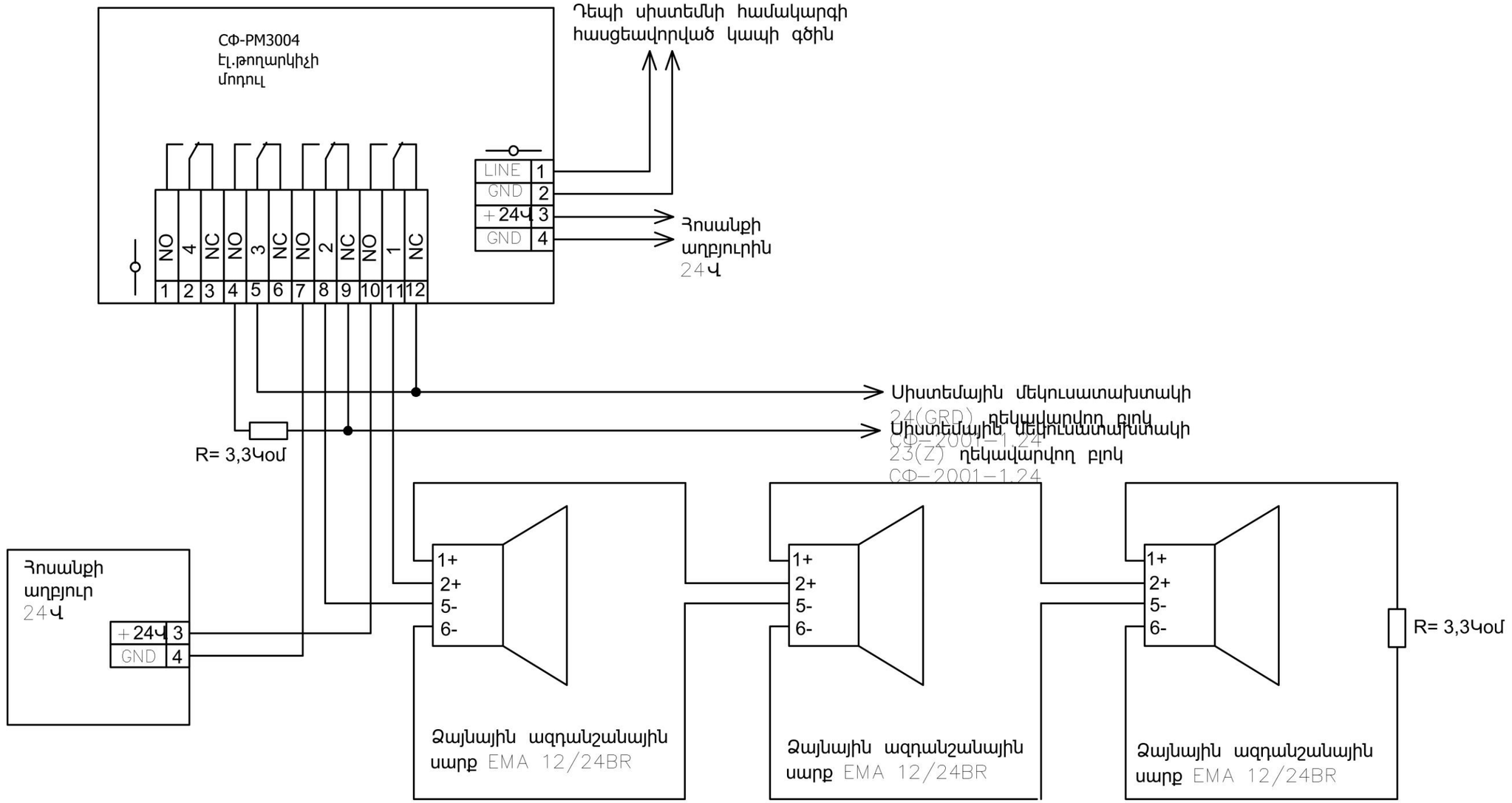
Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787	Նախագծեց Վ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*	Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
		ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՀԱ	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ 13	Թերթեր 19
Ինժ ցանցեր		**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Համակարգի ղեկավարվող ՍՓ–2001 սխեմա	BIM Engineering Building Infrastructure Management	



1. R2 դիմադրությունը 3,9Կօմ
2. R4 դիմադրությունը 2,0Կօմ

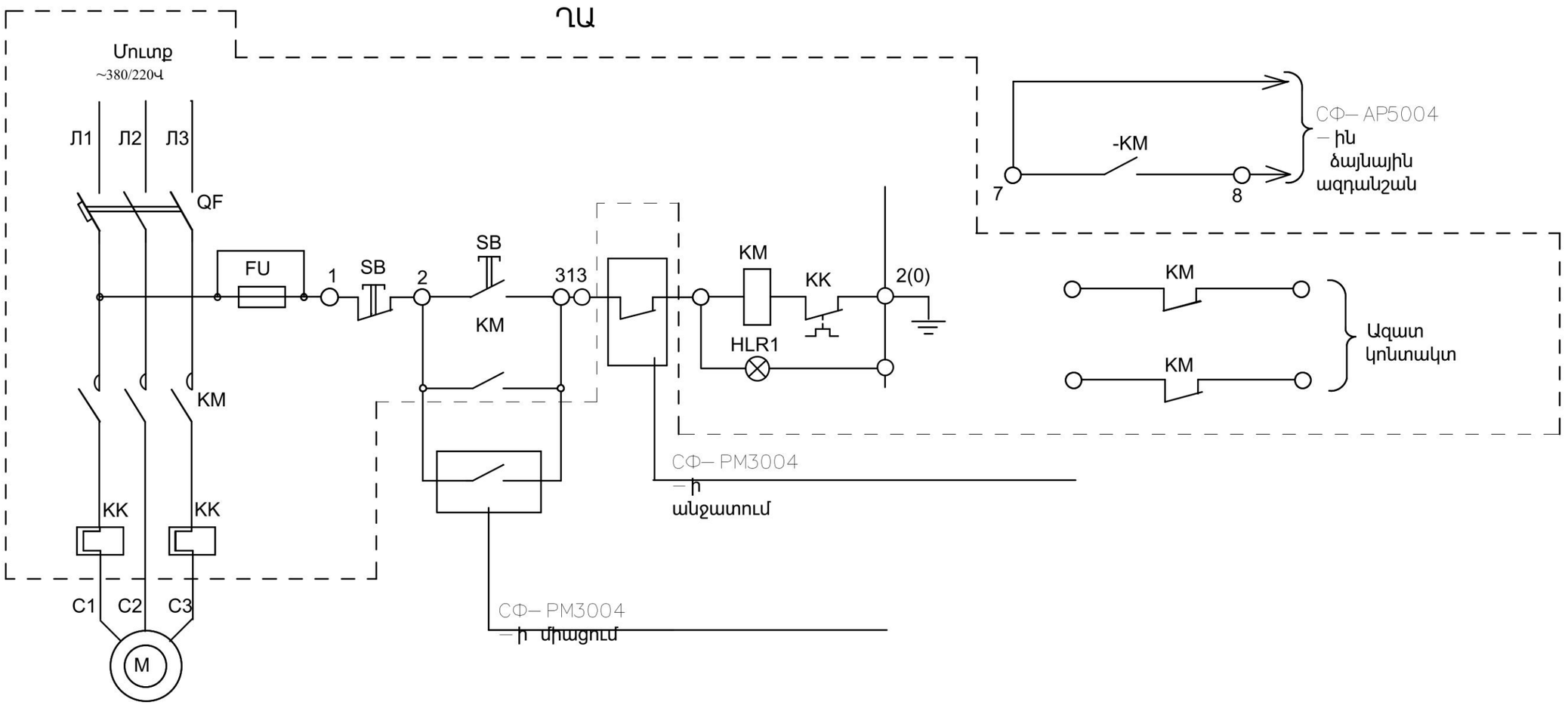
1.R4 վերջին դիմադրությունը ՍՓ-AP5004-ում տեղակայվում է փաթեթի միջից

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց: Վ.Ա. Հաստատեց: Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՀԱ	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ: 14 Թերթեր: 19	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ինժ ցանցեր			
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Համակարգի ղեկավարվող ՍՓ-AP5004 և ՍՓ-PM3004 սխեմա		BIM Engineering Building Infrastructure Management



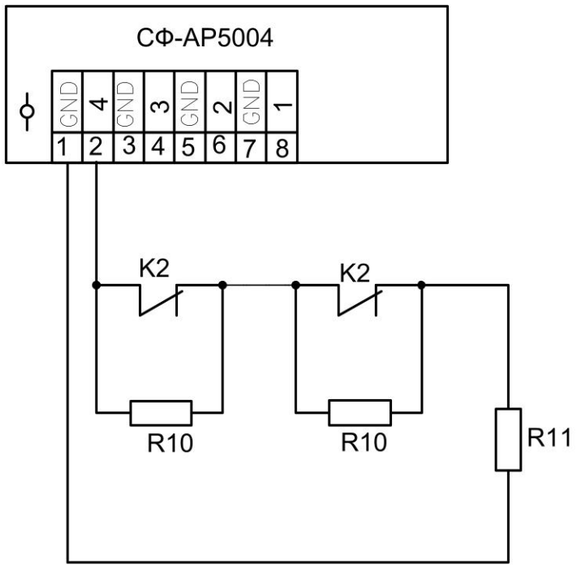
Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց: Վ.Ա. Հաստատեց: Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՀԱ Ինժ ցանցեր	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ: 15 Թերթեր: 19	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Համակարգի ղեկավարվող ՍՓ-PM3004 սխեմա		BIM Engineering Building Infrastructure Management

Ղեկավարման
Արկղ (ՂԱ)

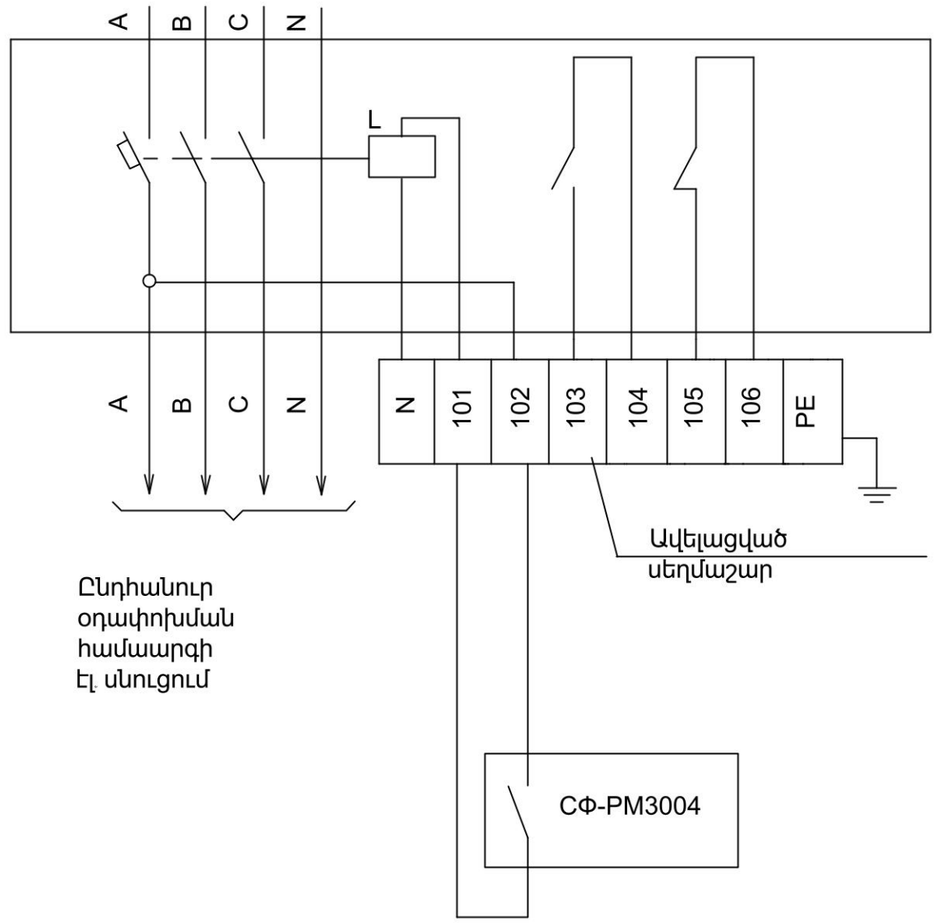


1. Ստուգումների ժամանակ անջատել ՂԱ –ից QF ավտոմատ անջատիչը:
2. QF, KK, FU և SB սարքերը որոշվում է ՅՈՒ 5100 ղեկավարման վահանակը պատվիրվում է համապատասխան էլ նախագծի:

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց	Հաստատեց
				Վ.Ա.	Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ	Թերթեր	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
ՄՆ ՀԱ		*16*	*19*		
Ինժ ցանցեր					
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ղեկավարման Արկղ (ՂԱ)			BIM Engineering Building Infrastructure Management	



Ավտոմատ անջատման էլ. սխեման անկախ շխտայված ցանցից



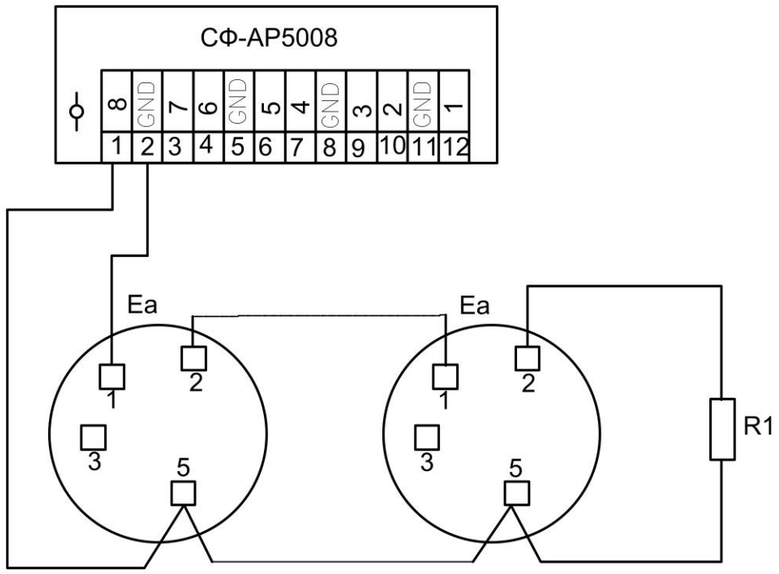
Պայմանական նշաններ

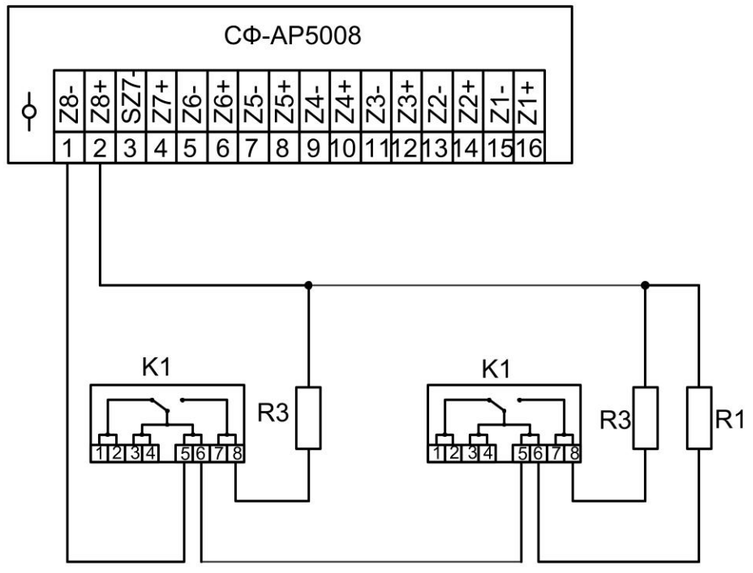
K2— Ավտոմատ հակահրդ ձեռքի սեղմակ նորմալ փակ կոնտակտով
R10— Դիմադրություն 3,9 Կօմ
R11— Դիմադրություն 2,0 Կօմ

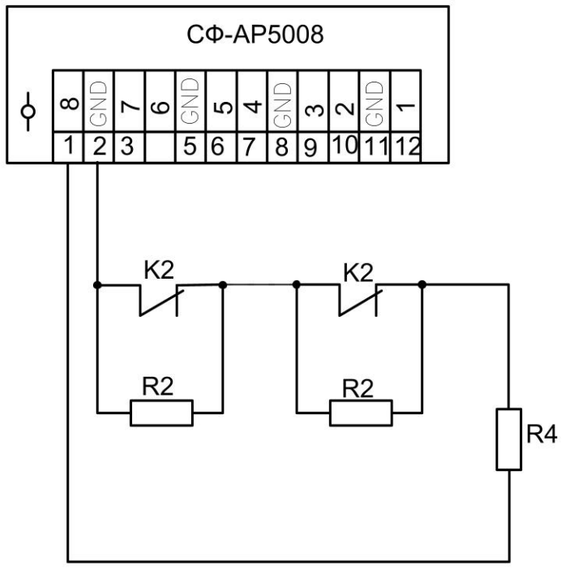
ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. R11 վերջին դիմադրությունը տեղադրվում են СФ—AP5004—ի կոմպլեկտավորումից

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Վ.Ա.	Հաստատեց Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՀԱ	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ 17	Թերթեր 19	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ինժ ցանցեր					
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ավտոմատ անջատման էլ.սխեման անկախ շղթայված ցանցից			BIM Engineering Building Infrastructure Management	







ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. R1 և R4 վերջին դիմադրությունները տեղադրվում են СФ–AP5008–ի կոմպլեկտավորումից

Պայմանական նշաններ

Ea– Հակահրդ ծխազգայուն տվիչ ИП212–58 բազայի հետ 1000R
K1– Հակահրդ ձեռքի կոդակ ИПР–ПРО
K2– Ավտոմատ հակահրդ տվիչ նորմալ փակ կոնտակտով
R1– Դիմադրություն 2,7Կօմ
R2– Դիմադրություն 1,3Կօմ
R3– Դիմադրություն 470օմ
R4– Դիմադրություն 470օմ

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Վ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ / ՀՄ / Ինժ ցանցեր	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ 18	Թերթեր 19	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Համակարգի ղեկավարվող СФ–AP5008–ի սխեմա			BIM Engineering Building Infrastructure Management

Դասակարգում

Համարա–կալում	Սարքավորումների և նյութերի անվանումները և տեխնիկական բնութագիրը	Սարքավորումների տիպը և դրոշմը: Փաստաթղթերի նշանակություն	Սարքերի և նյութերի կոդերը	Գործարանային համարը	Չափման միավոր	Քանակը	Քաշի միավոր, սարքը ԿԳ– ով	Նշումներ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Կոմպլ. ղեկավարվող վահանակ համակարգչային բլոկ և հոսանքի աղբյուր	СФ-2001-1,24			Հատ	1		
2	Հասցեավորված բաժանարար սարք (8 միաշեմ հանգույցով)	СФ-АР 5008			Հատ	4		
3	ՈՒնիվերսալ ղեկավարող սարք (8 երկշեմանի հանգույցով)	СФ-КУ 4005			Հատ	2		
4	Էլ. մագնիսական թողարկումով մոդուլ (4 էլ. մագն. թողարկիչով 7А	СФ-РМ 3004			Հատ	2		
5	Հոսանքի աղբյուր 24В 1,5А	С-БП 7004			Հատ	6		
6	Ձայնային նախազգուշացնող սարք	ЕМА 12/24 BR			Հատ	8		
7	Ելք ցույց տվող լուսատախտակ	ПРИЗМА-Р2М			Հատ	8		
8	Հակահրդեհային ծխազգայուն դետեկտոր	ИП212-58			Հատ	47		
9	Հակահրդեհային ջերմազգայուն դետեկտոր	ИП213-58			Հատ	9		
10	Հակահրդեհային ահազանգող սեղմիչ կոճակ	ИПР-ПРО			Հատ	6		
11	Ընդունիչ ղեկավարող պրիբոր	Сигнал 20			Հատ	1		
12	Միացման տուփ	КС-4			Հատ	8		
13	Մարտկոց 12В 7А\ч				Հատ	4		
14	Ջերմակայուն հակահրդեհային մալուխ	*КПСВВнг (А)HF 2х2х0,75*			Մետր	2841		
15	Ջերմակայուն հակահրդեհային մալուխ	*КПСВВнг (А)HF 1х2х0,75*			Մետր	1193		
16	Ջերմակայուն հակահրդեհային մալուխ	*ПВнг (А)HF 2(2х1,5)*			Մետր	112		
17	Մալուխների համար անցկացվող մալուխատար ուղի(кабель канал)	*10х7*			Մետր	4451		
18								
19								
20								
21								
22								
23								

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Նշված ՀՀ սարքավորումների ֆիրմաները կարելի է փոխարինել մեկ այլ նորագույն ֆիրմայի սարքավորման, պահպանելով նույն պարամետրները:

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Վ.Ա. / Հաստատեց Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
Նախագծի Փուլ ՀՆ ՀՄ	Հակահրդեհային ազդարարման ցանց	Թերթ *19*	Թերթեր *19*	**ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ** **ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ինժ ցանցեր				
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ծավալաթերթ			BIM Engineering Building Infrastructure Management

ԱՐԱԳԱԾԱՎԱՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

Պայմանագիր № ՀՀ ԱՄ ԹՀ- ՀԲՄԽԱՇՁԲ -24/145

ԲԱԺԻՆ 1	-	Իրադրություն
ԲԱԺԻՆ 2	-	Գլխավոր հատակագիծ
ԲԱԺԻՆ 3	-	Ճարտարապետաշինարարական մաս
ԲԱԺԻՆ 4	-	Ջրամատակարարում և ջրահեռացում ներքին ցանցեր
ԲԱԺԻՆ 5	-	Հակահրդեհային պաշտպանություն
ԲԱԺԻՆ 6	-	Էլեկտրամատակարարում
ԲԱԺԻՆ 7	-	Ջեռուցում և օդափոխություն
ԲԱԺԻՆ 8	-	Շինարարության կազմակերպման նախագիծ
ԲԱԺԻՆ 9	-	Նախահաշիվ և ծավալաթերթ

ԵՐԵՎԱՆ
ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2024

Բացատրագիր

Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգվող մասնաշենքի էլեկտրոսարքավորումների և էլեկտրոմատակարարման աշխատանքային գծագրերը մշակվում են համաձայն գործող նորմերի, կանոնակարգերի և ստանդարտների:

ՀՀՇՊ 3.05.06-85 ԷԼ.ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՍԱՐՔԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐ.

ՀՊ 31-110-2003 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ և ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԵՐ.

Էլեկտրական հոսանքից պաշտպանվելը և հզորության բացատրությունը

I-ին կարգի սպառողական համակարգը սնուցվում է ոչ ավտոմատ միացման սարքից (Մտնող Բաժանարար Սարք - ՄԲՍ), որը միացվում է տարբեր հոսանքի աղբյուրներից տրանսֆորմատորային կայանից (որը համարվում է հիմնական սնուցման աղբյուրը) և արևային մարտկոցներից: Համապատասխան ՊՈՒԷ-ի և ГОСТ Р 5057.10.96 մանկապարտեզ մտնող պաշտպանիչ հաղորդիչը PE, միացվում է մետաղական խողովակների, ինժեներական կոմունիկացիաների ներսում և նրա սահմաններից դուրս:

Մշակույթի տան շենք մտնող գլխավոր հաղորդիչային համակարգը TN-S նախատեսված է կրկնակի հողանցում, որը չպետք է գերազանցի 4 Ώ և գտնվում է շենքի տարածքում ոչ քան 3 մ հեռավորությամբ, կատարելով կրկնակի հողանցման համակարգ և միացնելով գլխավոր հողանցման շինայի հետ (տես գծագիրը):

Ուղղահայաց հողանցման համակարգի միջուկը կարելի է կիրառել մետաղյա անկյունակով (70x70x5) մմ, հորիզոնական հողանցումը տափակ մետաղաձողով (40x5) մմ շղթայակապված: Հողանցվող մետաղյա անկյունակների խորությունը հողի մեջ պետք է լինի ոչ պակաս քան 2մ: Մետաղյա անկյունակների հեռավորությունը միմյանցից պետք է լինի ոչ պակաս, քան 1.5 մ: Հողանցվող վերգետնյա համակարգը ունենալու է փակ կոնտուրի տեսք: Հողանցման համակարգի մետաղյա անկյունակների և տափակ մետաղաձողի միացումները կատարվում է որակյալ էլետրազոդման միջոցով:

Բոլոր մետաղյա ոչ հոսանքատար էլեկտրասարքավորումների մասերը հողանցվում են զրոյական հաղորդալարի PE միջոցով համապատասխան ՊՈՒԷ-ի: Կարճ միացման և ծանրաբեռման ժամանակ պաշտպանված է ապահովիչով և ավտոմատ անջատիչով:

Բոլոր վահանակները պետք է ունենան հողանցման և հողակցման (զրոյական) շիններ N և PE:

Էլեկտրաէներգիայի հաշվիչ սարք

Էլեկտրաէներգիայի հաշվառումը ապահովում է եռաֆազ էլեկտրոնային ակտիվ էներգիայով: Եռաֆազ էլեկտրահաշվիչը տեղադրվում է մշակույթի տան նկուղային հարկում Գլխավոր Բաշխիչ Վահանակում, որպես մշակույթի տան սեփական գույքն է և կնիքվում է համապատասխան կազմակերպության կողմից:

Գլխավոր, բաշխվող և խմբակային մալուխներ և հաղորդալարեր

Մշակույթի տան շենքը սնուցվում է տարածքում գտնվող տրանսֆորմատորային կայանի ցածր լարման վահանից: Տրանսֆորմատորային կայանից սնուցվում է ԱԲԲԳнг 4x240 ըստ հաշվարկված հզորության, քանի որ վերակառուցումից հետո ըստ նախագծի ավելացվում է սարքավորումների քանակը:

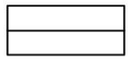
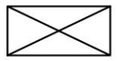
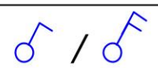
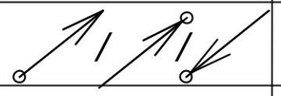
Մշակույթի տան շենքում բոլոր եռաֆազ սարքավորումներին սնուցող մալուխները հնգակի պղնձալարերից են (L1, L2, L3, PE, N) իսկ միաֆազ սնուցող մալուխները՝ եռակի պղնձալարերից (L, PE, N): Էլ.սարքավորումները միացվում են մալուխներին համապատասխան գույներով (կանաչ-դեղին հողանցում PE), (կապույտը հողակցում N), իսկ (մնացած այլ գույները ֆազային լարումները L): Էլեկտրահաղորդալարի հեռավորությունը մեկ այլ կոնստրուկցիաներից պետք է լինի 400մմ-ից ոչ պակաս: Խմբակային և բաժանվող էլեկտրական ցանցերի սխեմատիկ միացումը կատարվում է ԱԲԲԳнг (A), իսկ I-ին կարգի էլ.սնուցումները ԱԲԲԳнг (A)LS մալուխներով:

Բոլոր միաֆազ էլ.սնուցվող սարքավորումները եռաֆազ սնուցումից պետք է բաշխված լինեն սիմետրիկ յուրաքանչյուր բաշխիչ վահանակներում:

Մշակույթի տան շենքի ներսում բոլոր մոնտաժվող մալուխները անցկացվում են սվաղի տակ առանց մեկուսիչ խողովակների:

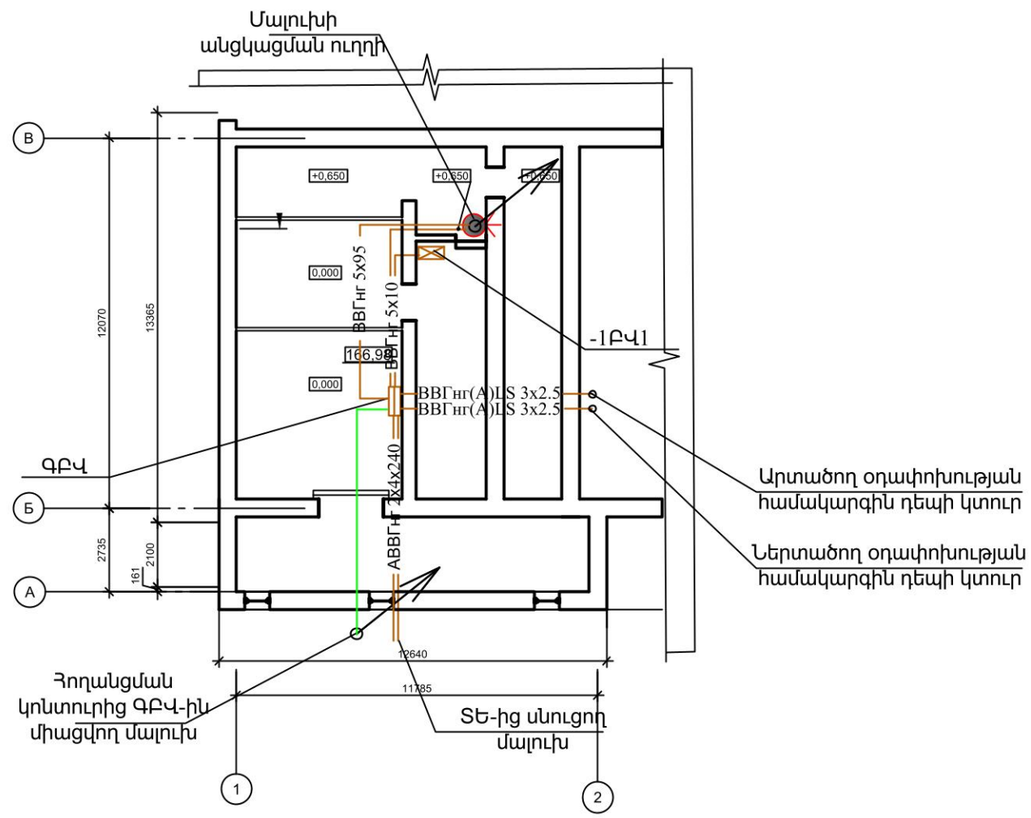
Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ.	Հաստատեց Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 1	Թերթեր *23*	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Բացատրագիր				

Պայմանական նշաններ

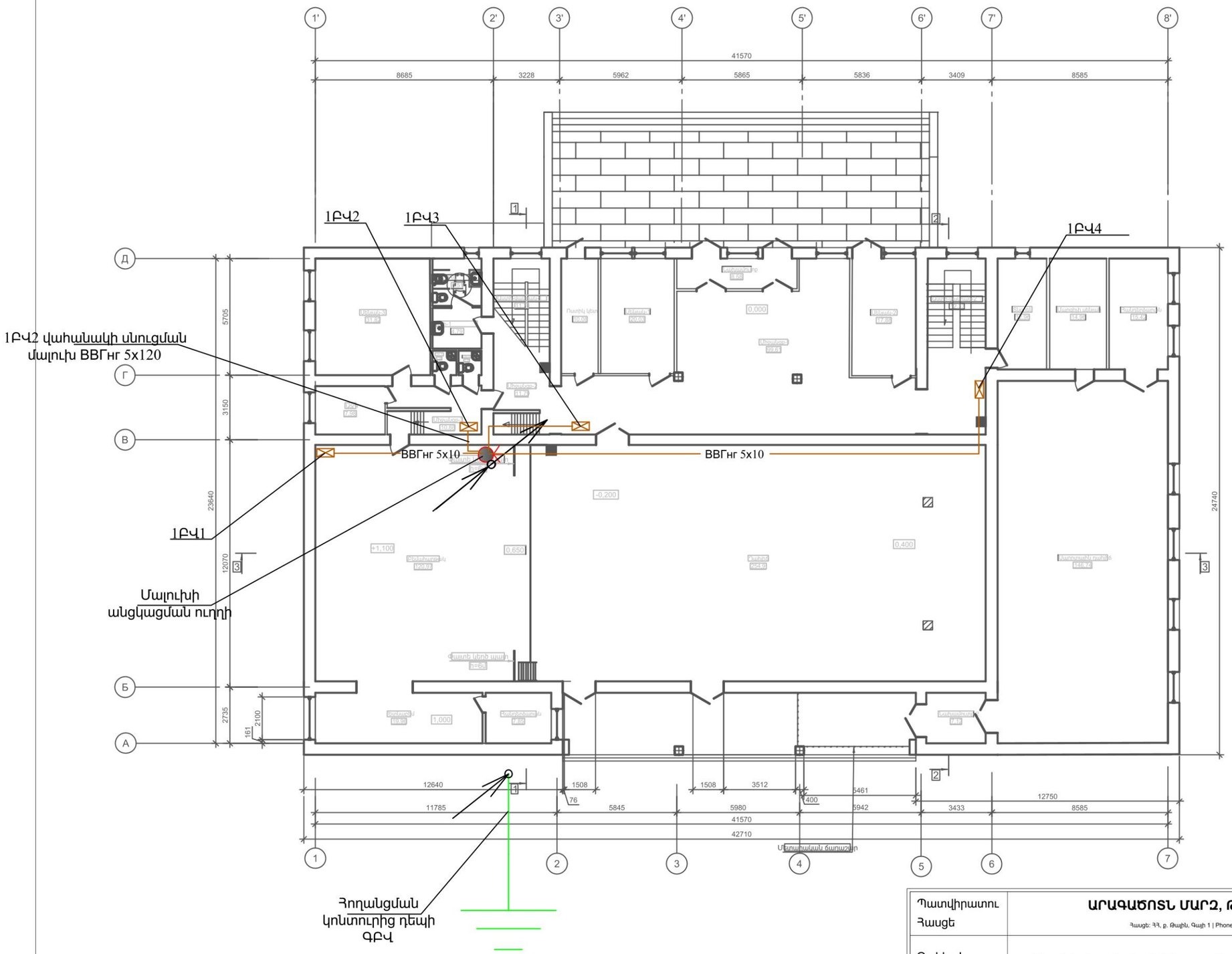
№	Նշանակու-թյունը	Անվանումը
1		Գլխավոր բաժանարար վահանակ
2		Բաժանարար վահանակ
3		Վարդակ միաֆազ/ եռաֆազ
4		Անջատիչ մեկ ստեղանի / երկու ստեղանի
5		Ղեկավարվող անջատիչ (դիմեո)
6		Լուսադիոդային (LED) լուսատու կախվող առաստաղների համար, 39-40վտ հզոր. 4300լմ լուսային հոսքով, 4000-5000կ գունային ջերմաստիճանով, IP20-44 պաշտպանվածության աստիճանով:
7		Լուսադիոդային (LED) լուսատու կախվող առաստաղների համար, 18վտ հզոր. 1200-1350լմ լուսային հոսքով, 4000-5000կ գունային ջերմաստիճանով, IP55 պաշտպանվածության աստիճանով
8		Լուսադիոդային (LED) լուսատու արտաքին պատի երկկողմանի լուսավորությունով, 50վտ հզոր.1100-1250 լմ լուսային հոսքով, 4000-5000կ գունային ջերմաստիճանով, IP 65 պաշտպանվածության աստիճանով
9		Լուսադիոդային (LED) լուսատու առաստաղների համար, 16վտ հզոր. 4500լմ լուսային հոսքով, 4000-5000կ գունային ջերմաստիճանով, IP65 պաշտպանվածության աստիճանով:
10		Լուսադիոդային (LED) լուսատու առաստաղների համար, 39վտ հզոր. 5200լմ լուսային հոսքով, 4000-5000կ գունային ջերմաստիճանով, IP65 պաշտպանվածության աստիճանով:
11		Վթարայի լուսամփոփ լուսադիոդային 15Վտ IP 65 2500լմ
12		Աշխատող խմբի լուսավորող սնուցման գիծ
13		Աշխատող խմբի հողանցման համակարգի սնուցման գիծ
14		Աշխատող խմբի վարդակների սնուցման գիծ
15		Աշխատող խմբի վահանակների (ուժային) սնուցման գիծ
16		Աշխատող խմբի վթարային լուսամփոփների սնուցման գիծ
17		Սնուցվող մալուխների անցման ուղղությունը
18		Սնուցվող մալուխների անցման տեղանցքը

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ	Թերթեր	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC
ԱՆ ԷՄ		2	23	Հեռ/Phone: +374(94) 484843
Ինժ ցանցեր				| E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Պայմանական նշաններ			BIM Engineering Building Infrastructure Management

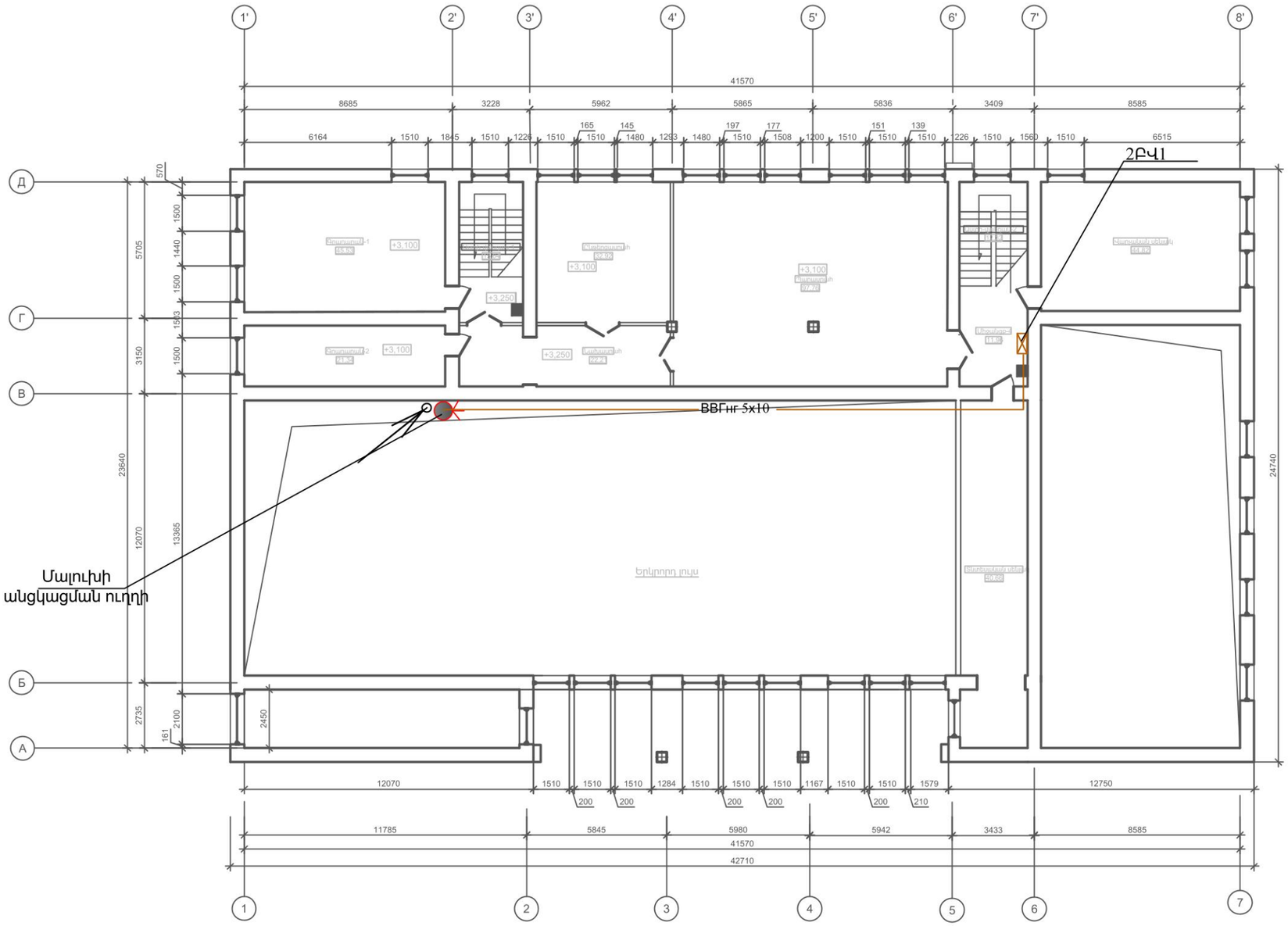
Գոյություն ունեցող



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց / Հաստատեց Ռ.Մ. / Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ: 3 Թերթեր: 23	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Նկուղային հարկի ԳԲՎ և ԲՎ-րի տեղակայման պլան		BIM Engineering Building Infrastructure Management

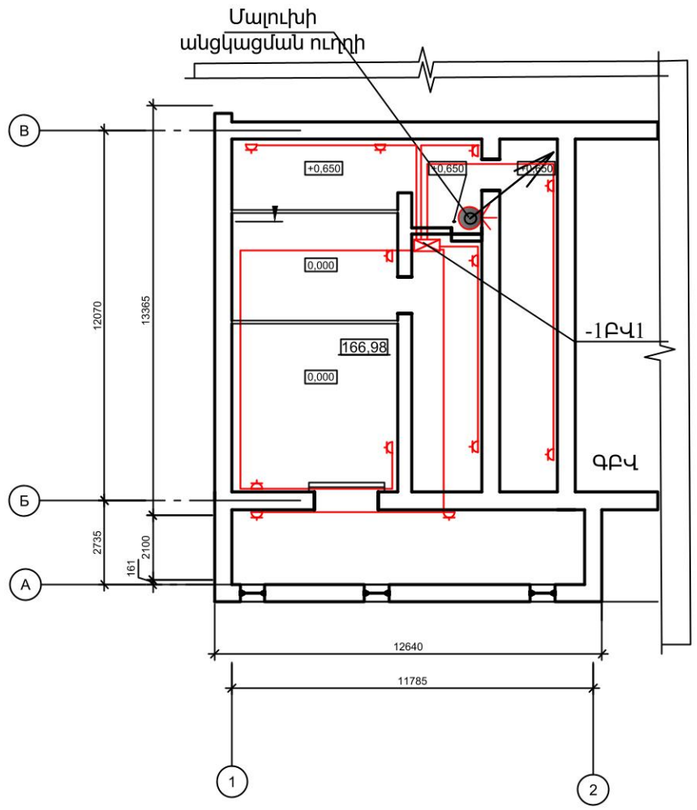


Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 4	Թերթեր *23*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ինժ ցանցեր				
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Առաջին հարկի ԳԲՎ և ԲՎ-րի տեղակայման պլան			BIM Engineering Building Infrastructure Management

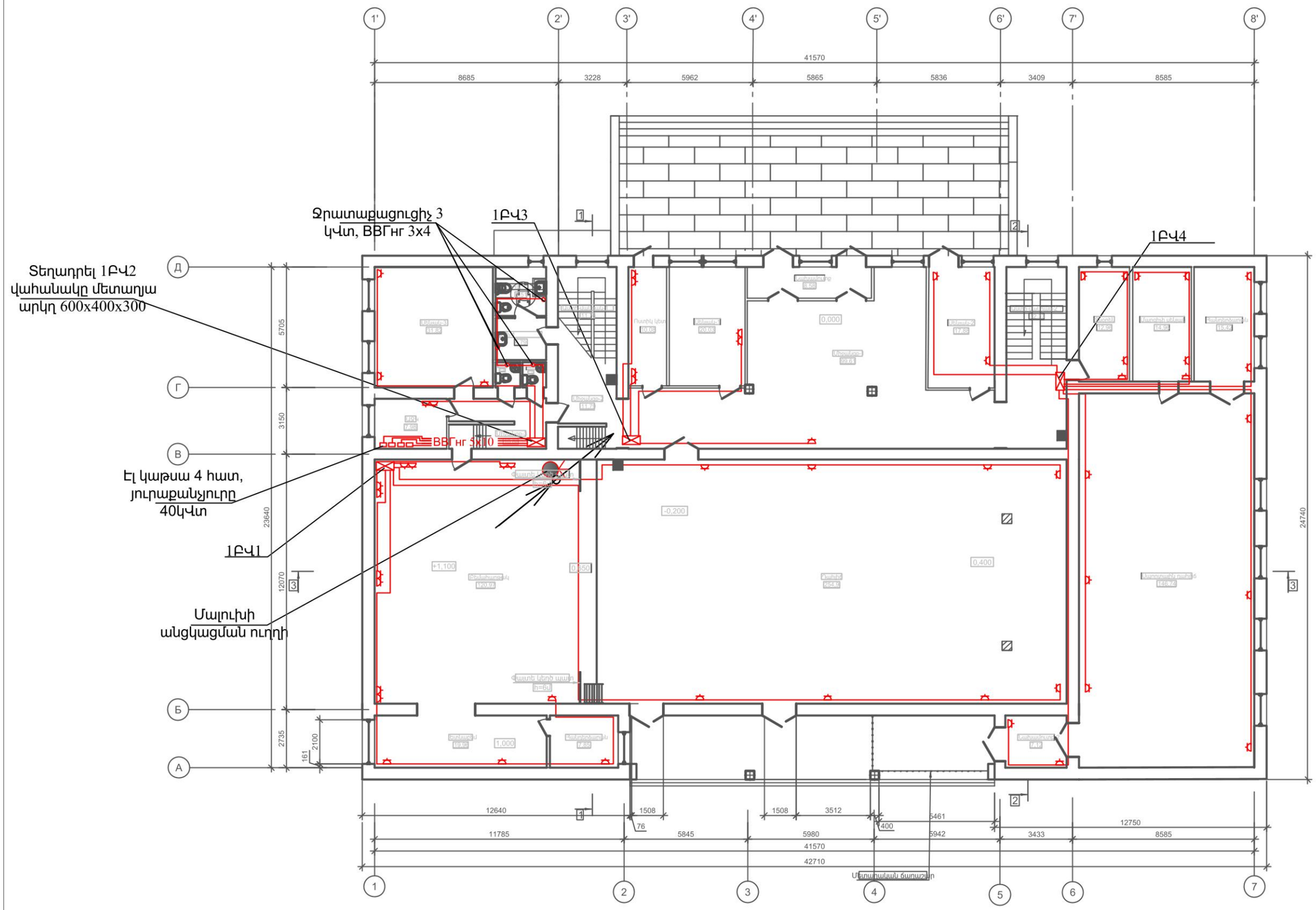


Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 5	Թերթեր *23*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Երկրուդ հարկի ԳԲՎ և ԲՎ-րի տեղակայման պլան			BIM Engineering Building Infrastructure Management

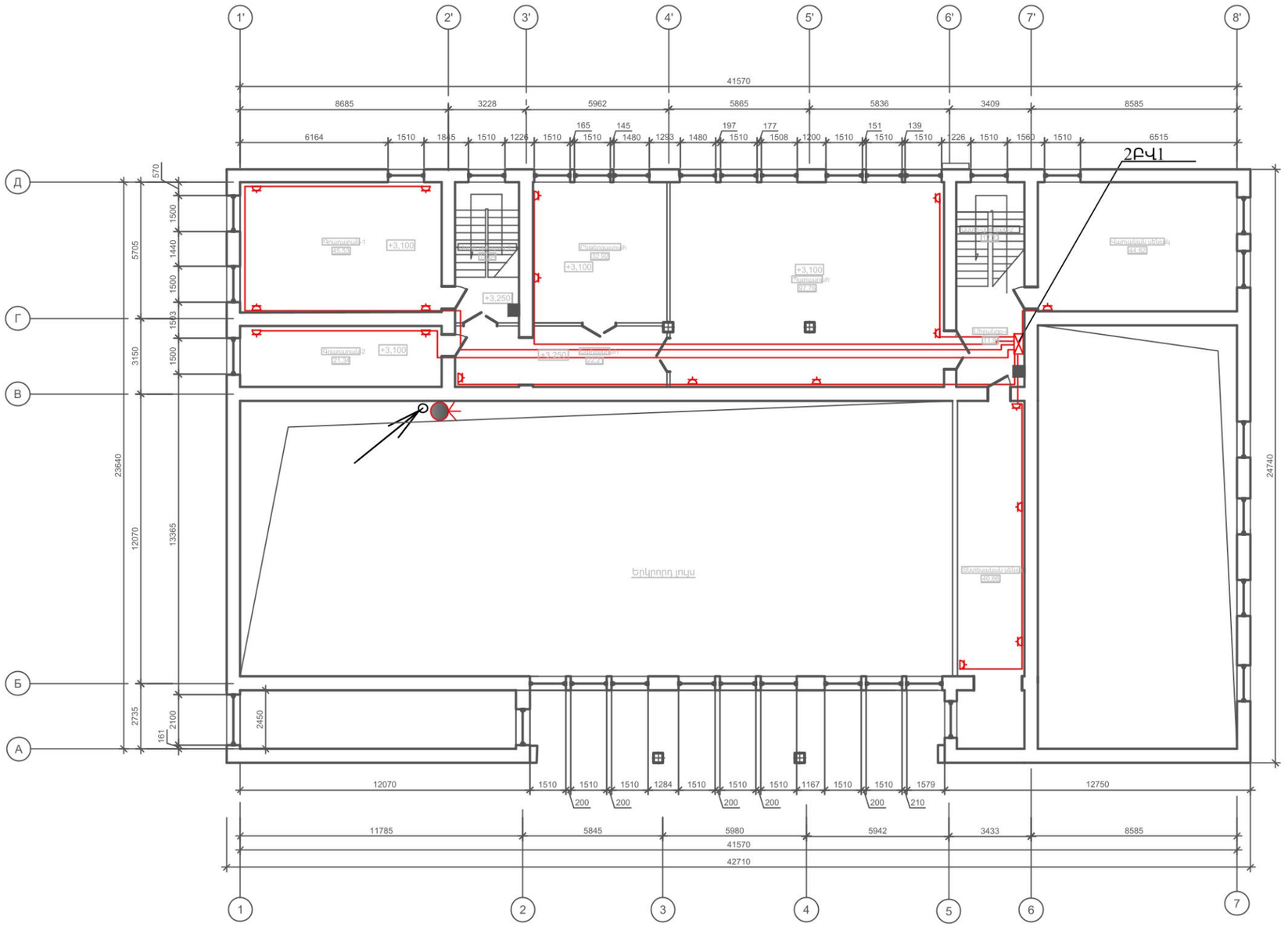
Գոյություն ունեցող



Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 6	Թերթեր *23*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Նկուղային հարկի վրդակների տեղակայման պլան			BIM Engineering Building Infrastructure Management

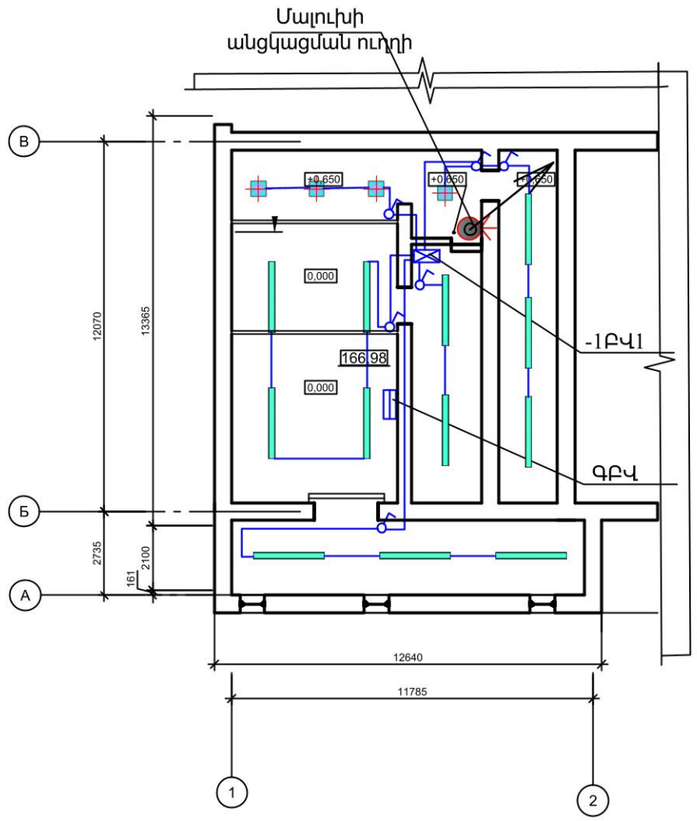


Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց Ռ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ: 7 / Թերթեր: 23	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Առաջին հարկի վրդակների տեղակայման պլան		BIM Engineering Building Infrastructure Management

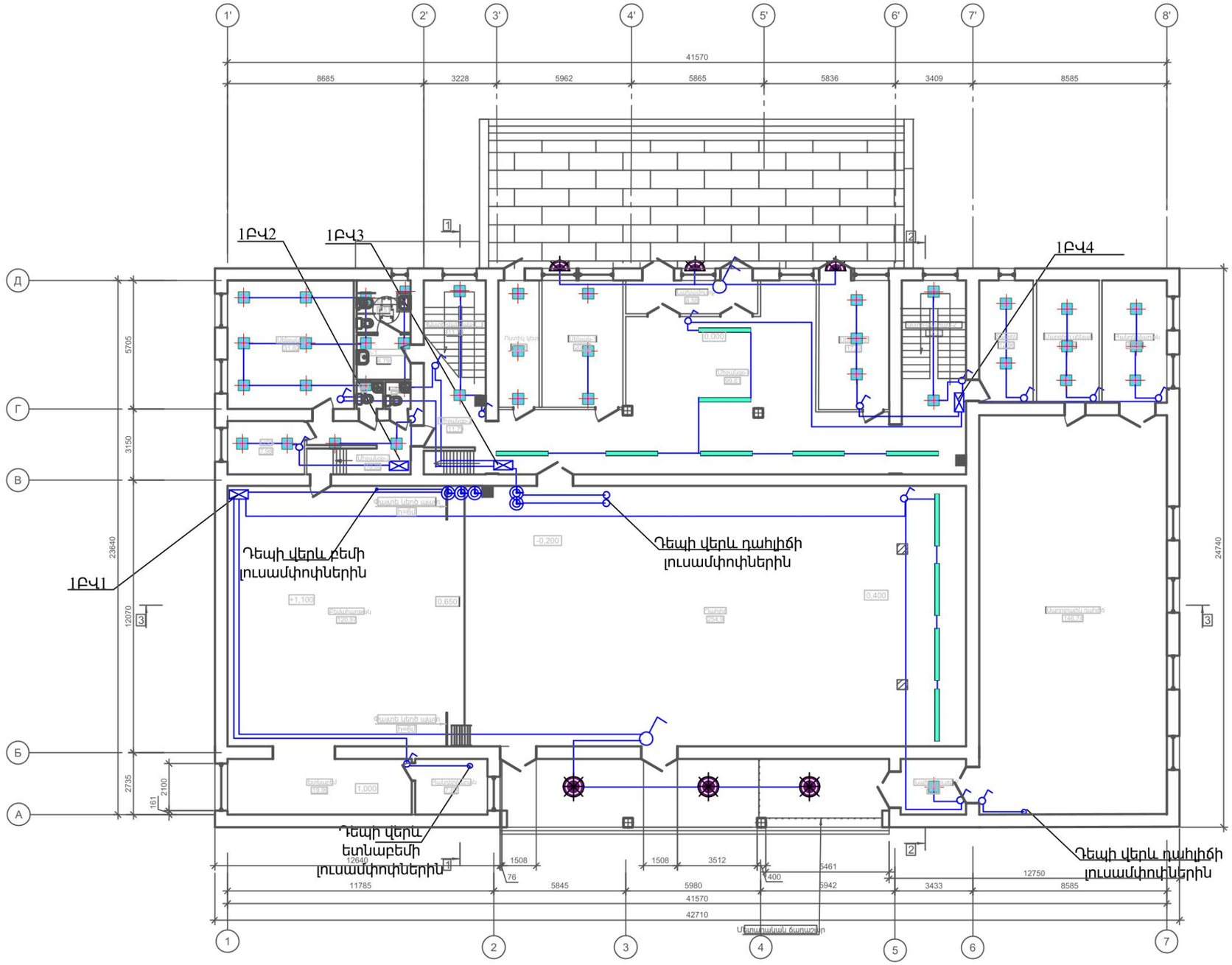


Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 8	Թերթեր *23*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Երկրուդ հարկի վրդակների տեղակայման պլան			BIM Engineering Building Infrastructure Management

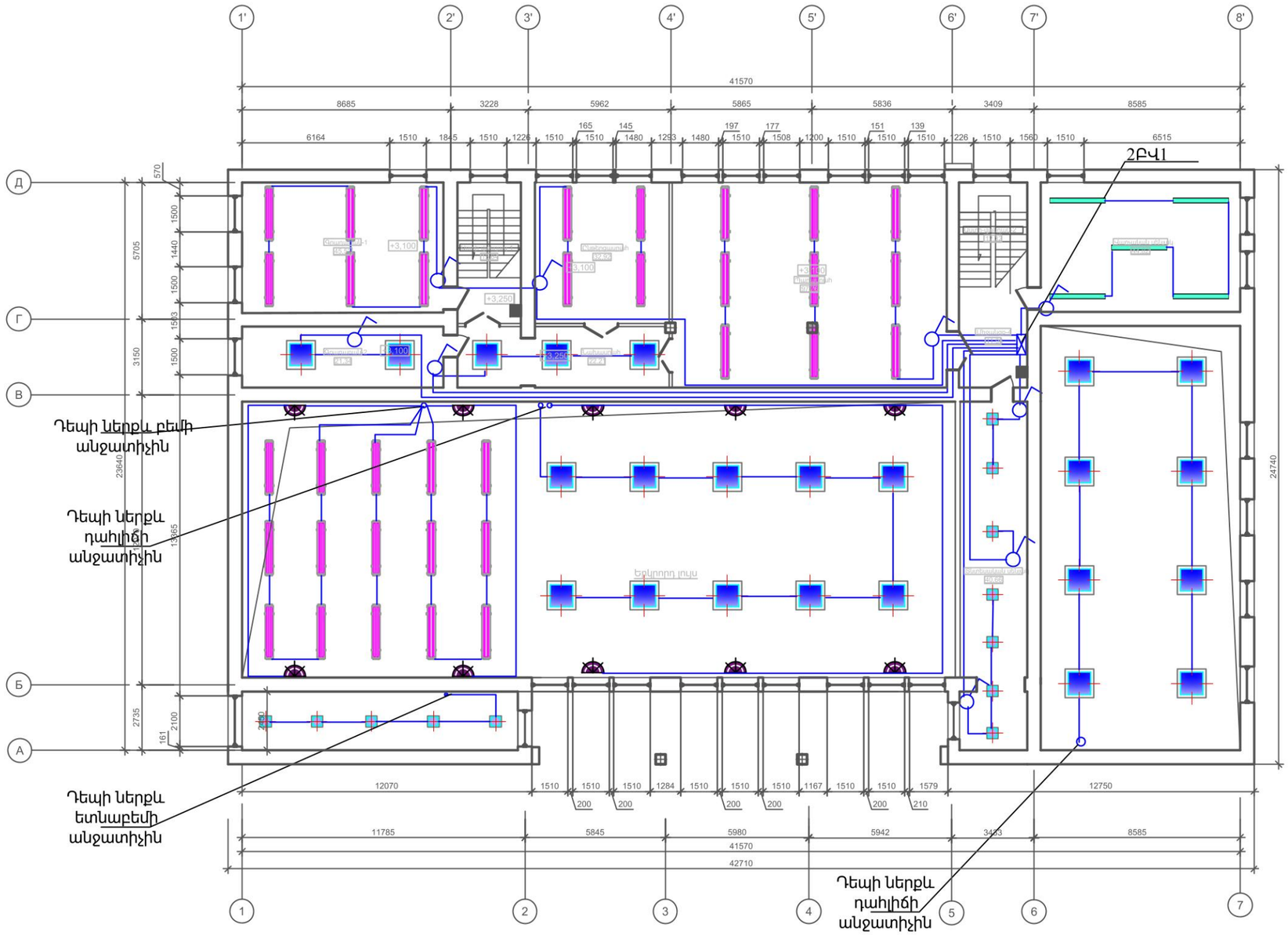
Գոյություն ունեցող



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, բ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց: Ռ.Մ. Հաստատեց: Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 9	Թերթեր *23*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Նկուղային հարկի լուսավորության տեղակայման պլան			BIM Engineering Building Infrastructure Management

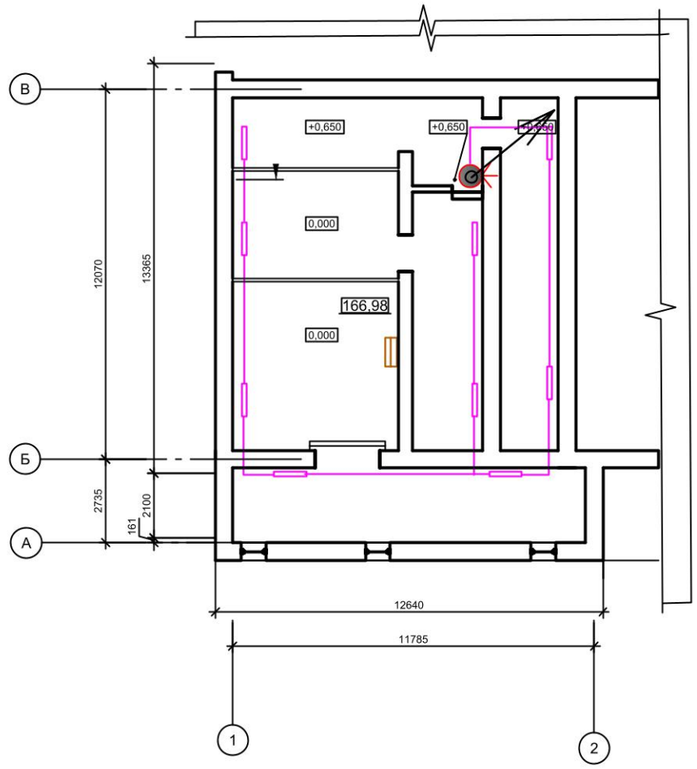


Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց / Ռ.Մ. — Հաստատեց / Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) — Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ: ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ: 10 / Թերթեր: 23	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Առաջին հարկի լուսավորության տեղակայման պլան		BIM Engineering Building Infrastructure Management

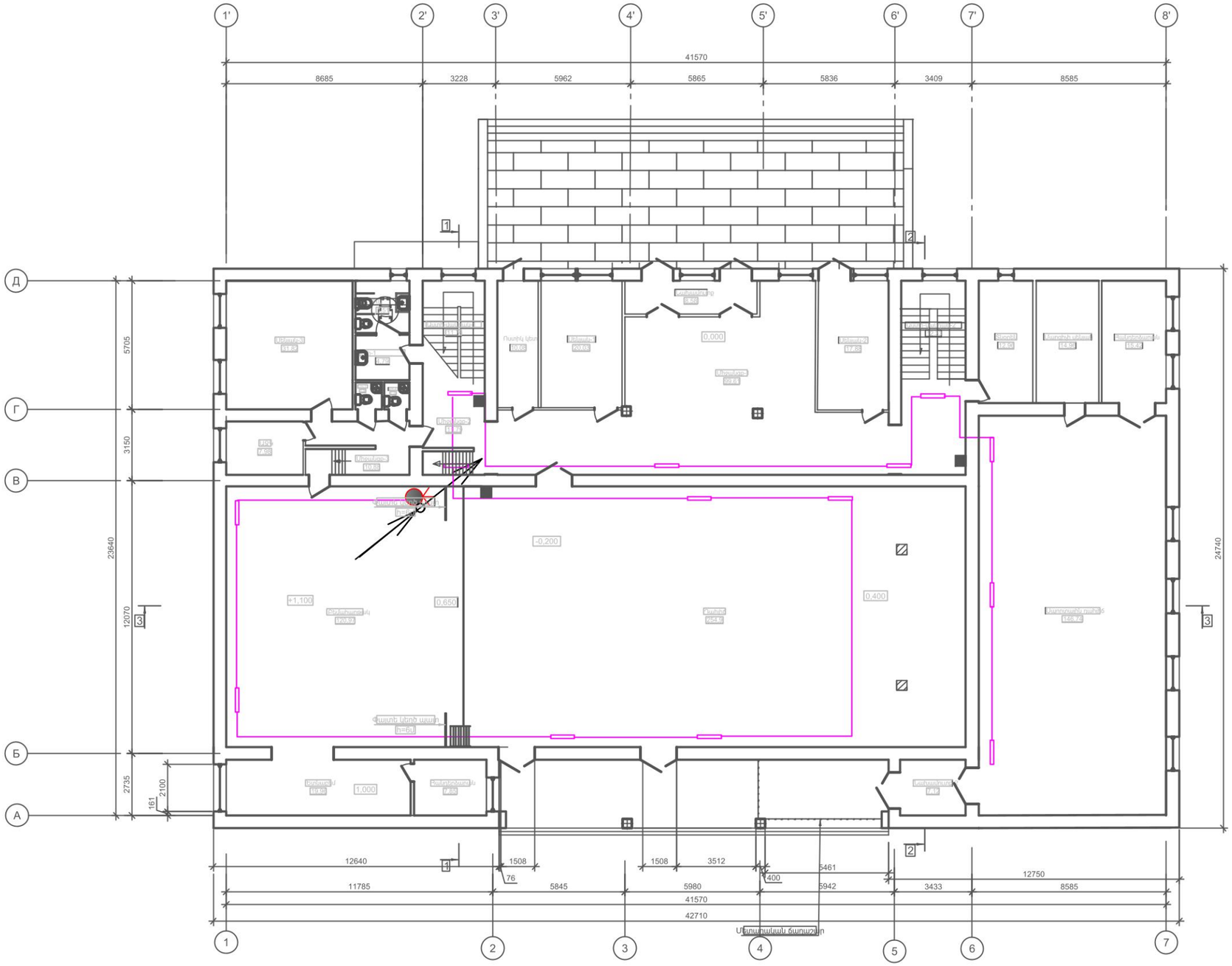


Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց: Ռ.Մ. Հաստատեց: Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ: 11 Թերթեր: *23*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Երկրուդ հարկի լուսավորության տեղակայման պլան		BIM Engineering Building Infrastructure Management

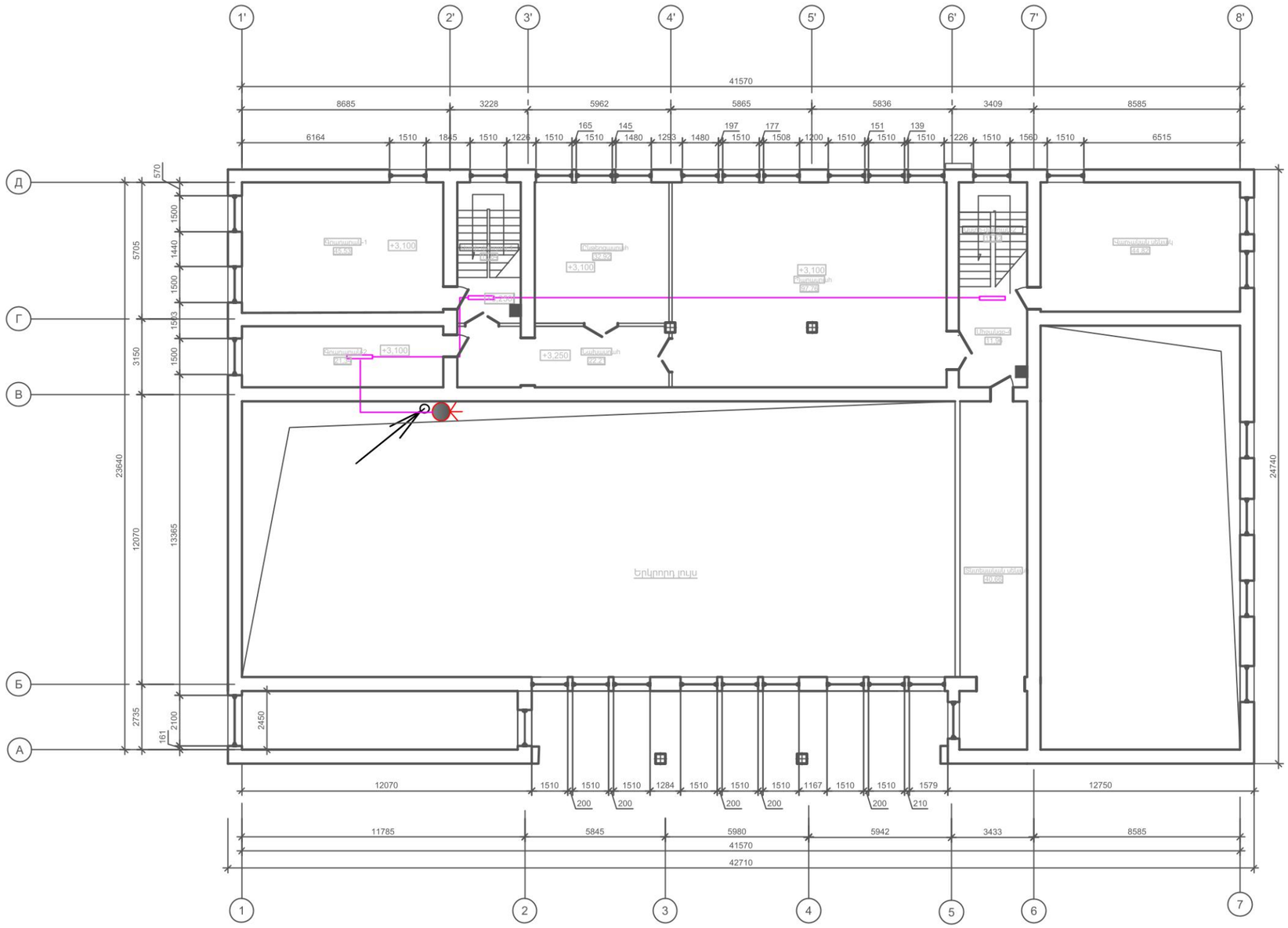
Գոյություն ունեցող



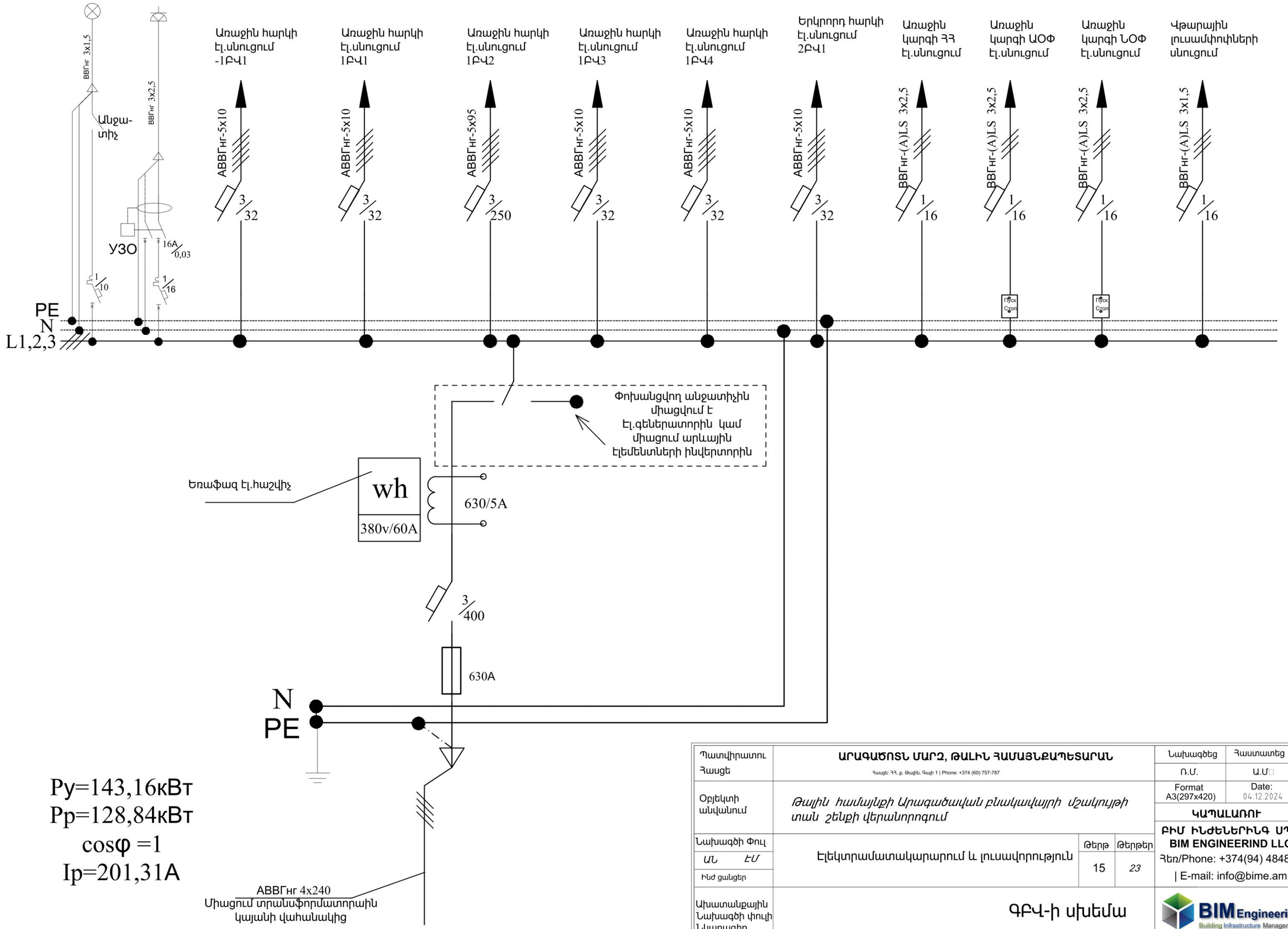
Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 12	Թերթեր *23*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Նկուղային հարկի վթարային լուսավորության տեղակայման պլան			BIM Engineering Building Infrastructure Management



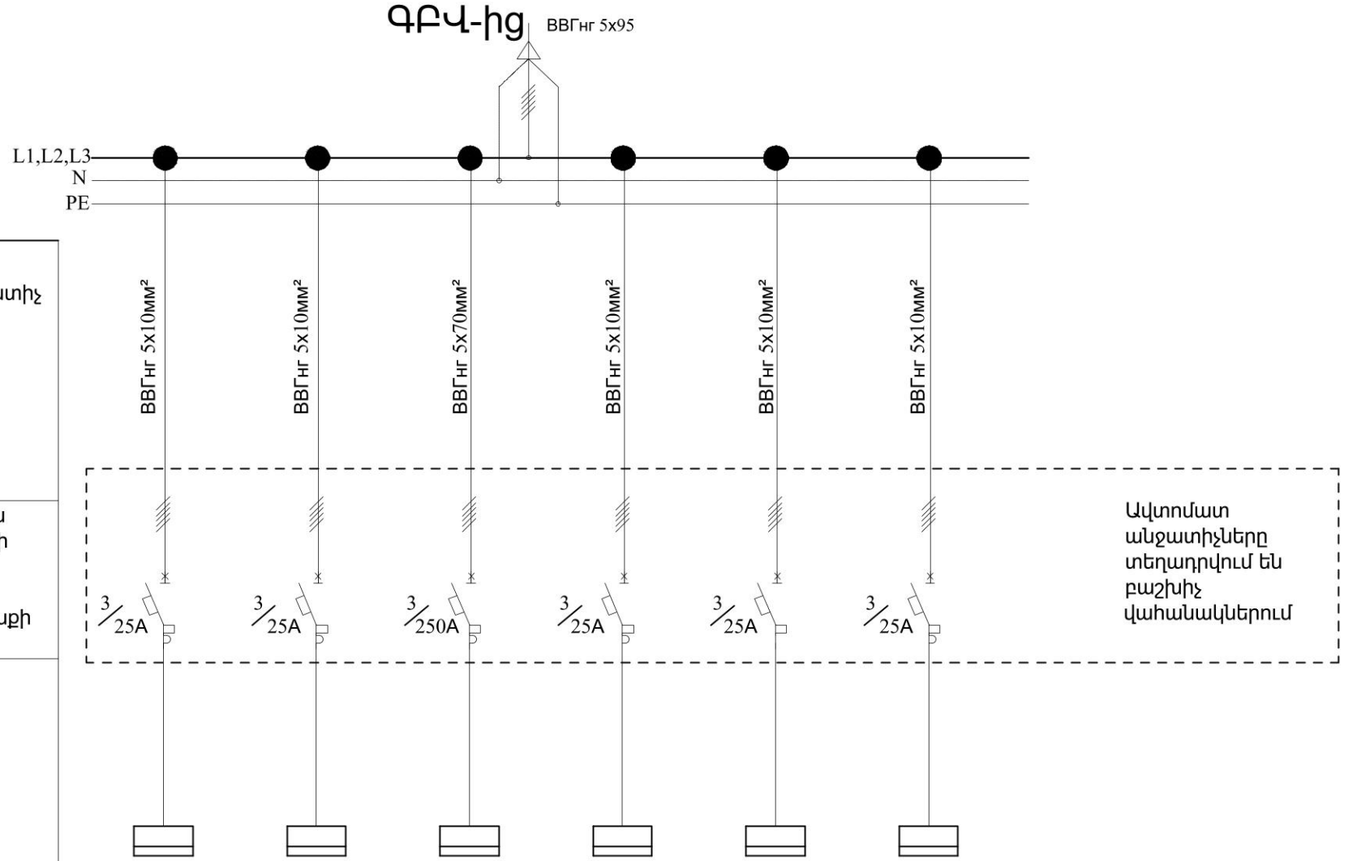
Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 13	Թերթեր *23*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Առաջին հարկի վթարային լուսավորության տեղակայման պլան			BIM Engineering Building Infrastructure Management



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց: Ռ.Մ. Հաստատեց: Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ: 14	Թերթեր: *23*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր				BIM Engineering Building Infrastructure Management



Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 15	Թերթեր *23*	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ԳԲՎ-ի սխեմա			BIM Engineering Building Infrastructure Management

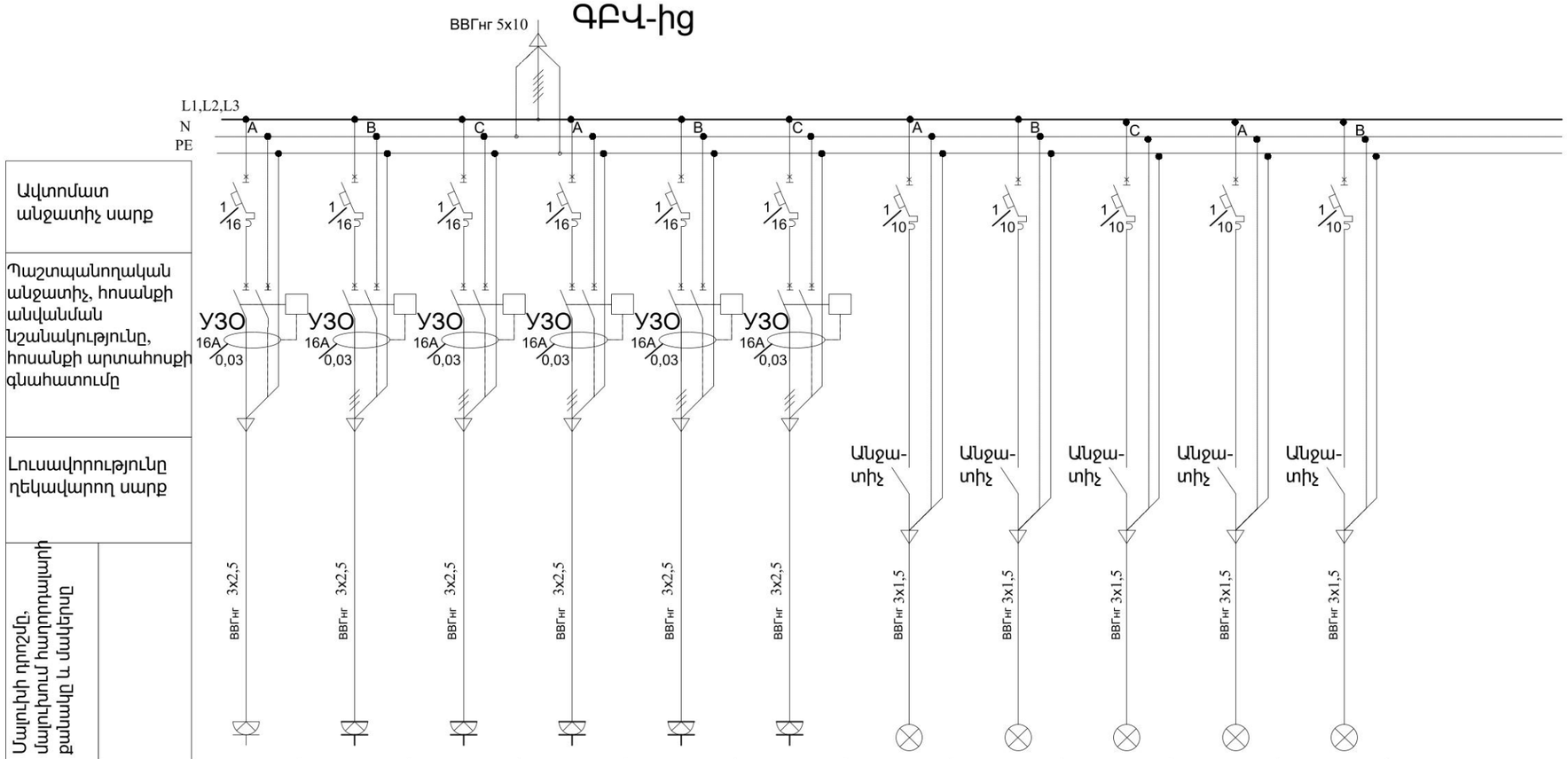


Ավտոմատ անջատիչ սարք						
Պաշտպանողական անջատիչ, հոսանքի անվանման նշանակությունը, հոսանքի արտահոսքի գնահատումը						
Սպառողի հիմնական վահանակի անվանումը, որտեղից սնվում է սպառողը						
Տեղակայված հզոր.,կՎտ	8,8	9,7	127,16	9,7	7,8	11,4
Հաշվարկվող հոսանքը А	13,8	15,1	198,68	15,1	12,2	17,8
Տարածքի անվանումը	Նկուղային հարկ ապաստարան	Առաջին հարկ	Առաջին հարկ	Առաջին հարկ	Առաջին հարկ	Երկրորդ հարկ
Ավտոմատ անջատիչ	Տիպ C	Տիպ C	Տիպ C	Տիպ C	Տիպ C	Տիպ C
ՄՏՀ	Տիպ AC	Տիպ AC	Տիպ AC	Տիպ AC	Տիպ AC	Տիպ AC
Սարքի տեղակայումը	-1ԲՎ1	1ԲՎ1	1ԲՎ2	1ԲՎ3	1ԲՎ4	2ԲՎ1

Руд=164,9кВт
Рр=140,16кВт
cosφ =0,98
Iр=219А

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 16	Թերթեր *23*	ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	ԲՎ-րի սխեմա			BIM Engineering Building Infrastructure Management

Նկուղային հարկի էլ.բաշխիչ վահանակի սխեման -1ԲՎ1

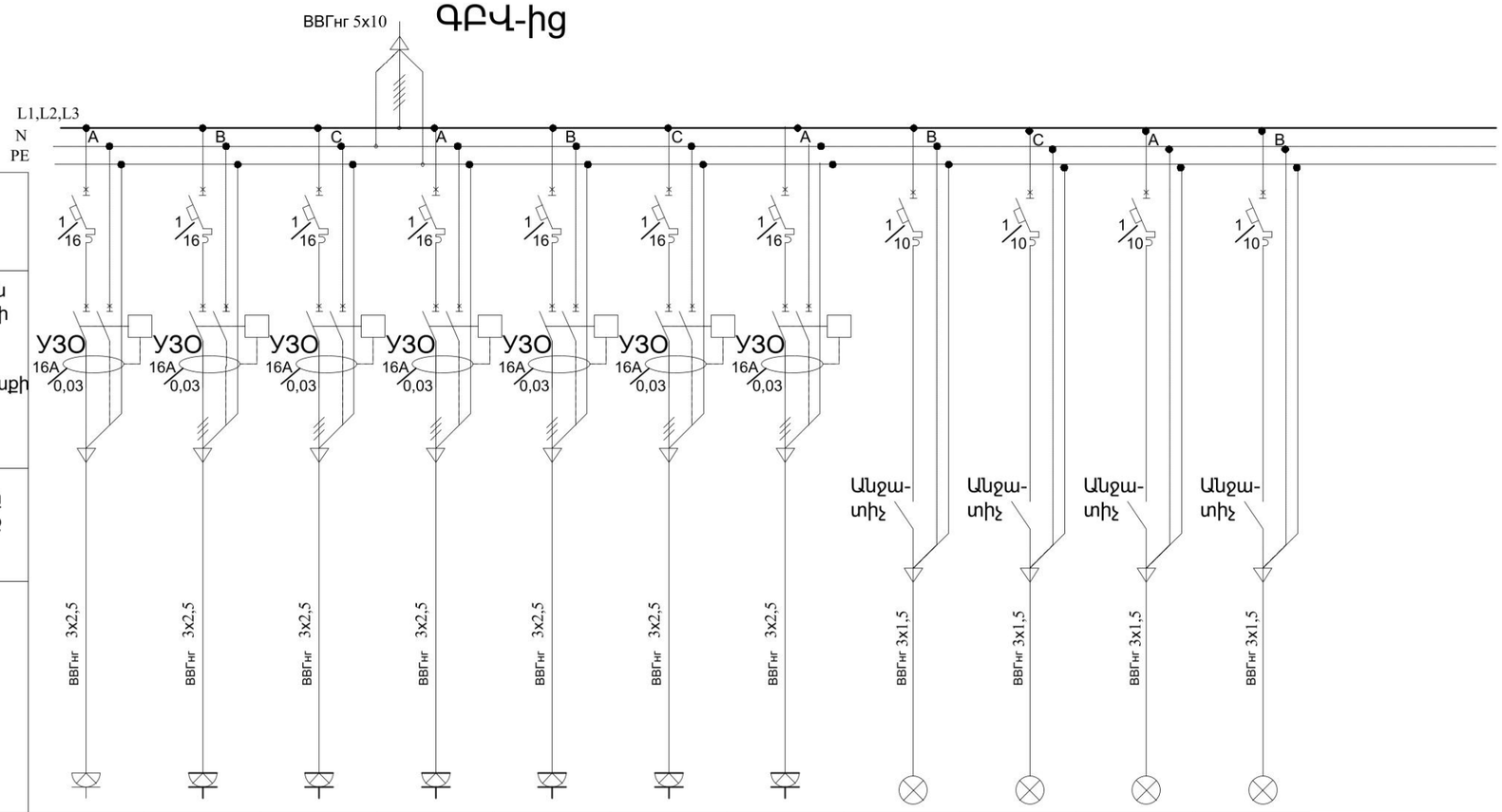


Սենյակի անվանումը	Ապաստար	Ապաստար	Ապաստար	Ապաստար	Ապաստար	Ապաստար	Ապաստար	Ապաստար	Ապաստար	Ապաստար	Ապաստար
Սարքի անվանումը	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ
Տեղակայված հզորություն,կՎտ	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Հաշվ. հոսանքը А	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8

Руд=10,4кВт
Рр=8,84кВт
cosφ =0,98
Iр=13,8А

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 17	Թերթեր *23*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Նկուղային հարկի էլ.բաշխիչ վահանակի սխեման -1ԲՎ1			BIM Engineering Building Infrastructure Management

Առաջին հարկի էլ.բաշխիչ վահանակի սխեման 1ԲՎ1

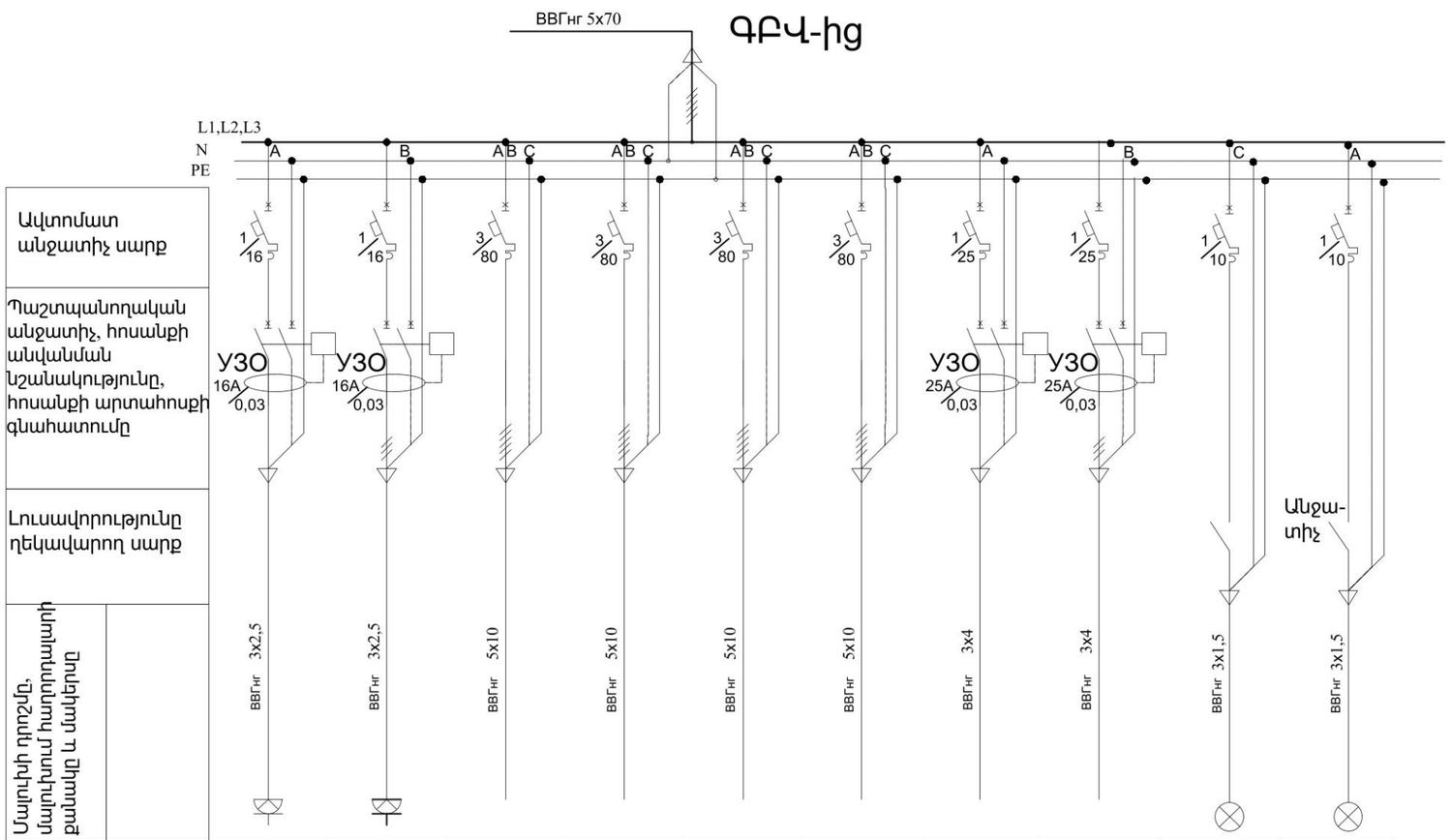


Ավտոմատ անջատիչ սարք											
Պաշտպանողական անջատիչ, հոսանքի անվանման նշանակությունը, հոսանքի արտահոսքի գնահատումը											
Լուսավորությունը ղեկավարող սարք											
Սալուխի դրոշմը, վայրկեանում հարվածային քանակը և մակերսը											
Սենյակի անվանումը	Բեմ	Բեմ	Բեմ	Դահլիճ	Դահլիճ	Ետնաբեմ	Պահեստ	Բեմ	Դահլիճ	Ետնաբեմ	Պահեստ
Սարքի անվանումը	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ
Տեղակայված հզորություն,կՎտ	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Հաշվ. հոսանքը А	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	1,8	1,8	1,8	1,8

Руд=11,4кВт
Рр=9,7кВт
cosφ =0,98
Iр=15,1А

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ.
				Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 18	Թերթեր *23*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ինժ ցանցեր				
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Առաջին հարկի էլ.բաշխիչ վահանակի սխեման 1ԲՎ1			BIM Engineering Building Infrastructure Management

Առաջին հարկի (մետաղյա արկղ) էլ.բաշխիչ վահանակի սխեման 1ԲՎ2

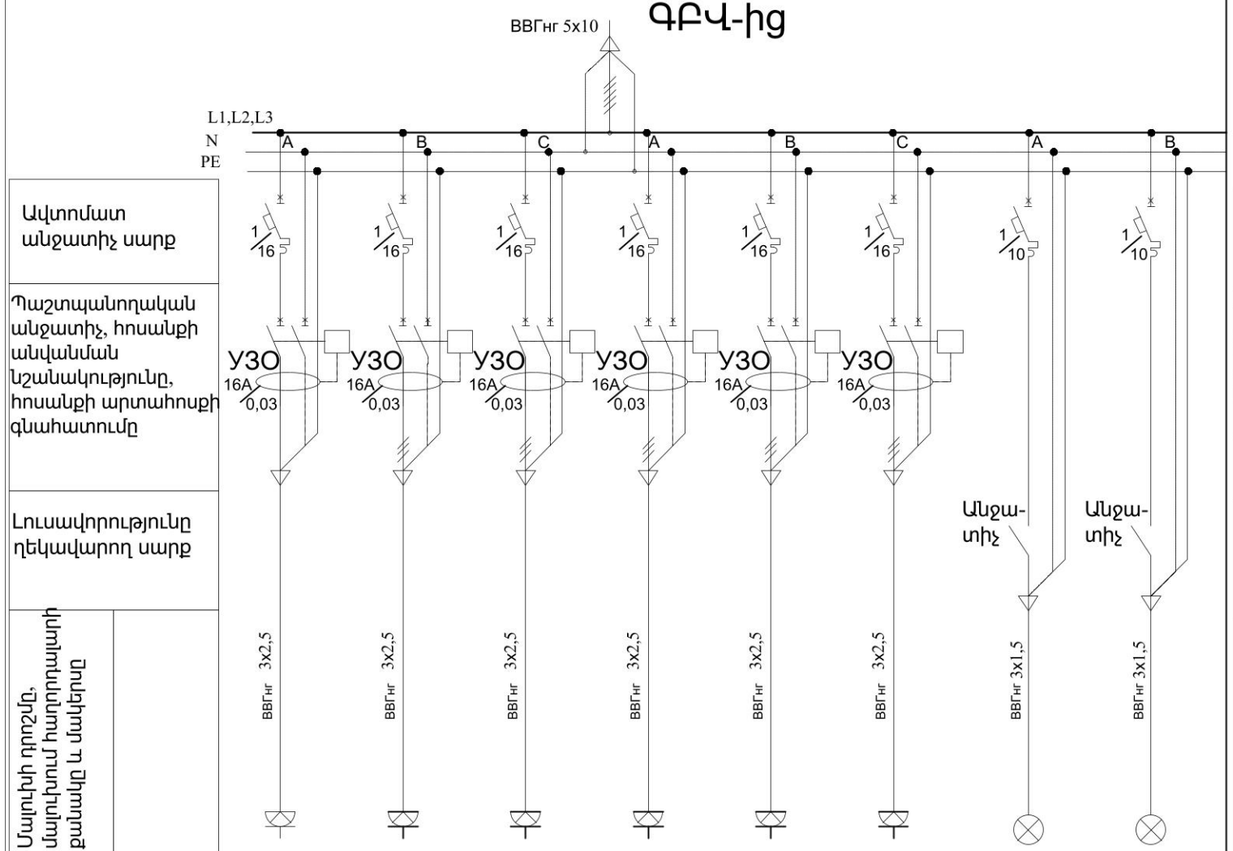


Սենյակի անվանումը	Կաթսայա	Կաթսայա	Կաթսայա	Կաթսայա	Կաթսայա	Կաթսայա	Ջրատաքա	Ջրատաքա	Կափսայա	Կափսայա
Սարքի անվանումը	Վարդակ	Վարդակ	Էլ կաթսա	Էլ կաթսա	Էլ կաթսա	Էլ կաթսա	Միացում	Միացում	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ
Տեղակայված հզորություն,կՎտ	1,4	1,4	35	35	35	35	3	3	0,4	0,4
Հաշվ. հոսանքը A	6,3	6,3	54,68	54,68	54,68	54,68	13,6	13,6	1,8	1,8

Руд=149,6кВт
Рр=127,16кВт
cosφ =89
Iр=198,68A

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց: Ռ.Մ. / Հաստատեց: Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ: ԱՆ ԷՄ	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ: 19 / Թերթեր: *23*	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ինժ ցանցեր			
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Առաջին հարկի էլ.բաշխիչ վահանակի սխեման 1ԲՎ2 և 1ԲՎ3		BIM Engineering Building Infrastructure Management

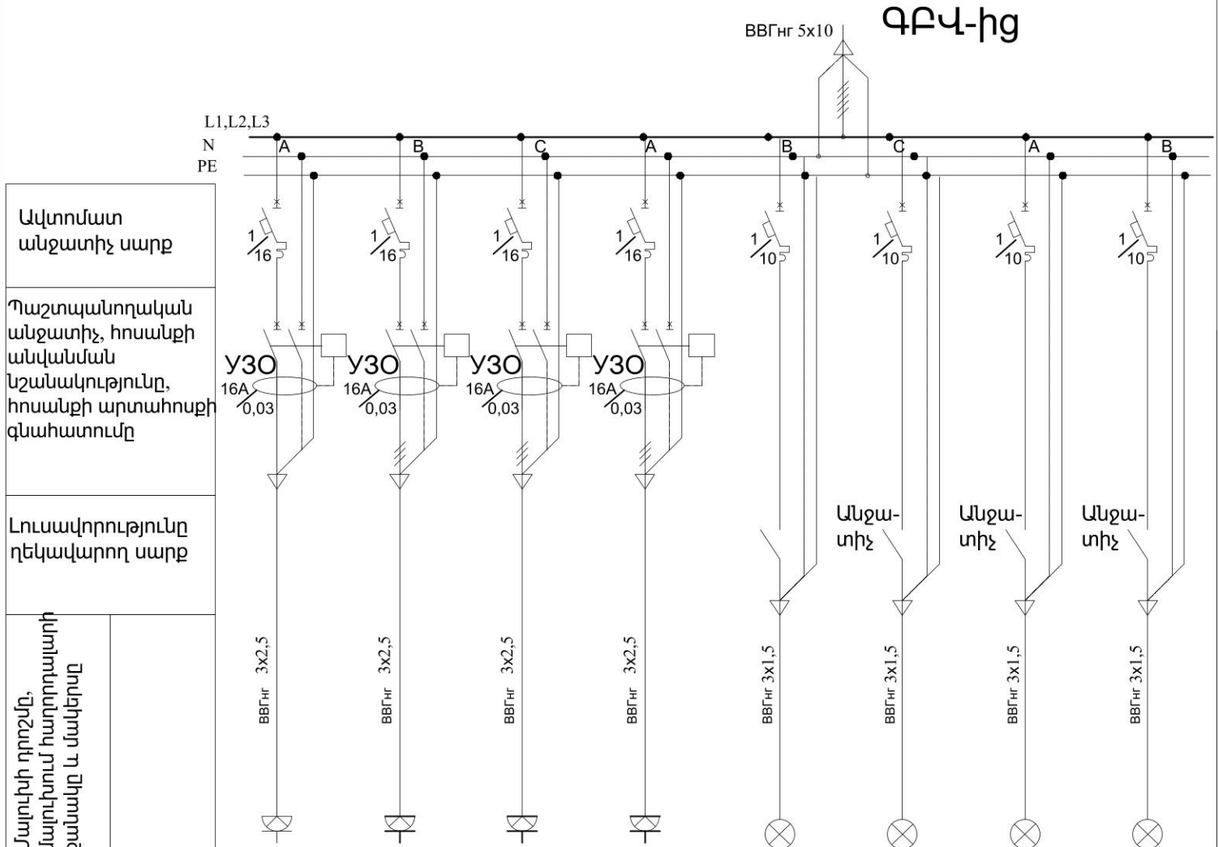
Առաջին հարկի էլ.բաշխիչ վահանակի սխեման 1ԲՎ4



Սենյակի անվանումը	Շախմ սեն	Շախմ սեն	Դահլիճ	Դահլիճ	Սենյակ	Սենյակ	Դահլիճ	Սենյակ
Սարքի անվանումը	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ
Տեղակայված հզորություն,կՎտ	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	0,4	0,4
Հաշվ. հոսանքը A	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	1,8	1,8

Руд=9,2кВт
Pp=7,8кВт
cosφ =0,98
Ip=12,2A

Առաջին հարկի էլ.բաշխիչ վահանակի սխեման 1ԲՎ3

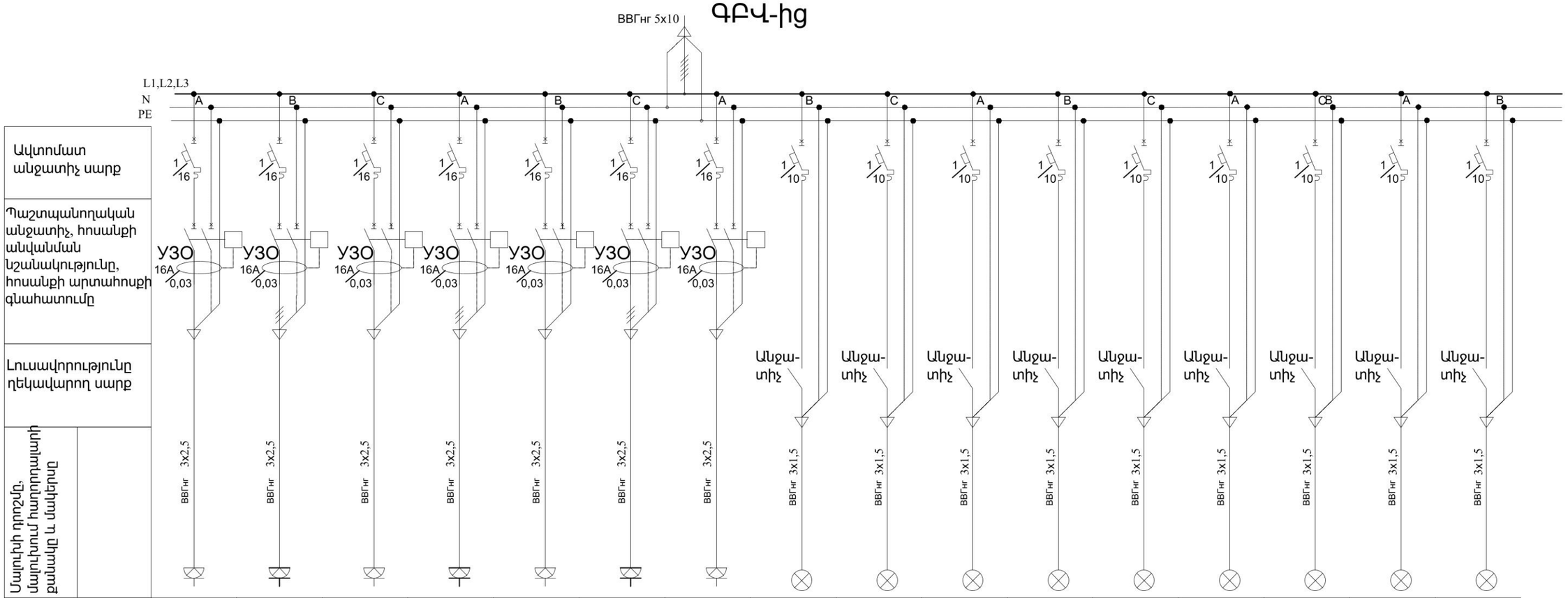


Սենյակի անվանումը	Պարի սենյ	Պարի սենյ	Տնօրեն	Տնօրեն	Պարի սենյ	Տնօրեն	Միջա- Ս/Հ	Գրասենյակ
Սարքի անվանումը	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ
Տեղակայված հզորություն,կՎտ	1,4	1,4	1,4	1,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Հաշվ. հոսանքը A	6,3	6,3	6,3	6,3	1,8	1,8	1,8	1,8

Руд=11,4кВт
Pp=9,7кВт
cosφ =0,98
Ip=15,1A

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց / Ռ.Մ. / Հաստատեց / Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024
			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Նախագծի Փուլ: ԱՆ ԷՄ	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ: 20 / Թերթեր: *23*	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ինժ ցանցեր			
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Առաջին հարկի էլ.բաշխիչ վահանակի սխեման 1ԲՎ4		BIM Engineering Building Infrastructure Management

Երկրորդ հարկի էլ.բաշխիչ վահանակի սխեման 2ԲՎ1



Սենյակի անվանումը	Հանդերձա	Դասարան	Դասարան	Ընթերցասր	Զգեստապ	Գրապահա	Տեխ սեն	Հանդերձա	Օթյակ	Դասարան	Դասարան	Ընթերցասր	Զգեստապ	Գրապահա	Տեխ սեն	Աստիճան.
Սարքի անվանումը	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Վարդակ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ	Լուսամփոփ
Տեղակայված հզորություն,կՎտ	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Հաշվ. հոսանքը A	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8

Руд=13,4кВт
Рр=11,4кВт
cosφ =0,98
Iр=17,8А

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց Ռ.Մ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04.12.2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 21 / Թերթեր 23	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Երկրորդ հարկի էլ.բաշխիչ վահանակի սխեման 2ԲՎ1		BIM Engineering Building Infrastructure Management

Համարա-կալում	Սարքավորումների և նյութերի անվանումները և տեխնիկական բնութագիրը	Սարքավորումների տիպը և դրոշմը: Փաստաթղթերի նշանակություն	Սարքերի և նյութերի կոդերը	Գործարանային համարը	Չափման միավոր	Քանակը	Քաշի միավոր, սարքը ԿԳ-ով	Նշումներ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Գլխավոր բաշխիչ վահանակ	ՇՈՒՐՎ3ο			Հատ	1		
2	Բաշխիչ վահանակ (մետաղյա արկղ) 1ԲՎ2	600x400x300			Հատ	1		
3	Բաշխիչ վահանակ	ՇՈՒ/36			Հատ	6		
4	Ավտոմատ անջատիչ	S291C 3x400			Հատ	1		
5	Ավտոմատ անջատիչ	S291C 3x250			Հատ	4		
6	Ավտոմատ անջատիչ	S291C 3x80			Հատ	1		
7	Ավտոմատ անջատիչ	S291C 3x32			Հատ	5		
8	Ավտոմատ անջատիչ	S291C 3x25			Հատ	5		
9	Ավտոմատ անջատիչ	S291C 1x25			Հատ	4		
10	Ավտոմատ անջատիչ	S291C 1x16			Հատ	38		
11	Ավտոմատ անջատիչ	S291C 1x10			Հատ	28		
12	Հոսանքապաշտպան անջատիչ ՎՅՕ	ՎՅՕ FH2001x16			Հատ	36		
13	Վարդակ միաֆազ				Հատ	92		
14	Անջատիչ մեկ ստեղանի				Հատ	38		
15	Անջատիչ երկու ստեղանի				Հատ	6		
16	Անջատիչ ղեկավարվող (դիմեռ)	16Ա			Հատ	5		
17	Էլ.վարդակների և անջատիչների տեղադրմանը նախատեսված արկղիկ				Հատ	145		
18	Լուսադիոդային (LED) լուսատու կախվող առաստաղների համար	40վտ 4300լմ			Հատ	39		
19	Լուսադիոդային (LED) լուսատու կախվող առաստաղների համար	18վտ 1200-1350լմ			Հատ	28		
20	Լուսադիոդային (LED) լուսատու արտաքին պատի երկկողմանի լուսավորությունով	20վտ 1100-1250 լմ			Հատ	8		
21	Լուսադիոդային (LED) լուսատու առաստաղների համար	16վտ 4500լմ			Հատ	53		
22	Լուսադիոդային (LED) լուսատու առաստաղների համար	39վտ 5200լմ			Հատ	18		
23	Լուսադիոդային (LED) լուսարձակ պատերին	50վտ 5200լմ			Հատ	8		
24	Վթարայի լուսամփոփ լուսադիոդային 15Վտ IP 65 2500լմ	15Վտ IP 65 2500լմ			Հատ	25		
25								

Պատվիրատու Հասցե	ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ.	Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 22	Թերթեր *23*	ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ BIM ENGINEERIND LLC Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ծավալաթերթ			BIM Engineering Building Infrastructure Management	

Համարա-կալում	Սարքավորումների և նյութերի անվանումները և տեխնիկական բնութագիրը	Սարքավորումների տիպը և դրոշմը: Փաստաթղթերի նշանակություն	Սարքերի և նյութերի կոդերը	Գործարանային համարը	Չափման միավոր	Քանակը	Քաշի միավոր, սարքը ԿԳ-ով	Նշումներ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Մետաղյա անկյունակ 70x70x5				Մետր	12		
2	Մետաղյա գոտի 40x5				Մետր	14		
3	Պղնձե գոտի 40x10				Մետր	18		
4	Մալուխ 4x240	АВВГнг(А)			Մետր	26		
5	Մալուխ 5x120	ВВГнг(А)			Մետր	84		
6	Մալուխ 5x16	ВВГнг(А)			Մետր	68		
7	Մալուխ 5x10	ВВГнг(А)			Մետր	174		
8	Մալուխ 5x2,5	ВВГнг(А)			Մետր	38		
9	Մալուխ 3x4	ВВГнг(А)			Մետր	42		
10	Մալուխ (А)3x2,5	ВВГнг(А)LS			Մետր	37		
11	Մալուխ (А)3x1,5	ВВГнг(А)LS			Մետր	108		
12	Մալուխ 3x2,5	ВВГнг(А)			Մետր	685		
13	Մալուխ 3x1,5	ВВГнг(А)			Մետր	1460		
14	Հաղորդալար հողանցման 1x25	ВВГнг(А)			Մետր	90		
15	Հաղորդալար հողանցման 1x6	ВВГнг(А)			Մետր	25		
16								

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, բ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Ռ.Մ.	Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածական բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ ԱՆ ԷՄ Ինժ ցանցեր	Էլեկտրամատակարարում և լուսավորություն	Թերթ 23	Թերթեր *23*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ճավալաթերթ			BIM Engineering Building Infrastructure Management	

ԱՐԱԳԱԾԱՎԱՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

Պայմանագիր №ԿՄՆՀՀ ԳՀԱՇՁԲ23/02-2

ԲԱԺԻՆ 1	-	**Իրադրություն**
ԲԱԺԻՆ 2	-	**Գլխավոր հատակագիծ**
ԲԱԺԻՆ 3	-	**Ճարտարապետաշինարարական մաս**
ԲԱԺԻՆ 4	-	**Ջրամատակարարում և ջրահեռացում ներքին ցանցեր**
ԲԱԺԻՆ 5	-	**Հակահրդեհային պաշտպանություն**
ԲԱԺԻՆ 6	-	Էլեկտրամատակարարում
ԲԱԺԻՆ 7	-	**Ջեռուցում և օդափոխություն**
ԲԱԺԻՆ 8	-	Շինարարության կազմակերպման նախագիծ
ԲԱԺԻՆ 9	-	Նախահաշիվ և ծավալաթերթ

ԵՐԵՎԱՆ
ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2024

ԲԱՑԱՏՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

Մշակույթի տան շենքի ջեռուցման և օդափոխության նախագիծը մշակվել է հիմք ընդունելով
- պատվիրատուի առաջադրանքը
- ճարտարապետաշինարարական գծագրերը
-գործող շինարարական նորմերը և կանոնները
ՀՀՇՆ IV-12.02.01-04 <<Ջեռուցում, օդափոխում և օդի լավորակում>>
ՀՀՇՆ 22.01.2024<< Շինարարական կլիմայաբանություն>>
ՀՀՇՆ II-7.102-95 << Շինարարական ջերմաֆիզիկա շեքերի պատող կոնստրուկցիաների
ՍՆиП2.08.02-89 << Հասարակական շենքեր և կառուցվածքներ
Ջեռուցման և օդափոխության հաշվարկային ջերմաստիճանը տարվա ցուրտ ժամանակահատվածի համար $t_{□□□}$=-19C(Ա հարաչափ)։
Սենյակների ներքին ջերմաստիճանները ընդունված է ըստ վերը նշված նորմերի։

ՋԵՌՈՒՑՈՒՄ

Նախագծով նախատեսված է ջեռուցման համակարգի կառուցում։ Նախատեսված է արհեստական շրջանառությամբ ջերմատարի ստորին մատակարարումով փակուղային երկխողովականի ջրային ջեռուցման համակարգ։ Մայրուղային մատակարարող և հետադարձ խողովակները տեղադրվում են հարկի հատակի վրա։ Խողովակաշարի բաժանարար ճյուղերի վրա տեղադրվում են կարգավորման փականներ։ Ջեռուցման համակարգում նախատեսվում է տեղադրել ալյումինե ջեռուցման մարտկոցներ և պոլիպրոպիլենե խողովակներ։ Հարմարավետության և էներգոխնայողության նպատակով բոլոր ջեռուցման մարտկոցների վրա տեղադրվում են կարգավորող փականներ։ Օդի հեռացումը համակարգից կատարվում է բարձր կետերում ջեռուցման մարտկոցների վրա տեղադրվող օդի հեռացման փականներով։ պատերի միջով անցնող խողովակների անցման տեղերում տեղադրվում են պողպատե խողովակից պատյաններ։
Ջեռուցման համակարգի ջերմամատակարարումը իրականացվում է 4 հատ 40 կՎտ ջերմատվությամբ էլեկտրական կաթսաներից։ Ջեռուցման համակարգում շրջանառություն կատարող ջերմատարը հանդիսանում է ջուր 80-60^0 C ջերմաստիճանային էջքով։

ՕԴԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ

Շենքում հարկադրական օդափոխություն նախատեսված է հանդիսությունների և սպորտային դահլիճներում։ Օդի արտածումը և ներածումը իրականացվում է օդատար խողովակներով։ Մնացած սենքերում նախատեսվել է բնական օդափոխություն՝ վերը նշված նորմերին համապատասխան։

ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՋՕ ԼՐԱԿԱԶՄԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԾԱԳՐԵՐԻ ԱՄՓՈՓԱԳԻՐ

NN	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ
1	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐ	
2	ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԻ ՋԵՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՕԴԱՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	
3	ԵՐԿՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ՋԵՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	
4	ՋԵՌՈՒՑՄԱՆ ՍԽԵՄԱ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ	
5	ՋԵՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՕԴԱՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՍԽԵՄԱ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ	
6	ՕԴԱՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՍԽԵՄԱ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ	

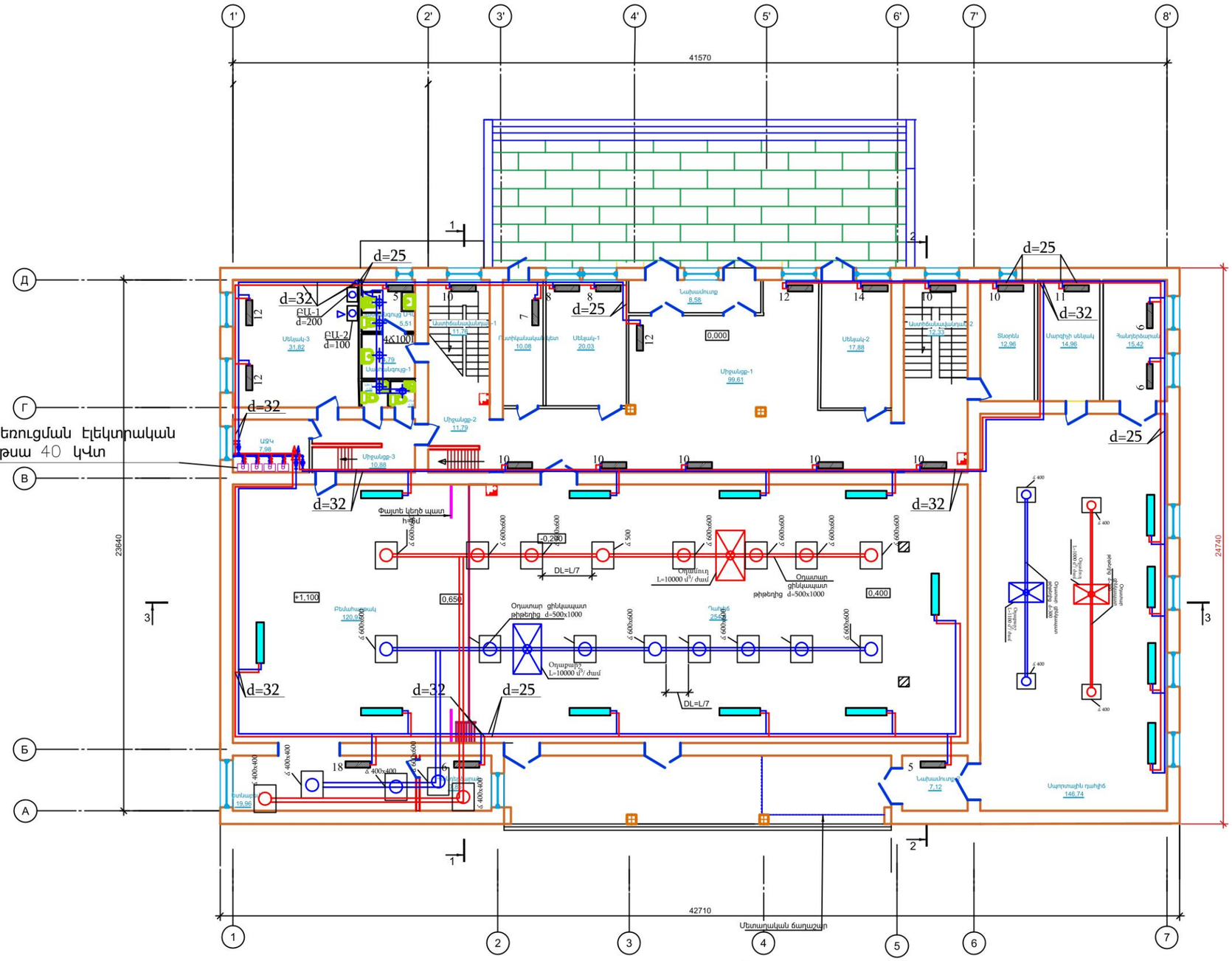
ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ

ՆՇԱՆԱԿՈՒՄԸ	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ
T1	Ջերմամատակարարման մատակարարող խողովակ
T2	Ջերմամատակարարման հետադարձ խողովակ
	գնդային փական
Օդի հեռացման փական Ջեռուցման մարտկոցի ներքևի փական Ջեռուցման մարտկոցի վերևի փական	Ալյումինե ջեռուցման սարք սեկցիա սխեմայում
	Ալյումինե ջեռուցման սարք սեկցիա հատակագծում
	Ֆենկոյ հատակագծում
ճ600I	ճաղաշար 500x500
ՕԲ-1	Օդատար բնական քարշով
	Վերաշրջանառու պոմպ

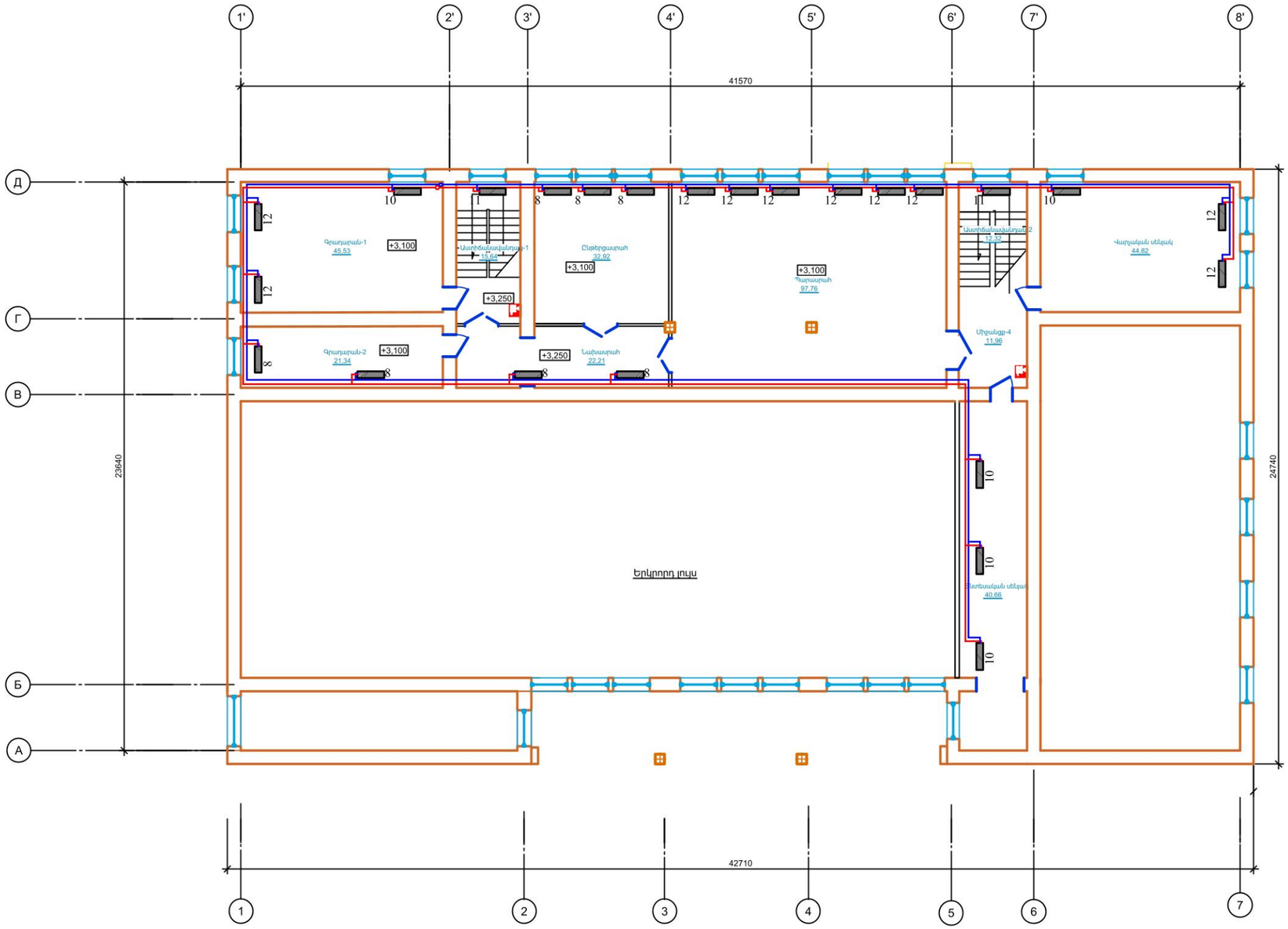
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ

NN	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՉԱՓԸ	ՉԱՓՄԱՆ ՄԻԱՎՈՐ	ՔԱՆԱԿԸ
	Ջեռուցում			
1	Ալյումինե ջեռուցման մարտկոցներ (Նոր տեղադրվող)	Q=0.13ԿՎՏ H=500	սեկցիա	480
2	Ֆանկոյ	Q=3.61ԿՎՏ H=500	հատ	14
3	Պոլիպրոպիլենե խողովակներ ալյումինե շերտով տաք ջրի համար PN20	d=20	մ	250
4	Պոլիպրոպիլենե խողովակներ ալյումինե շերտով տաք ջրի համար PN20	d=25	մ	400
5	Պոլիպրոպիլենե խողովակներ ալյումինե շերտով տաք ջրի համար PN20	d=32	հատ	200
6	Պոլիպրոպիլենե խողովակների ձևավոր մասեր տեղադրումով	d=20–d=25	հատ	400
7	Պոլիպրոպիլենե խողովակների ձևավոր մասեր տեղադրումով	d=32	հատ	160
8	Ջեռուցման մարտկոցների վերևի փական	$d_ը$ =15	հատ	45
9	Ջեռուցման մարտկոցների ներքևի փական	$d_ը$ =15	հատ	45
10	Ջեռուցման մարտկոցների մոնտաժային կոմպլեկտ		կ– տ	45
11	Գնդավոր փական	$d_ը$ =20	հատ	12
12	Գնդավոր փական	$d_ը$ =25	հատ	20
13	Ֆենկոյների մուտքի և ելքի փական	$d_ը$ =15	հատ	30
14	Դատարկման փական	$d_ը$ =20	հատ	6
15	Պատին տեղադրվող ջեռուցման էլեկտրական կաթսա համալրված մոնտաժային կոմպլեկտով	Q=40կՎտ	կ– տ	4
16	Շրջանառու պոմպ իր մոնտաժային կոմպլեկտով	Q=0.3ԿՎՏ Pn=10մ	կ– տ	3
	Օդափոխություն			
17	Օդատար ցինկապատ թիթեղից δ=0.5մմ	d=500x1000	մ	90
18	Օդատար ցինկապատ թիթեղից δ=0.5մմ	d=300	մ	20
19	Օդատար ցինկապատ թիթեղից δ=0.5մմ	d=200	մ	15
20	Օդափոխության արտածման ճաղաշար 600x600		հատ	7
21	Օդափոխության արտածման ճաղաշար 400x400		հատ	5
22	Օդափոխության արտածման ճաղաշար 100x100		հատ	6
23	Օդաքարշ	L=10000 $մ^3$/ժ	կ– տ	1
24	Օդամուղով	L=10000 $մ^3$/ժ	կ– տ	1
25	Օդաքարշ	L=1100 $մ^3$/ժ	կ– տ	1
26	Օդամուղով	L=1000 $մ^3$/ժ	կ– տ	1
27	Գլխանոց	500x500	հատ	2

Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց / Հաստատեց S.Հ. / Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04 12 2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՋՕ վերանորոգում	**ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ-ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ**	Թերթ: 01 Թերթեր: -06-	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ջեռուցում և օդափոխություն		BIM Engineering Building Infrastructure Management



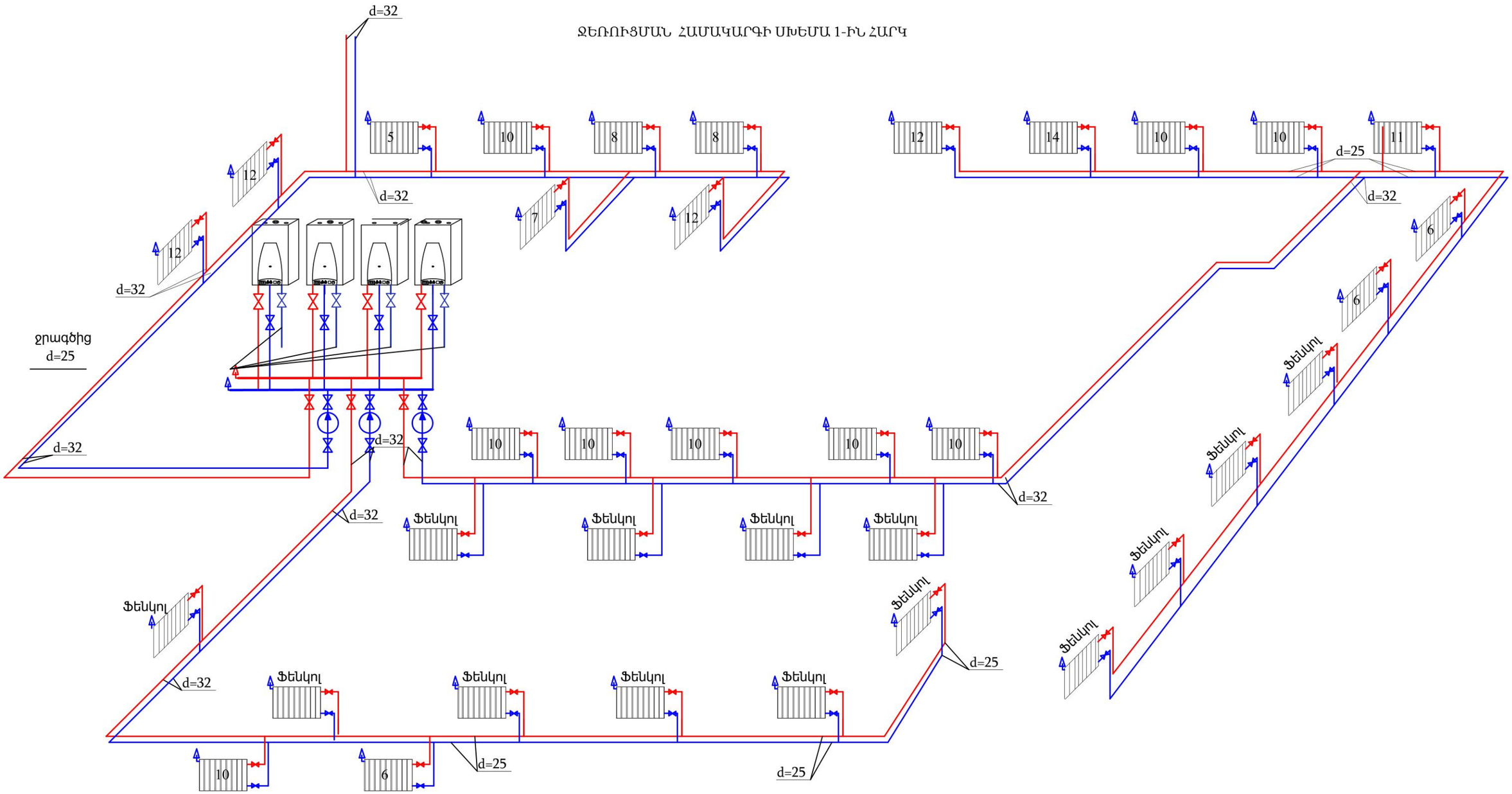
Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց / Հաստատեց S.Հ. / Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04 12 2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ *ԱՆ ՀՕ* վերանորոգում	**ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ-ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ**	Թերթ: *02* Թերթեր: *-06-*	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ջեռուցում և օդափոխություն		BIM Engineering Building Infrastructure Management



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Տ.Հ. / Հաստատեց Ա.Մ
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420) Date: 04.12.2024
Նախագծի Փուլ ՄՆ ՋՕ վերանորոգում	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ-ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ	Թերթ *03*	Թերթեր *-06-*	**ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ** **ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ջեռուցում և օդափոխություն			BIM Engineering Building Infrastructure Management

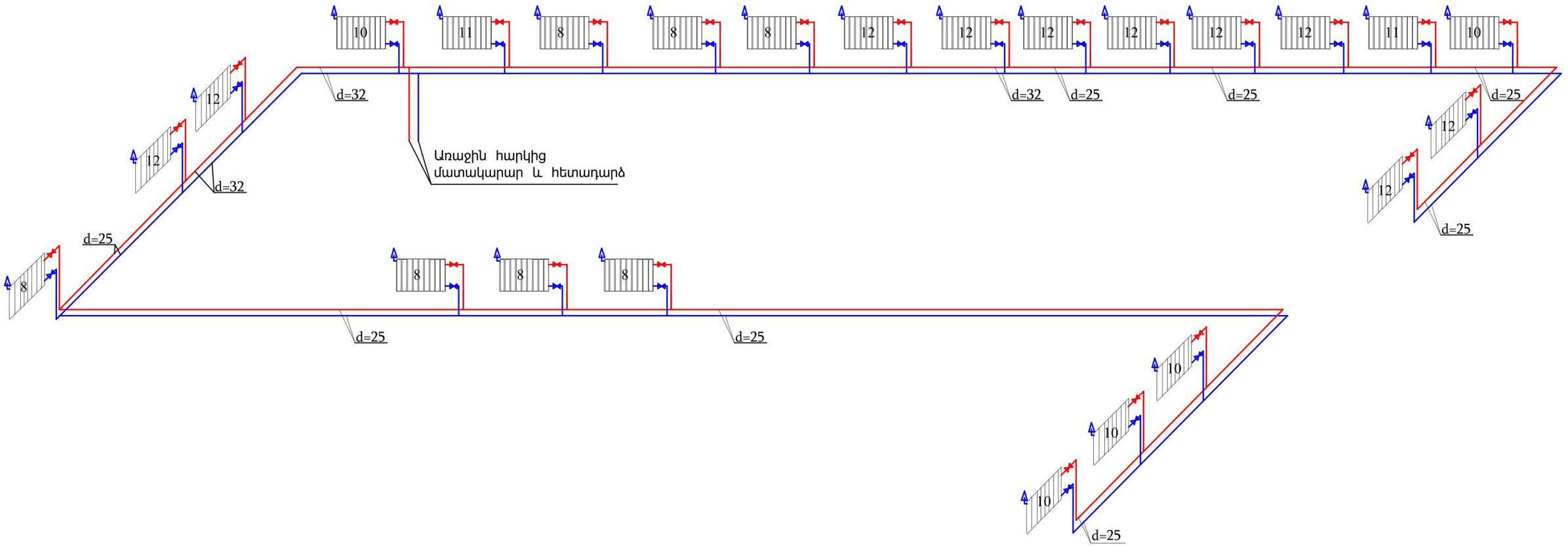
Երկրորդ հարկի
մատակարար և հետադարձ

ՋԵՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՍԽԵՄԱ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ



Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՒՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, գ. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց Տ.Հ. Format A3(297x420)
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Հաստատեց Ա.Մ Date: 04.12.2024
Նախագծի Փուլ *ԱՆ ՋՕ* վերանորոգում	**ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ-ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ**	Թերթ *04*	Թերթեր *-06-*	**ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ** **ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ջեռուցում և օդափոխություն			BIM Engineering Building Infrastructure Management

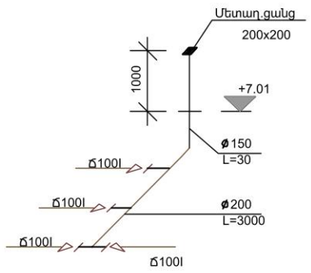
ՋԵՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՍԽԵՄԱ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ



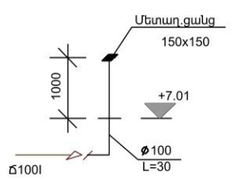
Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787			Նախագծեց	Հաստատեց
				Տ.Հ.	Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*			Format A3(297x420)	Date: 04.12.2024
				ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Նախագծի Փուլ	**ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 2-ՐԴ ՀԱՐԿ-ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ**	Թերթ	Թերթեր	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am	
ԱՆ ՋՕ վերանորոգում		*05*	*-06-*		
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ջեռուցում և օդափոխություն			BIM Engineering Building Infrastructure Management	

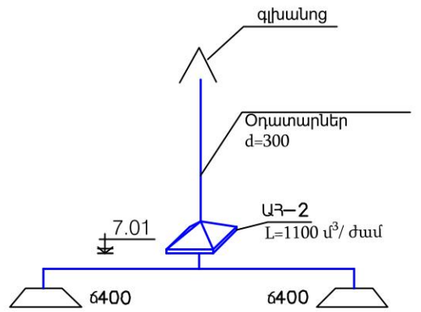
ՕԴԱՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ ՍԽԵՄԱ

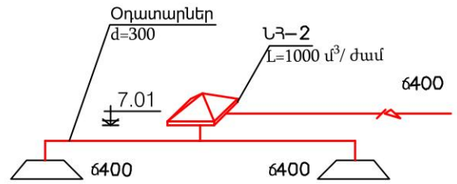
ԲԱ-1

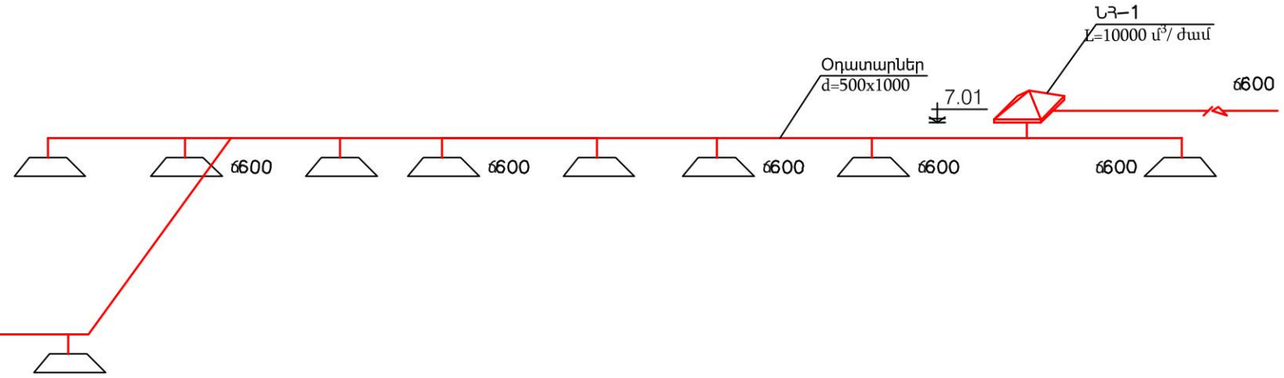


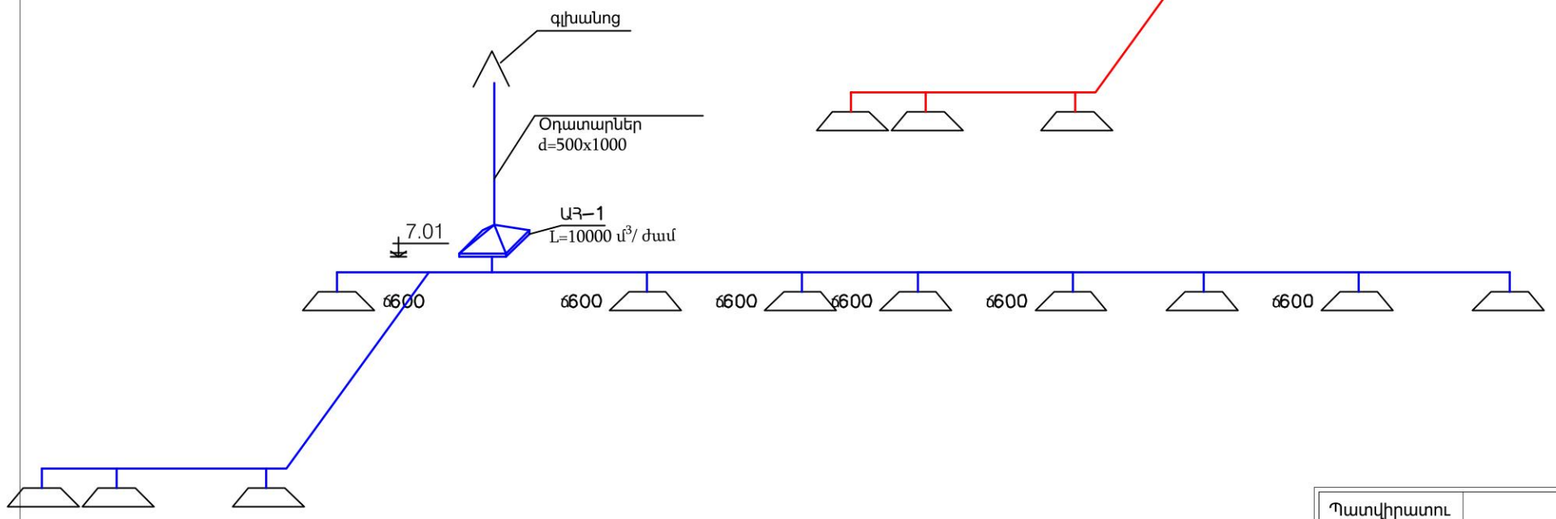
ԲԱ-2







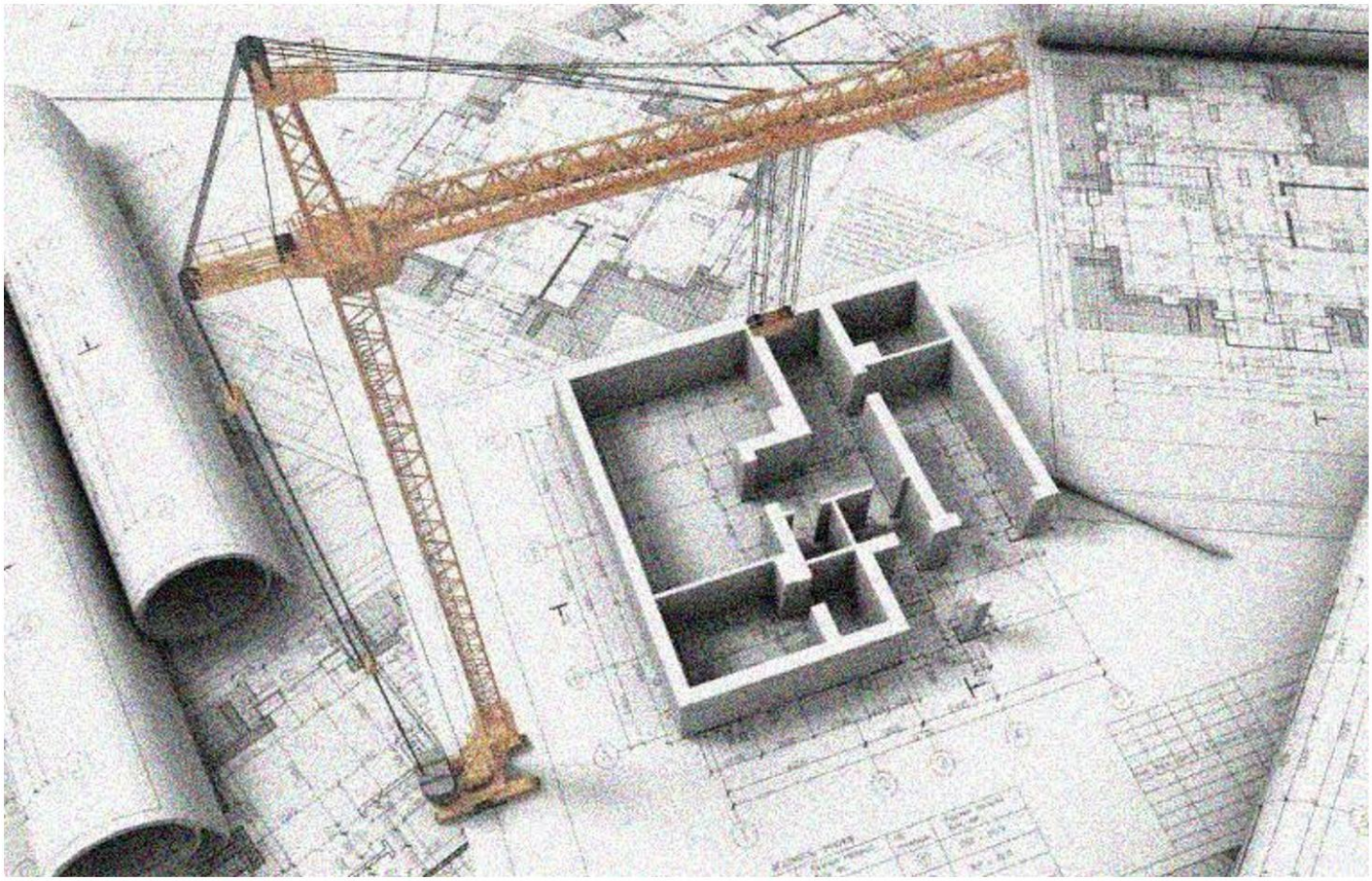




Պատվիրատու Հասցե	**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶ, ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ** Հասցե: ՀՀ, ք. Թալին, Գայի 1 | Phone: +374 (60) 757-787		Նախագծեց / Հաստատեց S.Հ. / Ա.Մ□
Օբյեկտի անվանում	*Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերանորոգում*		Format A3(297x420) / Date: 04 12 2024 **ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**
Նախագծի Փուլ ԱՆ ՀՕ վերանորոգում	**ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1-ԻՆ ՀԱՐԿ-ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ**	Թերթ: 06 Թերթեր: -06-	**ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ** **BIM ENGINEERIND LLC** Հեռ/Phone: +374(94) 484843 | E-mail: info@bime.am
Ախատանքային Նախագծի փուլի Նկարագիր	Ջեռուցում և օդափոխություն		BIM Engineering Building Infrastructure Management

ԱՐԱԳԱԾԱՎԱՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

Պայմանագիր ***№ ՀՀ ԱՄ ԹՀ- ՀԲՄԽԱՇՁԲ -24/145***



ԲԱԺԻՆ N8

Շինարարության կազմակերպման նախագիծ

BIM Engineering
Building Infrastructure Management

ԵՐԵՎԱՆ
ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2024

ԵՐԵՎԱՆ, ԱՎԱՆ ԱՌԻՆՋ;
ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆ -1; 1/7

(+374)10 28 43 27
(+374) 94 484843

E-mail: info@bime.am
www.bime.am

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐԱԳԱԾԱՎԱՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

Պայմանագիր - ***№ ՀՀ ԱՄ ԹՀ- ՀԲՄԽԱՇՁԲ -24/145***

ԲԱԺԻՆ 1	-	Իրադրություն
ԲԱԺԻՆ 2	-	Գլխավոր հատակագիծ
ԲԱԺԻՆ 3	-	Ճարտարապետաշինարարական մաս
ԲԱԺԻՆ 4	-	Ջրամատակարարում և ջրահեռացում ներքին ցանցեր
ԲԱԺԻՆ 5	-	Հակահրդեհային պաշտպանություն
ԲԱԺԻՆ 6	-	Էլեկտրամատակարարում
ԲԱԺԻՆ 7	-	Ջեռուցում և օդափոխություն
ԲԱԺԻՆ 8	-	Շինարարության կազմակերպման նախագիծ
ԲԱԺԻՆ 9	-	Նախահաշիվ և ծավալաթերթ

«ԲԻՄ ԻՆԺԵՆԵՐԻԳ» ՍՊԸ

Տնօրեն Ա. Մկրտչյան

Նախագծող ինժեներ Ա. Բուռնուսուզյան

BIM Engineering
Building Infrastructure Management

ԵՐԵՎԱՆ 2024

Շինարարական աշխատանքների կազմակերպում
Ընդհանուր դրույթները

Տվյալ շինարարության կազմակերպման նախագիծը մշակված է Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մշակույթի տան վերանորոգման շինարարական աշխատանքների համար:

ՇԿՆ-ն մշակված է ՀՀՇՆ I-3.01.01-2008 <<Շինարարական արտադրության կազմակերպման աշխատանքների կատարման >>, ՇՆ և Կ 1.04.03-85 <<Շինարարության տևողության նորմերը>>,

ՇՆ և Կ III-4-80 <<Անվտանգությունը շինարարության մեջ>> ձեռնարկներին համապատասխան:

Մինչ շինարարական-մոնտաժային աշխատանքների սկսելը, պետք է անցկացվի անհրաժեշտ կազմակերպչական և տեխնիկական նախապատրաստական աշխատանքներ, որի կազմը և փուլերը ընդունված են ՀՀՇՆ I-3.01.01-2008 թ. <<Շինարարության արտադրության կազմակերպման աշխատանքների կատարման>> ձեռնարկին համապատասխան:

Իրականացվող շինարարական աշխատանքների ամբողջ համալիրը բաժանվում է երեք ժամանակահատվածների (փուլերի) :

Նախագծում նախատեսված շինարարական աշխատանքներ:

Շինարարական աշխատանքները կատարել հետևյալ հերթականությամբ:

1. *Նախապատրաստական փուլ, որի ընթացքում ծրագրվում է՝*

   ա. Ժամանակավոր շինությունների տեղադրում, որոնք նախատեսված են ապահովելու շինարարության սանիտարա-կենցաղային, պահեստավորման և արտադրության հետ կապված հարցեր:

   բ. Շին. մոնտաժային մեխանիզմների՝ ավտոաշտարակի, տրանսպորտային միջոցների և գործիքների առաքումը շին. հրապարակ:

   դ. Շին. հրապարակի լուսավորման ապահովում:

2. *Քանդման- ապամոնտաժման աշխատանքներ*

Մինչ քանդման աշխատանքների սկսելը ,համոզվել, որ կոնստրուկցիաների մոնոլիտ տեղամասերի միացումները իրար հետ վնասված չեն: Եթե կան վնասված տեղամասեր, ապա անհրաժեշտ են լրացուցիչ աշխատանքներ դրանք մետաղական կոնստրուկցիաներով ժամանակավոր ամրացման համար, որից հետո նոր սկսել ապամոնտաժման աշխատանքները:

Քանդման աշխատանքների իրականացման մեթոդները

Շինարարության կազմակերպման նախագիծը տրվում է շինարարական աշխատանքների համար: Շենքային համալիրը կազմված է

- ծածկերը հավաքովի ե/բ սալերից
- շենքը կառուցված են «Արթիկ» տեսակի տուֆ քարի շարով
- Աշխատանքների ընդհանուր ուղղվածությունը վերևից ներքև՝ հետևելով աշխատանքների իրականացման ներքոհիշյալ հերթականությունը:

- բոլոր ներքին և արտաքին դռների և պատուհանների ապամոնտաժում
- միջնորմների քանդում
- հատակների քանդում
- պատերի ս/ա սվաղի մաքրում/սանհագույցներ/
- Պատերի մաքրում ներկերից

Շին մոնտաժային աշխատանքներ

- դռների և պատուհանների տեղադրում
- ջերմամեկուսացման աշխատանքեր
- հատակների իրականացում
- Նոր բացվածքներ իրակնացում
- Բացվածքների լրացում դռներով և պատուհաններով

Հարդարման աշխատանքների իրականացման փուլ

- կատարել հարդարման աշխատանքներ
- Լամինատե եւ կերամոգրանիտե հատակների իրականացում,
- սանհանգույցների վերակառուցում,
- տեղադրել նոր միջսենյակային դռներ
- տեղադրել նոր պատուհաններ
- ճակատների երեսպատում
- Արտաքին հարթակի վերակառուցում և երեսպատում բազալտե սալիկներով

Նախատեսված է մեկ նոր և մեկ գություն ունեցող սանհագույցների վերանորոգում ներառյալ ջրամատակարարման և կոյուղու ցանցերը

3.Շին.հրապարակի կազմակերպում

Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը

Հիմնական շինարարական տեխնիկայի պահանջարկը որոշվում է աշխատանքների ծավալների մեխանիզմների և մեքենաների միջին արտադրողականության և աշխատանքների կատարման ընտրված եղանակների հիման վրա: Հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկը բերված է աղյուսակ 2-ում:

Շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկ

աղյուսակ 2

h/h	Անվանումը	Մակնիշը	Քանակը
1.	Բետոնապոմպ	ԿԱՄԱԶ	1
2.	Ճնշակ (կոմպրեսոր)	ԶԻՖ-65	1
3.	Ավտոաշտարակ		1
4.	Եռակցող ագրեգատ	ԽՏԷ-34	1
5.	Եռակցող ագրեգատ	ՄՌՎ-1.2	1
6.	Ավտոինքնաթափ	ԿԱՄԱԶ-55111	2
9.	Էլեկտրամուրճ	Խ-848	1
10.	Հարվածող մուրճ	ՄՕ-8Պ	1
11.	Թրթռիչ	Ցանկացած	2

Շին. մոնտաժային աշխատանքների որակի հսկում

Շին. մոնտաժային աշխատանքների բարձր որակն ու հուսալիությունն ապահովվում է շինարարական-մոնտաժային աշխատանքների արտադրական հսկման միջոցով, որն իրենից ներկայացնում է շինարարական արտադրանքի բոլոր փուլերում իրականացվող տեխնիկական, տնտեսագիտական և կազմակերպչական միջոցառումների համալիր: Շին.մոնտաժային աշխատանքների որակի հսկումը ներառում է.

ա. շինվածքների, նյութերի և սարքավորումների աշխատանքային փաստաթղթերի մուտքային հսկումը,

բ. արտադարկան օպերացիաների և առանձին պրոցեսների օպերացիոն հսկումը

գ. շին.մոնտաժային աշխատանքների ընդունման հսկումը:

Շինարարական արտադրության որակի ապահովման համակարգը ընդգրկում է նաև որակի տեխնիկական հսկումը, որն իրականացվում է Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 746 և 752 հոդվածների հիման վրա:

Մուտքային հսկմամբ ստուգվում է, որն է աշխատանքային փաստաթղթերի լիակազմությունը, տեղեկատվական անհրաժեշտ ծավալը, շինարարական կոնստրուկցիաների, շինվածքների, իրերի, նյութերի և սարքավորումների արտաքին տեսքը և համապատասխանությունը ստանդարտներին, նորմատիվային և աշխատանքային փաստաթղթերին, անձնագրերի, սերտիֆիկատների և այլ ուղեկցող փաստաթղթերի առկայությունը:

Գործույթային հսկման նպատակն է թերությունների բացահայտումը շինարարության ընթացքում և դրանց վերացման կամ կանխման միջոցառումների սահմանումը:

Գործույթային հսկումը ենթադրում է շինարարական և մոնտաժային պրոցեսների տեխնոլոգիայի պահպանման, նախագծային փաստաթղթերին, նորմերին, կանոններին համապատասխանության ապահովման, նախագծային փաստաթղթերին, նորմերին, կանոններին համպատասխանության ապահովման միջոցառումները:

Գործույթային հսկումը իրականացվում է տեխնոլոգիական քարտերի կազմում առկա որակի օպերացիոն հսկման սխեմաների և նորմատիվային փաստաթղթերի հիման վրա:

Գործույթային հսկման սխեմաները պետք է ընդգրկեն կոնստրուկցիաների ուրվագծերը (էսքիզները) չափսերի և թույլատրելի շեղումների նշմամբ, որոշ դեպքերում երկրաբանական ծառայության կամ շինարարական լաբորատորիայի կողմից հսկվող օպերացիաների և պրոցեսների ցանկը, ինչպես նաև հսկման կազմի, ժամկետների և եղանակների վերաբերյալ տվյալները:

Անվտանգության տեխնիկայի հարցեր և հակահրդեհային միջոցառումներ

Մինչ հողային աշխատանքների կատարելը, այն տեղերում որտեղ գործում են գոյություն ունեցող կոմունիկացիոն գծերը, անհրաժեշտ է աշխատանքները համաձայնեցնել համապատասխանաբար կոմունիկացիաների շահագործող կազմակերպությունների և աշխատանքների անվտանգության պայմանները ապահովող միջոցառումների հետ:

Հողային աշխատանքները գործող ներքին կոմունիկացիոն ցանցի շրջանում անհրաժեշտ է իրականացնել աշղեկի ղեկավարությամբ, իսկ գործող մալուխի տեղանքում՝ էլեկտրացանցի աշխատողների հսկողությամբ:

Մինչ հողային աշխատանքների սկսելը, պետք է անհրաժեշտության դեպքում ցանցերից անջատել ջրամատակարարումը և ձեռնարկել միջոցներ նրանց պահպանման համար:

Հակահրդեհային անվտանգությունը շին.հրապարակում, աշխատանքի տեղամասերում և աշխատատեղերում անհրաժեշտ է ապահովել համապատասխան պահանջները «Հակահրդեհային անվտանգության կանոններ» շին. մոնտաժային աշխատանքների իրականացման համար և «Հակահրդեհային անվտանգության կանոններ» եռակցման և այլ աշխատանքների իրականացման համար հաստատված Պետստանդարտ 12.1.004-76-ի կողմից:

Էներգիայի անվտանգությունը շին. հրապարակում, աշխատանքի տեղամասերում և աշխատատեղերում անհրաժեշտ է ապահովել համապատասխան պահանջներ հաստատված Պետստանդարտ 12.1.013-78-ի կողմից:

Շին.հրապարակը, աշխատանքի տեղամասերը, աշխատատեղերը և անցումները օրվա մութ ժամերին պետք է լուսավորված լինեն համապատասխան հրահանգի շին.հրապարակի էլեկտրալուսավորման նախագծի: Լուսավորումը պետք է լինի հավասարաչափ և լուսավորող սարքավորումների ազդեցդությունը լինի ոչ կուրացնող: Չլուսավորված տեղերում աշխատանքներին իրականացումը արգելվում է:

Մինչ աշխատանքի սկսելը աշխատողներին պետք է ծանոթացնել անվտանգության տեխնիկայի կանոնների հետ: Շին. աշխատանքները բարձր տեղերում կատարել օգտագործելով փայտամածներ և հոսանքահարվելուց խուսափելու համար կառույցը նախօրոք մասնակի հոսանքազերծել: Այդ նպատակով բոլոր գործիքները և սարքավորումները անհրաժեշտ է, որ լավ մեկուսացված լինեն: Հաղորդալարերի անցկացումը իրականացնել մեկուսիչներով: Հոսանքահատիչ տեղավորել հատուկ փակ արկղի մեջ:

Աշխատանքի ժամանակ մեխանիզմներից և սարքավորումներից օգտվելիս հետևել օգտագործման հրահանգին:

Մեխանիզմների աշխատանքը ստուգել գործարկումից առաջ պարապ վիճակում: Մեխանիզմների մաքրումը, յուղումը, նորոգումը և բացումը գործարկման ժամանակ արգելվում է: Արգելվում է ինչպես նաև անսարք վիճակում աշխատացնել:

Շին. հրապարակի բոլոր աշխատողները, պետք է ապահոված լինեն պաշտպանիչ գլխարկներով, փոշուց պաշտպանվող ակնոցներով, շորերով և շնչադիմակով:

Նյութերը և գործիքները լաստակի վրա տեղաբաշխել հավասարաչափ: Ներքին հարդարման աշխատանքները իրականացնել միայն գույքային լաստակների միջոցով: Արգելվում է դնովի աստիճանի, պատահական հենարանի, պատուհանագոգի կամ կենցաղային գույքի միջոցով իրականացնել բարձրադիրք աշխատանքներ:

Կտուրի աշխատանքների իրականացման և այն տեղերում, որտեղ չկա մետաղական սահմանափակող ցանցեր՝ ապահովել աշխատողի անվտանգությունը պահպանիչ գոտիներով, որոնք պետք է ամրացնել կոնստրուկցիայի ճշտված ու հուսալի էլեմենտներից: Աքցան և հատիչ օգտագործելիս բռնել այնպես, որ կողային մասը ձեռքից դուրս մնա 2 սմ-ից ոչ ավելի:

Անցքերի բացումը թույլատրվում է կատարել օգտագործելով միայն փայտյա լաստակներ, որի լայնությունը պետք է լինի 1մ բարձրությամբ ճաղաշարով՝ վերևից փայտյա բռնածողով:

Եռակցման աշխատանքները իրականացնելիս հետևել հետևյալ պահանջներին ՝ էլեկտրա և գազաեռակցման սարքերը անհրաժեշտ է, որ գտնվեն ճանապարհից և անցումներից մի կողմ, էլեկտրաեռակցվող նյութը պետք է լինեն հողակցված:

Եռակցման կարերի մաքրման ժամանակ անհրաժեշտ է անպայման օգտագործել պաշտպանող ակնոցներ: Կալցիումի կարբիտի թմբուկը կարելի է բացել միայն չարձակող գործիքի՝լատունից հատիչի միջոցով: Գազագեներատորի լիցքավորումը և կալիումի կարբիդի մնացորդի բեռնաթափումը կատարել ռետինե ձեռնոցներով:

Խտացված գազով բալոնը տեղափոխել միայն հատուկ պատգարակի միջոցով: Չի կարելի բալոնին մոտենալ կրակով, զոդիչով, աններարկիչ հրածորանով: Արգելվում է գազագեներատորի մոտակայքում ծխել՝ տարածությունը 10 մետրից ոչ պակաս:

Շին. մոնտաժային աշխատանքները թույլատրվում է իրականացնել միայն աշխատանքների արտադրության նախագծի ծանուցումից հետո՝ որում պետք է մշակված լինի անվտանգության տեխնիկայի և հակահրդեհային բոլոր միջոցառումները: Այդ նախագիծը պետք է համաձայնեցնել շին. կազմակերպության անվտանգության տեխնիկայի ծառայությունների հետ:

Շինարարական աշխատաքների հերթականությունը ըստ «Շինարարական աշխատանքների ժամանակացույցի»:

Աշխատանքների իրականացումը
ձմեռային պայմաններում

Ձմեռային պայմաններում աշխատանքների իրականացման համար անհրաժեշտ է նախատեսել հետևյալ միջոցառումները ներքոհիշյալ տեսակի աշխատանքների համար.

1. Բետոնային և ե/բետոնե աշխատանքներ
   - Բետոնե շաղախը տեղադրման վայր է բերվում իր նախնական դրական ջերմաստիճանով, որը տաքացման միջոցով կհասցվի լցանյութ ջերմաստիճանը 20-60^{0}C, կախված ցեմենտի մարկայից:
   - Տեղադրված բետոնե շաղախը անհրաժեշտ է լինի ջերմամեկուսացված, պահպանել քամուց, ձյան նստվածքից, սառցակալումից:
   - Մինչ բետոնե շաղախի տեղադրումը՝ կաղապարը և ամրանները մաքրել ձնից և սառույցից:
   - Հիմքերի իրականացումից առաջ՝ նրա տակ գտնվող գրունտը պետք է տաքացնել և պաշտպանված լինի սառեցումից:
   - Կոնստրուկցիայի մեջ տեղադրելիս բետոնե շաղախի ջերմաստիճանը պետք է լինի 25-60^{0}C:
2. Հարդարման և ներկարարական աշխատանքներ.
   - Հարդարման և ներկարարական աշխատանքների իրականացման ժամանակ հարդարվող տարածքի ջերմաստիճանը՝ 0.5մ հատակի մակերևույթից բարձր և օդի հարաբերական խոնավությունը 70%, պետք է լինի +8^{0}C:

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՕՐԱՑՈՒՅԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

Շինարարական աշխատանքների կատաման ամբողջ տևողությունը ***112 օր*** է:

Ղեկավար անձնակազմը պետք է բաղկացած լինի `

№№	Մասնագիտությունը	Ոլորտը	Քանակը
1.	Ինժեներ-շինարար	ԱՔՇ	1
2.	Ինժեներ-շինարար	Ջր և Ջ	1
3.	Ինժեներ- էլեկտրիկ	Էներգետիկ համակարգեր	1
4.	Բանվոր	Շինարար	4
5.	Բետոնագործ	Շինարար	1
6.	Ամրանագործ	Շինարար	2
7.	Փականագործ	Շինարար	1
8.	Հյուսն	Շինարար	1
9.	Ներկարար	Շինարար	1
10.	Եռակցող	Շինարար	1

Անհրաժեշտ են Շինարարության իրականացման (բացառությամբ շինարարության թույլտվություն չպահանջող աշխատանքների) լիցենզիաներ՝

1. **բնակելի, հասարակական և արտադրական կառույցներ**
2. **ջերմագազամատակարարում և օդափոխություն (օդափոխության, ջեռուցման և օդի լավորակման համակարգեր, ջերմամատակարարման և գազամատակարարման համակարգեր)**
3. **էլեկտրամատակարարում (էլեկտրամատակարարման, էլեկտրալուսավորման ներքին և արտաքին ցանցեր, էլեկտրամատակարարման համակարգեր, ֆոտովոլտային և հողմաէներգետիկ կայաններ)**
4. **կապի համակարգեր (հեռահաղորդակցության և ազդանշանային համակարգեր, հաղորդակներ, ընդունիչներ, անտենաներ, ուժեղարարներ)**
5. **ջրամատակարարում և ջրահեռացում (ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին և արտաքին ցանցեր, հիդրոմելորացիա)**